Zápis
z 23. jednání Rady města Teplá, konaného dne 16.11.2020

Přítomni: Martin Klepal, Roman Veselovský, Karel Hermann, Zdeněk Purkyt, Martin Čáp
Omluveni: -
Hosté: Jiřina Růžková, Ing. Marek Rychtr, Jaroslav Kehrt, Mgr. Vít Červenka,

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **14:30 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 23. jednání rady

1) Kontrola úkolů z 19,20,21,22. jednání RM
2) Majetkové záležitosti
3) Pořízení zvonu – cenová nabídka
4) Cenové nabídky na dodávku traktoru pro SMH
5) UNILES, a.s. – příloha č.2 – jehličnatá vláknina
6) Souhlas s umístněním sídla společnosti – J.K. Albident s.r.o.
7) Architektonická studie novostavby RD p.p.č. 77 – vyjádření ke stanovisku památkářů
8) Knihovna Teplá – žádost o uzavření knihovny
9) Žádost o souhlas s pořízením hmotného investičního majetku – kotel – Základní škola v Teplé, p.o.
10) Žádost o bezúplatný převod majetku – Harmonika, inventární číslo 994
11) Základní škola v Teplé, p.o. – žádost o schválení upraveného odpisového plánu pro rok 2020 a pojištění majetku
12) Záměr opravy části Havlíčkovy ulice – Ke mlýnu
13) Záměr opravy podlahy v Kulturním domě v Teplé – cenová nabídka na zpracování žádosti o dotaci
14) Informace o dotaci na opravu lesní cesty Poutnovská svážnice
15) Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh na zařazení do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS
16) Cenová nabídka na spolupráci nad tvorbou projektové dokumentace na rekonstrukci Lidické ulice – Staving-invest s.r.o.
17) Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě – Elektronická úřední deska
18) Střednědobý výhled rozpočtu 2021-2023

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 19,20,21,22. jednání RM

Rada města v rámci 19,20,21,22. jednání pověřila následujícími úkoly:

1) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 19/C/1/2020-úkol splněn.
2) Jiřinu Růžkovou zasláním žádosti o vyjádření k rukám jednatele uvedené firmy ve věci vedené pod usnesením RM č. 19/D/1/2020- úkol splněn.

3) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pronájmu ve věci vedené pod usnesením RM č. 19/D/2/2020- úkol splněn.
4) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 19/A/3/2020- úkol splněn.
5) tajemníka vystavením objednávky na 6 venkovních vitrín Klasik 12 včetně sloupků od firmy MEVA-TEC s.r.o. za cenu 82.080,-Kč bez DPH- úkol splněn..
6) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 19/A/11/2020 - úkol splněn.
7) starostu Karla Hermanna podpisem kupní smlouvy uvedené ve věci vedené pod usnesením RM č. 19/A/13/2020- úkol splněn.
8) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod číslem usnesení RM 20/C/1/2020- úkol splněn.
9) Jiřinu Růžkovou přípravou geometrického plánu, vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod číslem usnesení RM 20/C/2/2020- úkol splněn.
10) tajemníka Víta Červenku zajištěním objednávky výměny regulátoru plynu a zprovozněním dodávky plynu do objektu požární zbrojnice - úkol splněn.
11) vedoucího technických služeb Jaroslava Kehrta zajištěním vybílení klubovny v hasičské zbrojnici- úkol splněn.
12) pověřuje Zdeňka Purkyta objednáním žaluzií do klubovny hasičské zbrojnice- úkol splněn..
13) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/D/1/2020- úkol splněn.
14) Jiřinu Růžkovou zasláním výzvy ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/A/2/2020- úkol splněn.
15) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pronájmu pozemků dle seznamu uvedeného v nájemní smlouvě č. 2/2015/POZ- úkol splněn.
16) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodloužení pronájmu formou dodatku k nájemní smlouvě č. 1/2018/POZ uzavřené mezi městem Teplá a společností PROBITAS, s.r.o. s předmětem dodatku provedení změny spočívající v bodě III – Doba trvání nájemního vztahu od 1.4.2018 do 31.12.2026 a v bodě č. VI – ukončení nájemního vztahu vypustit odstavec 2 – bez výpovědní doby- úkol splněn.
17) starostu města Teplá Karla Hermanna k potvrzení nejvýhodnější cenové nabídky na dodávku elektřiny pro město Teplá a organizace města pro rok 2021 a uzavření smlouvy na dodávku elektřiny- úkol splněn.
18) místostarostu Martina Klepala zajištěním cenových nabídek na provedení stavebního dozoru ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/F/2/2020- úkol splněn.
19) společnost CLEAR zpracováním zprávy finančních prostředků města Teplá uložených ve fondech KB- úkol splněn.
20) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/A/8/2020- úkol splněn.
21) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním vyrozumění ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/A/9/2020- úkol splněn.
22) Jiřinu Růžkovou zpracováním návrhů nových nájemních smluv, ve kterých budou specifikovány povinnosti nájemce-úkol trvá.

23) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/A/10/2020- úkol splněn.
24) Jaroslava Kehrta zpracováním přehledu motohodin a závad a způsobu jejich odstranění pro jednotlivé traktory v majetku města Teplá- úkol splněn.
25) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavení objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/A/12/2020- úkol splněn.
26) vedoucího střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta zajištěním nabídek a tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 21/A/14/2020- úkol splněn.
27) Jiřinu Růžkovou přípravou návrhu geometrického plánu, vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesení RM č. 22/C/1/2020- úkol splněn.
28) Jiřinu Růžkovou přípravou a předložením nových nájemních smluv, kde budou specifikovány nové podmínky nájmů-úkol trvá.
29) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 22/A/8/2020- úkol splněn.
30) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 22/A/10/2020-úkol trvá.

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

a) Ve věci vedené pod č.j.:Tep/4744/2020/POZ Žádost firmy PROBITAS spol. s.r.o. o odkoupení části p.p.č.570/3 o výměře 126 m^2 a části p.p.č. 1049/3 o výměře 130 m^2 v k.ú. Teplá, obec Teplá. Komise prodej doporučuje. Vyvěsit záměr a postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje a postupuje do ZM návrh směnu pozemků následovně:

- Město Teplá prodá firmě PROBITAS s.r.o. - p.p.č.597 o výměře 3780 m^2 v k.ú. Staré Sedlo u Teplé a části p.p.č 570/3 o výměře 126 m^2 a části p.p.č. 1049/3 o výměře 130 m^2 v k.ú. Teplá, obec Teplá
- Město Teplá odkoupí od firmy PROBITAS spol. s.r.o. část p.p.č. 493/1 o výměře 650 m^2 , část p.p.č. 801/2 o výměře 1016 m^2 v k.ú. Teplá, obec Teplá a část p.p.č. 86/10 o výměře 2370 m^2 v k.ú. Staré Sedlo u Teplé.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

b) Ve věci vedené pod Čj.Tep/4236/2020/POZ-Žádost Jiřího Kodajka o prodloužení nájemní smlouvy 2/2015/POZ v k.ú. Hoštěc a Služetín u Poutnova, obec Teplá. Komise doporučuje smlouvu prodloužit do 31.12. 2021. Výše nájmu je 3000,- Kč/ha/rok.

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m^2	Kultura
Hoštěc	781/2	18947	orná půda
Služetín	67/15	26796	ostatní plocha
	94/1	42996	travní porost
	132/2	6330	orná půda
	139/5	21928	orná půda
Celkem		116997	

Usnesení: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy 2/2015/POZ v k.ú. Hoštěc a Služetín u Poutnova, obec Teplá, Jiřímu Kodajkovi do 31.12.2021 za cenu 3000,- Kč/ha/rok dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

c) Ve věci vedené pod Čj.Tep/4533/2020/POZ-Žádost firmy PROBITAS spol. s.r.o. o prodloužení nájemní smlouvy 1/2018/POZ na dobu trvání nájemního vztahu od 1.4.2018 do 31.12.2026 bez výpovědní doby. Komise prodloužení nájemní smlouvy bez výpovědní doby doporučuje.

Usnesení: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy č. 1/2018/POZ na dobu trvání nájemního vztahu od 1.4.2018 do 31.12.2026 bez výpovědní doby.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

d) Ve věci vedené pod ČJ.Tep/4727/2020/POZ-Žádost Ing. Michala Founého, který zastupuje manželé Juliuse a Romanu Šišlákovi o vyjádření k projektu „Stavební úpravy domu č.p. 14 postaveného na st.p.č. 23/1 a výstavba nové domovní ČOV na p.p.č. 929 v k.ú.Mrázov, obec Teplá. Komise doporučuje udělit souhlas.

Usnesení: RM uděluje souhlas s projektem „Stavební úpravy domu č.p. 14“ postaveného na st.p.č. 23/1 a výstavba nové domovní ČOV na p.p.č. 929 v k.ú.Mrázov, obec Teplá, pro Ing. Michala Founého zastupujícího manželé Juliuse a Romanu Šišlákovi.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

e) Ve věci vedené pod ČJ.Tep/4731/2020/POZ-Žádost Ing. Jakuba Hornera, který zastupuje manželé Ing. Jana Ježka a Mgr. Danu Ježkovou o vyjádření k projektu nové

domovní ČOV se vsakováním na st.p.č. 26 v k.ú. Staré Sedlo u Teplé, obec Teplá. Komise doporučuje udělit souhlas.

Usnesení: RM uděluje souhlas s projektem nové domovní ČOV se vsakováním na st.p.č. 26 v k.ú. Staré Sedlo u Teplé, obec Teplá, pro Ing. Jakuba Hornera zastupujícího manželé Ing. Jana Ježka a Mgr. Danu Ježkovou.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

f) Ve věci vedené pod ČJ.Tep/4756/2020/POZ-Žádost Jaroslavy Štědrákové, která zastupuje Mgr. Lenku Balvínovou k projektové dokumentaci na výstabu ČOV na p.p.č. 1214/2 v k.ú. Beranovka, obec Teplá. Komise doporučuje udělit souhlas.

Usnesení: RM uděluje souhlas s projektovou dokumentací na výstavbu ČOV na p.p.č. 1214/2 v k.ú. Beranovka, obec Teplá, pro Jaroslavu Štědrákovou zastupujícího Mgr. Lenku Balvínovou.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

g) Ve věci vedené pod Čj.Tep/4741/2020/POZ-Žádost Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. o souhlas se stavbou „Teplá, Nádražní – tlaková kanalizace. v k.ú. Teplá , obec Teplá. Komise doporučuje udělit souhlas.

Usnesení: RM odročuje vydání souhlasu se stavbou „Teplá, Nádražní – tlaková kanalizace. v k.ú. Teplá, obec Teplá pro Vodárny a kanalizace Karlovy Vary.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

h) Souhlasné prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků

Usnesení: RM schvaluje Souhlasné prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků dle návrhu geometrického plánu, kde kolaudovaná stavba vodní nádrže na p.p.č.493/3, 493/6,1049/52 a 1049/4 zasáhla do pozemků města díl "f" o výměře 126 m^2 oddělený z p.p.č. 570/3 a díl „e" o výměře 130 m^2 oddělený z p.p.č. 1049/3 v k.ú. Teplá , obec Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 3) Pořízení zvonu – cenová nabídka

Radě města byla předložena cenová nabídka na pořízení zvonu od firmy Zvonařství Manoušek, se sídlem U Národní galerie 488, Praha 5 za částku ve výši 79.400,-Kč za zvon, 29.540,-Kč za doplňky a 10.000,-Kč za instalaci dle hodinové sazby. Součástí cenové nabídky je též Protokol o prohlídce věže na radnici ze dne 15.10.2020.

Usnesení: RM schvaluje pořízení zvonu do budovy městského úřadu za cenu 79.400,- Kč bez DPH, 29.540,-Kč bez DPH za doplňky, 10.000,-Kč bez DPH za montáž dle hodinové sazby od firmy Zvonařství Manoušek a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Cenové nabídky na dodávku traktoru pro SMH

Radě města byly předloženy cenové nabídky na dodávku traktoru pro středisko místního hospodářství od firmy Agrowest a.s. Plzeň na traktor Zetor Proxima HS 110 za cenu ve výši 1.357.250,-Kč vč. DPH, od firmy John Deere(Toužim) na traktor řady 5M dle specifikace za částku ve výši 1.641.430,-Kč vč. DPH a od firmy HK Agro s.r.o. na traktor John Deere 5090M dle specifikace za částku ve výši 1.710.601,-Kč vč. DPH. Dále byla předložena cenová nabídka na dodávku nástavby na užívání čelního nakladače včetně dodání čelního nakladače od firmy Agrowest za cenu ve výši 219.365,-Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje zakoupení traktoru kolového Zetor Proxima HS 110 T2 v ceně ve výši 1.357.250,-Kč vč. DPH od firmy Agrowest a.s. a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky. RM schvaluje dodání nástavby na užívání čelního nakladače včetně komponentu čelního nakladače od firmy Agrowest a.s. za cenu ve výši 219.365,-Kč vč. DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) UNILES, a.s. – příloha č.2 – jehličnatá vláknina

RM byla předložena v návrhu Příloha č. 2 ke kupní smlouvě č. 100123/2020 ze dne 14.9.2020 od společnosti UNILES, a.s. se sídlem v Rumburku, Jiříkovský 913/18, zastoupená Ing. Petrem Šulcem s předmětem smlouvy – dodávka dříví Jehličnaté vlákniny, SM III. třída v množství 100 m^3 za cenu dle přílohy. Odborný lesní hospodář Jaroslav Větrovec uzavření dodatku doporučil.

Usnesení: RM schvaluje dodatek ke kupní smlouvě č. 100123/2020 ze dne 14.9.2020 označený jako příloha č.2 uzavřený se společností UNILES, a.s. v množství do 100 m^3 a za cenu dle přílohy s termínem plnění od 1.10.2020 do 31.12.2020.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Souhlas s umístněním sídla společnosti – J.K. Albident s.r.o.

Radě města byla MUDr. Kreuzovou předložena žádost o schválení souhlasu s umístněním sídla společnosti J.K. Albident s.r.o. na adrese Klášterní 237, Teplá, kdy nemovitost je v majetku města Teplá.

Usnesení: RM uděluje souhlas s umístěním sídla společnosti J.K.Albident s.r.o. na adrese Klášterní 237, Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Architektonická studie novostavby RD p.p.č. 77 – vyjádření ke stanovisku památkářů

Radě města byla v příloze předložena místostarostou Ing. Markem Rychtrem architektonická studie novostavby RD p.p.č. 77 k vyjádření ke stanovisku památkářů. Ten uvedl, že předkládá podklady, které vznikly při projektování novostavby rodinného domu. Projektant Ing. Marek Rychtr žádá o konzultaci k negativnímu stanovisku památkářů k navrhované novostavbě. Místostarosta Martin Klepal uvedl, že z jeho pohledu:

- Výstavba na záhumenkových zahradách je v souladu s územním plánem (není mi známo, zda památkáři vznesli k tomuto připomínky), je třeba podporovat novou výstavbu
- Regulativy navržené v územní studii (uliční čára 8 m od hranice, sklon střechy, barevnost) mu připadají srozumitelné
- Rozšíření Sadové ulice až k Lidické je v souladu s rozvojem města
- Vadí mu stavba garáže na hranici pozemku, která narušuje historický průběh kamenných zdí
- Dále nesouhlasí s budováním domovní čističky odpadních vod v intravilánu města. - Trval by na připojení k centrální čistírně. Je to sice 200 m daleko k nejbližší stoce – ale v případě možnosti výstavby dalších rodinných domů bude potřeba vybudovat v Sadové ulici nové sítě.

Usnesení: RM bere na vědomí studii novostavby rodinného domu na p.p.č. 77 v k.ú. Teplá. RM schvaluje návrh architektonické studie novostavby rodinného domu dle přílohy p.p.č. 77 k.ú. Teplá s výhradou navrhované výstavby garáže.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Knihovna Teplá – žádost o uzavření knihovny

Vedoucí Knihovny Teplá Dana Kehrtová, DiS., předložila radě města žádost o uzavření knihovny během vánočních svátků v době od 23.12.2020 do 31.12.2020 z důvodu čerpání řádných dovolených.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Knihovny v Teplé v době vánočních svátků od 23.12.2020 do 31.12.2020.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Žádost o souhlas s pořízením hmotného investičního majetku – kotel – Základní škola v Teplé, p.o.

Radě města byla předložena žádost ředitele Základní školy v Teplé, p.o. Mgr. Jana Soulka, na pořízení varného kotle KE 785 O elektrický 85 L, pro školní jídelnu Základní školy v Teplé, příspěvkové organizace. Byla předložena cenová nabídka č. 13112020, firmy ProGast S and N v.o.s., Bezručova 200, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 26341662, DIČ: CZ26341662, za cenu 101.734,62 Kč včetně DPH 21%. V částce 101.734,62 Kč jsou zahrnuty kotel, digitální termostat, doprava, montáž a zaškolení obsluhy. Stávající kotel je rozbitý, jídelna tak funguje v omezeném provozu. Kotel škola pořídí z investičního příspěvku zřizovatele na rok 2020.

Usnesení: RM v souladu se zásadami řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Teplá schvaluje pořízení varného kotle KE 785 O elektrický 85 L pro Základní školu v Teplé, p.o. od firmy ProGast S and N v.o.s., se sídlem Bezručova 200, Mariánské Lázně za cenu 101.734,62 Kč vč. DPH z investičního příspěvku zřizovatele na rok 2020 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Žádost o bezúplatný převod majetku – Harmonika, inventární číslo 994

Radě města byla předložena žádost ředitele Základní školy v Teplé, p.o. Mgr. Jana Soulka, o bezúplatný převod majetku, 1 ks harmoniky z roku 2003, pořizovací cena 2 990,-Kč, ze Základní školy v Teplé, p.o. na folklórní soubor Stázka z Teplé.

Usnesení: RM uděluje souhlas s bezúplatným převodem majetku – 1 ks harmoniky, inventární číslo 994, pořízené v roce 2003 za cenu 2.990,-Kč z majetku Základní školy v Teplé, p.o. na Folklórní soubor Stázka z Teplé.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Základní škola v Teplé, p.o. – žádost o schválení upraveného odpisového plánu pro rok 2020 a pojištění majetku

RM byla ředitelem Základní školy v Teplé, p.o. Mgr. Janem Soulkem předložena žádost o schválení upraveného odpisového plánu pro rok 2020 o navýšení o částku 2.090,-Kč z důvodu pořízení herního prvku – šplhací sestavy na zahradu družiny v srpnu tohoto roku, zařazeného do majetku školy v říjnu 2020 a který bude pravidelně

čtvrtletně odepisován od listopadu 2020 do října 2025. Pořizovací hodnota byla ve výši 62.675,58 Kč. Roční odpis majetku činí 12.540,-Kč. Odpis v roce 2020 činí částku ve výši 2.090,-Kč.

Usnesení: RM schvaluje upravený odpisový plán Základní školy v Teplé, p.o. pro rok 2020 navýšený o částku 2.090,-Kč z důvodu pořízení herního prvku – šplhací sestavy na zahradu družiny v pořizovací hodnotě 62.675,58 Kč v srpnu tohoto roku s pravidelným čtvrtletním odpisem od listopadu 2020 do října 2025. Odpis v tomto roce činí částku ve výši 2.090,-Kč. Roční odpis činí částku ve výši 12.540,- Kč. RM pověřuje ekonoma Ing. Zdeňka Procházku zajištěním pojištění předmětného herního prvku.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Záměr opravy části Havlíčkovy ulice – Ke mlýnu

Místostarosta Martin Klepal předložil záměr opravy části Havlíčkovy ulice – „Ke mlýnu". Záměr byl projednáván již na 14. jednání RM. Předpokládaná cena realizace je do 1.500.000,- Kč. Doporučuje požádat o dotaci do programu MMR pro rok 2021. Na základě telefonické poptávky byla předložena nabídka firmy Olivius, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci za 15.000,- Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje nabídku firmy Olivius, s.r.o na zpracování žádosti o dotaci z programu MMR pro rok 2021 za cenu 15.000,- Kč bez DPH na opravu místní komunikace „Ke mlýnu". Pověřuje tajemníka Víta Červenku vystavením objednávky. Pověřuje místostarostu Martina Klepala součinností s firmou Olivius, s.r.o. při přípravě žádosti. RM doporučuje zařadit opravu místní komunikace do rozpočtu města na rok 2021.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 13) Záměr opravy podlahy v Kulturním domě v Teplé – cenová nabídka na zpracování žádosti o dotaci

Místostarosta Martin Klepal předložil záměr opravy podlahy v sále kulturního domu. Oprava by byla provedena podle projektové dokumentace Pavla Graci. Předpokládaná cena realizace je cca 1.300.000,-Kč. Místostarosta doporučuje požádat o dotaci do programu MMR pro rok 2021. Na základě telefonické poptávky byla předložena nabídka firmy Olivius, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci za 15.000,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje nabídku firmy Olivius na zpracování žádosti o dotaci z programu MMR pro rok 2021 za cenu 15.000,-Kč bez DPH na opravu podlahy v Kulturním domě Teplá. Pověřuje tajemníka Víta Červenku vystavením objednávky. Pověřuje místostarostu Martina Klepala součinností s firmou Olivius, s.r.o. při přípravě žádosti. RM doporučuje zařadit opravu podlahy sálu kulturního domu do rozpočtu města na rok 2021.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 14) Informace o dotaci na opravu lesní cesty Poutnovská svážnice

Místostarosta informoval o podání žádosti o dotaci na opravu lesní cesty „Poutnovská svážnice". Žádosti byly vyhodnoceny a žádost města je na 10. místě v pořadí náhradníků. Vyhodnocení a posun náhradníků mezi úspěšné žadatele lze očekávat na přelomu března a dubna 2021.

Na vědomí: RM bere na vědomí informace o žádosti o dotaci na opravu lesní cesty „Poutnovská svážnice".

Ad 15) Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh na zařazení do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS

RM byla předložena žádost ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenky Hubáčkové na zařazení paní Elišky Chlupáčové do Seznamu uchazečů o přidělení bytové jednotky v Domově s pečovatelskou službou.

Usnesení: RM schvaluje zařazení Elišky Chlupáčové do Seznamu uchazečů o přidělení bytové jednotky v Domově s pečovatelskou službou.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Ad 16) Cenová nabídka na spolupráci nad tvorbou projektové dokumentace na Rekonstrukci Lidické ulice – Staving-invest s.r.o.

RM byla předložena cenová nabídka na výkon technického dozoru stavby Rekonstrukce ulice Lidická, Teplá a to od firmy STAVING-INVEST s.r.o., zastoupené panem Marešem v celkové ceně díla 349.690,-Kč vč. DPH. Součástí celkové ceny díla je též nabídková cena v rámci přípravné fáze ve výši 25.000,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje využití spolupráce s firmou Staving-Invest s.r.o. dle cenové nabídky pouze v etapě týkající se tvorby projektové dokumentace na rekonstrukci Lidické ulice za cenu ve výši 25.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Ad 17) Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě – Elektronická úřední deska

RM byl v příloze předložen Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě v rámci zakázky s názvem „Město Teplá – elektronická úřední deska". Předmětem dodatku je úprava čl. 5.1 Platební podmínky, kdy bude dodavateli poskytnuta záloha ve výši 80 %, dále je předmětem úprava čl. 3 – změna termínu, kdy se termín dokončení díla nově sjednává do 60 dnů ode

dne vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby elektronické úřední desky stavebním úřadem.

Usnesení: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě v rámci zakázky s názvem „Město Teplá – elektronická úřední deska“ dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Ad 18) Střednědobý výhled rozpočtu 2021-2023

Ekonomem Ing. Zdeňkem Procházkou byl radě města předložen návrh Střednědobého výhledu rozpočtu 2021 – 2023.

Na vědomí: RM bere na vědomí Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu 2021 – 2023 dle přílohy.

Jednání rady města ukončeno dne 16.11.2020 v 17.00 hodin.

Zapsal: **Mgr. Vít Červenka tajemník** **dne** 23.11.2020

Bc. Martin Klepal místostarosta **dne** 23.11.2020

Karel Hermann starosta **dne** 23.11.2020