

USNESENÍ

ze 23. jednání Rady města Teplá, konaného dne 30.10.2015

A) RM schvaluje:

- 1) program 23. jednání rady města Teplá.
- 2) propachtování st.p.č. 47 o výměře 495 m² v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, obec Teplá, Karlu Hermannovi.
- 3) propachtování rybníka na p.p.č. 602 o výměře 4013 m² v k.ú. Beroun u Starého Sedla, obec Teplá, Miroslavu Hornímu a Davidu Poláčkovi.
- 4) na základě souhlasu Vladislava Rašky úpravu pachtovní smlouvy a to zmenšení výměry p.p.č. 75 o výměře 2913 m² o 70 m² v k.ú. Horní Kramolín pro akci „II/198 Modernizace silnice Horní Kramolín“.
- 5) nové uzavření smlouvy na pronájem p.p.č. 31 (vodní nádrž umělá) o výměře 3749 m² v k.ú. Rankovice, obec Teplá, panu Jiřímu Králíčkovi od 1.11.2015.
- 6) žádost Ondřeje Gozdíka o pronájem bytu v domě č.p. 66 postaveného na st.p.č. 84 v k.ú. Teplá, obec Teplá. Jedná se o byt 1+3 s příslušenstvím o celkové výměře 113,31 m² v I. nadzemním podlaží domu č.p. 66 Masarykovo náměstí, Teplá, včetně garáže na st.p.č. 84 v k.ú. Teplá, obec Teplá.
- 7) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0005115 pro zrealizovanou stavbu Popovice čp.3, TS, v NN na p.p.č. 453/1 v k.ú. Popovice u Poutnova, obec Teplá s firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou MONTPROJEKT a.s..
- 8) dodatek č. 5 k Smlouvě o dílo č. 91/2014 ze dne 30.5.2015 uzavřený se společností Bolid M, s.r.o. se sídlem Voršílská 2085/3, Praha, zastoupená Ing. Václavem Maršíkem, Ph.D., na základě kterého dojde k navýšení ceny díla Rekonstrukce objektu kostela sv. Jiljí v Teplé na částku 1.138.888,-Kč vč. DPH.
- 9) cenovou nabídku na provedení projektové dokumentace ve věci prodloužení opěrné zdi v ulici Havlíčkova v Teplé u č.p. 33 až k vjezdu č.p. 77 včetně statického výpočtu za cenu ve výši 57.300,-Kč bez DPH předloženou Ing. Věrou Šťastnou, IČ: 47738995, se sídlem Barrandova 28, Plzeň.
- 10) pořádání akce s názvem Vypouštění balónků k Ježíškovi ve spolupráci města Teplá a Základní školy v Teplé, p.o. na fotbalovém hřišti v Teplé.
- 11) žádost Svazku obcí Slavkovský les o převod nájemní smlouvy kanceláře na adrese Klášterní 237 Teplá na organizaci MAS Kraj živých vod, IČ: 26988925, se sídlem Klášterní 237, 364 61 Teplá, zastoupené předsedou spolku Janem Oroszem s platností od 1.1.2016.
- 12) opravu chodníku a schodů v ulici Palackého u č.p. 584 dle předloženého návrhu.
- 13) vyhlášení dnů ředitelského volna v Základní škole v Teplé, p.o. ve dnech 16.11.2015, 21.12.2015 a 22.12.2015 z provozně technických důvodů.
- 14) žádost Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje, p.o., o opravu nerovností podlah a o výměnu poškozených podlahových krytin ve dvou hlavních místnostech v Domově s pečovatelskou službou v Teplé.

- 15) rozpočtové opatření č. 9/2015, na základě kterého dochází v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů k úpravě rozpočtu o 523.493,-Kč na straně příjmů a o 523.493,-Kč na straně výdajů.
- 16) cenovou nabídku od společnosti RWE Energie, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, Praha 10 zastoupená Ing. Dušanem Jurečkou a Ing. Tomášem Minaříkem IČ: 49903209 na dodávky plynu od uvedené společnosti pro odběrná místa odběratele města Teplá v podobě jednosložkové ceny plynu ve výši 660,-Kč bez DPH za MWh.
- 17) přepis odběrných míst odběratele města Teplá z příspěvkových organizací zpět na zřizovatele.
- 18) dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené se společností ŠU-STR, s.r.o na zhotovení stavby: Rekonstrukce zdravotního střediska – obvodová drenáž a fasáda a výměna vnějších výplní otvorů, kdy se celková cena díla mění na částku ve výši 2.288.171,-Kč vč. DPH oproti původní ceně díla ve výši 2.383.315,44 Kč vč. DPH a dále schvaluje dle tohoto dodatku úhradu víceprací ve výši 218.909,-Kč vč. DPH.

B) RM pověřuje:

- 1) Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr prodeje části p.p.č. 2844/1 o výměře 3 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá.
- 2) starostu Karla Hermanna podpisem dodatku uvedeného pod usnesením č.23/A/8.
- 3) tajemníka města Mgr. Víta Červenku vystavení objednávky a starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením č. 23/A/9.
- 4) vedoucího střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta a tajemníka Mgr. Víta Červenku zajištěním akce Vypouštění balónků k Ježíškovi.
- 5) ekonomku Evu Řebíkovou provedením změny v nájemní smlouvě uvedené pod usnesením č. 23/A/11.
- 6) vedoucího Střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta zajištěním prací a materiálu na opravu chodníku a schodů v ulici Palackého u č.p. 584.
- 7) vedoucího střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta zhodnocením situace a posouzením finanční náročnosti ve věci žádosti o opravu prostranství vedené pod usnesením č. 23/C/2.
- 8) Karla Maďariče st. zajištěním nabídek ve věci vedené pod usnesením č.23/A/14.
- 9) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pronájmu nebytových prostor v objektu bývalého městského úřadu v Teplé.
- 10) tajemníka Mgr. Víta Červenku oslovit ředitele příspěvkových organizací zřízených subjektem městem Teplá k vyslovení souhlasu k přepisu všech odběrných míst plynu na zřizovatele město Teplá.
- 11) starostu města Karla Hermanna podpisem nabídky uvedené pod usnesením č.23/A/16.
- 12) starostu Karla Hermanna podpisem dodatku uvedeného pod usnesením č. 23/A/18.

C) RM bere na vědomí:

- 1) žádost ředitelky pečovatelské služby Petry Horské s tím, že se bude akcí zabývat při sestavování rozpočtu na rok 2016.
- 2) žádost společenství vlastníků bytových jednotek na adrese Sokolovská č.p. 535, 536 v Teplé.
- 3) žádost souboru BezPytliku o bezplatný pronájem nebytových prostor v objektu bývalého městského úřadu v Teplé.
- 4) cenovou nabídku společnosti Bolid M, s.r.o. na akci Teplá – Kostel sv. Jiljí, obnova severní fasády v celkové nabídnuté ceně ve výši 1.463.227,-Kč vč. DPH s tím, že se touto bude nadále zabývat.

D) RM zamítá:

- 1) pronájem p.p.č. 31 o výměře 3749 m² v k.ú. Rankovice, obec Teplá, panu Pavlu Veselovskému.
- 2) pronájem p.p.č. 31 o výměře 3749 m² v k.ú. Rankovice, obec Teplá, panu Jakubu Vlčkovi.
- 3) pronájem garáže o výměře na st.p.č. 84 u domu č.p. 66 v k.ú. Teplá, obec Teplá, paní Monice Harnové.
- 4) žádost Silvy Šarové o pronájem bytu v domě č.p. 66 postaveného na st.p.č. 84 v k.ú. Teplá, obec Teplá.
- 5) žádost manželů Zdeňka Holého a Heleny Holé o pronájem bytu v domě č.p. 66 postaveného na st.p.č. 84 v k.ú. Teplá, obec Teplá.
- 6) žádost Ondřeje Demetera o pronájem bytu v domě č.p. 66 postaveného na st.p.č. 84 v k.ú. Teplá, obec Teplá.

E) RM postupuje do zasedání zastupitelstva:

- 1) prodej části p.p.č. 2844/1 o výměře 3 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Romanu Veselovskému.

F) Doporučuje:

- 1) prodej části p.p.č. 2844/1 o výměře 3 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Romanu Veselovskému.

Karel Hermann

starosta



Martin Klepal

místostarosta

