

Zápis
z 16. jednání Rady města Teplá, konaného dne 30.6.2017

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, RSDr. Jaroslav Businský, Martin Čáp
Omluveni: Roman Veselovský,
Hosté: Mgr. Vít Červenka, Jiřina Růžková, Eva Řebíková

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **11.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 16. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 12,13,14,15 RM
2. Majetkové záležitosti
3. Návrh na zařazení do seznamu uchazečů o BJ v DPS
4. Návrh odměny pro ředitelku ZŠ
5. Návrh odměny pro ředitelku DPS
6. Kupní smlouva č. 7/2017 – LST a.s.
7. Výpověď z nájmu bytu
8. Žádost o pronájem sportovní haly
9. Smlouva o veřejném provedení uměleckého výkonu
10. Rozpočtové opatření č.5/2017
11. Pořízení techniky pro lesní hospodářství
12. Dodatek č.1 Videst s.r.o.
13. Cenová nabídka na opravu venkovních špalet KD

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 12,13,14,15 RM

Rada města pověřila :

- 1) tajemníka Mgr. Víta Červenku přípravou OZV, do které bude zapracováno posunutí doby začátku nočního klidu od 0.00 hodin do 06.00 hodin v době konání pravidelně se opakujících akcí – úkol splněn.

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

a) Teplá, kostel sv. Jiljí, cena za repasování dveří – veřejná sbírka

Radě města byla zaslána cenová nabídka od zaměstnance společnosti Bolid, s.r.o pana Jana Riese na repasování dveří kostela sv. Jiljí s tím, že s památkáři vyřizuje závazné stanovisko. Navrhuje opravu provést z veřejné sbírky.

Cenová nabídka obsahuje:

- repase vstupních dveří na jižní fasádě - cena bez DPH 36.400,-
- repase vstupních dveří na severní fasádě - cena bez DPH 36.400,- tyto dveře jsou
- repase vstupních dveří a nadsvětlíku na východní fasádě bez DPH 26.000,-
- repase vstupních dveří a nadsvětlíku na východní fasádě bez DPH 26.000,-
(dveře u schodiště)
- dveře na východní fasádě 52.000,-Kč bez DPH tedy 62.920,-Kč včetně DPH.

Usnesení: RM schvaluje použití veřejné sbírky na opravu dveří kostela Sv. Jiljí na východní fasádě za nabídkovou cenu 62.920,-Kč vč. DPH a rozdíl ceny po odečtení veřejné sbírky uhradí město Teplá.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) Žádost Martiny Sobotkové, která zastupuje stavebníka Pavla Gaška o vyjádření ke stavbě „Klášter Teplá- novostavba rekreačního domu na st.p.č. 231 a p.p.č. 279/17“.

Usnesení: RM souhlasí se stavbou „Klášter Teplá – novostavba rekreačního domu na st.p.č. 231 a p.p.č. 279/17“ s podmínkou, že přístupové komunikace jsou ve vlastnictví jiných vlastníků a město neodpovídá za kvalitu komunikací a nezajistí zimní údržbu a odvoz komunálního odpadu.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Návrh na přidělení bytové jednotky v DPS

Radě města byla předložena žádost ředitelky Pečovatelství služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenky Hubáčkové o přidělení bytové jednotky č. 320 v DPS v Teplé od 1.7.2017 paní Janě Princové, dále o vyřazení ze seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS paní Jany Šimové a zařazení do seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS pana Jana Kulhánka.

- a) **Usnesení:** RM schvaluje přidělení bytové jednotky č. 320 v Domově s pečovatelskou službou v Teplé paní Janě Princové od 1.7.2017.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) **Usnesení:** RM schvaluje vyřazení paní Jany Šimové a zařazení pana Jana Kulhánka do seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Návrh na odměnu ředitele Základní školy v Teplé, p.o.

Radě města byl předložen návrh na odměnu ředitele příspěvkové organizace Základní škola v Teplé, p.o. paní Mgr. Janě Leheňové.

Usnesení: RM schvaluje odměnu pro ředitelku příspěvkové organizace Základní škola v Teplé, p.o. Mgr. Janu Leheňovou dle přílohy.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Návrh na odměnu ředitele Pečovatelské služby v Teplé, p.o.

Radě města byl předložen ke schválení návrh na odměnu ředitele příspěvkové organizace Pečovatelská služba v Teplé, p.o. paní Mgr. Lence Hubáčkové.

Usnesení: RM schvaluje odměnu pro ředitelku příspěvkové organizace Pečovatelská služba v Teplé, p.o. Mgr. Lenku Hubáčkovou dle přílohy.

Hlasování: PRO: 3 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Ad 6) Kupní smlouva č. 7/2017 – LST a.s.

Odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem byla ke schválení předložena kupní smlouva č. 7/2017 včetně označení sortimentu a jeho cen, která má být uzavřena se společností LST a.s. se sídlem Trhanov 48, Trhanov, IČ: 60706805, zastoupené ředitelem Ing. Miloslavem Konopíkem. Odborný lesní hospodář Jaroslav Větrovec uzavření kupní smlouvy doporučil.

Usnesení: RM schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 7/2017 se společností LST a.s. se sídlem Trhanov 48, IČ: 607 06 805 zastoupené jednatelem Ing. Miloslavem Konopíkem na období 1.7.2017 – 30.9.2017 dle přílohy.

Hlasování rady : PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 7) Výpověď z nájmu bytu

Radě města byla předložena Mgr. Ivou Kulhánkovou, DiS., výpověď nájemní smlouvy uzavřené dne 31.7.2013 na pronájem bytu č. 1 o velikosti 71,21 m² na adrese Klášterní 237 v Teplé z důvodu ukončení pracovního poměru v Základní škole v Teplé, p.o. s výpovědní lhůtou 1 měsíce a výpovědí ke dni 31.7.2017.

Na vědomí: RM bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy s Mgr. Ivou Kulhánkovou, DiS., ke dni 31.7.2017 na pronájem bytu č.1 o velikosti 71.21 m² na adrese Klášterní 237 v Teplé.

Ad 8) Žádost o pronájem sportovní haly

RM byla předložena žádost Kateřiny Židkové, bytem Vodárenská 10, Karlovy Vary, o pronájem sportovní haly v Teplé v termínu od 25.8.2017-27.8.2017 pro účely sportovního soustředění rodičů s dětmi (děti školní věk 5-12).

Usnesení: RM schvaluje bezplatný pronájem sportovní haly v Teplé pro účely sportovního soustředění v termínu od 25.8.2017 do 27.8.2017.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Smlouva o veřejném provedení uměleckého výkonu

RM byla předložena Mgr. Šárkou Gabrikovou Smlouva o veřejném provedení uměleckého výkonu, která má být uzavřena mezi Radimem Schwabem a městem Teplá s předmětem smlouvy koncertní vystoupení dne 25.11.2017 v kostele sv. Jiljí.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o veřejném provedení uměleckého výkonu s Radimem Schwabem na koncertní vystoupení dne 25.11.2017 v kostele sv. Jiljí dle přílohy.

Hlasování: PRO: 3 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Ad 10) Rozpočtové opatření č.5/2017

Radě města bylo v příloze ekonomkou paní Evou Řebíkovou předloženo ke schválení rozpočtové opatření číslo 5/2017 a to dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 167.493,- Kč na straně příjmů a o 167.493,- Kč na straně výdajů.

Usnesení: RM schvaluje dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 5/2017, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 167.493,- Kč na straně příjmů a o 167.493,- Kč na straně výdajů.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Pořízení techniky pro lesní hospodářství

RM byl předložen výsledek o provedení administrativní kontroly žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt „Pořízení techniky pro lesní hospodářství – město Teplá“ z operace 8.6.1 – Technika a technologie pro lesní hospodářství. V rámci kontroly žádosti o dotaci a předložených dokumentů k výběrovému řízení na dodavatele techniky nebyly zjištěny žádné závady. Technika se skládá z lesního speciálního traktoru, vyvážecího vleku s hydraulickým ramenem, příkopového ramene s mulčovací hlavou a navijáku. Vše v ceně 3.493.000 bez DPH. Podíl města na financování techniky je 50%. Akce byla plánována už v roce 2016 a je zařazena v rozpočtu města na rok 2017.

a) Na vědomí: RM bere na vědomí výsledek o provedení administrativní kontroly žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova na projekt „Pořízení

techniky pro lesní hospodářství – město Teplá“ z operace 8.6.1 – Technika a technologie pro lesní hospodářství. V rámci kontroly žádosti o dotaci a předložených dokumentů k výběrovému řízení na dodavatele techniky nebyly zjištěny žádné závady.

- b) Usnesení: RM pověřuje tajemníka MěÚ Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky dle článku 5.1. kupní smlouvy se společností Agroobchod-sever s.r.o., Vodárenská 551, 273 03 Stochov, IČ 28420659.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Dodatek č.1 Videst s.r.o.

RM byl předložen ke schválení dodatek č.1 smlouvy o dílo uzavřené mezi městem Teplá a společností Videst s.r.o. pod číslem smlouvy 17021 schválené na 13. jednání rady města. Předmětem dodatku č.1 uvedené smlouvy o dílo je úprava ceny díla na základě schválených víceprací z původní ceny 1.672.163,16 se zvýšením o částku 374.501,93 Kč na současnou cenu ve výši 2.046.655,09 Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo vedené pod číslem 17021 uzavřené se společností Videst s.r.o. s konečnou cenou ve výši 2.046.655,09 Kč bez DPH.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 13) Cenová nabídka na opravu venkovních špalet KD

RM byla předložena cenová nabídka na opravu venkovních špalet Kulturního domu v Teplé, kterou předložila firma Roman Babej, se sídlem Havlíčkova 283, Teplá s cenou ve výši 58.877,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na opravu venkovních špalet Kulturního domu v Teplé s firmou Roman Babej za cenu 58.877,-Kč bez DPH dle cenové nabídky.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno dne 30.6.2017 v 12.00 hodin.

Zapsal:

Mgr. Vít Červenka tajemník

dne

4.4.2014

Karel Hermann

starosta

dne

3.7.2017

Martin Klepal

místostarosta

dne

4.4.2014