

USNESENÍ

ze 25. jednání Rady města Teplá, konaného dne 22.12.2020

A) RM schvaluje:

- 1) program 25. jednání Rady města Teplá.
- 2) záměr propachtování pozemků uvedených v nájemní smlouvě č. 9/2015/POZ dle seznamu do 31.12.2021.
- 3) záměr propachtování pozemků uvedených v nájemní smlouvě č. 3/2015/POZ dle seznamu do 31.12.2021.
- 4) záměr propachtování pozemků uvedených v nájemní smlouvě č. 8/2015/POZ dle seznamu do 31.12.2021.
- 5) uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0016310/1 pro akci „Teplá, KV, Betlém, č. parc. 1214/2, kNN“ (vybudování kabelové přípojky na pozemku města p.p.č. 204/20 a 1214/1 v k.ú. Beranovka, obec Teplá, s firmou Stav-elektro s.r.o., která zastupuje ČEZ Distribuci, a.s.
- 6) projektovou dokumentaci k akci dodatečného povolení stavby „Oplocení a parkovací stání, ulice Klášterní na p.p.č. 327/5 a st.p.č. 455 v k.ú. Teplá, obec Teplá, za dodržení podmínek uvedených v usnesení rady města č. 21/H/1/2020.
- 7) v důsledku přijatých usnesení Vlády ČR o vyhlášení nouzového stavu a v zájmu zachování dostupnosti služeb občanů ohrožených nepříznivou situací u nájemních smluv dle příloh č. 1 a č. 2 k zápisu komise výstavby č. 6 ze dne 27.3.2020 opětovné odpuštění nájemného do 30.6.2021.
- 8) dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 11/2020, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 1.717.935,64,- Kč na straně příjmů a o 235.685,64,- Kč na straně výdajů. Celková změna financování je 1.482.250,- Kč.
- 9) odměnu Martinu Hemzovi, řediteli Základní umělecké školy Teplá, p.o. dle přílohy.
- 10) uzavření servisní smlouvy na užívání městského kamerového systému s firmou Exirta s.r.o. dle přílohy.
- 11) uzavření Smlouvy o pronájmu přenosových tras Městského kamerového dohledového systému Teplá s firmou Exirta s.r.o. dle přílohy.
- 12) ceníky těžebních činností pro živnostníky a pro zaměstnance v lesní výrobě města Teplá s platností od 1.1.2021 tak, jak byl předložen v příloze.
- 13) ceník palivového dřeva v drobném z lesní výroby města Teplá s platností od 1.1.2021 dle přílohy.
- 14) ceník za dopravu dřevní hmoty s platností od 1.1.2021 tak, jak byl předložen v příloze.
- 15) u Základní školy v Teplé, p.o. úpravu v návrhu rozpočtu na rok 2021 u položky 502 – spotřeba energií, s navýšením o 300.000,-Kč z původních 100.000,-Kč na 400.000,-Kč a u položky 672 – provozní příspěvek zřizovatele s navýšením o 300.000,-Kč z původních 3.211.000,-Kč na 3.511.000,-Kč.

- 16) Smlouvu o výpůjčce mezi městem Teplá a Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje dle přílohy.
- 17) pronájem Kulturního domu v Teplé na den 23.1.2021 od 14.00 hodin za cenu 242,- Kč/hodinu vč. DPH a pověřuje Karla Maďariče st. zajištěním pronájmu.
- 18) přidělení bytové jednotky č. 315 v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od 1.1.2021 Elišce Chlupáčové.
- 19) přidělení bytové jednotky č. 303 v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od 1.1.2021 Martě Glagoličové.
- 20) Dodatek č.11 ke smlouvě o převzetí a odstranění nebo využití odpadu se společností Ekodepon s.r.o. dle přílohy.
- 21) uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software č. SML-02247/20 se společností ALIS spol. s.r.o. dle přílohy.
- 22) odměnu ředitelce Mateřské školy Teplá, p.o. Janě Kasíkové dle přílohy.
- 23) cenu za provedené práce firmy Autodoprava-zemní práce, František Greguš v následující výši: dodávky betonu pod obrubníky v Klášterní ulici za 48.600,-Kč bez DPH, šterky pod zámkovou dlažbu v Klášterní ulici za 57.080,-Kč bez DPH a rozšíření objemu terénních úprav okolí vjezdu u bytového domu „Jitona“ za 41.300,-Kč bez DPH.

B) RM pověřuje:

- 1) Jiřinu Růžkovou zpracováním návrhu geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/1/2020.
- 2) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/3/2020.
- 3) Jiřinu Růžkovou zpracováním návrhu geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/4/2020.
- 4) Jiřinu Růžkovou zpracováním návrhu geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/5/2020.
- 5) Jiřinu Růžkovou zpracováním návrhu geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/6/2020.
- 6) Jiřinu Růžkovou zpracováním návrhu geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/7/2020.
- 7) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pachtu za cenu 3.000,-Kč/ha/rok ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/A/2/2020.
- 8) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pachtu za cenu 3.000,-Kč/ha/rok ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/A/3/2020.
- 9) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pachtu za cenu 3.000,-Kč/ha/rok ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/A/4/2020.

C) RM souhlasí:

- 1) dle žádosti Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. se stavbou „Teplá, Nádražní – tlaková kanalizace v k.ú. Teplá, obec Teplá.
- 2) s umístěním kovových klecí na uložení komunálního odpadu na pozemku města č. 3130/1 v k.ú. Teplá pro Společenství vlastníků bytových jednotek Budovy 533 v Teplé s tím, že si společenství vybuduje separátní místo na vlastní náklady.

D) RM doporučuje a postupuje do ZM:

- 1) prodej p.p.č. 513/1 o výměře cca 250 m² v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá.
- 2) zájemcům o prodej p.p.č. 37/2 o výměře 898 m² v k.ú. Mrázov, obec Teplá, jednat s vlastníkem sousedícího pozemku z důvodu zajištění přístupu.
- 3) prodej p.p.č. 375/1 o výměře 925 m² a p.p.č. 375/2 o výměře 76 m² v k.ú. Kladruby u Beranova, obec Teplá.
- 4) prodej části p.p.č. 674/1 o výměře cca 120 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá.
- 5) prodej části p.p.č. 674/1 o výměře cca 63 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá.
- 6) prodej části p.p.č. 674/1 o výměře cca 25 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá.
- 7) prodej části p.p.č. 674/1 o výměře cca 164 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá.
- 8) poskytnutí finanční půjčky ve výši 1.000.000,-Kč pro MAS Kraj živých vod, z.s. z důvodu potřeby průběžného předfinancování režijních výdajů spolku na období 2020-2022 a žádost postupuje do zasedání Zastupitelstva města Teplá.

E) RM uděluje souhlas:

- 1) Jiřímu Kunešovi, zastupujícímu Zuzanu Mallou k dopravnímu napojení p.p.č. 43/1 na místní komunikaci p.p.č. 453/1 v k.ú. Popovice u Poutnova, obec Teplá.

F) RM zamítá:

- 1) na základě předložené projektové dokumentace „Rodinný dům, k.ú. Klášter Teplá, parc.č.st. 188“ v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, pro Annu Tyrpákovou napojení příjezdové komunikace od nemovitosti přes cyklostezku.

Karel Hermann

starosta

Bc. Martin Klepal

místostarosta

