Zápis
z 6. jednání Rady města Teplá, konaného dne 26.2.2021

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, Roman Veselovský, Martin Čáp, Zdeněk Purkyt,

Omluveni:

Hosté: Mgr. Vít Červenka,

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **8.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 6. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 5. jednání rady města
2. Pověření řešením agendy na odboru územního plánování
3. Cenová nabídka na kompletní opravu sociálního zařízení v kuželně
4. Cenová nabídka na montáž rolovacích vrat Hőrmann – garáž záchranné služby
5. Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh zařazení do seznamu uchazečů o přidělení BJ
6. Výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2020
7. Staving-Invest s.r.o.- cenová nabídka na TDS při akci Oprava podlahy v Kulturním domě Teplá
8. Sociální fond na rok 2021
9. Smlouva o pronájmu atrakcí – Nafukovací svět
10. Schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2020 – Základní umělecká škola Teplá, p.o., Mateřská škola Teplá, p.o., Pečovatelská služba v Teplé, p.o.
11. Schválení účetních závěrek za rok 2020 u příspěvkových organizací – Základní umělecká škola Teplá, p.o., Mateřská škola Teplá, p.o., Pečovatelská služba v Teplé, p.o.
12. Žádost o umístnění stanoviště včel – Miroslav Horní
13. Rozpočtové opatření č. 1/2021
14. Žádost o schválení účetní závěrky za rok 2020 – Základní škola v Teplé, p.o.
15. Multifunkční lopata - traktor
16. Rekonstrukce některých bytových jednotek v DPS
17. Cenová nabídka na výměnu baterií vanových a dřezových – DPS
18. Cenová nabídka na rekonstrukci stoupaček – DPS
19. Cenová nabídka na výměnu vodoměrů – DPS
20. Žádost o změnu Ceníku za služby, techniku a práce prováděné městem Teplá
21. Zpráva o hodnocení nabídek na zhotovitele veřejné zakázky „Oprava podlahy Kulturního domu Teplá“

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 5. jednání rady města

Rada města pověřila následujícími úkoly:

1) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/3/2021 – úkol splněn.
2) Ing. Pavla Gracu dokončení projektové dokumentace na výměnu střešního pláště včetně výkazu výměr v rámci usnesení RM vedeného pod číslem 5/E/1/2021 – úkol trvá.
3) místostarostu Martina Klepala ve spolupráci s Ing. Zteiskarem vyhlásit výběrové řízení ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/12/2021 – úkol splněn.

Ad 2) Pověření řešením agendy na odboru územního plánování

Tajemník požádal radu města, aby v rámci uvolněné pracovní pozice referenta společné státní správy a samosprávy – územní plánování, pověřila místostarostu Martina Klepala dočasným výkonem uvedené pracovní pozice. Tajemník informoval radní, že již vyhlásil výběrové řízení na obsazení místa s uzávěrkou přihlášek dne 15.3.2021.

Usnesení: RM pověřuje místostarostu Martina Klepala částečným dočasným výkonem agendy územního plánování až do obsazení pracovní pozice novým zaměstnancem.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Cenová nabídka na kompletní opravu sociálního zařízení v kuželně

RM byla předložena cenová nabídka na kompletní opravu sociálního zařízení v kuželně v Teplé od firmy Josef Vojtěchovský, na celkovou částku ve výši 362.183,- Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku na kompletní opravu sociálního zařízení v kuželně v Teplé od firmy Josef Vojtěchovský za cenu ve výši 362.183,- Kč vč. DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Cenová nabídka na montáž rolovacích vrat Hőrmann – garáž záchranné služby

RM byla předložena cenová nabídka od firmy Jan Veselovský na dodávku a montáž vnějších rolovacích vrat včetně pohonu na dálkové ovládání v dekoru dřeva typu Hőrmann do garáže využívané Zdravotnickou záchrannou službou Karlovarského kraje v prostoru Domova s pečovatelskou službou za cenu ve výši 67.292,94 Kč vč.

DPH.

Usnesení: RM schvaluje montáž rolovacích vrat Hőrmann v garáži využívané Zdravotnickou záchrannou službou za cenu ve výši 67.292,94 Kč vč. DPH od firmy Jan Veselovský a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 5) Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh zařazení do seznamu uchazečů o přidělení BJ

Ředitelkou Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenkou Hubáčkovou byla do rady města žádost s návrhem na zařazení Ladislava Dlouhého a Soni Dlouhé do Seznamu uchazečů o přidělení bytové jednotky 1+1 v DPS.

Usnesení: RM schvaluje zařazení Ladislava Dlouhého a Soni Dlouhé do Seznamu uchazečů o přidělení BJ 1+1 v DPS.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 6) Výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2020

RM byla ředitelkou Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenkou Hubáčkovou zaslána v příloze Výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2020.

Na vědomí: RM bere na vědomí Výroční zprávu Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2021.

Ad 7) Staving – Invest s.r.o. - cenová nabídka na TDS při akci Oprava podlahy v Kulturním domě Teplá

RM byla v příloze předložena cenová nabídka od firmy Staving – Invest s.r.o. na technický dozor stavby na akci Oprava podlahy v Kulturním domě Teplá za cenu ve výši 26.620,-Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje provedení technického dozoru stavby od firmy Staving-Invest s.r.o. na akci Oprava podlahy v Kulturním domě Teplá za cenu 26.620,-Kč vč. DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 8) Sociální fond na rok 2021

Radě města byl předložen Správní radou sociálního fondu města Teplá návrh sociálního fondu na rok 2021. Je konstatováno, že příspěvek do Sociálního fondu ve výši 650.000,-Kč byl schválen v rámci rozpočtu města Teplá na rok 2021 dne 10.2.2021 pod číslem usnesení 13/A/2/2021 zastupitelstva města.

Usnesení: Rada města schvaluje znění Sociálního fondu města Teplá na rok 2021 s účinností od 27.2.2021 tak, jak byl předložen v příloze.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 9) Smlouva o pronájmu atrakcí – Nafukovací svět

RM byla předložena cenová nabídka na zajištění dětské atrakce – skákací hrad, vodní aquazorbing na vlastním bazénu, vodní autodrom na vlastním bazénu, dům hrůzy se živými herci a bungee trampolíny Spidermann od firmy Nafukovací svět – David Viška za cenu 50.000,-Kč + DPH 21 %, které by firma zajistila v rámci pořádání dětského dne v Teplé 23.5.2021.

Usnesení: RM schvaluje zajištění dětských atrakcí dle přílohy na dětském dnu v Teplé dne 23.5.2021 za cenu 50.000,-Kč + 21 % DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 10) Schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2020 – Základní umělecká škola Teplá, p.o., Mateřská škola Teplá, p.o.Š, Pečovatelská služba v Teplé, p.o.

Radě města byly v příloze předloženy ke schválení výsledky hospodaření příspěvkových organizací města Teplá a to MŠ, p.o., ZUŠ, p.o., a Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Je konstatováno že:

- Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Teplá, IČO: 606 113 67, je za rok 2020 kladný ve výši 152.249,26 Kč s tím, že navrhuje rozdělení do Fondu odměn částku 60.900,-Kč a do rezervního fondu částku 91.349,26 Kč.
- Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní umělecká škola Teplá, IČO: 663 622 45, je za rok 2020 kladný ve výši 9.289,38 Kč.
- Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Pečovatelská služba v Teplé, IČO: 737 400 04, je za rok 2020 ve výši 0 Kč s tím, že čerpala z Fondu odměn částku 61.000,-Kč a z rezervního fondu částku 315,15 Kč.

a) **Usnesení: RM schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Teplá, IČO: 606 113 67, za rok 2020 ve výši 152.249,26 Kč a rozdělení do Fondu odměn částku 60.900,-Kč a do rezervního fondu částku 91.349,26 Kč.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

b) **Usnesení: RM schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní umělecká škola Teplá, IČO: 663 622 45, za rok 2020 ve výši 9.289,38 Kč.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

c) **Usnesení: RM schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace Pečovatelská služba v Teplé, IČO: 737 400 04, za rok 2020 ve výši 0 Kč.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Schválení účetních závěrek za rok 2020 u příspěvkových organizací – Základní umělecká škola Teplá, p.o., Mateřská škola Teplá, p.o., Pečovatelská služba v Teplé, p.o.

Radě města byly v příloze předloženy ke schválení účetní závěrky příspěvkových organizací města Teplá pro rok 2020.

a) **Usnesení: RM schvaluje Účetní závěrku za rok 2020 příspěvkové organizace Mateřská škola Teplá, IČO: 606 113 67.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

b) **Usnesení: RM schvaluje Účetní závěrku za rok 2020 příspěvkové organizace Základní umělecká škola, IČO: 663 622 45.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

c) **Usnesení: RM schvaluje Účetní závěrku za rok 2020 příspěvkové organizace Pečovatelská služba v Teplé, IČO: 737 400 04.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 12) Žádost o umístění stanoviště včel – Miroslav Horní

RM byla předložena Miroslavem Horním žádost o umístění stanoviště včel na pozemku města Teplá, p.p.č. 1956/1 v k.ú. Teplá.

Usnesení: RM schvaluje umístění stanoviště včel na pozemku města Teplá, p.p.č. 1956/1 v k.ú. Teplá pro Miroslava Horního.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 13) Rozpočtové opatření č. 1/2021

Radě města bylo v příloze ekonomem města Teplá předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2021 a to dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 441.984,- Kč na straně příjmů a o 441.984 ,-Kč na straně výdajů.

Usnesení: RM schvaluje dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 1/2021, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 441.984 ,- Kč na straně příjmů a o 441.984,- Kč na straně výdajů.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 14) Žádost o schválení účetní závěrky za rok 2020 – Základní škola v Teplé, p.o.

Ředitel Základní školy v Teplé, p.o., Školní 258, 364 61 Teplá, IČO: 7374040 předložil radě města žádost o schválení účetní závěrky za rok 2020. Základní škola hospodařila v roce 2020 s nulovým hospodářským výsledkem. Náklady základní školy z hlavní činnosti byly v roce 2020 ve výši 26.193.634,-Kč, výnosy z hlavní činnosti byly v roce 2020 ve výši 26.187.376,-Kč. Náklady základní školy z doplňkové činnosti byly v roce 2020 ve výši 189.361,13 Kč, výnosy z doplňkové činnosti byly v roce 2020 ve výši 195.619,13 Kč.

Usnesení: Rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2020 Základní školy v Teplé, příspěvkové organizace, Školní 258, 364 61 Teplá, IČO: 73740420 s nulovým hospodářským výsledkem.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 15) Multifunkční lopata - traktor

RM byla předložena cenová nabídka od firmy Agrowest a.s., Božkovská 397/158, Plzeň – pobočka Kynšperk nad Ohří na dodávku komponentu k novému traktoru zakoupenému na středisko místního hospodářství. Jedná se o typ Multifunkční lopata 4IN1 SNR 1850 za cenu ve výši 56.785,30 Kč vč. DPH. Tento komponent byl v návrhu rozpočtu města na rok 2021 rozpočtován.

Usnesení: RM schvaluje nákup Multifunkční lopaty 4IN1 SNR 1850 za cenu ve

výši 56.785,30 Kč vč. DPH od firmy Agrowest a.s. a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 16) Rekonstrukce některých bytových jednotek v DPS

Radě města byl předložený návrh správce DPS Teplá Karla Maďariče na rekonstrukci některých bytových jednotek v DPS. Ten uvedl, že je zařazena v rozpočtu města a schválena ZM na rok 2021. Tato rekonstrukce se připravovala už v loňském roce. Jedná se zatím o rekonstrukci bytů , které jsou volné (5 b.j. 1k) a 3 b.j. 1+1, které je třeba připravit pro manželské páry. V těchto b.j. je třeba vyměnit kuchyňská linka včetně příslušenství (varná deska, trouba, digestoř, světlo, dřez, tak jak to bylo v požadavku loňského roku), dále 2x vestavěná skříň, lino a renovace soc. zařízení (sprcha, WC), velké světlo v kuchyni, garnýž možná šatnová zástěna při v chodu do bytu.

Usnesení: RM bere na vědomí návrh správce DPS Teplá Karla Maďariče na rekonstrukci některých bytových jednotek v DPS a pověřuje ho, aby předložil do jednání rady města cenové nabídky na předmětnou rekonstrukci.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 17) Cenová nabídka na výměnu baterií vanových a dřezových – DPS

RM byla předložena cenová nabídka na výměnu baterií vanových a dřezových v bytových jednotkách v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od firmy Milan Hůlka za celkovou cenu ve výši 181.150,17,-Kč bez DPH. Celkem bude demontováno a montováno 74 ks vanových baterií a 148 ks dřezových baterií.

Usnesení: RM schvaluje výměnu baterií vanových a dřezových v bytových jednotkách Domova s pečovatelskou službou v Teplé od firmy Milan Hůlka za cenu ve výši 181.150,17,-Kč bez DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 18) Cenová nabídka na rekonstrukci stoupaček – DPS

RM byla předložena cenová nabídka na rekonstrukci stoupaček v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od firmy Milan Hůlka za celkovou cenu ve výši 498.834,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje rekonstrukci stoupaček v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od firmy Milan Hůlka za celkovou cenu ve výši 498.834,-Kč bez

DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku přípravou smlouvy o dílo.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 19) Cenová nabídka na výměnu vodoměrů – DPS

RM byla předložena cenová nabídka na výměnu vodoměrů v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od firmy Milan Hůlka za celkovou cenu ve výši 65.712,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje výměru vodoměrů v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od firmy Milan Hůlka za celkovou cenu ve výši 65.712,-Kč bez DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku přípravou smlouvy o dílo.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 20) Žádost o změnu Ceníku za služby, techniku a práce prováděné městem Teplá

Účetní Lenka Zemanová předložila radě města žádost o schválení změny v Ceníku za služby, techniku a práce prováděné Městem Teplá, který je platný od 1. 7. 2020. Návrh na změnu se týká položky „Vývoz fekálií do ČOV", původní cena 262,-Kč bez DPH, 288,20 Kč vč. 10% DPH za 1 m^3. Nově navržená cena za vývoz fekálií do ČOV je 274,- Kč bez DPH, 301,40 Kč vč. 10% DPH za 1 m^3 a to od 1. 3. 2021. Nově navržená cena za výše uvedenou položku odpovídá ceně, kterou Městu Teplá fakturují Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. od 1. 1. 2021 za služby výkonů ČOV – úprava kalů a odpadních vod, viz přiložená kopie faktury.

Usnesení: RM schvaluje Ceník za služby, techniku a práce prováděné městem Teplá platný od 1.3.2021 tak, jak byl předložen v příloze.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 21) Zprávu o hodnocení nabídek na zhotovitele veřejné zakázky „Oprava podlahy Kulturního domu Teplá"

RM byla předložena Zpráva o hodnocení nabídek na zhotovitele veřejné zakázky „Oprava podlahy Kulturního domu Teplá na základě zasedání výběrové komise ze dne 25.2.2021.

Usnesení: RM schvaluje Zprávu o hodnocení nabídek na zhotovitele veřejné zakázky „Oprava podlahy Kulturního domu Teplá". Nejvýhodnější nabídku podala firma Realstep s.r.o., Počernická 120, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 29125626. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Realstep s.r.o. a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo. RM pověřuje Ing. Zteiskara dokončením administrace výběrového řízení.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno dne 26.2.2021 v 10.46 hodin.

Zapsal: **Mgr. Vít Červenka tajemník dne** 4.3.2021 .....

Karel Hermann starosta dne 4.3.2021 .....

Bc.Martin Klepal místostarosta dne 4.3.2021 .....