

Zápis

z 14. jednání Rady města Teplá, konaného dne 9. července 2015

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, Martin Čáp, Roman Veselovský,

Omluveni: Mgr. Vít Červenka, RSDr. Jaroslav Businský

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen místostarosta Martin Klepal.

Program 14. jednání rady

1. Zrušení nepoužívaných účtů
2. Prodloužení termínu splatnosti
3. Cenová nabídka na plynovou kotelnu v MŠ
4. Kupní smlouva – OPERA SILVATICA s.r.o.
5. Nabídka projektových prací – Teplá, Máchova ulice – místní komunikace a odvodnění
6. Vyjádření k nabídce směny pozemků v Beranově
7. Cenová nabídka – stavebně historický průzkum kostela sv. Jiljí
8. Dodatek č. 3 smlouvy o dílo – Asfalt OK
9. Předání díla - Údržba silnic KK, a.s.
10. Oznámení o zahájení správního řízení ÚOHS
11. Různé

Schválení programu rady:

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

Ad 1) Zrušení nepoužívaných účtů

Předkladatelkou je paní Eva Řebíková. Jedná se o zrušení účtů, na kterých neprobíhají žádné transakce.

Usnesení: RM pověřuje starostu zrušením účtů u bankovního ústavu ČSOB Mariánské Lázně číslo účtu 158623371/0300 a 241274926/0300.

Hlasování: PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Ad 2) Prodloužení termínu splatnosti

Žádost pana Čechy o prodloužení termínu splatnosti u kupní smlouvy č. 2/2015/POZ, kterou byly prodány pozemky firmě Bezděrov družstvo, do 31.7.2015

Usnesení : RM schvaluje prodloužení termínu splatnosti u kupní smlouvy č. 2/2015/POZ do 31. 7. 2015.

Hlasování: PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Cenová nabídka na plynovou kotelnu v MŠ

RM byla předložena nabídka firmy Vojáček s.r.o. na rekonstrukci plynové kotelny a výměnu potrubních rozvodů v MŠ dle projektové dokumentace zpracované Jaroslavem Hoblem. Nabídka je ve výši 730 318,- Kč včetně DPH. Práce by proběhly během letošních prázdnin.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku firmy Vojáček s.r.o. na plynovou kotelnu a výměnu potrubních rozvodů v MŠ ve výši 730 318,- Kč včetně DPH. RM pověřuje místostarostu vystavením objednávky a starostu podepsáním smlouvy na tuto akci.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Kupní smlouva – OPERA SILVATICA s.r.o.

Jedná se o ceny dříví na 3 kvartál. Ceny byly odsouhlaseny odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem a odpovídají cenám na trhu se dřevem.

Usnesení : RM schvaluje smlouvu č.5/2015/003 se společností OPERA SILVATICA s.r.o. a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Nabídka projektových prací – Teplá, Máchova ulice – místní komunikace a odvodnění

Nabídka Ing. Jiřího Soukupa na zajištění projektové dokumentace stavby ve stupni pro územní řízení a ve stupni pro stavební povolení a realizaci. Nabídka je ve výši 130 075,- Kč včetně DPH. V roce 2016 bude postavena kanalizace v části ulice Máchova (část zvaná „Na Cikánci“). Následně by město vybudovalo i zpevněnou komunikaci.

Usnesení : RM bere nabídku na vědomí a pověřuje místostarostu zjištěním alternativní nabídky. RM žádá po stavebním úřadu sdělení stanoviska ohledně nutnosti dokumentace pro územní řízení na tuto stavbu.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Vyjádření k nabídce směny pozemků v Beranově

Na základě úkolu z předminulé RM proběhlo jednání ohledně používání zadní přístupové cesty, která vede přes pozemky pana Mundila. Pan Leo Mundil neakceptuje nabídku města na směnu pozemků s tím, že průjezd pro obyvatele Beranova na požádání zpřístupní. Vzhledem k tomu, že se tento problém posledních 15 let stále opakuje, bude vyvoláno jednání s Pozemkovým fondem.

Usnesení : RM bere na vědomí vyjádření pana Lea Mundila. RM pověřuje Jiřinu Růžkovou zjištěním legislativních podkladů, za jakých podmínek se užívají veřejné cesty na soukromých pozemcích. Dále ji pověřuje jednáním s Pozemkovým fondem ohledně provedení pozemkových úprav v k.ú. Beranov.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Cenová nabídka – stavebně historický průzkum kostela sv. Jiljí

Cenová nabídka na stavebně historický průzkum kostela na část severní fasáda lodi v rozsahu stavebních prací roku 2015 od Ing. Hany Hanzlíkové ve výši 7500,- Kč

Usnesení : RM schvaluje cenovou nabídku pro práce na rok 2015 ve výši 7500,- Kč na stavebně historický průzkum kostela sv. Jiljí od Ing. Hany Hanzlíkové a pověřuje místostarostu objednávkou prací.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Dodatek č. 3 smlouvy o dílo – Asfalt OK

Na základě požadavku VaK Karlovy Vary a dodatečných požadavků města Teplá dochází ke zvýšené výměře opravených metrů povrchu silnice a počtu výškové úpravy vodovodních šoupat, kanalizačních šachet a dešťových vpustí v Lidické ulici. Tyto práce v celkové výši 347 638,- Kč jsou obsaženy v dodatku číslo 3 ke smlouvě o dílo.

Usnesení : RM schvaluje dodatek č. 3 smlouvy o dílo č DZ 01/2015 s firmou Asfalt OK v předloženém znění.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Předání díla - Údržba silnic KK, a.s.

Dne 30.6. došlo k bezproblémovému předání stavebních akcí „Oprava ulice Klášterní“ a „Oprava příjezdové cesty k ČSA“

Usnesení : RM bere na vědomí informace o předání staveb „Oprava ulice Klášterní“ a „Oprava příjezdové cesty k ČSA“

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Oznámení o zahájení správního řízení ÚOHS

Místostarosta informoval radní o tom, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže zahájil správní řízení s městem Teplá ve věci možného spáchání správních deliktů podle zákona o veřejných zakázkách při zadávání veřejné zakázky „č.p. 1 radnice – stavební úpravy – 5. etapa“ ze dne 30. 12. 2013. Jedná se o stavební úpravy vnitřku radnice. Úřad si také vyžádal podklady pro kontrolu zakázky na dodávku vnitřního vybavení (nábytku) z července 2014. Zde je také podezření na porušení zákona o zadávání veřejných zakázek. Podnět k ÚHOS podal kontrolní orgán Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na základě kontrol k dotačnímu titulu. Při těchto kontrolách bylo zjištěno porušení zákona o veřejných zakázkách zadavatelem (město Teplá) při výše uvedených veřejných zakázkách. Na základě těchto kontrol bylo poníženo poskytnutí finanční pomoci na tyto akce.

Usnesení : RM bere na vědomí oznámení o zahájení správního řízení

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Různé

Nabídka Chebského deníku na placenou inzerci v rámci akce Dobrý den sousedé, přijďte k nám na návštěvu.

Usnesení : RM bere na vědomí nabídku s tím, že ji v současné době nevyužije.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno v 15:20 hodin.

Zapsal: Martin Klepal místostarosta dne 14.7.2015

Karel Hermann starosta dne 14.7.2015

Martin Klepal místostarosta dne 14.7.2015