

Zápis

z 4. jednání Rady města Teplá, konaného dne 28.2.2020

Přítomni: Martin Čáp, Martin Klepal, Zdeněk Purkyt, Karel Hermann, Roman Veselovský

Omluveni:

Hosté: Mgr. Vít Červenka, Zdeněk Procházka

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **08.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 4. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 3. jednání RM
2. Podklad pro doplněk k SOD – výjezdová stanice ZS Teplá, č.p. 66
3. Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh na zrušení společného nájmu a přidělení BJ
4. Výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o.
5. Žádost o pronájem Domu kultury v Teplé – Jiří Váňa
6. Zpráva o činnosti Knihovny Teplá za rok 2019
7. Rozpočtové opatření č. 1/2020
8. Majetkové záležitosti
9. Cenová nabídky na opravu obrubníku a dlažby Klášterní ulice – Ján Kováč, firma KOBA

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 3. jednání RM

Rada města v rámci 3. jednání pověřila těmito úkoly:

- 1) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pronájmu ve věci vedené pod usnesením RM č. 3/G/1/2020 – úkol splněn.
- 2) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 3/A/14/2020 – úkol splněn.
- 3) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 3/A/15/2020 – úkol splněn.
- 4) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 3/A/16/2020 – úkol splněn.
- 5) tajemníka Mgr. Víta Červenku zajištěním podpisu darovací smlouvy ve věci vedené pod usnesením RM č. 3/A/18/2020 – úkol trvá.
- 6) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 3/A/24/2020 – úkol splněn.
- 7) vedoucího střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta zajištěním předmětné akce ve věci vedené pod usnesením RM č. 3/A/25/2020 – úkol trvá.

Ad 2) Podklad pro doplněk k SOD – výjezdová stanice ZS Teplá, č.p. 66

RM byl předložen podklad pro doplnění k smlouvě o dílo na akci „Projektová dokumentace Výjezdová stanice ZS Teplá, č.p. 66, 364 61 Teplá“. V rámci stavby střechy objektu je nutné objednat projektovou dokumentaci pro provedení stavby na opravu střechy v rozsahu 73.900,-Kč bez DPH jako součást původní nabídky ze dne 20.7.2018. Dále je nutné navýšit původní nabídku z 20.7.2018 o 88.000,-Kč bez DPH, neboť tato neobsahovala úpravu 2 NP, schodiště a statiku domu. RM je dále informována o možném navýšení ceny projektové dokumentace k provedení stavby v případě realizace zázemí výjezdové stanice ZZS K.Vary, což bude upřesněno do 30.6.2020 na základě jednání se zástupci ZZS K.Vary. Existuje varianta, že KV Kraj vybuduje garáž na své náklady.

- a) **Usnesení: RM schvaluje objednání projektové dokumentace pro provedení stavby na opravu střechy výjezdové stanice ZS Teplá, č.p. 66 od Ing. Pavla Graci v rozsahu 73.900,-Kč bez DPH jako součást původní cenové nabídky ze dne 20.7.2018 a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) **Usnesení: RM schvaluje navýšení původní cenové nabídky od Ing. Pavla Graci ze dne 20.7.2018 na akci Výjezdová stanice ZS Teplá, č.p. 66 o částku 88.000,-Kč bez DPH v rozsahu dalších úprav 2 NP, schodiště a statiky domu a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- c) **Na vědomí: RM bere na vědomí případné navýšení ceny projektové dokumentace k provedení stavby v případě realizace zázemí výjezdové stanice ZZS K. Kraje.**

Ad 3) Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh na zrušení společného nájmu a přidělení BJ

RM byla ředitelkou Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenkou Hubáčkovou předložena žádost o zrušení společného nájmu v BJ č. 318 k 29.2.2020 Zdeňky Bílkové a Jiřího Berného. Dále byla předložena žádost i přidělení BJ č. 313 Zdeňce Bílkové od 1.3.2020.

- a) **Usnesení: RM schvaluje zrušení společného nájmu v BJ č. 318 ke dni 29.2.2020 v DPS v Teplé pro Zdeňku Bílkovou a Jiřího Berného.**

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

b) Usnesení: RM schvaluje přidělení BJ č. 313 v DPS v Teplé pro Zdeňku Bílkovou od 1.3.2020.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o.

RM byla ředitelkou Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenkou Hubáčkovou předložena výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2019.

Na vědomí: RM bere na vědomí Výroční zprávu Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2019.

Ad 5) Žádost o pronájem Domu kultury v Teplé – Jiří Váňa

RM byla předložena žádost Jiřího Váni o pronájem Domu kultury v Teplé na den 11.4.2020 v době od 17.00 do 24.00 hodin z důvodu oslavy narozenin.

Usnesení: RM schvaluje pronájem Domu kultury v Teplé pro Jiřího Váňu z důvodu oslavy narozenin na den 11.4.2020 za cenu 242,-Kč/hod. vč. DPH a pověřuje Karla Maďariče st. zajištěním akce.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 6) Zpráva o činnosti Knihovny Teplá za rok 2019

RM byla předložena vedoucí Knihovny Teplá Danou Kehrtovou, DiS. zpráva o činnosti knihovny za rok 2019.

Na vědomí: RM bere na vědomí zprávu o činnosti Knihovny Teplá za rok 2019.

Ad 7) Rozpočtové opatření č. 1/2020

Radě města bylo v příloze ekonomem města Teplá předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2020 a to dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 763.256,- Kč na straně příjmů a o 763.256,-Kč na straně výdajů.

Usnesení: RM schvaluje dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 1/2020, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 763.256,- Kč na straně příjmů a o 763.256,- Kč na straně výdajů.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

a) Ve věci vedené pod č.j.: Tep/0763/2020/POZ-Karlovarský kraj, zastoupený příspěvkovou organizací Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace nabídl bezúplatný převod p.p.č. 2852/6 o výměře 9 m², p.p.č.2852/5 o výměře 27 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, a p.p.č. 594 o výměře 6063 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, a žádá o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 107/3 o výměře 333 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá. Komise nedoporučuje bezúplatný převod p.p.č. 594 o výměře 6063 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá.

1) Usnesení: RM doporučuje bezúplatný převod p.p.č. 2852/6 o výměře 9 m², p.p.č.2852/5 o výměře 27 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, z Karlovarského kraje na město Teplá a postupuje věc do zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

2) Usnesení: RM doporučuje bezúplatný převod pozemku p.p.č. 107/3 o výměře 333 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá, z města Teplá na Karlovarský kraj, pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru převodu a postupuje věc do zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

3) Usnesení: RM nedoporučuje převod p.p.č. 594 o výměře 6063 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, z Karlovarského kraje na město Teplá a postupuje věc do zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

b) Ve věci vedené pod č.j.: Tep/3513/2019-Žádost Marcely Vidličkové o pronájem nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 4, jako součásti parcely st.p.č. 9, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá, o výměře 81 m² pro „Výrobu a opravy čalounických výrobků“. Komise doporučuje pronajmout.

Usnesení: RM schvaluje pronájem nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 4, jako součásti parcely st.p.č. 9, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá, o výměře 81 m² pro „Výrobu a opravy čalounických výrobků“ Marcely Vidličkové od 1.3.2020 za cenu pronájmu ve výši 1.210,-Kč vč. DPH za měsíc.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

- c) Ve věci vedené pod Čj.Tep/0774/2020/POZ-Žádost firmy ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou firmou MONTPROJEKT, a.s. o vyjádření ke stavbě „Teplá, KV, Poutnov, č.parc. 274/4, kabel NN. Komise doporučuje souhlasit.

Usnesení: RM souhlasí na žádost firmy ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou firmou MONTPROJEKT, a.s. se stavbou „Teplá, KV, Poutnov, č.parc. 274/4, kabel NN.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0



Ad 9) Cenová nabídky na opravu obrubníku a dlažby Klášterní ulice – Ján Kováč, firma KOBA

RM byla v příloze předložena cenová nabídka od firmy KOBA zastoupení Jánem Kováčem na opravu obrubníku a dlažby v ulici Klášterní ve směru od prodejny Provázek směr Klášter za cenu ve výši 364.030,-Kč. Akce bude probíhat ve spolupráci se střediskem místního hospodářství města.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku od firmy KOBA na opravu obrubníků a dlažby v ulici Klášterní ve směru od prodejny Provázek směr Klášter za cenu ve výši 364.030,-Kč a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Jednání rady města ukončeno dne 28.2.2020 v 10.00 hodin.

Zapsal: Mgr. Vít Červenka tajemník dne 2.3.2020 
Karel Hermann starosta dne 2.3.2020 
Martin Klepal místostarosta dne 2.3.2020 