**Zápis**
**z 26. jednání Rady města Teplá, konaného dne 26.11.2018**

**Přítomni:** Karel Hermann, Martin Klepal, Zdeněk Purkyt, Roman Veselovský, Martin Čáp
**Omluveni:** -
**Hosté:** Mgr. Vít Červenka,

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **15.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

**Program 26. jednání rady**

1. „Teplá – rekonstrukce požární zbrojnice" - Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
2. Informace o městských domech – Masarykovo náměstí, cenová nabídka: 4 x rekonstrukce topení v Masarykovo náměstí č.p. 6

**Schválení programu rady:**

**Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0**

**Ad 1) „Teplá – rekonstrukce požární zbrojnice" - Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky**

RM byl předložen protokol o otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Teplá – rekonstrukce požární zbrojnice". Bylo podáno celkem 10 nabídek v rozmezí od **4.472.848,- Kč** do **6.991.111,-Kč**. Nejnižší nabídku podala firma PP-servis Plzeň s.r.o. RM byl předložen návrh smlouvy o dílo.

**Usnesení: RM schvaluje Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na Veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci Teplá – Rekonstrukce požární zbrojnice dle přílohy a vyzývá vítězného uchazeče společnost PP-servis Plzeň s.r.o. o součinnost před podpisem smlouvy.**

**Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0**

**Ad 2) Informace o městských domech – Masarykovo náměstí, cenová nabídka: 4 x rekonstrukce topení v Masarykovo náměstí č.p. 6**

Místostarosta Martin Klepal uvedl, že při postupných opravách byly zprovozněno vytápění v nemovitostech č.p. 3, 4 a 5 včetně revizí plynárenských zařízení a spalinových cest. Budova č.p. 3 je již kompletně obsazena (služební byt, Marcela Vidličková – prodejna Recy Věci, divadelní soubor BezPytliku, sklad stavebního úřadu).

V budově č.p. 4 jsou funkční všechny sítě. Využitá je místnost v přízemí – sklad instalatérského materiálu. V patře je zdravotnický a záchranářský kroužek pro

děti. Místnosti určené pro včelařský spolek a pro svaz postižených civilizačními chorobami potřebují vymalovat.

V budově č.p. 5 jsou funkční všechny sítě. Bylo opraveno sociální zařízení. Místnosti v přízemí jsou připraveny ke společenskému využití. Byt v patře vyžaduje drobné stavební úpravy.

V budově č.p. 6 nesplnily kotle a spalinové cesty revizi. Na základě místního šetření za účasti M. Klepala, K. Maďariče, a revizních techniků p. Coufalíka a p. Vasylyka byla podána nabídka na znovu zprovoznění 4 odběrných míst (z důvodů možných budoucích pronájmů) v č.p. 6. Cenová nabídka od Kominické společnosti Cheb s.r.o. ve výši 379.190,- Kč včetně DPH obsahuje opravu komínových cest, instalaci 4 kotlů a opravu rozvodů v jednotlivých místnostech. V budově je zatím pronajata pouze jedna místnost na hudební zkušebnu.

**Usnesení: RM bere na vědomí zprávu místostarosty Martina Klepala o stavu nemovitostí Masarykovo nám. č.p. 3,4,5,6, Teplá a schvaluje cenovou nabídku od společnosti Kominická společnost Cheb s.r.o., Daniel Vasylyk, Valdštejnova 2360/14, Cheb na rekonstrukci topného systému na adrese Masarykovo nám. č.p. 6, Teplá za cenu 379.190,-Kč vč. DPH dle přílohy.**

**Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0**

Jednání rady města ukončeno dne 26.11.2018 v 16.10 hodin.

**Zapsal:** **Mgr. Vít Červenka tajemník dne** 30.11.2018

**Karel Hermann starosta dne** 30.11.2018

**Martin Klepal místostarosta dne** 30.11.2018