

USNESENÍ

z 3. jednání Rady města Teplá, konaného dne 26. února 2015

A) Bere na vědomí

- 1) Kontrolu úkolů
- 2) Předložení přílohy Protokol o kontrole vystavený Úřadem regionální rady v K.Varech ze dne 25.2.2015
- 3) Vyvěšení výzvy na obsazení pozice Technik pověřený vedením technických služeb
- 4) Převzetí traktoru zn. Deutsch Fahr včetně doplňků ve funkčním stavu starostou
- 5) Vydání osvědčení o nastoupení do funkce člena zastupitelstva města Teplá Tomáši Erpsovi a Mgr. Pavlíně Valečkové
- 6) Vznesení požadavku Martina Čápa na řešení problému ohledně úhrady za provedení územního plánu

B) Schvaluje

- 1) program 3. zasedání rady města Teplá
- 2) Schvaluje uzavření smlouvy na dodavatele těžby harvestorovou technologií s vítězným uchazečem Ing. Františkem Novákem.
- 3) Ve věci vedené pod Čj.5954/2014/POZ schvaluje úpravu nájemní smlouvy.
- 4) Ve věci vedené pod Čj. 35/2015/POZ schvaluje propachtování pozemku Šárce Mejstříkové
- 5) Ve věci vedené pod Čj. 739/2015/POZ schvaluje zpracování znaleckého posudku ke stanovení ceny jednotlivých pozemků
- 6) Ve věci vedené pod Čj. 801/2015/POZ schvaluje stavbu garáže s podmínkou dodržení ochranného pásma od kanalizačního sběrače

- 7) Ve věci žádosti o odkoupení nepojízdného traktoru na náhradní díly schvaluje z důvodu většího zájmu prodej obálkovou metodou s tím, že otevírání obálek proběhne na příštím zasedání zastupitelstva města.
- 8) Ve věci nabídky na instalaci žaluzií v budově MÚ Teplá schvaluje předloženou nabídku Josefa Tichoně.
- 9) Ve věci návrhu postupu ohledně nestrhávaných srážek ze mzdy dle exekučního příkazu schvaluje navržený postup místostarostou Martinem Klepalem tak, jak je uvedený v příloze ze dne 16.2.2015.
- 10) Schvaluje žádost o prominutí platby za komunální odpad ze zdravotních důvodů paní Elišky Šetlíkové .
- 11) Schvaluje využití nabídky firmy GESPOL, s.r.o. na rozšíření a aktualizaci systému geoportálu Mysis.
- 12) Schvaluje vyřazení Boženy Turkové z důvodu úmrtí ze seznamu uchazečů o umístění do Domu s pečovatelskou službou v Teplé.
- 13) Schvaluje Inventarizační zprávu ústřední inventarizační komise za rok 2014 ze dne 23.2.2015 v předložené příloze.
- 14) Schvaluje jako stavební dozor na akci Rekonstrukce topného systému v Mateřské škole v Teplé pana Josefa Vojtěchovského za cenu díla ve výši 2.000,-Kč vč. DPH.

C) Ukládá

- 1) Jiřině Růžkové:
 - a) Ve věci Čj.3058/2014/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - b) Ve věci Čj.2616/2014/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - c) Ve věci Čj.3057/2014/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - d) Ve věci Čj.129/2015/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - e) Ve věci Čj.592/2015/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - f) Ve věci Čj.167/2015/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - g) Ve věci Čj.304/2015/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - h) Ve věci Čj.124/2015/POZ připravit geometrický plán.
 - i) Ve věci Čj.606/2015/POZ připravit geometrický plán.
 - j) Ve věci Čj.697/2015/POZ připravit geometrický plán.

- k) Ve věci Čj.5239/2014/POZ vyvěsit záměr zřízení věcného břemene.
 - l) Ve věci Čj.103/2015/POZ vyvěsit záměr k prodeji.
 - m) Ve věci Čj.676/2015/POZ vyvěsit záměr pachtu.
 - n) Ve věci Čj.221/2015/POZ vyvěsit záměr pachtu.
 - o) Ve věci Čj.687/2015/POZ vyvěsit záměr pachtu.
- 2) Starostovi Karlu Hermannovi:
- a) Podepsat ve věci výběru dodavatele těžby harvestorovou technikou smlouvu s vítězným uchazečem Ing. Františkem Novákem.
- 3) Jaroslavu Větrovcovi:
- a) Spojit se s vítězným uchazečem Ing. Františkem Novákem a zahájit odstraňování následků prosincové kalamity.
- 4) Mgr. Vítu Červenkoví:
- a) Vyrozmět zájemce o způsobu prodeje nepojízdného traktoru obálkovou metodou a otevírání obálek na příštím zastupitelstvu města.
 - b) Vystavit objednávku na instalaci žaluzií v budově MÚ předkladateli nabídky Josefu Tichoňovi.
 - c) Uložit postih mzdové účetní Soni Bílkové
 - d) Oslovit Advokátní kancelář JUDr. Václav Krondl k sestavení splátkového kalendáře a uzavření dohody s Mgr. Janou Čížkovou.
 - e) Odpovědět žadatelům o rozšíření veřejného osvětlení na Nové Farmě s oznámením 5 vytípaných místa na jeho umístění.
- 5) Místostarostovi Martinu Klepalovi a Jiřině Růžkové:
- a) Spojit se a jednat se společností GESPOL, s.r.o.
- 6) Romanu Veselovskému :
- a) Oslovit firmy, které jsou schopné předložit nabídky na dodávku užitkového vozu s korbou pro technické služby.

D) Postupuje do jednání zastupitelstva

- 1) Věc vedenou pod Čj.3058/2014/POZ- Žádost pana Zdeňka Popoviče o odkoupení části p.p.č. 1125/1 o výměře 235 m² , části p.p.č. 1184 o výměře 34 m² a st.p.č. 66 o výměře 17 m² v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, obec Teplá .
- 2) Věc vedenou pod Čj.2616/2014/POZ - Žádost Ing. Ludmily Ardanové o odkoupení části p.p.č. 1125/1 o výměře 104 m² a části p.p.č. 1184 o výměře 44 m² v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, obec Teplá .

- 3) Věc vedenou pod Čj.3057/2014/POZ - Žádost manželů Vladimíra Pešuli a Júlie Pešulové o odkoupení části p.p.č. 1125/1 o výměře 168 m² a části p.p.č. 1184 o výměře 82 m² v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, obec Teplá
- 4) Věc vedenou pod Čj. 129/2015/POZ - Žádost Lucie Drabíkové o odkoupení st.p.č. 26/2 o výměře 120 m² a p.p.č. 19/2 o výměře 52 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá. Komise doporučuje prodat p.p.č. 19/2 o výměře 52 m² , část st.p.č. 26/2 o výměře 26 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá
- 5) Věc vedenou pod Čj.592/2015/POZ - Souhlas pana Jiřího Hodana s nabídkou odkoupení části st.p.č. 26/2 o výměře 43 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá.
- 6) Věc vedenou pod Čj. 167/2015/POZ - Žádost manželů Oldřicha Popoviče a Michaely Popovičové o odkoupení části st.p.č. 349/2 o výměře 31 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá pro výstavbu garáže.
- 7) Věc vedenou pod Čj.304/2015/POZ - Žádost manželů Vladislava Kociotka a Boženy Kociotkové o odkoupení části st.p.č. 349/2 o výměře 35 m² v k.ú. Teplá , obec Teplá pro výstavbu garáže.
- 8) Věc vedenou pod Čj.531/2015/POZ - Žádost Miroslavy Slepíčkové o odkoupení části p.p.č. 480/24 o výměře cca 70 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá. Důvodem je , že nemůže vjíždět na svůj pozemek pro neustále zaparkovaná auta.
- 9) Věc vedenou pod Čj.5239/2014/POZ - Žádost Ing. Jana Růžičky o zřízení věcného břemene- právo přístupu za účelem revize, opravy a rekonstrukce vodovodního řádu pro oprávněného vlastníka st.p.č. 19/2 v k.ú. Beroun u Starého Sedla , obec Teplá. Rada města na svém 9. zasedání , které se konalo dne 25.6.2014 udělila souhlas s výměnou vodovodního potrubí pod komunikací p.p.č. 615 v k.ú. Beroun u Starého Sedla, obec Teplá.
- 10) Věc vedenou pod Čj.103/2015/POZ - Žádost Petra Tofla (vlastník st.p.č. 22, součástí pozemku je stavba Klášter čp.26) o odkoupení části p.p.č. 587/1 o výměře 1033 m², části p.p.č.89/2 o výměře cca 107 m² a p.p.č. 92 o výměře 52 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá .
- 11) Žádost ke schválení vypracovaných dodatků ke zřizovací listině Domu s pečovatelskou službou a Základní školy v Teplé

E) Zamítá

- a) Věc vedenou pod Čj.606/2015/POZ - Žádost firmy EURAGRI s.r.o. o pronájem p.p.č. 765/3 o výměře 1925 m² a 765/5 o výměře 810 m² v k.ú. Pěkovice, obec Teplá.

F) Různé

- a) RM nevyužívá článku IV. Dohod o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků a to vzhledem k výši roční inflace pro rok 2014.
b) RM navrhuje zařadit akci rozšíření osvětlení na Nové Farmě do rozpočtu na rok 2016.

Karel Hermann

starosta



Martin Klepal

místostarosta

