

USNESENÍ

z 11. jednání Rady města Teplá, konaného dne 31.5.2021

A) RM schvaluje:

- 1) program 11. jednání rady města Teplá.
- 2) Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti pro zrealizovanou stavbu, která se stala součástí distribuční soustavy elektrické energie – p.p.č. 501/1, k.ú. Číhaná u Poutnova – „IP-12-0006673, Teplá, KV, Číhaná, č. p. 30/1, vNN, kNN“ pro společnost SUPTel, v zastoupení pro společnost ČEZ Distribuce, a.s.
- 3) Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti pro zrealizovanou stavbu, která se stala součástí distribuční soustavy elektrické energie – „IV-12-0016834, Teplá, KV, ul. Nádražní, č.p. 3033/5, kNN“ – p.p.č. 3033/1 a p.p.č. 3036/2, k.ú. Teplá, pro společnost SUPTel, v zastoupení pro společnost ČEZ Distribuce, a.s.
- 4) uzavření nájemní smlouvy s Václavem Provázkem na pronájem části p.p.č. 2833/1 o výměře 5 m², k.ú. Teplá.
- 5) dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 4/2021, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 273.558,- Kč na straně příjmů a o 273.558,- Kč na straně výdajů.
- 6) zařazení Miloslava Fořta do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.
- 7) zařazení Oldřicha Peksy do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.
- 8) zařazení Jitky Majerníčkové do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.
- 9) zařazení Josefa Šlosara do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.
- 10) přestěhování Pavla Moce z BJ č. 119 do BJ č. 205.
- 11) pro Základní školu v Teplé, p.o. přijímání bezúplatných darů – ochranných pomůcek a testů, určených pro testování žáků a zaměstnanců školy pro rok 2021.
- 12) převzetí bezúplatného daru pro Mateřskou školu Teplá, p.o – 22 ks antigenních testů „Singleclean“ pro samotestování od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy.
- 13) převzetí bezúplatného daru pro Základní školu v Teplé, příspěvkovou organizaci, Školní 258, 364 61 Teplá, IČO: 73740420 – 200 ks antigenních testů „SINGCLEAN“ pro testování žáků od 17.5.2021 od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy.
- 14) přiznání odměny ředitelce Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lence Hubáčkové na základě poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2021 na podporu finančního ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID – 19 dle přílohy.
- 15) v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníku práce a s Nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě změnu spočívající ve zrušení pracovní pozice uklízečka 1.06.06 – úvazek 0,5 a dále ve

změně pracovní pozice uklízečka 1.06.06 – z úvazku 0,75 na úvazek 1, vedených na středisku Správa majetku a schvaluje upravený Organizační řád města Teplá s účinností od 1.7.2021 v předloženém znění.

- 16) uzavření kupní smlouvy č. 2/2021/002 se společností Opera Silvatica, s.r.o. s plněním od 1.4.2021 do 30.6.2021 dle přílohy.
- 17) uzavření kupní smlouvy na dodávku dříví firmě Lesní společnost Bečov, s.r.o. s předmětem smlouvy – dodávka palisád (tyčové výřezy) v množství 100 m³ a dodáním ve II.Q 2021.
- 18) převzetí bezúplatného daru pro Základní školu v Teplé, příspěvkovou organizaci, Školní 258, 364 61 Teplá, IČO: 73740420 – 2 x 525 ks antigenních testů „SEJOY“ pro testování žáků od 24.5.2021 a od 31.5.2021 od Karlovarského kraje.
- 19) provedení opravy havarijního stavu propustku na Betlémě od firmy GRACCULUS s.r.o. za cenu ve výši 188.726,65 Kč vč. DPH.
- 20) pronájem p.p.č. 2357/7 o výměře 337 m² v k.ú. Teplá Kláře Berkové.
- 21) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-0016463/1 pro zrealizovanou stavbu v 03/2021 v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, která se stala součástí distribuční soustavy elektrické energie u p.p.č. 1108/19 a 1108/39 v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla.

B) RM bere na vědomí:

- 1) Oznámení zahájení správního řízení dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád – zahájení správního řízení ve věci změny honiteb vyrovnáním hranic mezi vlastní honitbou Rankovice č. 23 a vlastní honitbou Teplá č. 77 na základě ust. § 31 odst. 1 a 2, a to z důvodu dohody mezi majitelem honitby Rankovice č. 23 a Teplá č. 77.
- 2) Žádost Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky o odkup části pozemků p.p.č. 754, p.p.č. 784/5, p.p.č. 784/4 v k.ú. Rankovice o celkové výměře 571 m² (206 m² na p.p.č. 784/5, 308 m² na p.p.č. 784/4 a 57 m² na p.p.č. 754) za cenu 2.607,-Kč, s navrhovanou cenou nesouhlasí a doporučuje zastupitelstvu prodat pozemky za cenu za 25,-Kč/m².
- 3) konec platnosti nájemních smluv pro nebytové prostory platné do 30.6.2021.
- 4) oznámení ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenka Hubáčková o čerpání řádné dovolené v době od 19.7.2021 do 30.7.2021 a od 9.8.2021 do 13.8.2021.

C) RM pověřuje:

- 1) Ing. Barboru Mundilovou přípravou geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 11/G/1/2021.
- 2) Ing. Barboru Mundilovou přípravou geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 11/F/1/2021.

- 3) Ing. Barboru Mundilovou přípravou geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 11/F/2/2021.
- 4) Ing. Barboru Mundilovou přípravou geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 11/F/3/2021.
- 5) Ing. Barboru Mundilovou přípravou geometrického plánu a vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 11/F/4/2021.
- 6) Ing. Barboru Mundilovou vyrozuměním Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky ve věci vedené pod usnesením RM č. 11/B/2/2021.
- 7) Ing. Barboru Mundilovou přípravou nájemních smluv nových a jejich předložením radě města.
- 8) tajemníka Mgr. Víta Červenku uzavřením pracovního poměru s vhodným uchazečem na uvolněné pracovní místo uklízečka 1.06.06 – úvazek 1 od 1.7.2021.
- 9) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 11/A/19/2021.
- 10) Ing. Barboru Mundilovou vyvěšením záměru pronájmu p.p.č. 441/1 v k.ú. Křepkovice, o výměře 1420 m².

E) RM postupuje do ZM:

- 1) věc vedenou pod usnesením RM č. 11/G/1/2021.
- 2) věc vedenou pod usnesením RM č. 11/F/1/2021.
- 3) věc vedenou pod usnesením RM č. 11/F/2/2021.
- 4) věc vedenou pod usnesením RM č. 11/F/3/2021.
- 5) věc vedenou pod usnesením RM č. 11/G/2/2021.
- 6) věc vedenou pod usnesením RM č. 11/F/4/2021.
- 7) věc vedenou pod usnesením RM č. 11/F/5/2021.
- 8) na vědomí věc vedenou pod usnesením RM č. 11/A/2/2021.
- 9) na vědomí věc vedenou pod usnesením RM č. 11/A/3/2021.
- 10) na vědomí věc vedenou pod usnesením RM č. 11/A/21/2021.

F) RM doporučuje:

- 1) prodej p.p.č. 519/1 – části v k.ú. Nezdice u Křepkovic
- 2) prodej p.p.č. 928, v k.ú. Mrázov, o výměře 2074 m² až po vypršení nájemní smlouvy.
- 3) prodej části pozemku u p.p.č. 994/2, v k.ú. Teplá.
- 4) prodej pozemku v k.ú. Beranovka, p.p.č. 1214/1, cca 400 m², který bude realizován až po skončení pachtovní smlouvy po 31.12.2021.
- 5) poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi Bc. Martinovi Klepalovi v souladu s ust. § 76 odst. 1) a násl. Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v navrhované výši 45.000,-Kč za splnění mimořádného a zvláště významného úkolu obce.

G) RM nedoporučuje:

- 1) prodej p.p.č. 616/3, v k.ú. Teplá, o výměře 492 m².
- 2) odkup pozemku p.č. st. 58 včetně budovy bez č.p./č.e. a p.p.č. 494/4 v k.ú. Popovice u Poutnova od Správy železnic.

H) RM vydává souhlas:

- 1) se stavbou „Teplá, KV, Bohuslav, p.p.č. 21/3, kNN (IV-12-0017954)“ pro společnost SPIE Elektrovod, a.s., která projekčně zajišťuje stavbu pro společnost ČEZ Distribuce, a.s.
- 2) se zapojením Základní školy v Teplé, příspěvkové organizace, Školní 258, 364 61 Teplá, IČO:73740420 do projektu kraje uzavřením smlouvy o partnerství výzvy 30_20_011 Operační program potravinové a materiální pomoci s názvem projektu: Obědy do škol v Karlovarském kraji 2021/2022.

Karel Hermann

starosta

Bc. Martin Klepal

místostarosta