

USNESENÍ

z 9. jednání Rady města Teplá, konaného dne 20.4.2021

A) RM schvaluje:

- 1) program 9. jednání rady města Teplá.
- 2) prodloužení pachtovní smlouvy č. 4/2015/POZ s firmou NB product s.r.o. do 31.12.2021 za 3.000,-Kč/ha/rok.
- 3) v rámci žádosti Ing. Jana Růžičky o součinnost při zajištění přístupu na pozemky p. Erpse, p. Novotného a p. Štieflera v Pivovarské ulici, realizaci varianty č. 2 dle přílohy.
- 4) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-0000822/01 „Teplá, KV, ul. Máchova, kNN, vNN“ s firmou Elektroprojekce Vincibr.
- 5) vydání souhlasného stanoviska firmě Elektroprojekce Vincibr ke stavbě „Teplá, KV, ul. Máchova, kNN, vNN“.
- 6) ve věci žádosti Ing. Marka Rychtra o vyjádření k PD „Novostavba rodinného domu Teplá, p.p.č. 77, k.ú. Teplá“, návrh uložení inženýrských sítí dle přílohy za předpokladu respektování technických parametrů pro uložení v tělese budoucí komunikace.
- 7) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0016513/VB/001 pro stavbu „Teplá, KV, ul. Lidická, č. parc. 139/2, kNN“ na p.p.č. 2845/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá s firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupené firmou SUPTel a.s.
- 8) smlouvu o dílo s Ing. Arch. Alexandrou Kaskovou na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Teplá za cenu ve výši 339.405,-Kč vč. DPH dle přílohy.
- 9) uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. MTP2021L/420 uzavřené se společností Wood & Paper a.s. dle přílohy na období od 1.4.2021 do 30.6.2021.
- 10) cenovou nabídku od firmy VB comp s.r.o. na zajištění zabezpečení a zálohování systémů pro Městský úřad v Teplé za cenu ve výši 186.575,-Kč dle přílohy.
- 11) cenovou nabídku na výměnu podlahové krytiny v DPS v Teplé od firmy Realstep, s.r.o. za cenu 82.524,-Kč vč. DPH.
- 12) převzetí bezúplatného daru pro Základní školu v Teplé, příspěvkovou organizaci, Školní 258, 364 61 Teplá, IČO: 73740420 – 450 ks antigenních testů „Lepu“ pro testování žáků a zaměstnanců školy ze Správy státních hmotných rezerv.
- 13) zařazení Marie Prosserové do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.
- 14) dokoupení plynu pro město Teplá na rok 2023 v objemu do 25 %, za cenu v limitní výši 580,-Kč/MWh.
- 15) neprodloužení nájemní smlouvy v Domově s pečovatelskou službou v Teplé pro Ludovíta Fízika, bytová jednotka č. 127 z důvodů předložených správcem objektu s tím, že stávající nájemní smlouva je platná do 31.7.2021.

16) uzavření smlouvy o dílo na akci Výstavba místní komunikace III. třídy Pivovarská – část ke kapličky s vítězným uchazečem, kterým je firma Videst s.r.o. za cenu ve výši 2.264.074,29 Kč vč. DPH.

17) uzavření smlouvy o dílo na akci Výstavba místní komunikace III. třídy Havlíčkova – část ke mlýnu s vítězným uchazečem, kterým je firma AZ VIA s.r.o. za cenu ve výši 1.114.621,75 Kč vč. DPH.

B) RM vydává souhlas:

1) pro firmu ČEZ Distribuce a.s., zastoupené Projekční kanceláří – Libuše Soferová s.r.o., Manětínská 138, 331 01 Plasy, s výstavbou el. rozvodů na pozemcích parc.č. 2951, 2165/1, 2952, 2867, 2840/8, 2840/9, 2878, 1283/1, 1281, 2879/1, 1011/3 KN k.ú. Teplá.

C) RM pověřuje:

- 1) Ing. Barboru Mundilovou vyvěšením záměru pronájmu p.p.č. 2357/7 v k.ú. Teplá, město Teplá.
- 2) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 9/A/10/2021.
- 3) tajemníka Víta Červenku zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 9/A/11/2021.
- 4) Ing. Jiřího Jirgla realizací nákupu ve věci vedené pod usnesením RM č. 9/A/14/2021.
- 5) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním vyrozumění o neprodloužení nájemní smlouvy ve věci vedené pod usnesením RM č. 9/A/15/2021.
- 6) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 9/A/16/2021.
- 7) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 9/A/17/2021.

D) RM odročuje:

- 1) projednání návrhu směny zemědělských nemovitostí v k.ú. Popovice u Poutnova, ve vlastnictví Ing. Jana Růžičky za pozemky města v k.ú. Beroun u Starého Sedla a v k.ú. Staré Sedlo u Teplé z důvodu doplnění podrobnějších podkladů.
- 2) směnu části p.p.č. 617 v k.ú. Beroun u Starého Sedla, o výměře cca 50 m² s Ing. Janem Růžičkou do vyřešení návrhu směny v bodě f) zápisu z 9. jednání rady města ze dne 20.4.2021.

E) RM bere na vědomí:

- 1) vyvěšení záměru prodloužení pachtovní smlouvy č. 2/2018/POZ.

- 2) přijetí bezúplatného daru, respirátorů KN 95-bílý – 360 ks za 19.418, 40 Kč v roce 2020 a respirátorů FFP2 – 740 ks za 29.950,70 Kč pro Základní školu v Teplé, příspěvkovou organizaci, Školní 258, 364 61 Teplá, IČO: 73740420 prostřednictvím Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 33 Karlovy Vary, IČO: 70891168, ze skladu Správy státních hmotných rezerv.
- 3) Protokol o otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek na akci Výstavba místní komunikace III. třídy Pivovarská – část ke kapliče.
- 4) Protokol o otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek na akci Výstavba místní komunikace III. třídy Havlíčkova – část ke mlýnu.

G) RM doporučuje:

- 1) zastupitelstvu města schválení místostarosty Bc. Martina Klepala jako určeného zastupitele pro pořizování územního plánu s účinností od 22.4.2021.

Karel Hermann

starosta

Bc. Martin Klepal

místostarosta