



Program rozvoje města Teplá na období 2017 - 2023



měsíc a rok zpracování: březen 2017

Program rozvoje města byl schválen zastupitelstvem města Teplá

dne 26. dubna 2017



usnesením č. 13/A/15/2017



OBSAH

Úvod	6
A. Analytická část	8
A. 1 CHARAKTERISTIKA města	8
1. Území	8
1.1 Popis města a místních částí	8
1.1.1 Katastry a části města, velikost území města	8
1.2 Přírodní a kulturní dědictví města	12
1.2.1 CHKO Slavkovský les	12
1.2.2 Řeka Teplá	14
1.2.3 Minerální prameny	15
1.2.4 Památky ve městě	17
1.2.4.1 Klášter Teplá	17
1.2.4.2 Městská památková zóna	17
1.2.4.3 Kulturní památky	18
1.3 Základní historické souvislosti města	18
1.3.1 Počátky města Teplá	18
1.3.2 Husitské období	18
1.3.3 Třicetiletá válka	18
1.3.4 Období 1. republiky	19
1.3.5 Mnichovská dohoda	19
1.3.6 Válečné roky	19
1.3.7 Po roce 1948	19
1.3.8 Sametová revoluce	20
1.3.9 Současnost města	20
2. Obyvatelstvo	21
2.1 Demografická situace	21
2.1.1 Počet obyvatel a hustota osídlení	21
2.1.2 Věkové složení obyvatel	24
2.2 Sociální situace v městě	25
2.3 Spolková, osvětová a informační činnost	27
3. Trh práce	28
4. Infrastruktura	29
4.1 Technická infrastruktura	29
4.1.1 Pitná voda a kanalizace	29
4.1.2 Plynofikace obcí	35
4.1.3 Odpadové hospodářství	35
4.1.4 Veřejné osvětlení	35
4.2 Dopravní infrastruktura	36
4.2.1 Silnice	36
4.2.2 Železnice	36
4.2.3 Cyklostezky	36
4.2.4 Parkovací místa a dopravní zátěž města	37



4.3 Dopravní obslužnost	37
5. Vybavenost	38
4.4 Bydlení	38
4.5 Školství a vzdělávání	40
4.6 Zdravotnictví	40
4.7 Sociální péče	41
4.8 Kultura	42
4.9 Sport a volnočasové aktivity	43
6. Životní prostředí	43
6.1 Brownfields	44
6.2 Pozemkové úpravy	46
7. Správa města	46
7.1 Městský úřad a kompetence města	46
7.2 Hospodaření a majetek města	47
7.3 Bezpečnost	50
7.3.1 Kriminalita	50
7.3.2 Prevence kriminality	51
7.4 Vnější vztahy a vazby města	54
A. 2 Východiska pro návrhovou část	55
B. Návrhová část	56
B. 1 STRATEGICKÁ vize	56
VIZE	56
Struktura návrhové části	56
Strategické cíle a opatření	56
B. 2 Aktivita	58
SC 1 INVESTICE DO MĚSTSKÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU	58
Opatření 1.1 Investice do nemovitostí v majetku města Teplá	58
Opatření 1.2 Opravy chodníků a ulic v Teplé	59
Opatření 1.3 Investice do místních částí	61
Opatření 1.4 Investice do technické infrastruktury v majetku města	64
SC 2 ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI	65
Opatření 2.1 Koordinovaný přístup k prevenci kriminality	65
Opatření 2.2 Podpora volnočasových aktivit pro děti a mládež	65
SC 3 PODPORA ZAMĚSTNANOSTI	65
Opatření 3.1 Trvalá a efektivní spolupráce s Úřadem práce	65
Opatření 3.2 Rozvoj technických služeb města a lesního hospodářství	65
SC 4 PODPORA SPOLKOVÉHO ŽIVOTA V OBCI	66
Opatření 4.1 Grantový program pro spolky	66
Opatření 4.2 Rozvoj přeshraniční spolupráce	66
Opatření 4.3 Rozvoj zázemí pro kulturní a spolkovou činnost ve městě	66
SC 5 ZACHOVÁNÍ SLUŽEB VE MĚSTĚ	66
Opatření 5.1 Zajištění dostupných podmínek pro zachování služeb ve městě	66
SC 6 PODPORA CESTOVNÍHO RUCHU	67



Opatření 6.1 Regenerace památek v Teplé a v místních částech	67
Opatření 6.2 Využití přírodního dědictví v Teplé a místních částech	67
Opatření 6.3 Rozvoj činnosti infocentra	68
B. 3 PODPORA realizace programu	69
Zajištění, řízení a organizace naplňování PRM	69
Postup sledování a vyhodnocování realizace PRM	69
Způsob aktualizace PRM	69
Přílohy	70



ÚVOD

Základním plánovacím dokumentem města, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, je **Strategický plán rozvoje města**. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje města. Strategický plán rozvoje města formuluje představy o budoucnosti města a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Dokument Strategický plán rozvoje města Teplá na období let 2017–2023 je dokumentem, v němž jsou zakotveny rozvojové priority města. Zejména v malých obcích bývá běžné, že představitelé obce sice určité priority vnímají, ale pouze v myšlenkové rovině; nejsou uvedeny písemně, tzn. přístupné všem. Přitom teprve až písemná podoba struktury cílů a priorit napomůže k jejich snadnějšímu naplnění – jednak je stanovena hierarchie jednotlivých priorit a časový plán jejich naplnění, jednak jsou v dokumentu definovány realizační podmínky. Strategický plán rozvoje tak přispívá k tomu, aby město Teplá efektivněji využívalo finanční prostředky z vlastního rozpočtu i dostupné dotace.

Strategický plán rozvoje města Teplá byl vytvořen dle dokumentu „Metodika tvorby programu rozvoje obce“, kterou vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj v roce 2014.

Strategický plán rozvoje obsahuje dvě základní části – část analytickou, zaměřenou na zachycení stávajícího stavu, a část návrhovou, shrnující zvolené budoucí cíle a možné cesty k jejich dosažení. Do formulace obou těchto částí byla zahrnuta i veřejnost – celý proces tvorby dokumentu byl předmětem jednání členů zastupitelstva a mimo to měli všichni obyvatelé obce možnost zapojit se do dotazníkového šetření a také se k dokumentu vyjádřit v rámci jeho veřejného projednání.

Tento dokument vznikl od října 2016 do března 2017.

Dotazníkové šetření probíhalo v říjnu – listopadu 2016 a zapojilo se do něj přibližně 10% obyvatel města.

První projednávání se zastupiteli města Teplá proběhlo dne 26. 10. 2016 a veřejné projednávání dne 9. 11. 2016.



Schvalovací doložka

Tento Strategický plán rozvoje města Teplá byl schválen na zasedání

Zastupitelstva města Teplá dne

Usnesení č.

.....

Karel Hermann
starosta

.....

Martin Klepal
místostarosta



A. ANALYTICKÁ ČÁST

A. 1 CHARAKTERISTIKA MĚSTA

1. ÚZEMÍ

1.1 POPIS MĚSTA A MÍSTNÍCH ČÁSTÍ

Město Teplá se nachází v západní části republiky v Karlovarském kraji. Leží v nejvýchodnější části okresu Cheb a náleží do správního obvodu obce s rozšířenou působností Mariánské Lázně.

Obyvatelé města Teplá dojíždějí obzvláště kvůli úřadům do několika různě vzdálených spádových měst.

Do Mariánských Lázní, jako své ORP, dojíždějí lidé především na Úřad práce a na dopravní odbor se záležitostmi řidičských oprávnění. Vzdálenost z Teplé do Mariánských Lázní je necelých 19 kilometrů.

Okresní město Cheb je od Teplé vzdáleno 41 kilometrů a krajské město Karlovy Vary 44 kilometrů.

1.1.1 KATASTRY A ČÁSTI MĚSTA, VELIKOST ÚZEMÍ MĚSTA

S rozlohou, která přesahuje 113 km², je město Teplá 9. největším sídlem v České republice. Na této ploše se nachází vedle samotného města ještě dalších 23 místních částí:



Babice - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 4,5 km na severozápad od Teplé. Je zde evidováno 8 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 26 obyvatel. Babice leží v katastrálním území Babiceu Poutnova o rozloze 3,66 km². K obci se statisticky zahrnuje ještě nemovitost u poutnovského nádraží.

Obr. č. 1 Opuštěný dům č. p. 5 v Babicích



Beranovka - je vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 4,5 km na jih od Teplé. Je zde evidováno 51 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 13 obyvatel. Beranovka je také název katastrálního území o rozloze 3,82 km². Do spádového území obce patří také část rekreační oblasti Betlém.

Obr. č. 2 Památník na návsi v Beranovce

Beranov - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 3,5 km na severovýchod od Teplé. Prochází zde silnice II/198. Je zde evidováno 23 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 37 obyvatel. Beranov je také název katastrálního území o rozloze 3,88 km².

Beroun - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 5,5 km na jihovýchod od Teplé. Je zde evidováno 20 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 21 obyvatel. Beroun leží v katastrálním území Beroun u Starého Sedla o rozloze 3,66 km².

Bezvěrov - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 5 km na jihozápad od Teplé. Prochází zde silnice II/198. Je zde evidováno 6 adres. V roce 2016 zde trvale žili 3 obyvatelé. Bezvěrov leží v katastrálním území Bezvěrov u Teplé o rozloze 3,95 km². Podle legendy existovala obec již v 10. století, kdy údajně obdržela své současné jméno od svatého Vojtěcha, jenž zde podle tradičního podání během svého návratu z Říma do Čech našel samé pohany, tj. z jeho pohledu lidí bez víry.

Bohuslav - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 7 km na severozápad od Teplé. Je zde evidováno 6 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 10 obyvatel. Bohuslav leží v katastrálním území Bohuslav u Poutnova o rozloze 2,31 km².



Číhaná - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 6 km na severozápad od Teplé. Je zde evidováno 16 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 8 obyvatel. Číhaná leží v katastrálním území Číhaná u Poutnova o rozloze 3,7 km².

Obr. č. 3 Socha Jana Nepomuckého v Číhané



Heřmanov - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 4,5 km na jihovýchod od Teplé. Prochází zde silnice II/210. Je zde evidováno 25 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 46 obyvatel. Heřmanov leží v katastrálním území Heřmanov u Starého Sedla o rozloze 5,3 km².

Obr. č. 4 Památník obětem první světové války v Heřmanově



Horní Kramolín - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se 4 km na západ od Teplé při silnici II/198 do Mariánských Lázní. Je zde evidováno 8 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 11 obyvatel. Horní Kramolín je také název katastrálního území o rozloze 2,7 km².

Obr. č. 5 Horní Kramolín



Hoštěc - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 3 km na severozápad od Teplé. Prochází tudy železniční trať Karlovy Vary – Mariánské Lázně. Je zde evidováno 16 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 22 obyvatel. Hoštěc je také název katastrálního území o rozloze 4,36 km².



Jankovice - jsou malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 2 km na západ od Teplé. Je zde evidováno 15 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 6 obyvatel. Jankovice je také název katastrálního území o rozloze 4,04 km².

Obr. č. 6 Bývalý statek v Jankovicích

Kladruby - jsou malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 4,5 km na východ od Teplé. Je zde evidováno 25 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 40 obyvatel. Kladruby leží v katastrálním území Kladruby u Beranova o rozloze 6,66 km².

Obr. č. 7 Náves v Kladrubech



Klášter - část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 2 km na jihovýchod od Teplé. Kromě kláštera premonstrátů s přilehlou částí Seklovy Domky zahrnuje také ves Šafářské Domky a část rekreační oblasti Betlém, dále také hájenka V ráji, mlýn Křepkovice a Ovčí Dvůr. Klášterem prochází zde silnice II/210. Je zde evidováno 192 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 110 obyvatel. Klášter leží v katastrálním území Klášter Teplá o rozloze 14,36 km².

Obr. č. 8 Pohled na klášter



Křepkovice - jsou malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se 4 km na jih od Teplé. Je zde evidováno 23 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 24 obyvatel. Křepkovice je také název katastrálního území o rozloze 3,73 km².



Obr. č. 9 Náves s rybníkem v Křepkovicích



Mrázov - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se 3 km na jihozápad od Teplé. Prochází tudy železniční trať Karlovy Vary – Mariánské Lázně a 1 km severně od vsi silnice II/198. Je zde evidováno 28 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 56 obyvatel. Mrázov je také název katastrálního území o rozloze 3,45 km².

Obr. č. 10 Nádraží v Mrázově

Nezdice - jsou malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 4,5 km na jihovýchod od Teplé. Je zde evidováno 11 adres. V roce 2016 zde trvale nežili 3 obyvatelé. Nezdice leží v katastrálním území Nezdice u Křepkovic o rozloze 3,35 km².



Pěkovice - jsou malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 4,5 km na jih od Teplé. Je zde evidováno 22 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 40 obyvatel. Pěkovice je také název katastrálního území o rozloze 3,65 km².

Obr. č. 11 Boží muka u Pěkovic

Popovice - jsou malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 6 km na severozápad od Teplé. Je zde evidováno 24 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 22 obyvatel. Popovice leží v katastrálním území Popovice u Poutnova o rozloze 2,36 km². K obci se statisticky začleňují ještě dvě nemovitosti u poutnovského nádraží.

Poutnov - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Zahrnuje obce Horní Poutnov a dolní část tvoří domky kolem nádraží. Nachází se asi 4,5 km na severozápad od Teplé. Prochází tudy železniční trať Karlovy Vary – Mariánské Lázně. Je zde evidováno 40 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 104 obyvatel. Poutnov je také název katastrálního území o rozloze 5,22 km².



Obr. č. 12 Hostinec u nádraží v Poutnově



Rankovice - jsou malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 3,5 km na sever od Teplé. Je zde evidováno 19 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 13 obyvatel. Rankovice je také název katastrálního území o rozloze 3,83 km².

Služetín - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 4,5 km na západ od Teplé. Je zde evidováno 13 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 49 obyvatel. Služetín leží v katastrálním území Služetín u Poutnova o rozloze 4,38 km².

Obr. č. 13 Náves s domy ve Služetíně



Staré Sedlo - je vesnice v současnosti patřící pod město Teplá, od kterého je vzdálena necelých 8 km jihovýchodním směrem. Jedná se o sídlo převážně liniového charakteru. V roce 2016 zde trvale žilo 23 obyvatel.

Obr. č. 14 Celkový pohled na Staré Sedlo

Zahrádka - je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb. Nachází se asi 7 km na jihovýchod od Teplé. Je zde evidováno 22 adres. V roce 2016 zde trvale žilo 13 obyvatel. Zahrádka leží v katastrálním území Zahrádka u Starého Sedla o rozloze 3,58 km².

Samotné město Teplá má 2254 obyvatel a patří pod něj i obec Nová Farma, která se nachází v k.ú. Teplá.

1.2 PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ DĚDICTVÍ MĚSTA

Město Teplá se nachází v samotném horním toku řeky Teplá v Tepelské vrchovině. Tu obklopuje v severní části Slavkovský les, na severovýchodě Doupovské hory a na východě Rakovnická pahorkatina. Na jihu Tepelské vrchoviny se nachází Plaská pahorkatina a v západní části sousedí Podčeskoleská pahorkatina.

1.2.1 CHKO SLAVKOVSKÝ LES

Chráněná krajinná oblast Slavkovský les je v současné době jediným velkoplošným chráněným územím na území Karlovarského kraje. Vyhlášena byla 3. května 1974 Výnosem Ministerstva kultury ČSR ze dne 3. 5. 1974 o zřízení CHKO Slavkovský les. Rozprostírá se v Karlovarském a z části v Plzeňském kraji na území okresů Cheb, Karlovy Vary, Sokolov a Tachov. Leží přibližně v trojúhelníku mezi Karlovými Vary, Mariánskými Lázněmi a Chebem. Jejím posláním je ochrana krajiny jako



vyváženého prostředí, zajišťující zejména přírodní ozdravné vlivy a podmínky pro komplexní lázeňskou péči, neporušenost přírodních léčivých zdrojů a ochranu typických znaků krajiny. Její rozloha je 60 628,3189 ha, přičemž většina leží na území Karlovarského kraje, pouze 2,98 % rozlohy přesahuje do Plzeňského kraje. Vymezení hranic CHKO je slovní a vede po pevných hranicích rozeznatelných v terénu. CHKO Slavkovský les je utvářena geomorfologickými částmi celků Podkrušnohorské soustavy. Jsou to Slavkovský les, Doupovské hory, Tepelská vrchovina, Tachovská brázda, Chebská pánev.

Nejvyšším vrcholem Tepelské vrchoviny je Podhorní vrch neboli Podhora. Jedná se o zalesněnou horu s nadmořskou výškou 847 metrů, druhý vrchol (Malá Podhora) je ve výšce 829 m n. m. Z vrcholové skály druhého vrcholu se směrem k severovýchodu otevírá pohled na Tepelskou vrchovinu a Slavkovský les, k severozápadu na Smrčiny k jihozápadu na Český les. V sedle mezi oběma vrcholy stojí kovová radiokomunikační věž. Na jižním úpatí vede železniční trať 149 Mariánské Lázně - Karlovy Vary. Území je hodně turisticky navštěvované, zejména pak výhledový vrchol.

Přírodní rezervace Podhorní vrch byla vyhlášena v roce 1997 Správou CHKO Slavkovský les, která území spravuje. Rozloha lokality je 31,85 ha. Předmětem ochrany jsou z geologického a vulkanologického hlediska unikátní reliktové třetihorní sopečné aktivity a skalní a lesní rostlinná společenství.

V katastrálním území města Teplá a jejích místních částí se nacházejí také některé významné přírodní památky CHKO Slavkovského lesa:

Přírodní památka Čertkus. Soustava mokřadních luk, slatinišť a lučních pramenišť s charakteristickými společenstvy rostlin a živočichů a s bohatou populací motýla hnědáka chrastavcového (*Euphydryas aurinia*) nedaleko Horního Kramolína na Tepelsku. Přírodní památka má rozlohu 42,26 ha a cílem ochrany je zachování druhově pestrých nelesních mokřadních stanovišť a zajištění dlouhodobé existence populace hnědáka chrastavcového, množství vzácných a chráněných druhů rostlin, například tolíj bahenní, kosatce sibiřského, oměje vlčího moru a několik druhů orchidejí a velmi vzácných ostřic. Kromě hnědáka bylo v území zjištěno dalších 47 druhů denních motýlů, 248 druhů cévnatých rostlin (z toho 31 z Červeného seznamu a 12 zákonem chráněných) a 159 druhů mandelinkovitých a nosatcovitých brouků (69 z nich je ochranně zajímavých). Území je i významným hnízdištěm vzácných druhů ptáků, především chřástala polního a bekasiny otavní.

Přírodní památka Sirňák. Výrony sirovodíku a oxidu uhličitýho – mofety v nivě řeky Teplé pod Podhorním vrchem na Toužimské plošině, v k. ú. Ovesné Kladruby a Horní Kramolín v nadmořské výšce 698 m n. m. o celkové výměře 3,16 ha. Přírodní památka byla vyhlášena r. 1985.

Přírodní památka Pohorní slatě (jen okrajově zasahuje katastr města Teplá) Podhorní slatě jsou přírodní památkou vyhlášenou v roce 2008, která se nachází u obce Ovesné Kladruby. Důvodem ochrany je významná populace hnědáka chrastavcového a komplex přechodových rašelinišť, slatinišť a mokřadních luk. V lokalitě roste osm druhů zvláště chráněných rostlin, z nichž nejvýznamnější je krušík bahenní, ostřice Davallova a ostřice blešní. Celková výměra přírodní památky je 17,6 ha. Cílem ochrany je udržení významného přírodního stanoviště s cennými a v dnešní době již ohroženými a postupně mizejícími rostlinnými i živočišnými společenstvy. Jde o přírodní fenomén v naší zemi již ojedinělý a pro dotčenou oblast specifický a charakteristický.



1.2.2 ŘEKA TEPLÁ

Teplá je protéká Karlovarským krajem. Pramení u Mariánských Lázní, protéká městy Teplá a Bečov nad Teplou. V Karlových Varech teče podél kolonády a u Ostrovského mostu se vlévá do Ohře. Její celková délka je 65,1 km. Plocha povodí měří 384,9 km².



Teplá pramení v nadmořské výšce okolo 790 m na rašeliništních loukách, severně od Podhorního vrchu, asi 3 kilometry severovýchodně od Mariánských Lázní. Prameniště Teplé je přírodní rezervací.

Zpočátku teče jako potok východním až jihovýchodním směrem. U obce Zádub-Závišín se kříží se silnicí II/230 a u Horního Kramolína se silnicí II/198. Ze severní strany obtéká Podhorní vrch. Napájí vodní nádrž Podhora, která leží v nadmořské výšce 695 m a je záložním zdrojem pitné vody pro Mariánské Lázně. U vesnice Mrázov poprvé teče pod železniční tratí 149 Karlovy Vary – Mariánské Lázně. Napájí velký Betlémský rybník, který je rekreační oblastí.

Obr. č. 15 Jedna ze zdrojnic v rezervaci Prameniště Teplé

Město Teplá

Asi po 15 kilometrech toku se stáčí severním směrem a napájí protáhlý Starý rybník. Míjí klášter Teplá a protéká městem Teplá, ve kterém napájí Sladový rybník. Poté teče k severozápadu podél železniční trať č. 149 a silnice II/210. Za Poutnovem se Teplá stáčí na sever a teče jen podél trati, která ji zde na úseku 2 km překonává čtyřmi mosty. Její údolí má místy kaňonovitý ráz.

Obr. č. 16 Řeka Teplá ve městě Teplá



U soutoku s Pramenským potokem řeka opouští rozsáhlé území obce Teplé. Odtud se až po soutok s Otročínským potokem rozkládá rezervace Údolí Teplé se zachovalými zalesněnými svahy. Zde je kromě trati vedena podél řeky i silnice II/230. Níže na řece leží Bečov nad Teplou, kde řeka teče pod stejnojmenným hradem a zámek. Zde se k ní připojuje silnice I/20 Plzeň – Karlovy Vary. Z Bečova teče Teplá stále severním směrem přes vesnice Vodná, Krásný Jez a Teplička. U vodní nádrže Březová se řeka odpojuje od silnice I/20 i od železniční trati. Na krátký úsek se zde stáčí na východ a protéká obcí Březová. Zde přibírá svůj nejdelší přítok – Lomnický potok a protéká městem Karlovy Vary. Řeka protéká centrem Karlových Varů a v nadmořské výšce 380 m se zprava vlévá do Ohře. Vedlejšími přítoky řeky Teplé jsou Pramenský potok, Otročínský potok a Lomnický potok. Na řece jsou také dvě vodní díla: Podhora a Březová.

Vodní dílo Podhora. Nádrž se nachází na říčce Teplá 4 km západně od města Teplá a 8 km východně od Mariánských Lázní, v katastru obce Ovesné Kladruby. Hlavní účel je akumulace vody pro zásobení města Mariánské Lázně a jeho okolí pitnou vodou a zásobování zemědělství užitkovou vodou. Podhora byla dokončena v roce 1956. Vodní dílo je součástí vodohospodářské soustavy Podhora – Mariánské Lázně.



1.2.3 MINERÁLNÍ PRAMENY

Druhá světová válka a její důsledky přinesly kyselkám v západních Čechách velkou osudovou změnu. Lidé, kteří o vývěry dlouhá léta pečovali, využívali je a také byli zvyklí na jejich typickou chuť, přišli kvůli dějinným událostem o své domovy a s nimi odešly i jejich znalosti krajiny. Nově příchozí obyvatelé, často ze vzdálených končin, neznali tato bohatství kraje a kvůli rychlému nástupu kolektivizace byl přerušen i běžný život rolníků, kteří se kyselkami osvěžovali při polních pracích. Známé zůstaly jen prameny, které byly v blízkosti sídel a lehce dostupné. Další byly známé jen pár jedincům, většinou myslivcům, lesníkům a chalupářům.

„... že okolí Teplé, v kterékoliv části, ať v kopcích, údolích nebo lesích, u cest i mimo cesty, je tak přesycené kyselkami, že je nelze spočítat...“
Bohuslav Balbín, Miscellanea regni bohemiae, 1679-1687

O prameny na území CHKO Slavkovský les se od 70. let minulého století začali zajímat nejen zaměstnanci Správy CHKO Slavkovský les, ale i dobrovolníci. Od roku 2005 bylo za jejich přispění zpřístupněno na dvacet pramenů.

Oriona

Kyselka Orionu u obce Jankovice je nejkvalitnější minerální pramen na Tepelsku. Před válkou byla přímo v obci zbudována stáčírna a minerálka Orionu se prodávala v okolí. Po roce 1945 nebylo stáčení obnoveno a po desítky let sem jezdili lidé z okolí a v ruině stáčírny ve sklepě si stáčeli vodu do lahví a nádob. Místo vývěru u silnice Teplá – Mariánské Lázně není původní, minerálka sem byla přivedena z původní stáčírny na počátku 80. let 20. století. V roce 2002 byl naproti vývěru Oriony při kácení stromů objeven zcela neznámý pomník, věnovaný památce toužimského děkana Wenzela Kunze, který zde byl raněn mozkovou mrtvicí a nalezen mrtev dne 15. února 1912.



Obr. č. 17 Orionu



Křepkovická kyselka

Jižně od Křepkovic v údolí potoka Hadovka se nachází Křepkovická kyselka. Počátky jejího využívání můžeme klást do první poloviny 14. Století. Dokladem jejího stáří jsou střepy středověké keramiky, které se nacházely ve výplni pramene. Křepkovická kyselka je zatím nejstarším doloženým, kontinuálně využívaným minerálním pramenem na Tepelsku.

Obr. č. 18 Křepkovická kyselka

Služetínská kyselka tiše vyvěrá v horní části Hoštěckého potoka. Dříve byla využívána jako nápoj rolníků během polních prací. Během čištění jímky pramene se podařilo získat dostatek střepevého materiálu, ze kterého se dá usuzovat využití vody Služetínské kyselky již od 17. století.

Obr. č. 19 Služetínská kyselka



Číhanské prameniště



Okolí Číhané je jedinečným územím, které je bohatstvím kyselek možná srovnatelné s blízkými Mariánskými Lázněmi. Slavný mariánskolázeňský lékař 1. pol. 19. století Karel Heidler ve svém díle uvádí, že v údolí Lučního potoka leží na obecních pozemcích Číhané 5 minerálních pramenů a další na pozemcích Babic. Železité kyselky dnes nejsou využívány. Přírodní charakter pramenů u Číhané je značně narušen geologickými průzkumnými pracemi posledních desetiletí. Obecní pramen v Číhané se dodnes nazývá původním německým jménem Brodler. Je jímán zavíkováním vrtem v přilehlé pastvině.

Obr. č. 20 Číhanské prameniště



Minerálka Agnes v Hoštci

Pramen se nachází z obce Hoštěc jižním směrem po polní cestě dolů do údolí k potoku. U přejezdu polní cesty přes potok se dnes nachází přepadová trubka, ze které kyselka padá to dutého kmene. Minerální voda se krátkou dobu stáčela pod obchodním názvem Agnes jako stolní přírodní minerální voda. Dnes kyselka opět volně odtéká bez dalšího využití. Jedná se o studenou, slabě mineralizovanou železnatou hydrouhličitanu-vápenato-hořečnatou kyselku se zvýšeným obsahem kyseliny křemičité.

Obr. č. 21 Agnes u Hoštce



1.2.4 PAMÁTKY VE MĚSTĚ

V Teplé pravděpodobně stával Hroznatův hrad, o kterém se však nedochovaly žádné písemné zprávy. V okolí kostela svatého Jiljí se podle popisů z devatenáctého století nacházely zbytky opevnění v podobě příkopů a valů. Menší relikty zemního opevnění, které vymezuje oválný areál a nesouvisí s městskými hradbami, se nacházejí mezi domy jižně od kostela.

Stará škola byla postavena v roce 1574. Založil ji opat Jan Myšín. Budova má renesanční portál s nápisem „Představený Jan Myšín ctitel vzdělanosti dal pevný základ školství městu tomuto“.

Kostel svatého Jiljí pochází z let 1762–1765 na místě původního staršího kostela. Opraven kolem roku 1850. Hodnotný hlavní oltář, přenesený v roce 1785 z kláštera v Chotěšově. Zařízení kostela je v barokním stylu.

V celém katastru města najdeme také velký počet smírčích křížů.

1.2.4.1 KLÁŠTER TEPLÁ

Nejvýznamnější tepelská památka – klášter – se nachází asi dva kilometry jižně od centra města. Založen byl v roce 1193. Hned z počátku umožnil osídlení původně velmi řídké obydlené oblasti a po staletí pak byl duchovním, kulturním, vědeckým, ale také hospodářským centrem celého kraje. V roce 1950 byl zrušen a stal se kasárnami Československé lidové armády. Knihovna a muzeum byly od roku 1958 zpřístupněny veřejnosti. Od roku 1990, kdy byl klášter navrácen původnímu majiteli (řádu premonstrátů), postupně probíhá rekonstrukce celého areálu. V kostele probíhají pravidelné bohoslužby, objekt je přístupný turistům k prohlídkám a konají se zde koncerty, výstavy a další kulturní akce. Nejstarší, dodnes dochovanou, architektonickou částí je románsko-gotický trojlodní halový kostel Zvěstování Panny Marie. Na přelomu 17. a 18. století postavil Kryštof Dientzenhofer na místě původních gotických budov, zničených požárem, barokní prelaturu a konvent (jižní křídlo). Hospodářské budovy vznikaly postupně v 15. – 19. století. Zajímavostí je klášterní knihovna, která je co do počtu svazků druhá největší v České republice. Při klášteře se nachází také park, který je v poslední době znovu upravován.

1.2.4.2 MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA

Území městské památkové zóny zaujímá nejen plochu centrální části města, ale i území přilehlého hřbitova z důvodu jeho historické a urbanistické návaznosti na okolní zástavbu.

Historické jádro představuje ve struktuře sídelního útvaru jak přirozený střed, tak i nejvýznamnější společenské a obchodní centrum města Teplá.

Městská památková zóna města Teplá je podrobně popsána v dokumentu [Program regenerace městské památkové zóny 2011 - 2020](#).



1.2.4.3 KULTURNÍ PAMÁTKY

Na území města Teplá a v místních částech se nachází veliký počet nejrůznějších kulturních památek. Nejexponovanější jsou ty, které se nachází přímo v městské památkové zóně. Podrobný seznam všech kulturních památek je uvedený na webových stránkách Národního památkového ústavu v [Památkovém katalogu](#).

1.3 ZÁKLADNÍ HISTORICKÉ SOUVISLOSTI MĚSTA

Po odtržení Chebska od Českého knížectví k Německé říši se v 11. století posunula zemská hranice více k východu. Hranice procházela právě územím dnešní Teplé, kde tehdy na zemské stezce z Plzně do Chebu vznikla kupecká osada s celníci. Ve 12. století se v okolí této hranice stále více a více prohluboval vliv Německa.

1.3.1 POČÁTKY MĚSTA TEPLÁ

Česká práva v této oblasti tehdy hájil velmož Hroznata, který byl správcem rozsáhlého území okolo dnešní Teplé a Mariánských Lázní. Z hospodářských důvodů založil v roce 1193 poblíž své tvrze v Teplé nový premonstrátský klášter. Blahoslavený Hroznata založil klášter jako náhradu za účast na křížové výpravě. Dal slib k účasti na osvobození Božího hrobu z rukou muslimů, tato výprava byla u Říma rozpuštěna, ale slib byl stále platný, náhradou za neúčast na výpravě bylo založení kláštera.

První datovaná písemná zmínka o městě pochází z roku 1197, kdy byla v jedné Hroznatově listině zmíněna osada Teplá, majetek Tepelského kláštera. Po Hroznatově smrti převzal veškerou „administrativní správu“ klášter a tvrz zanikla. Osada se ale rozvíjela dál a postupem času se z ní stala trhovářská ves. V roce 1322 bylo Chebsko opět připojeno k Čechům a Teplá tím pádem přestala být strategickým hraničním bodem. V letech 1380–1381 zasáhl ves mor, kdy skoro celé české obyvatelstvo této epidemie podlehlo. Na jejich místo přicházeli později noví němečtí osadníci. V roce 1385 byla Teplá povýšena na poddanské město.

1.3.2 HUSITSKÉ OBDOBÍ

V husitském období byla Teplá celkem třikrát vypleněna (v letech 1421, 1427 a 1431). V roce 1525 se vzbouřili tepelští poddaní a zajali opata kláštera. Vadily jim neustále zvyšující dávky, které museli odvádět klášteru. Vzpouřila se nakonec potlačena, její předáci popraveni a protestantská víra systematicky likvidována (po celý zbytek 16. stol.). V této době město také vyhořelo (1539) a došlo k další morové epidemii (1549), která opět doslova vylidnila celé okolí. Koncem 16. století docházelo k další vlně německé kolonizace, kdy ve městě získalo naprostou převahu německé obyvatelstvo.

1.3.3 TŘICETILETÁ VÁLKA

V období třicetileté války městem prošlo mnoho vojsk, která ho plenila a ničila. Po válce došlo k další vlně germanizace a město opět mnohokrát vyhořelo (1669, 1747, 1794). Po posledním požáru došlo k velké přestavbě města a byly zbourány hradby (19. stol.). Rozvoji města pomohla výstavba



železniční tratě. Trať byla otevřena v roce 1898. Obživou obyvatel v 19. stol. byla řemeslná výroba, ve městě bylo tkalcovství, uzenářství, pivovar a podniky na zpracování kamene. Známa byla místní puškařská dílna.

1.3.4 OBDOBÍ 1. REPUBLIKY

Po roce 1918 byla obecně snaha velké části sudetoněmeckých politiků o připojení Sudet k Rakousku či Německu. Obě země však byly ve velké hospodářské krizi a tento záměr zůstal neuskutečněn. Nicméně v pohraničních oblastech nového Československa žilo na tři miliony Němců. Stejně tak tomu bylo i v Teplé, která kromě státních úředníků a několika českých rodin byla osídlena výhradně německým obyvatelstvem. Proněmecké názory a podpora sudetoněmecké strany byla v Teplé téměř stoprocentní. Velkým zásahem do majetkových poměrů v období 1. republiky byla také pozemková reforma. Ta se dotkla mnoha pozemků, lesů i objektů na Tepelsku a v Mariánských Lázních, do té doby v majetku kláštera. Dlouhou dobu probíhaly soudní spory mezi klášteřem a státem o zkonfiskovaný majetek.

1.3.5 MNICHOVSKÁ DOHODA

Po Mnichovu v roce 1938 připadl celý bývalý okres Teplá pod Německou říši, protože v celém okrese měli Němci drtivou převahu. II. světová válka byla ve městě ukončena 6. května 1945, kdy byla Teplá obsazena Americkou armádou. Nedlouho po válce v roce 1945 byly ustanoveny Národní výbory, v Teplé vznikl městský národní výbor a ještě se zatím udržel i Okresní národní výbor. 1. září 1945 byla otevřena česká škola. Mezi významné kulturní události patřilo také otevření Městské knihovny a přestavba sálu Hotelu U nádraží na kulturní místnosti.

1.3.6 VÁLEČNÉ ROKY

Po druhé světové válce začalo pro město období odsunu německého (a to znamená skoro veškerého) obyvatelstva. Tento odsun probíhal od března do října 1946. Po něm bylo město a celé jeho okolí skoro vysídlené. Dosídlování probíhalo po roce 1946, kromě Čechů z vnitrozemí se na Tepelsko stěhovali také Maďaři, Slováci, Volyňští Češi, Rumuni, Poláci a Bulhaři. V roce 1949 se stal okres Teplá minulostí. Při územní reformě bylo celé jeho území připojeno k okresu Toužim.

1.3.7 PO ROCE 1948

V období po válce a nástupu komunismu v roce 1948 ovlivňovala život ve městě vojenská posádka, která si jako své sídlo vybrala klášter, který byl odebrán premonstrátům. Toto období bylo pro klášter asi nejhorší v celé jeho historii, protože docházelo k rozsáhlým a necitlivým devastacím této krásné stavby. Bylo založeno JZD, které se neustále slučovalo do větších celků. Zakládány byly také pobočky průmyslových podniků (jako např. JITONA nebo TOSTA), proto byly pro zaměstnance stavěny nové „socialistické“ byty a to nejen ve vlastním městě Teplá, ale také v jeho místních částech (např. v Poutnově nebo Služetíně). Vybydlené staré domy se nechávaly chátrat a v mnoha případech byly zbourány. 1. června 1960 došlo k další reformě územní správy, při které vznikly dnešní okresy. Teplá byla přičleněna do Západočeského kraje (se sídlem v Plzni) a okresu Karlovy Vary. Ten vznikl spojením více okresů z roku 1949, mezi nimi byl i tehdejší okres Toužim. V roce 1975 město získalo dnešní rozlohu. Byly totiž připojeny obce Beranov, Poutnov, Křepkovice a Staré Sedlo. Jejich místní národní výbory byly zrušeny a jejich pravomoci plně převzal Městský národní výbor Teplá.



1.3.8 SAMETOVÁ REVOLUCE

Po sametové revoluci v roce 1989 došlo k opětovnému rozvoji podnikatelství. Klášter byl navrácen premonstrátům, ale ve špatném stavu. Od roku 2000 se Teplá stala součástí nově vzniklého Karlovarského kraje, po zrušení okresních úřadů 1. ledna 2003 byla přiřazena pod správní obvod obce s rozšířenou působností Mariánské Lázně. Přesto ale ještě 4 roky zůstala v okrese Karlovy Vary. K 1. lednu 2007 byla ale podle působnosti vyhlášky č. 513/2006 Sb. přičleněna do okresu Cheb, aby byl sjednocen okres i SORP.

1.3.9 SOUČASNOST MĚSTA

Dnešní katastr města Teplá zabírá 11 % z celého okresu Cheb (tj. celou jeho jihovýchodní část), počtem obyvatel se však podílí asi jen 3 %. Hustota zalidnění je pouhých 27 obyvatel/km².

Na vzhledu města se silně podepsal komunistický režim – památky i mnoho historických domů zchátralo. Dnes dochází k jejich obnově. Velmi špatný je stav místních komunikací a elektrických rozvodů.

Ve městě a okolí po roce 1989 zaniklo několik významných podniků a tím pádem se zvýšila nezaměstnanost až k hranici 20 %.

Neporušená příroda Tepelské vrchoviny, památky a relativní blízkost Mariánských Lázní dávají městu velký potenciál pro možný rozvoj turistického ruchu.

Z hlediska dopravní infrastruktury je pro město velmi důležitá železniční doprava, velkým krokem vpřed by bylo plánované propojení tratí 149 a 177 mezi Bezručicemi a Teplou. Autobusová doprava má v okolí města spíše doplňkový charakter, jediným důležitým směrem autobusové dopravy je relace Teplá-Toužim, která obsluhuje mnoho městských částí těchto měst. Nejhorší dopravní obsluhu mají tepelské části ležící v jihovýchodní oblasti města při hranicích s Plzeňským krajem.

Školství je ve městě zastoupeno pouze 1 základní školou, do střední školy musí studenti dojíždět (např. do Mariánských Lázní nebo Karlových Varů). Ve městě sídlí 2 praktičtí lékaři, 1 pediatr, zubař a gynekolog. Kulturní život ve městě zajišťuje například městská knihovna a infocentrum ve spolupráci s radnicí. Pořádá různé akce nejen pro mládež a také zajišťuje informační servis turistům. Ve městě sídlí také různé zájmové spolky, městský úřad vydává pro občany města každý měsíc zpravodaj.

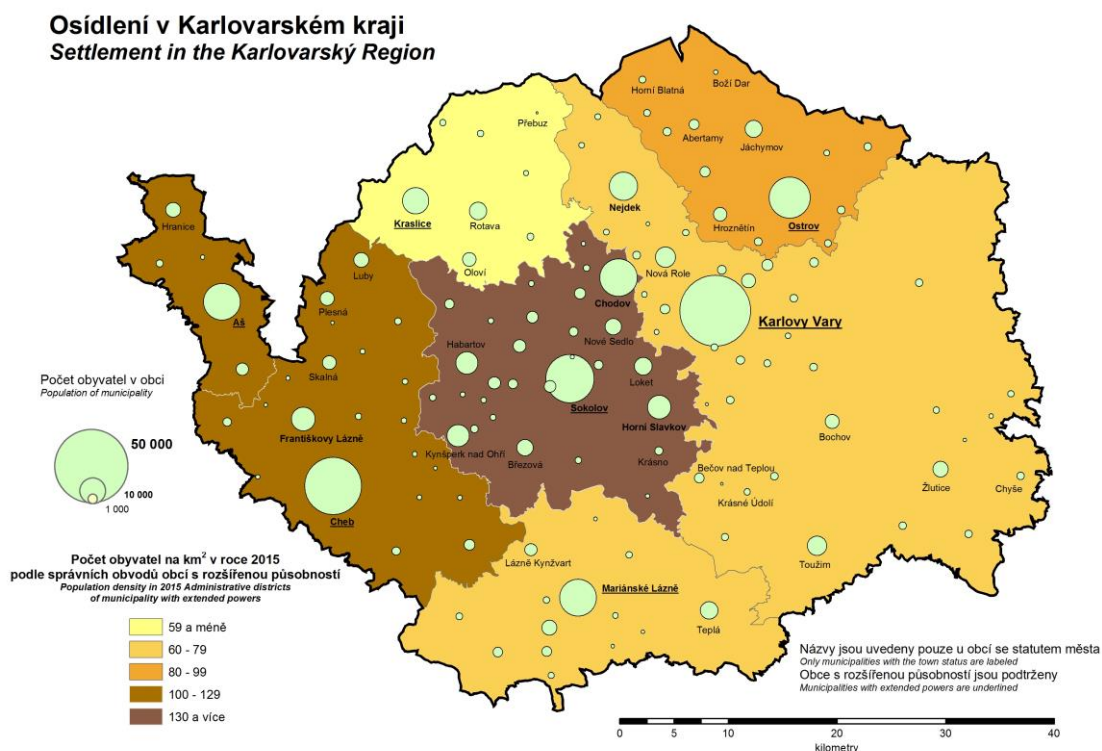


2. OBYVATELSTVO

2.1 DEMOGRAFICKÁ SITUACE

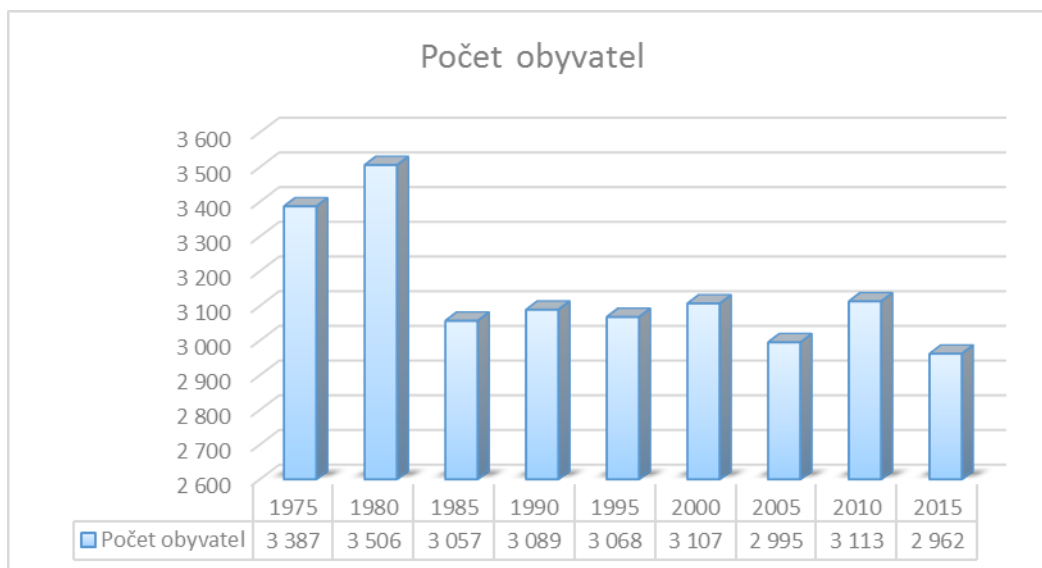
2.1.1 POČET OBYVATEL A HUSTOTA OSÍDLENÍ

Karlovarský kraj lze všeobecně považovat za území s řidším osídlením. Území Tepelska je tímto trendem zasaženo velmi výrazně. Hustota osídlení je zde zhruba 26 obyvatel na km². Pro srovnání uveďme, že například srovnatelně velké město Terežín na Litoměřicku uvádí hustotu osídlení téměř desetinásobnou.



Zdroj: ČSÚ

Počet obyvatel ve městě Teplá za posledních čtyřicet let nedoznával nijak zásadních změn. Čísla uvedená v grafu, znázorňují vývoj počtu obyvatel v Teplé včetně 23 místních částí. Podle aktuálních dat Českého statistického úřadu k 31.12.2015 je Teplá s počtem obyvatel 2 962 v rámci okresu Cheb pátým nejlidnatějším městem.



Zdroj: ČSÚ

Počet obyvatel ve městě se mění přirozeným přírůstkem a migrací. V následujícím grafu je znázorněno, jak se v posledních čtyřech desetiletích vyvíjel přírůstek obyvatel.

Největší počet obyvatel žije přímo ve městě Teplá jedná se o zhruba 70% veškerého obyvatelstva. Zbytek obyvatel je nerovnoměrně rozdělený do třiatvaceti místních částí.

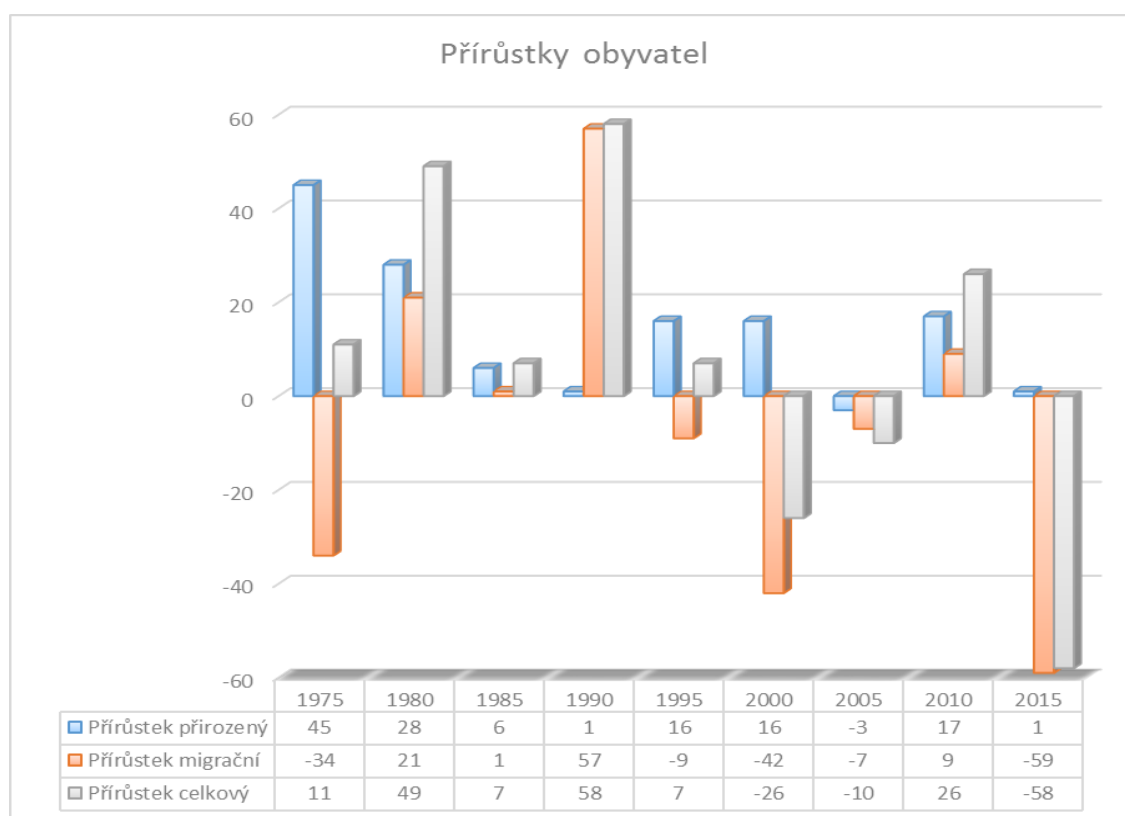
Místní část	Počet obyvatel
Babice	26
Beranov	36
Beranovka	13
Beroun	29
Bezvěrov	3
Bohuslav	10
Číhaná	8
Heřmanov	46
Horní Kramolín	11
Hoštěc	22
Jankovice	6
Kladruby	40
Klášteř	110
Křepkovice	24
Mrázov	56



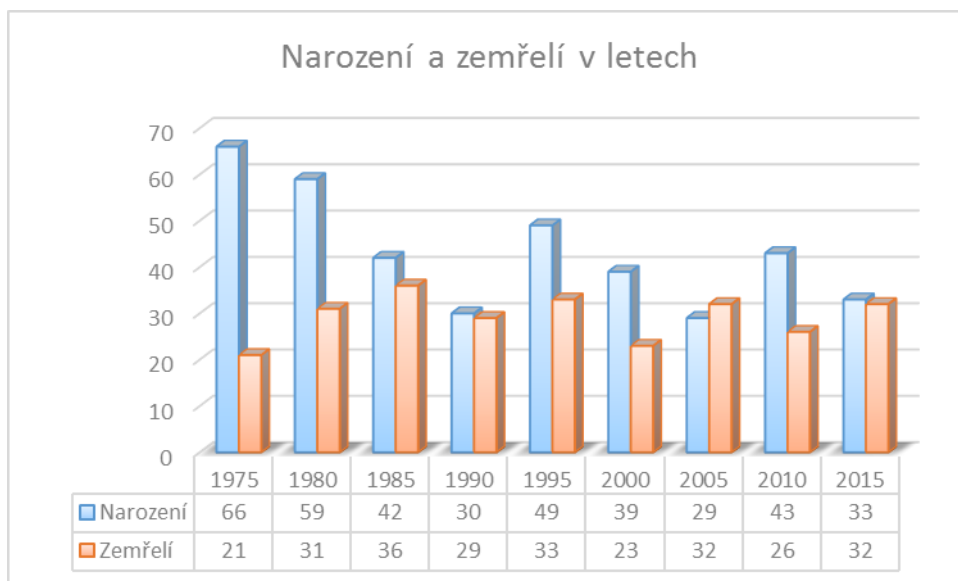
Místní část	Počet obyvatel
Nezdice	3
Pěkovice	46
Popovice	22
Poutnov	104
Rankovice	13
Služetín	49
Staré Sedlo	23
Teplá	2 244
Zahrádka	13

Zdroj: Město Teplá, 1. 1. 2017

Přirozený přírůstek obyvatel zůstává v Teplé obvykle v kladných číslech, což značí relativně pozitivní demografický vývoj

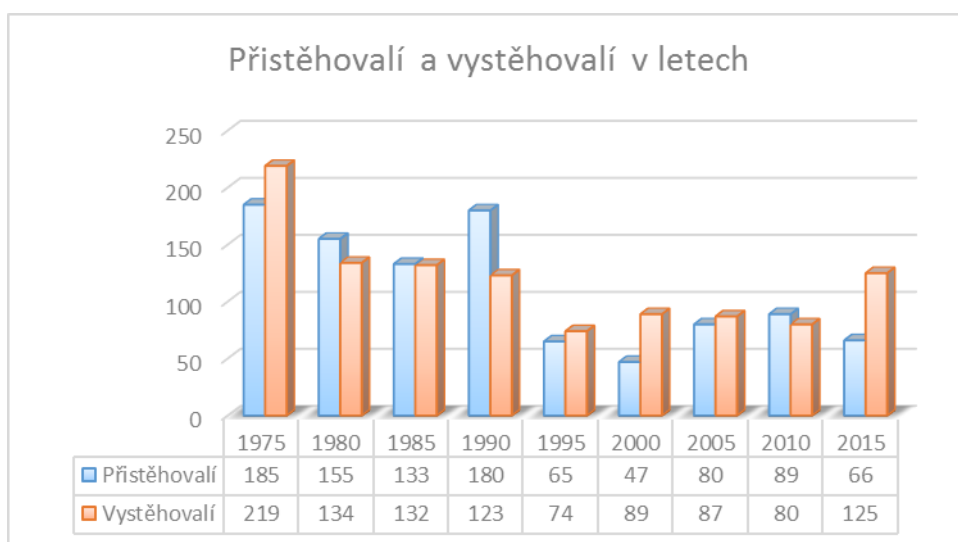


Zdroj: ČSÚ



Zdroj: ČSÚ

Na druhou stranu migrace obyvatel již tak pozitivní není a je zde patrný mírně negativní trend.



Zdroj: ČSÚ

2.1.2 VĚKOVÉ SLOŽENÍ OBYVATEL

Obyvatelstvo města Teplá v posledních deseti letech prokazatelně stárne. Přesto je však věkový průměr ve velmi příznivé rovině necelých 41 let. V rámci OPR Mariánské Lázně je Teplá v současné době třetí nejmladší sídlo, v rámci okresu Cheb je to dvanácté místo¹. Vývoj věkové struktury od roku 2006 znázorňuje následující tabulka.

¹ Zdroj: Český statistický úřad – Veřejná databáze.



Rok	Počet obyvatel celkem	muži	ženy	0-14 let	15-64 let	65 a více	Průměrný věk
2015	2 962	1 499	1 463	481	1 997	484	40,7
2014	3 020	1 521	1 499	498	2 058	464	40,1
2013	3 012	1 522	1 490	504	2 063	445	39,8
2012	3 052	1 545	1 507	507	2 103	442	39,5
2011	3 069	1 556	1 513	522	2 127	420	39
2010	3 113	1 581	1 532	535	2 168	410	38,6
2009	3 087	1 554	1 533	522	2 165	400	38,4
2008	3 086	1 540	1 546	545	2 155	386	38
2007	3 065	1 535	1 530	543	2 144	378	37,8
2006	3 043	1 537	1 506	540	2 143	360	37,5

Zdroj: ČSÚ

Z uvedených grafů a tabulek lze předpokládat, že demografický vývoj bude mít stejně plynulý ráz, kdy bude obyvatelstvo Teplé pomalu stárnout a podíl seniorů bude pomalu převažovat nad podílem věkové kategorie do 14 let. V nejbližších 10 letech se dá sice předpokládat opětovný vzestup mladších věkových kategorií, nicméně města venkovského charakteru bude vždy kromě přirozeného přírůstku negativně ovlivňovat také migrace.

2.2 SOCIÁLNÍ SITUACE V MĚSTĚ

Region Tepelska se vyznačuje větším množstvím sociálně vyloučených mikro lokalit roztroušených ve spádových obcích města Teplá. Potřeby obyvatel se znaky sociálního vyloučení se tak liší i podle toho, ve které z těchto lokalit bydlí. Všechny lokality mimo Teplou však sužuje špatná dopravní obslužnost a minimální občanská vybavenost. Přesto lze konstatovat, že kromě respondentky z Poutnova si nikdo významně nestěžoval na prostředí a vztahy v lokalitě. 3 km za hranicemi MAS Kraj živých vod, z. s., ve správním obvodu města Toužim leží sociálně vyloučená lokalita Dobrá Voda, kde však intenzivně pracuje nezisková organizace Český Západ praktikující tzv. komunitní přístup. Situace na Tepelsku je specifická tím, že většina sociálně vyloučených lokalit se nachází ve spádových obcích. Míra prostorového vyloučení je v některých lokalitách relativně vysoká. Zásadním problémem sociálně vyloučených lokalit Tepelska je tedy špatná dopravní obslužnost a s tím spojená minimální občanská vybavenost. Sociálně vyloučené „mikrolokality“ vznikly většinou v panelových domech, které původně sloužily jako zázemí pro zaměstnance bývalých státních statků. Odhad počtu obyvatel SVL Tepelska činí cca 500 osob. Mezi nejznámější sociálně vyloučené lokality na Tepelsku řadíme Poutnov, Služetín, Novou Farmu a Pěkovice; místní části vzdálené od města Teplá 2-7 km. Trendem je skupování nemovitostí v Teplé a následné ubytování sociálně slabých občanů. V současné době se jedná přibližně o 20 nemovitostí přímo ve městě Teplá.



Agentura pro sociální začleňování (ASZ) začala nejprve působit v Toužimi v květnu roku 2010. V květnu 2012 došlo k personální změně lokálního konzultanta a následně byla zahrnuta do zájmových oblastí ASZ také Teplá. Spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování byla v Toužimi iniciována neziskovou organizací Český Západ o. s., která provádí komunitní práci v sociálně vyloučené lokalitě Dobrá Voda – místní části města Toužim vzdálené cca 15 km. K přihlášce Toužimi byl připojen dopis starosty Teplé s žádostí o souběžné působení agentury vedle Toužimi také na Tepelsku. Dá se předpokládat, že motivace ke spolupráci se lišila u obou měst. Sociálně vyloučená lokalita v Dobré Vodě na Toužimsku je totiž relativně dobře spravována občanským sdružením Český Západ a již před vstupem Agentury zde bylo dosaženo dílčích úspěchů v práci se sociálně vyloučenými obyvateli. Jako reálná se tedy zdá motivace Českého Západu využít součinnosti Agentury ke svému dalšímu rozšíření a zkvalitnění služeb prostřednictvím financí z ESF. Motivace města Teplá pro součinnost s Agenturou byla z určité perspektivy širší vzhledem k tomu, že vedení města nemělo dostatečný přehled o situaci v SVL. Na Tepelsku je totiž odhad počtu sociálně vyloučených obyvatel podstatně vyšší než na Toužimsku a sociálně vyloučené mikrolokalitě s výjimkou některých (Nová Farma a Služetín) zde nebyly téměř kontrolovány prostřednictvím sociálních služeb. Hlavní motivací města Teplá bylo tuto situaci změnit. Město Teplá projevilo zájem o spolupráci s ASZ dokonce již v roce 2008 při výběru pilotních lokalit. Z přihlášky měst do výběru nových lokalit a z vyjádření respondentů lze konstatovat, že jejich očekávání byla formulována veskrze reálně a většina z nich byla naplněna. Můžeme zmínit např. přínos know-how v oblasti sociálního začleňování, zainteresování různých partnerů či pomoc při hledání zdrojů financování služeb pro sociálně vyloučené občany atd.

V minulých letech byly také v obou dotčených městech připraveny obdobné projekty na vybudování Center sociálních služeb. V obou případech se zvedla ohromná vlna odporu ze strany místních obyvatel, kteří svou snahu dovedli v obou městech až ke konání referenda. Tato hlasování postupně zamítla realizaci obou projektů, nejdříve v Toužimi a o rok později také v Teplé.

V Teplé bylo před vstupem Agentury pro sociální začleňování provozováno Centrum podpory rodiny neziskovou organizací Kotec o. s. v omezeném rozsahu jednou týdně a mateřské centrum při Farním sboru Českobratrské církve evangelické (FS ČCE).

Nezisková organizace Český západ o. s. má v lokalitě vzhledem k jejímu dlouhodobému působení v oblasti a portfoliu nabízených sociálních služeb velmi silnou pozici ve smyslu tahouna procesů sociální integrace. Došlo k rozšíření terénních služeb i na oblast Tepelska tj. mimo SVL Dobrá Voda. Český západ o. s. rovněž začal spolupracovat se školami při přípravě opatření týkajícího se možnosti dokončení základního vzdělání.



2.3 SPOLKOVÁ, OSVĚTOVÁ A INFORMAČNÍ ČINNOST

Město Teplá, podobně jako ostatní sídla v regionu, má bohatý spolkový život. Ve městě funguje řada spolků, které jsou zaměřené na různá odvětví činnosti. Pro jejich činnost jim slouží patřičné zázemí.

- SDH Teplá
SDH Teplá - objekt hasičárna - klubovna - oplocený venkovní prostor u hasičárny
- Svaz postižených civilizačními chorobami
SPCCH – členové svazu se scházejí obvykle v hasičárně
- Český rybářský svaz
Členové svazu mají klubovnu ve „srubu“ u rybníka Bašta
- Dechová hudba Hasičanka
Dechový soubor Hasičanka - v kulturním domě
- TJ Sokol Teplá - fotbal, kuželky, šachy
TJ sokol disponuje svými prostory - hřiště, kuželna, zázemí kabin na hřišti
- Český svaz včelařů
- Český svaz chovatelů
- Folklorní soubor Stázka
Folklorní soubor Stázka - tělocvična nebo kulturní dům
- Nohejbalový klub Teplá
tenisový kurt na fotbalovém hřišti
- Mateřské centrum při farním sboru ČCE
Příznivci Mateřského centra se scházejí v modlitebně sboru v Máchově ulici
- Hroznatova akademie
premonstrátský klášter

Na akcích města se podílí zejména SDH Teplá - ukázka techniky a zásahů, zabezpečení akcí a folklorní soubor Stázka - taneční a pěvecké vystoupení a Hasičanka - hudební produkce.

Tab. č. 3 Příspěvky na činnost spolků od města Teplá

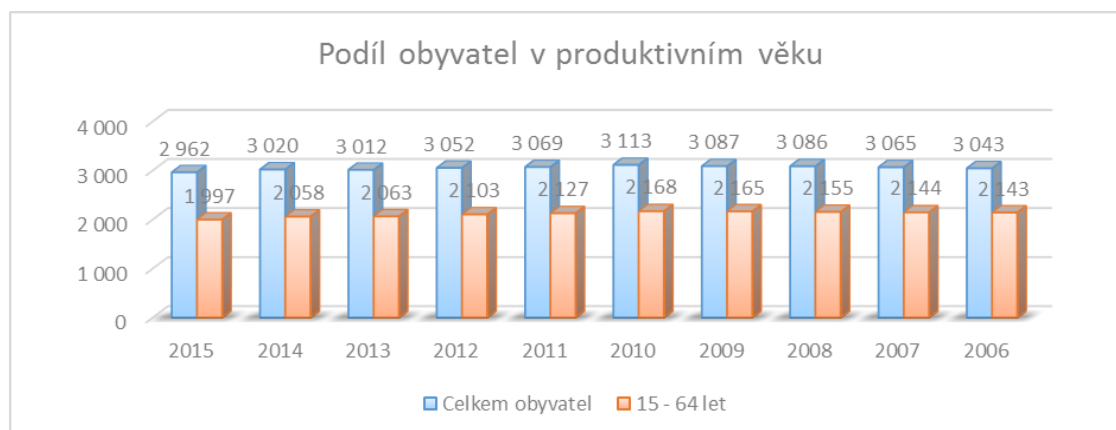
	2012	2013	2014	2015	2016
Český rybářský svaz	0	0	0	0	10 000
Český svaz včelařů	10 000	15 000	15 000	15 000	15 000



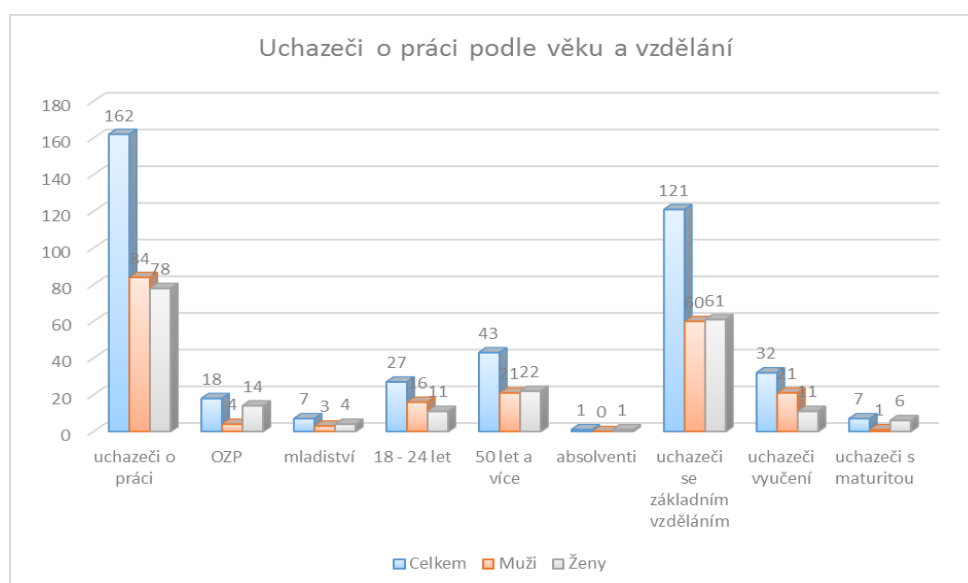
SDH Teplá + náklady na JSDH	500 000	500 000	500 000	510 000	509 951
Svaz post. civil. chorobami	3 000	5 000	15 000	20 000	20 000
TJ Sokol Teplá	150 000	150 000	100 000	150 000	150 000
Mateřské centrum	7 000	5 000	5 000	5 000	0

3. TRH PRÁCE

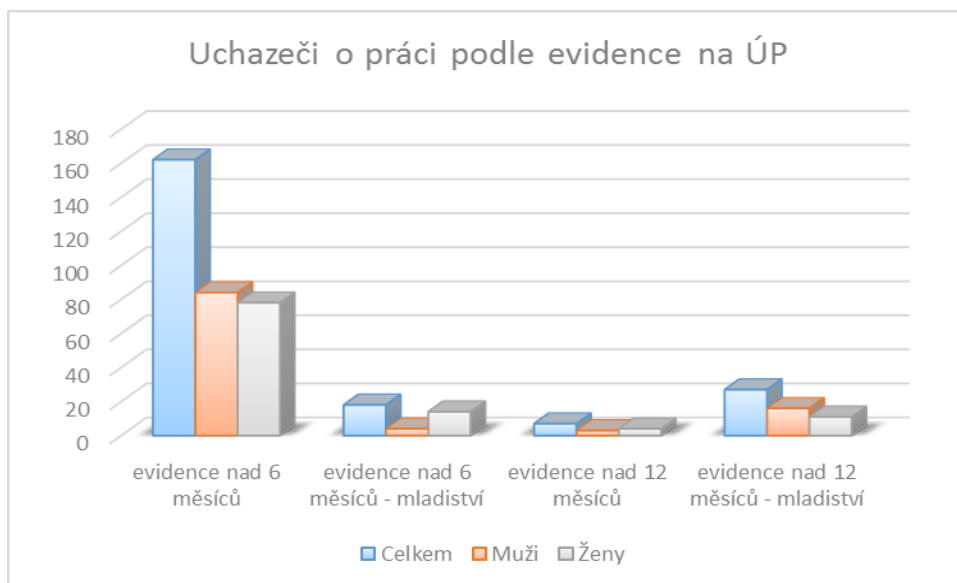
Ve městě Teplá v současných letech není žádný dominantní zaměstnavatel. V současné době jsou na území města registrované čtyři státní organizace, tři akciové společnosti, 26 obchodních společností, dvě družstevní organizace, více než 200 živnostníků a 18 zemědělských podnikatelů.



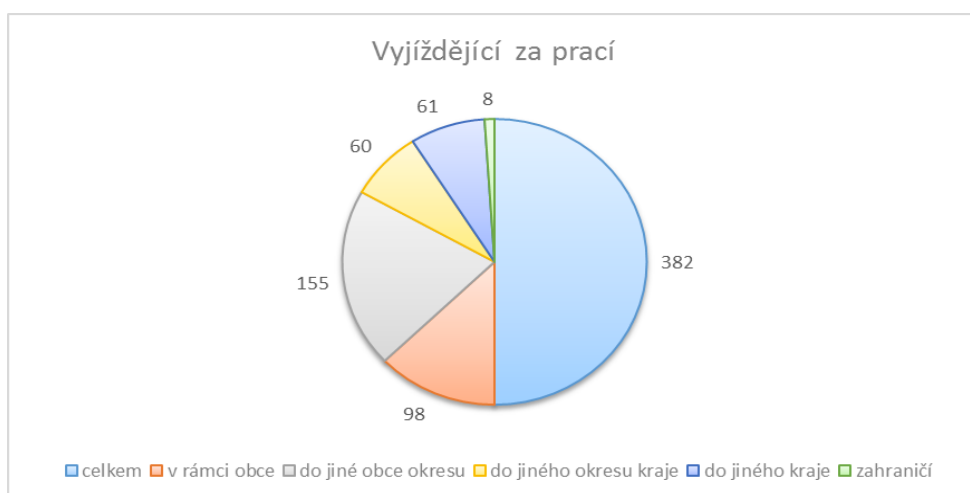
Zdroj: ČSÚ



Zdroj: Regionální informační servis, data k 31. 12. 2015



Zdroj: Regionální informační servis, data k 31. 12. 2015



Zdroj: ČSÚ, data k 2011, Sčítání lidu, domů a bytů

4. INFRASTRUKTURA

4.1 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

4.1.1 PITNÁ VODA A KANALIZACE

Zásobování pitnou vodou je ve většině obcí náležících k městu Teplá řešeno domovními studnami. Odpadní vody jsou potom obvykle zneškodňovány v septicích. Přehled vodovodů a kanalizace je uveden v tabulce níže i s detailním popisem situace. Informace v tabulce vychází z údajů uvedených v [Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Karlovarského kraje](#).



Obec	Vodovod	Popis současného stavu	Kanalizace	Popis současného stavu
Babice	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Beranov	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Beranovka	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Beroun	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Bezvěrov	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Bohuslav	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Číhaná	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo



Obec	Vodovod	Popis současného stavu	Kanalizace	Popis současného stavu
				intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Heřmanov	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Horní Kramolín	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Hoštěc	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Jankovice	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Kladruby	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	ANO	V části obce je vybudována splašková kanalizace zakončená společným septikem. Na kanalizaci jsou napojeny oba bytové domy a několik rodinných domků v obci. U ostatních nemovitostí v obci jsou OV zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu. Celková délka kanalizace KT DN 200 je cca 95 m, počet přípojek není znám. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce.
Klášteř	ANO	Místní část Klášteř má vybudován vodovod pro veřejnou potřebu, který je ve správě VAK Karlovy Vary.	ANO	Ve větší části obce je vybudována splašková kanalizace zakončená ČOV. Na kanalizaci je napojena většina nemovitostí v obci. U ostatních



Obec	Vodovod	Popis současného stavu	Kanalizace	Popis současného stavu
				nemovitostí v obci jsou OV zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce.
Křepkovice	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Mrázov	ANO	Místní část Mrázov je připojena na veřejný vodovodní řad.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Nezdice	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Pěkovice	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Popovice	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Poutnov	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	ANO	Ve větší části obce je vybudována splašková kanalizace zakončená biologickými septiky BS 50. Vyčištěná OV je vyústěna do řeky Teplá. Na kanalizaci je napojena cca. 50% obyvatel v obci. U ostatních



Obec	Vodovod	Popis současného stavu	Kanalizace	Popis současného stavu
				nemovitostí v obci jsou OV zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově do místní vodoteče.
Rankovice	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Služetín	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	ANO	Pro panelové domy je vybudována splašková kanalizace zakončená biologickým septikem BS 50. Vyčištěná OV je vyústěna do levostranného přítoku řeky Teplé. U ostatních nemovitostí v obci jsou OV zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Celková délka kanalizace je cca 305 m.
Staré Sedlo	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.
Teplá	ANO	Vlastní vodovodní síť v obci je rozdělena na dvě tlaková pásma. Dolní tlakové pásmo je zásobeno vodou z vodojemu o obsahu 520m ³ , horní tlakové pásmo přes hydroforovou stanici. Celé vodovodní zařízení bylo od 1.1.1994 předáno do správy a provozu MěÚ Teplá a od 1.1.2000 bylo opět předáno do provozu VAK K.Vary. Současně byl předán i vodovod pro Novou Farmu, který byl původně ve správě Státního statku a po jeho zrušení ve správě MěÚ Teplá. Vodojem je zemní o obsahu 2x260m ³ . Kóta dna je 689,95 m n.m. a kóta hladiny 692,00 m n.m. Vodojem slouží pro dolní tlakové pásmo obce Teplá a zároveň plní funkci čerpací jímky pro hydroforovou stanici.	ANO	Původní kanalizace /převážně dešťová/ byla v obci Teplá vybudována v roce 1903 a jednotlivé stoky byly vyústěny do řeky Teplé a místních vodotečí. Pro čišťení odpadních vod z nové bytové výstavby byly v roce 1960 a 1968 vybudovány a uvedeny do provozu štěrbinové nádrže a v roce 1989 vybudována čistiřna odpadních vod s kapacitou pro napojení celé obce. Po napojení jednotlivých stok na ČOV, byly štěrbinové nádrže vyřazeny z provozu. Současně s bytovou výstavbou a výstavbou ČOV byly provedeny i nové kanalizační stoky. Některé stoky jsou i v současné době vyústěny /přes septiky/ do vodotečí a



Obec	Vodovod	Popis současného stavu	Kanalizace	Popis současného stavu
		Vodojem je situován v severní části obce na stavební parcele č.424, poblíž požární stanice. Vodojem byl vybudován v roce 1890. Hydroforová stanice slouží k přečerpávání vody do horního tlakového pásma obce Teplá a pro Novou Farmu. Provoz čerpací stanice je automatický a čerpadla jsou spínána kaskádovitě v závislosti na tlaku v tlakových nádobách. První čerpadlo zapíná při poklesu tlaku na 0,2MPa, vypínací tlak je 0,32MPa. Při poklesu tlaku ve vodovodní síti na 0,18MPa se automaticky zapne druhé čerpadlo. Třetí čerpadlo zapíná při poklesu tlaku na 0,16MPa a vypíná při tlaku 0,3MPa. Celkový výkon čerpací stanice je 10,3 l/s. Čerpací stanice byla vybudována v letech 1968 – 1969, ale do trvalého provozu byla uvedena v roce 1970. Skupinovým vodovodem je voda vedena z úpravny vody Žlutice do vodojemu Katany, dále do vodojemu Toužim poté do čerpací stanice v Útvině, dále do věžového vodojemu v Otročině, poté pokračuje voda do čerpací stanice v Otročině a odtud je voda čerpána do vodojemu Teplá. Celková délka vodovodního sítě je cca 22 028,8 m.		nejsou napojeny na čistírnu odpadních vod. Kanalizační síť v Teplé je vybudována převážně jednotná. Pouze v prostoru rodinných domků budovaných býv. St.s tatky a Zpč. Lesy a MěNV Teplá, kde byla prováděna výstavba čistících zařízení, byla vybudována kanalizace oddílná. Dešťové stoky však byly napojeny na veřejnou uliční kanalizaci. Dále v prostoru Žižkovy ulice se provedla výstavba nové splaškové kanalizace do čerpací stanice a původní kanalizace byla ponechána jako dešťová a je vyústěna do řeky Teplé. Splaškové vody z větší části obce jsou čištěny na čistírně odpadních vod a jejich odvádění je prováděno jednotnou kanalizační sítí. Část obce v prostoru ulice Žižkovy je svedena do čerpací stanice s přečerpáním do sběrače A, který je veden na ČOV. Část obce je odkanalizována přes septiky do vodotečí. Některé původní kanalizační stoky s vyústěním do řeky Teplé byly ponechány a slouží jako dešťová kanalizace. Čistírna odpadních vod je umístěna na západním okraji obce na pravém břehu řeky Teplé. Dešťové a splaškové vody jsou na ČOV přivedeny gravitací sběračem A. Těsně před vtokem na ČOV je provedena odlehčovací komora, která byla navržena na ředící poměr 1:5. Vzhledem ke konfiguraci terénu nutno odpadní vody před čistírnou přečerpávat. Kapacita čistírny je 5 000 EO, Q24=1 000 m3/den. Jedná se o ČOV s jemnobublinným aeračním systémem. ČSOV 1 je situována na levém břehu Teplé v těsné blízkosti mostu na silnici k nádraží a slouží k přečerpání splašků z ulice Žižkovy. Splašky jsou gravitací svedeny do čerpací stanice stokou B a BA. Objekt čerpací stanice je podzemní ze železobetonových rámců uložených na betonovou desku. K čerpání splaškových vod je osazeno ponorné čerpadlo, které zapíná pomocí plovákových spínačů dle hladiny v jímce. Čerpadlo je dimenzováno na množství odpadních vod I. Etapy Q = 0,35 l/s, konečný stav Q max = 2,0 l/s a dopravní výška H = 10,0 m. ČSOV 2 jímá splaškové odpadní vody, přitékající vybudovanou



Obec	Vodovod	Popis současného stavu	Kanalizace	Popis současného stavu
				kanalizační sítě, na kterou jsou napojeny odpady z lokality ulic Slunečná a ČSA. K čerpání splaškových vod jsou osazena ponorná čerpadla ($Q = 6,0 \text{ l/s}$, $H = 15,50 \text{ m}$).
Zahrádka	NE	Zásobování vodou je řešeno domovními studnami u jednotlivých nemovitostí.	NE	V obci není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků povrchově mimo intravilán obce. Splaškové OV jsou zneškodňovány v septicích s přepadem do terénu.

4.1.2 PLYNOFIKACE OBČÍ

Ve městě Teplá jsou vybudovány páteřní vysokotlaké plynovody včetně vysokotlakých přípojek. Dle územního plánu patří mezi rozvojové plochy pro plynifikaci některé části města Teplá, dále pak Beranov, Kladruby a Mrázov.

Na stávající plynovod je v tuto chvíli napojen kromě města Teplá ještě místní část Klášter.

4.1.3 ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Město Teplá má svůj vlastní sběrný dvůr, jehož provoz zajišťuje firma Ekodepon. Otevřený je šest dní v týdnu a je k dispozici obyvatelům města Teplá a všech místních částí. Svoz tříděného a komunálního odpadu zajišťuje soukromá firma.

4.1.4 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Město Teplá má v tuto chvíli zpracovaný pasport veřejného osvětlení pro samotné město Teplá. Pro ostatní místní části je jejich zpracování plánováno.



4.2 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Město Teplá neleží na žádné hlavní komunikaci. Prochází tudy silnice druhé třídy a železniční trať z Karlových Varů do Mariánských Lázní. V současné době je zpracováván pasport místních komunikací pro území města Teplá a v plánu je i zpracování pasportu místních komunikací pro všechny místní části.

4.2.1 SILNICE

Ve městě se křižují silnice II. třídy číslo 198 v trase Železná (okres Domažlice) – Přimda – Tachov – Planá – Teplá – Toužim – Bochoř a číslo 210 v trase Krsy (okres Plzeň-sever) – Úterý – Teplá – Mnichov – Prameny – Sokolov – Rotava – Kraslice – hraniční přechod Kraslice/Klingenthal.

Technický stav komunikací na území města Teplá je dobrý, jsou ve vlastnictví Karlovarského kraje, který je tudíž zodpovědný prostřednictvím Správy a údržby silnic Karlovarského kraje za jejich rekonstrukce.

Z Teplé je možné se v řádu desítek minut dostat na rychlostní silnici číslo 6, která prochází Karlovými Vary a spojuje Cheb s Prahou. Nejkratší cesta na tuto dálnici vede přes Toužim a Bochoř a měří skoro 28 kilometrů. Zhruba 35 kilometrů dělí město Teplá od Boru, kde se mohou řidiči napojit na dálnici D5, jenž spojuje Plzeň a Prahu. Za zmínku stojí i relativní dostupnost německých dálnic A6 a A93. Jejich křížení ve městě Pfreimd je od Teplé vzdáleno 57 kilometrů.

4.2.2 ŽELEZNICE

Spojení města Teplá s Karlovými Vary a Mariánskými Lázněmi zajišťuje především železnice. Díky této trase je dopravně obslouženo i několik místních částí města: Poutnov, Hoštětč a Mrázov. Spoje na této dráze zajišťuje soukromý dopravce a v obou směrech vyjíždí vlak přibližně jednou za hodinu po celý den.

4.2.3 CYKLOSTEZKY

Na území města Teplá a v nejbližším okolí se nachází několik cyklostezek. Mezi nevýznamnější patří cyklotrasa číslo 361 – EuregioEgrentis.

Číslo cyklotrasy	Popis	Délka (km)
306	Klášter Teplá – Bezručice	13
352	Klášter Teplá – Úterý	10
361	EuregioEgrentis; Klášter Teplá - Mariánské Lázně - Stará Voda -	52
2212	Klášter Teplá – Hanov – Černošín – Svojsín	26
362	Klášter Teplá - Bečov - Horní Slavkov – Loket	36

Zdroj: zivykraj.cz



4.2.4 PARKOVACÍ MÍSTA A DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ MĚSTA

Městem Teplá prochází poměrně frekventovaná tranzitní doprava, neboť se nachází na významné trase z Karlových Varů do Mariánských Lázní na trase silnice II. třídy Lubenec – Mariánské Lázně. Ve městě neexistuje obchvat ani průtah, tudíž veškerá kamionová doprava prochází samým středem města, povětšinou po silnici č. 198 Bočov – Toužim – Teplá – Mariánské Lázně.

Plochy k parkování město v současné době průběžně řeší v souvislosti s postupnými opravami chodníků a ulic.

4.3 DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Město Teplá má relativně dobrou dopravní obslužnost z hlediska veřejné dopravy. Minimálně v krajském srovnání podobně velkých obcí a měst.

V současné době zajišťuje dopravní spojení z Teplé do Mariánských Lázní (ORP) vlak i autobus. Dostupnost krajského města Karlovy Vary je zajištěna rovněž vlakem. Do okresního města možnost dojet veřejnou dopravou také, a to vlakem, ale již s jedním přestupem.

	Mariánské Lázně		Karlovy Vary		Cheb		Toužim	
	Všední den	Víkend	Všední den	Víkend	Všední den	Víkend	Všední den	Víkend
Vlak	9	9	8	8	8 (přestup)	8 (přestup)	nerelevantní	
Autobus	14	5	13 (přestup)	1	9 (přestup)	1 (přestup)	13	-

Zdroj: Vlastní šetření

Nejplynulejší spojení je vlakové do Mariánských Lázní nebo do Karlových Varů. Teplá totiž leží zhruba uprostřed významné železniční dráhy spojující zmíněná dvě lázeňská města. Také do sousedního města Toužim (kam obvykle místní jedou například za nákupem a podobně), je spojení autobusem bez přestupu. Pouze okresní město Cheb je pro obyvatele Teplé z hlediska veřejné dopravy hůře dostupné, neboť neexistuje žádné přímé spojení.

Komplikovanější se je to s dopravní dostupností jednotlivých místních částí Teplé. Vlak, který přijíždí z Karlových Varů a pokračuje z Teplé dále do Mariánských Lázní, projíždí místními částmi Poutnov, Hoštěc a Mrázov. Velká část místních částí tedy zůstává bez pravidelných spojů veřejné dopravy, což velmi výrazně přispívá k sociální vyloučenosti zmíněných lokalit.



5. VYBAVENOST

4.4 BYDLENÍ

Město Teplá se svými 23 místními částmi je z hlediska obytné zástavby rozličným územím. Zatímco v samotném městě se ve větší míře nachází bytové domy, v místních částech se projevuje více vesnický charakter.

Městský územní plán člení tepelské obce do tří základních kategorií:

- **Sídla 1. kategorie** - polyfunkční sídla s vazbou na silnice II. třídy, většinou s fungující zemědělskou farmou, se stávajícím vodovodem nebo navrženým přívodním vodovodem. Tato vybraná sídla jsou z hlediska územního plánování rozvíjena jako polyfunkční sídla s bydlením, službami, plochami sportu (hřiště), smíšeným a výrobním územím se značnými rozvojovými plochami mimo hranice zastavěného území. V těchto sídlech je navržena kanalizace a lokální ČOV nebo dočišťovací kořenová ČOV. Jedná se o místní části **Beranov, Kladruby, Mrázov**
- **Sídla 2. kategorie** - klidová sídla s bydlením, rekreací nebo smíšeným bydlením, kde konkrétní investor plánuje větší investiční celek (areál agroturistiky), sídla s větším rozsahem obytné zástavby, s kvalitní pitnou vodou v lokálních studnách, sídla s velkými plochami přestavby - sanované zemědělské farmy jsou navrženy k přestavbě na výrobní plochy nebo na areály služeb a agroturistiky. Tato sídla jsou dostavěna v hranicích zastavěného území s minimálním přesahem do volné kulturní krajiny. V těchto sídlech je řešena kanalizace s biologickou kořenovou ČOV. Jedná se o místní části **Staré Sedlo, Křepkovice, Beroun, Horní Kramolín, Číhaná, Babice, Pěkovice, Heřmanov**
- **Sídla 3. kategorie** - klidová obytně rekreační sídla bez výrobních ploch, s velkým podílem veřejného prostranství s veřejnou zelení na nezastavěných historických parcelách v hranicích zastavěného území, s individuálními studnami často s méně kvalitní pitnou vodou, s individuálním způsobem likvidace splaškových vod. V těchto sídlech je řešena klidová obytně rekreační dostavba pouze v hranicích ZÚ bez přesahu do volné krajiny. Investice do inženýrských sítí je minimální - individuální studny a individuální způsob likvidace splaškových vod zůstávají i nadále zachovány. Jedná se o místní části **Bohuslav, Poutnov - dolní, Jankovice, Služetín, Beranov, Nezdice, Zahrádka, Hoštěc, Bezvěrov, Popovice, Rankovice, Poutnov**

Z údajů Českého statistického úřadu dále vyplývá, že se od roku 2005 do roku 2015 vystavělo v Teplé (vč. místních částí) 42 nových bytů (ve statistice jsou zahrnuty také byty v rodinných domech).



	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Drmoul	3	5	6	9	6	9	8	13	8	4	3	3
Lázně Kynžvart	1	9	3	1	5	2	5	17	2	3	1	1
Mariánské Lázně	-	224	9	15	32	25	3	33	29	25	1	45
Mnichov	-	-	-	-	-	-	-	1	1	2	-	2
Ovesné Kladruby	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Prameny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
Stará Voda	3	2	-	2	1	-	1	1	4	2	1	-
Teplá	5	2	4	2	2	1	7	2	5	2	4	6
Trstěnice	-	-	-	-	1	-	-	2	4	1	-	-
Tři Sekery	2	3	4	4	-	-	6	6	6	3	4	1
Valy	6	8	6	1	1	1	5	1	4	1	1	2
Velká Hleďsebe	2	8	8	9	7	10	5	12	7	8	3	6
Vlkovice	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Zádub-Závišín	-	-	-	-	-	-	1	1	10	2	-	-
Celkem za ORP	22	261	41	43	55	49	41	89	80	56	18	66

Zdroj: Český statistický úřad

Plochy připravené pro bytovou výstavbu

Z aktuálního územního plánu města Teplá vyplývá, že určitý rozvojový potenciál nemá jen samotné město, ale i místní části. Plochy určené pro bydlení jsou identifikovány v Teplé, v Beranově, v Zahrádce, v Pěkovcích, v Hoštěci, v Heřmanově, v Rankovicích, v Bezděrově, v Berouně,



v Beranovce, v Bohuslavi, v Jankovicích, v Kladrubech, v Nezdicích, v Popovicích, ve Služetíně, v Poutnově, v Babicích, v Mrázově, v Klášteře, ve Starém Sedle, v Křepkovicích, v Číhané.

4.5 ŠKOLSTVÍ A VZDĚLÁVÁNÍ

V Teplé se nachází jedna mateřská škola a jedna úplná základní škola s devíti ročníky a navíc se třemi třídami s upraveným vzdělávacím programem. Vzdělávací systém je ve městě doplněn ještě o Základní uměleckou školu.

Tepelská česká základní škola se poprvé otevřela 14. 9. 1924. Zřizovatelem základní školy je město Teplá. Škola se nachází ve třech objektech v okruhu 300 metrů. Součástí školy je školní družina se třemi odděleními. K 31. 10. 2014 bylo zapsáno 90 žáků. Provozní doba školní družiny je 6:00 - 7:45 a 11:45 – 16:00. V rámci školní družiny pracovaly zájmové útvary. Ke škole patří školní jídelna, kde se v loňském školním roce stravovalo 150 žáků, 34 zaměstnanců ZŠ a v rámci doplňkové činnosti školy 37 cizích strážníků, celkem 221 strážníků. Škola disponuje 16 kmenovými učebnami a odbornými učebnami (tělocvična, učebna výchov, fyzika - chemie, výtvarná výchova, výpočetní technika, cvičná kuchyně, učebna jazyků na 2. st.). K výuce tělesné výchovy a pro zájmové útvary využívá škola i městskou sportovní halu, která je vzdálena asi 500 m od školy, v případě příznivého počasí také hřiště TJ Sokol Teplá.

Tepelská mateřská škola zahájila svou činnost 1. 9. 1948 a v současné době ji navštěvuje zhruba 90 dětí. Zřizovatelem tohoto zařízení je město Teplá.

Základní umělecká škola existuje ve městě od roku 1966 a výuka je zaměřená na hudební obor.

V oblasti neformálního vzdělávání funguje ve městě ještě Kulturně-vzdělávací centrum Hroznatova akademie zřízené Kanonií premonstrátů Teplá. Působí v prostorách jižního křídla kláštera, které v letech 2012-2015 prodělalo rozsáhlou rekonstrukci. Jeho cílem je prezentovat široké veřejnosti místo, ve kterém sídlí a jeho historii, nabídnout zajímavé volnočasové aktivity pro děti a mládež i pro veřejnost.

4.6 ZDRAVOTNICTVÍ

Ve městě Teplá (nikoliv v místních částech) je zajištěna základní zdravotnická péče. Je zde dostupných několik lékařů:

- Třikrát v týdnu zde ordinuje praktický lékař pro děti a dorost
- Třikrát v týdnu zde ordinuje lékař s chirurgickou specializací
- Dále je zde k dispozici zubní ordinace, praktický lékař a gynekolog

Kromě ordinací lékařů je ve městě Teplá také výjezdová základna zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje. Sídlí v objektu Domu s pečovatelskou službou. Z Teplé vyjíždí tzv. vozidlo randevous (Výjezdové skupiny RV bývají obvykle umístěny ve městech a vyjíždějí v osobních automobilech.



Jedná se o speciální sanitní vozidla, která mají veškeré vybavení k ošetření pacienta shodné s velkými sanitními vozidly, ale nedisponují mobilizačním vybavením).

Služby lékárny v Teplé zajišťuje jedna firma. Lékárna je ve městě dostupná pět dnů v týdnu.

4.7 SOCIÁLNÍ PÉČE

Sociální služby poskytuje ve městě Teplá Dům s pečovatelskou službou, který se nachází v Pivovarské ulici v blízkosti městského parku s mobiliářem pro venkovní fitness. V DPS jsou tzv. byty zvláštního určení, které jsou majetkem města Teplá. V těchto bytech je poskytována terénní a ambulantní pečovatelská služba poskytovaná podle § 40 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. DPS není zařízení sociální péče se 24 hodinovou péčí.

DPS je určen pro občany:

- kteří dosáhli věku rozhodného pro přiznání starobního důchodu
- kteří jsou poživateli invalidního důchodu a jejichž celkový zdravotní stav je takový, že nepotřebují komplexní péči za předpokladu, že jim budou poskytnuty sociální služby potřebné vzhledem k jejich věku a zdravotnímu stavu.

Kromě DPS jsou ve městě poskytované i některé další registrované sociální služby. Jejich přehled je uveden v tabulce níže:

Název poskytovatele	Název služby	Cílová skupina	Věková kategorie
Český západ, o. p. s.	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společensky nežádoucími jevy osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy rodiny s dítětem/děťmi etnické menšiny	děti předškolního věku (2 - 6 let) mladší děti (7 - 10 let) starší děti (11 - 15 let) dorost (16 - 18 let) mladí dospělí (19 - 26 let) dospělí (27 - 64 let)
	Terénní programy	osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto	dorost (16 – 18 let) mladí dospělí (19 – 26 let) dospělí (27 – 64 let)



		způsobem života ohroženy etnické menšiny	mladší senioři (65 – 80 let) starší senioři (nad 80 let)
Pečovatelská služby v Teplé, příspěvková organizace	Pečovatelská služba	osoby s chronickým onemocněním osoby se zdravotním postižením rodiny s dítětem/děťmi senioři	mladí dospělí (19 – 26 let) dospělí (27 – 64 let) mladší senioři (65 – 80 let) starší senioři (nad 80 let)

4.8 KULTURA

Kulturní vyžití ve městě Teplá zajišťuje především městský úřad prostřednictvím infocentra a také místní spolky včetně sboru dobrovolných hasičů. Kulturní akce se obvykle pořádají v kulturním domě, v knihovně, na hřišti či ve špitální kapli. Větší akce se pořádají i na náměstí v centru města.

Pravidelné akce pořádané ve městě jsou uvedené v tabulce níže.

Měsíc	Akce
Únor	Masopustní slavnost
	MDŽ – Jarní posezení při muzice
Březen	Zpěváček – pěvecká soutěž
Duben	Pálení čarodějnic
Květen	Convoy of Liberty, pietní akt
	Den dětí
Červen	Turnaj starých Gard – Memoriál Z. Hanuse
Červenec	Ruda Cup – turnaj v malé kopané
Srpen	Oslavy města
	Cesta pohádkovým lesem
Září	Turistický pochod
Říjen	Lampionový průvod
Listopad/prosinec	Rozsvícení vánočního stromu
	Mikulášská



4.9 SPORT A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY

Sportovní a volnočasové aktivity ve městě Teplá zajišťují především místní spolky. Ve velké míře se mimo jiné podílí na výše uvedených kulturních a společenských akcích.

Přehled spolků v Teplé:

- Svaz postižených civilizačními chorobami
- Komise pro občanské záležitosti
- TJ Sokol Teplá
- Hroznatova akademie
- Hasičanka
- Mateřské centrum
- Stázka
- Rybářský svaz

Pro sportovní a volnočasové aktivity slouží v Teplé především fotbalové hřiště, park v sousedství Domu s pečovatelskou službou, tělocvična a kuželna. V blízkosti města se nachází přírodní veřejné koupaliště „Betlém“. Přímo z města do této lokality vede poměrně nová cyklostezka vhodná nejen pro cyklisty, ale také pro jízdu na kolečkových bruslích. Její délka je zhruba 5 kilometrů.

Podrobně jsou tepelské spolky popsány v kapitole 2.3 Spolková, osvětová a informační činnost.

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Celková rozloha města Teplá činí více než 11 tisíc hektarů. 60% této plochy je zemědělská půda, 6% plochy je zastavěné. Další 30 % připadá na lesy a necelé tři procenta náleží vodním plochám. Podrobně jsou tyto údaje uvedeny v tabulce níže.

	2011	2012	2013	2014
Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)	60,6	60,7	60,7	60,7
Podíl orné půdy ze zemědělské půdy (%)	25,6	25,6	25,5	25,4
Podíl trvalých travních porostů ze zemědělské půdy (%)	73,6	73,7	73,8	73,8
Podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry (%)	6,5	6,4	6,4	6,3



Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)	2,8	2,8	2,8	2,8
Podíl lesů z celkové výměry (%)	30,1	30,1	30,1	30,2
Koeficient ekologické stability	3,53	3,56	3,58	3,60
Orná půda - rozloha (ha)	1 759,4	1 758,7	1 748,8	1 748,7
Zahrady - rozloha (ha)	47,1	47,4	47,4	47,4
Ovocné sady - rozloha (ha)	1,9	1,9	1,8	1,8
Trvalé travní porosty - rozloha (ha)	5 051,9	5 065,7	5 073,3	5 074,5
Lesní půda - rozloha (ha)	3 402,7	3 403,1	3 408,9	3 419,3
Vodní plochy - rozloha (ha)	321,0	321,5	321,6	318,2
Zastavěné plochy - rozloha (ha)	83,5	82,7	82,2	81,4
Ostatní plochy - rozloha (ha)	655,6	642,6	639,9	631,5
Zemědělská půda - rozloha (ha)	6 860,3	6 873,7	6 871,4	6 872,5
Celková výměra - rozloha (ha)	11 323,1	11 323,5	11 324,0	11 322,9

6.1 BROWNFIELDS

Brownfield (z angličtiny, česky „hnědé pole“) je urbanistický termín označující nevyužívané území. Může se jednat o jednotlivé budovy, komplexy budov, areály s budovami nebo jen plochy bez budov. Patří sem nevyužívané zemědělské a průmyslové stavby a areály, nevyužité dopravní stavby a skladové prostory (haly i deponie), prázdné administrativní budovy a kulturní centra, nevyužitá nákupní centra, ale i nevyužité obytné budovy - vše, co není užíváno. Jako ekvivalent pro výraz „brownfield“ používá Ministerstvo pro místní rozvoj ČR název „deprimující zóna“. Mezi odvozené pojmy patří blackfield (angl. černé pole), což je označení pro lokality s extrémně vysokými kontaminacemi půdy, podzemních a povrchových vod i dalších složek životního prostředí, které jsou zásadní překážkou pro jejich nové využití.

Na území města Teplá včetně místních částí je identifikováno jako brownfield hned několik oblastí. U většiny z nich stojí v cestě jejich využití především komplikované vlastnické zájmy.



Obec	Objekt	Stav	Parcelní číslo	Vlastník
Bohuslav	Kaplička	Demolice	302	Obec
Popovice	RD	Opuštěné –	Čp 12	Soukromé
Babice	RD	Demolice	Čp 5	Soukromé
	Základy RD	Zbořeniště	St. 3	Soukromé
	Panelový dům	Vybydlené	Čp 72 a 73	Soukromé
Poutnov	Nádraží	Opuštěné	Čp 70	Stát
	Sklad	Demolice	t. 58	Stát
	Zámeček	Demolice	St. 1	Soukromé
Horní Poutnov	Zemědělský areál	Vybydlené	St. 87 a 88	Soukromé
	stodola	demolice	Str. 14	Soukromé
Rankovice	Zemědělská	Opuštěné	St. 12	Soukromé
	Silážní jáma	Opuštěné	St. 35	Soukromé
	Základy chlévů	Opuštěné	Str. 659 až 664	Soukromé
	Zemědělská areál	Opuštěné	St. 1896/1	Stát
	Silážní jáma	Opuštěné	St. 1896/3	Soukromé
	Teletník	Opuštěné	St. 665	Soukromé
Nová Farma	Zbořeniště	Opuštěné	St. 668 a 1834/1	Stát
	Mlýn	Opuštěné	Čp. 285	Soukromé
	Bývalé chlévy	Opuštěné	Čp. 1891/1	Stát
	Železniční	Opuštěné	Čp. 380	Soukromé
	Mlýn	Zřícenina	St. 23	Soukromé
Hoštěc	RD	Opuštěné	Čp. 10	Soukromé
	Silážní jáma	Opuštěné	St. 36	Soukromé
	Jímka k silážní	Opuštěné	St. 37	Stát
	Zbořeniště	Zbytek sutin	St. 13/2	Stát
Služetín	Základy seníku	Opuštěné	St. 41	Stát
	Zemědělský areál	Opuštěné	St. 159/3, 159/5	Soukromé
	Statek	Opuštěné	Čp. 1	Soukromé
	Mlýn	Zřícenina	St. 28	Stát



Horní Kramolín	Statek	Opuštěné	Čp. 1	Soukromé
Jankovice	Zbořeniště	Zbytek sutin	St. 8/1, 754	Soukromé
	Kaplička	Demolice	St. 734	Soukromé

Zdroj: Šetření Města Teplá

6.2 POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Komplexní pozemkové úpravy

Pozemková úprava je důležitý nástroj, kterým se upraví přístupy k jednotlivým pozemkům. V poválečných letech došlo k postupnému zlikvidování většiny historických polních cest v krajině. Současné cesty (většinou vyježděné na pastvinách) nerespektují hranice pozemkových parcel. Z pohledu majitelů pozemků dojde k sjednocení pozemků a tím i k hospodárnějšímu obhospodařování jak zemědělské tak i lesní půdy. Významným přínosem pozemkových úprav je obnova cest a pěšin. V katastrálních územích s dokončenou KPÚ lze lépe plánovat budování turistických tras, obnovu polních a lesních cest, výsadbu alejí. Díky tomu se stane krajina prostupnější pro turistický ruch. Na Tepelsku je z 24 katastrálních území dokončena komplexní pozemková úprava pouze v katastrálním území Beroun u Starého Sedla. V roce 2017 se dokončují KPÚ v katastrech Mrázov, Křepkovic a Pěkovic. Je požádáno o úpravy v k. ú. Bohuslav u Popovic, Beranov, Bezvěrov, Kladruby u Beranova a Teplá. Cílem města je provést pozemkové úprav postupně ve všech katastrálních územích.

7. SPRÁVA MĚSTA

7.1 MĚSTSKÝ ÚŘAD A KOMPETENCE MĚSTA

Město Teplá má městský úřad s odborem matriky a stavebního úřadu. Další úřady z oblasti veřejné správy navštěvují obyvatelé Teplé v okolních městech.

Úřad	Město	
Finanční úřad	Mariánské Lázně	Obec s rozšířenou působností
Úřad práce	Mariánské Lázně	Obec s rozšířenou působností
Katastrální úřad	Cheb	Okresní město
OSSZ	Cheb	Okresní město
Živnostenský úřad	Mariánské Lázně	Obec s rozšířenou působností
Soud a státní zastupitelství	Cheb	Okresní město
Hygienická stanice	Cheb	Okresní město



Městský úřad je jedním ze zaměstnavatelů v Teplé. Zhruba jedna třetina z uvedených úvazů v tabulce připadá na stálé zaměstnance městského úřadu, zbytek jsou zaměstnanci v programu Veřejně prospěšných prací.

Rok	Úvazky zaměstnanců města
2012	36 úvazek celý, 1 úvazek 0,5
2013	45 úvazek celý, 1 úvazek 0,5 a 1 úvazek 0,75
2014	39 úvazek celý, 2 úvazky 0,5 a 1 úvazek 0,75
2015	44 úvazek celý, 1 úvazek 0,5 a 1 úvazek 0,75
2016	43 úvazek celý, 2 úvazky 0,5 a 1 úvazek 0,75

7.2 HOSPODAŘENÍ A MAJETEK MĚSTA

Bilance rozpočtového hospodaření města v posledních pěti letech.

	2012	2013	2014	2015	2016
Celkové příjmy	53 318 463,38	58 831 440,03	77 720 580,10	70 147 003,23	63 770 025,31
Z toho daňové	30 400 494,94	36 801 698,49	38 860 667,44	41 261 957,65	43 946 230,69
Celkové výdaje	59 245 466,38	59 448 975,03	72 031 995,57	51 228 448,94	75 265 100,21

Zdroj: MěÚ Teplá, údaje jsou v Kč

Získané dotace v posledních 5 letech

Účel dotace	Poskytovatel podpory	Výše dotace v Kč
2012 - NEINVESTIČNÍ		
PAP	Karlovarský kraj	70 000
Volby do krajských zastupitelstev	Karlovarský kraj	97 500



Výkon státní správy	Karlovarský kraj	1 589 609
Veřejně prospěšné práce	Úřad práce	2 325 474
Veřejná služba	Karlovarský kraj	418 500
Obnova porostů a ekologické ošetření - lesy	Karlovarský kraj	616 150
Požární ochrana	Karlovarský kraj	212 277
Oprava kulturních památek (čp 1)	Karlovarský kraj	795 000
ZŠ – Šikovné ruce	Karlovarský kraj	7 000

2012 - INVESTIČNÍ

Vodovod	Karlovarský kraj	1 423 944
Cyklostezka Betlém II. etapa	Karlovarský kraj	1 699 000
Celkem		9 254 454

2013 - NEINVESTIČNÍ

Volba prezidenta ČR	Karlovarský kraj	70 057
Volby do PS Parlamentu ČR	Karlovarský kraj	78 965,90
Výkon státní správy	Karlovarský kraj	1 353 400
Veřejně prospěšné práce	Úřad práce	2 857 916
Průtokový transfer pro ZŠ	Karlovarský kraj	553 260,80
Terénní práce	Karlovarský kraj (Úřad vlády)	131 981,19
Prevence kriminality - fotopasti	Karlovarský kraj	39 725
Restaurování Božích muk	Karlovarský kraj	62 000
Oprava radnice – čp 1	Ministerstvo kultury	645 000
Obnova porostů v lesích	Karlovarský kraj	389 950
Požární ochrana	Karlovarský kraj	459 940
Oprava radnice – čp 1	Karlovarský kraj	100 000
Cestovní ruch – turistický průvodce Teplá	Karlovarský kraj	10 000
Cyklostezka Nádraží – Betlém, PD	Karlovarský kraj	200 000
Celkem		6 952 195,89

2014 - NEINVESTIČNÍ

Volby do Evropského parlamentu	Karlovarský kraj	59 221
Volby do Zastupitelstva obce	Karlovarský kraj	59 214



Výkon státní správy	Karlovarský kraj	1 346 000
Veřejně prospěšné práce	Úřad práce	2 803 221
Průtokový transfer pro PSA	Karlovarský kraj	525 900
Terénní práce	Karlovarský kraj (Úřad vlády)	155 033,92
Lesní plán	Karlovarský kraj	294 855
Kostel sv. Jiljí	Ministerstvo kultury	950 000
Požární ochrana	Karlovarský kraj	402 250
Obnova porostů v lesích	Karlovarský kraj	331 165
Litinový kříž na hřbitově	Karlovarský kraj	20 000
Vstupní brána na hřbitov	Karlovarský kraj	30 000

2014 - INVESTIČNÍ

Zateplení DPS	Ministerstvo ŽP, SFŽP	4 622 554,78
ČOV Nová Farma	Karlovarský kraj	2 916 300
Stavební úpravy čp. 1	ROP	2 852 448,04
Celkem		17 368 162,74

2015 - NEINVESTIČNÍ

Výkon státní správy	Karlovarský kraj	1 328 600
Veřejně prospěšné práce	Úřad práce	2 621 031
ZŠ – průtokový transfer – dofinancování mezd	Karlovarský kraj	12 500
PS – průtokový transfer – dofinancování mezd	Karlovarský kraj	958 400
Lesy - zalesňování	Karlovarský kraj	433 480
Požární ochrana	Karlovarský kraj	311 874

2015 – INVESTIČNÍ

Zateplení DPS	Ministerstvo ŽP, SFŽP	1 454 511,31
Stavební úpravy čp. 1	ROP	1 494 801,73
Celkem		8 615 198,04

2016 - NEINVESTIČNÍ

Výkon státní správy	Karlovarský kraj	1 337 300
Veřejně prospěšné práce	Úřad práce	2 926 961
Oprava kostela	Ministerstvo kultury	600 000



Střecha zdravotního střediska	Ministerstvo kultury,	645 000
Zalesňování	Karlovarský kraj	442 290
Požární ochrana	Ministerstvo vnitra,	455 115
Volby do zastupitelstev krajů	Karlovarský kraj	58 956
Boží muka Pěkovice	Ministerstvo kultury	111 000
Knihovna	Ministerstvo kultury	25 000
Folklorní setkání	Karlovarský kraj	30 000
Likvidace bolševníku	Karlovarský kraj	69 430,50
Pečovatelská služba	MPSV	1 274 000
Celkem		7 975 052,50

Zdroj: MěÚ Teplá, údaje jsou v Kč

7.3 BEZPEČNOST

7.3.1 KRIMINALITA

Ve městě Teplá je zřízeno Obvodní oddělení policie ČR, kde slouží 12 policistů. Služební území obvodního oddělení se rozkládá na ploše téměř 152 km².

Rok	Zjištěných TČ* celkem	Objasněno TČ – počet	Objasněno TČ - %
2013	92	76	83%
2014	83	61	73%
2015	101	74	74%

Zdroj: Koncepce kriminality města Teplá na léta 2016 – 2020

*TČ – Trestná činnost

Nejčastěji páchanou trestnou činností na území OO PČR Teplá byla až do roku 2014 majetková trestná činnost (krádeže prosté a krádeže vloupáním). V roce 2015 připadl největší počet trestných činů na řízení vozidel pod vlivem alkoholu či drog, až poté následuje majetková trestná činnost.



Přehled vybrané trestné činnosti v Teplé

Rok	Celkem	Násilná TČ	Mravnostní TČ	Majetková TČ
2013	92	4	0	40
2014	83	2	2	40
2015	101	4	1	23

Největší podíl pachatelů trestné činnosti v Teplé připadá jednoznačně na recidivisty. Podrobná analýza kriminality a bezpečnosti je uvedena v Koncepci prevence kriminality města Teplá na léta 2016 – 2020.

7.3.2 PREVENCE KRIMINALITY

Město Teplá je z pohledu hodnocení vládní Agentury pro sociální začleňování označeno za sociálně vyloučenou lokalitu. Podrobně je tato problematika popsána v kapitole 2.2 *Sociální situace ve městě*. Kromě aktivit v oblasti sociální podpory má také město Teplá zpracovanou Koncepci prevence kriminality pro období 2016 – 2020. Kromě tohoto strategického dokumentu funguje v Teplé manažer prevence kriminality.

Hlavní náplní práce manažera je:

- vede ucelenou agendu prevence kriminality včetně spolupráce s PČR, MVČR, NNO připravuje projektové záměry, odpovídá za včasné podání žádostí o dotace na projekty související s prevencí kriminality a sociálními službami (v rámci jednotlivých projektů svolává koordinační schůzky)
- zodpovídá za realizaci projektů a za kontrolu a hospodárné vynakládání finančních prostředků
- zajišťuje udržitelnost realizovaných projektů v následujících letech včetně zajištění finančních prostředků z rozpočtu města
- zajišťuje komplexní zpracování koncepce prevence kriminality dle platných právních předpisů, připravuje plán práce na daný rok
- úzce spolupracuje s metodiky KK, krajským protidrogovým koordinátorem, PČR, občanskými sdruženími a dalšími institucemi zabývajících se prevencí kriminality
- zajišťuje preventivní programy města – besedy, workshopy, spolupráce se ZŠ a MŠ
- průběžně mapuje a analyzuje bezpečnostní situaci na území města; připravuje preventivní opatření vycházející z aktuální bezpečnostní situace města
- koordinuje činnost spolupracujících subjektů zabývajících se prevencí kriminality a potlačováním sociálně-patologických jevů



- dohlíží na efektivní využívání finančních prostředků, které byly poskytnuty na preventivní či sociální projekty
- koordinuje činnost Preventivně - sociální komise (PSK), svolává schůze a plní funkci zapisovatele
- plní úkoly vyplývající z usnesení ZM a RM
- připravuje projektové záměry dle požadavků vedení města
- aktivně vyhledává dotační tituly, granty či nadační příspěvky vhodné pro město či příspěvkové organizace města
- zodpovídá za přípravu rozpočtu k jednotlivým projektům a během přípravy a realizace svolává koordinační schůzky; spolupracuje s účetní města v rámci přípravy rozpočtu a následném čerpání dotace; dle potřeby spolupracuje s odbornými firmami přes získávání a realizaci dotací
- v případě přidělení dotace zajišťuje kompletní agendu od přípravy přes realizace až k vyúčtování jednotlivých projektů a následné archivaci dokumentů
- dozoruje realizaci projektů, kontroluje plnění termínů, vede průběžnou evidenci; o případných změnách informuje vedení města a to zejména, pokud by došlo k ohrožení dotace (vrátka, pokuta)
- věcně kontroluje daňové doklady související s projekty a odpovídá za věcně správné čerpání dotace, zaúčtování a dodržování specifických pravidel v souladu s rozhodnutím o přidělení dotace
- zodpovídá za přípravu podkladů pro případnou kontrolu FÚ či poskytovatele dotace
- spolupracuje při sestavení závěrečného účtu města z hlediska přidělených dotací a agendy prevence kriminality

V roce 2016 se v rámci činnosti prevence kriminality podařil dokončit právě dokument Koncepce prevence kriminality a Závěrečnou zprávu Šetření pocitu bezpečí 2015 – Teplá. Jak již bylo zmíněno výše, jednou z povinností manažera prevence kriminality je také zpracovávání žádostí o dotace. V roce 2016 byly podány 3 žádosti.

Předmět dotace	Dotační titul	Požadovaná částka
Kulturní aktivity ve městě Teplá	Podpora kulturních aktivit – Karlovarský kraj	30 000 Kč
Atletická běžecká dráha	MŠMT – Program 133510 „Podpora materiálně technické základny sportu“	939 000 Kč



Spolupráce s TJ Sokol Teplá	Program A1 „Podpora sportovních aktivit mládeže – pravidelná činnost“ – Karlovarský kraj	154 000 Kč
-----------------------------	--	------------

Preventivně sociální komise (PSK)

PSK se pravidelně schází jednak ve větším počtu v průběhu roku, kdy se schází celá komise + přizvaní hosté - na těchto schůzkách se zejména upravuje vzájemná spolupráce všech aktérů, kteří ve městě působí na poli sociálního začleňování – škola, policie, město, NNO Český západ, o.p.s., NNO KOTEC o.p.s., OSPOD Mariánské Lázně, speciální pedagogicko-psychologická poradna a další.

Projekty prevence kriminality, prevence rizikového chování, sociální začleňování

V současné době probíhají na Tepelsku tyto projekty:

Projekty realizované Českým západem:

- projekt Na vlastní nohy
- projekt Pryč ze začarovaného kruhu sociálního vyloučení
- projekt Pojďme třeba na výlet
- Projekty realizované KOTCEM:
- Mobilní klub v autě - pojízdný nízkoprahový klub
- Terénní program Chebsko – práce s drogově závislými
- DLUHOVÁ PORADNA. Byla otevřena právě v rámci projektu Pryč ze začarovaného kruhu sociálního vyloučení

Významnou příčinou i důsledkem sociálního vyloučení jsou problémy s dluhy. Jedná se o dluhy na nájemném, na službách spojených s bydlením (elektřina, plyn), dluhy vůči pojišťovnám a zejména vůči poskytovatelům nebankovních (zřídka bankovních) úvěrů. Jejich neuspokojivé či žádné řešení vede k jejich prohlubování a minimální šanci na zlepšení.

Otevřením bezplatné dluhové poradny byl splněn jeden z dílčích cílů Strategického plánu sociálního začleňování v Teplé 2016 – 2020.

Projekt byl podpořen z Operačního programu Zaměstnanost v rámci Evropského sociálního fondu a státního rozpočtu ČR.



7.4 VNĚJŠÍ VZTAHY A VAZBY MĚSTA

Město Teplá je součástí Svazku obcí Slavkovský les, Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech, Regionálního sdružení obcí a měst Euregio Egrensis. Prostřednictvím Svazku obcí Slavkovský les je město Teplá také členem MAS Kraj živých vod.

Zahraničním partnerským městem Teplé je bavorské město Konnersreuth. Za poslední roky má město Teplá za sebou několik projektů přeshraniční spolupráce. V roce 2016 to byla například výstava, která mapovala deset let spolupráce těchto dvou měst. Mimo jiné se také konalo již několik společných koncertů dechových orchestrů města Teplá a Konnersreuth. Město Teplá také navázalo kontakt s městem Butzbach, kam byla odsunuta po válce velká část německých obyvatel Tepelska.



A. 2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
Dobrá dopravní dostupnost – městem prochází hlavní železniční trať z Karlových Varů do Mariánských Lázní Významný výskyt pramenů přírodních minerálních vod s jedinečnými vlastnostmi Atraktivita celé oblasti Tepelska pro rozvoj cestovního ruchu Výrazná atraktivita venkovského charakteru krajiny Dobrá stav životního prostředí, zejména ovzduší a kvalita vody Do území města Teplá zasahuje CHKO Slavkovský les Relativní ekologická stabilita krajiny Rozrůstající se síť cyklostezek a turistických tras a naučných stezek Dobře fungující a spolupracující spolky ve městě Průběžné investice do městské infrastruktury – opravy chodníků, a ulic, postupné obnovy místních komunikací Významná kulturní památka na území města – premonstrátský klášter	Nedostatek pracovních příležitostí Nedostatek, špatná dostupnost obchodů a služeb Sociálně vyloučená lokalita Nedostatečný dosah městského rozhlasu (okrajové části města, místní části) Ve větších místních částech města chybí kanalizace a plynofikace Špatný technický stav některých místních komunikací Nedostatečná, či úplně chybějící dopravní obslužnost některých místních částí Nízká hustota osídlení celého území města včetně místních částí Vysoký podíl rizikových a nepřizpůsobivých skupin obyvatelstva Nevyjasněné vlastnické poměry nemovitého majetku (probíhající restituce) Velké množství nevyužívaných brownfieldů (často složité vlastnické struktury) Zatížení města nákladní dopravou



B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B. 1 STRATEGICKÁ VIZE

VIZE

STRUKTURA NÁVRHOVÉ ČÁSTI

STRATEGICKÉ CÍLE A OPATŘENÍ

SC 1 INVESTICE DO MĚSTSKÉHO MAJETKU

Opatření 1.1 Investice do nemovitostí v majetku města Teplá

Opatření 1.2 Opravy komunikací, chodníků a ulic v Teplé

Opatření 1.3 Investice do místních částí

1.4. Investice do technické infrastruktury v majetku města

SC 2 ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI

Opatření 2.1 Kamerový systém

Opatření 2.2 Koordinovaný přístup k prevenci kriminality

Opatření 2.3 Podpora volnočasových aktivit pro děti a mládež

SC 3 PODPORA ZAMĚSTNANOSTI

Opatření 3.1 Trvalá a efektivní spolupráce s Úřadem práce

Opatření 3.2 Rozvoj Technických služeb města a lesního hospodářství

SC 4 PODPORA SPOLKOVÉHO ŽIVOTA V OBCI



Opatření 4.1 Pokračování grantového programu pro rozvoj spolků

Opatření 4.2 Rozvoj přeshraniční spolupráce

Opatření 4.3 Rozvoj zázemí pro kulturní, sportovní a spolkovou činnost

SC 5 ZACHOVÁNÍ SLUŽEB VE MĚSTĚ

Opatření 5.1 Zajištění dostupných podmínek pro zachování služeb ve městě

SC 6 PODPORA TURISTIKY

Opatření 6.1 Regenerace památek v Teplé i v místních částech

Opatření 6.2 Využití přírodního dědictví na území města Teplá a místních částí

Opatření 6.3 Rozvoj činnosti infocentra



B. 2 AKTIVITY

SC 1 INVESTICE DO MĚSTSKÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU

OPATŘENÍ 1.1 INVESTICE DO NEMOVITOSTÍ V MAJETKU MĚSTA TEPLÁ

Aktivita	Budova	Adresa	Odhadované náklady
Úpravy kanceláří a fasády formou běžné údržby	Bývalá radnice	Masarykovo nám. 143	200 000 Kč
Vybudování zázemí pro JSDH	Hasičská zbrojnice	Toužimská 381	5 000 000 Kč
Příjezdová komunikace ke školní jídelně	1. stupeň ZŠ	Školní 393	700 000 Kč
Podlaha a schodiště na chodbách			275 000 Kč
Nátěr střechy			500 000 Kč
Oprava sociálního zařízení u tělocvičny	2. stupeň ZŠ	Školní 258	250 000 Kč
Oprava tělocvičny			500 000 Kč
Altán, skleník, úpravy školní zahrady			500 000 Kč
Běžná údržba, vybudování herních prvků na zahradě	Školní klub	Školní 458	200 000 Kč
Rekonstrukce školních dílen	Budova dílen		10 000 000 Kč
Nová střecha, odvodnění	Mateřská škola	Školní 543	10 000 000 Kč
Herní prvky v zahradě			500 000 Kč
Nová střecha	DPS	Pivovarská 333	2 000 000 Kč
Odkopání a odizolování ze dvora	Zdravotní středisko	Kláštevní 237	100 000 Kč



Aktivita	Budova	Adresa	Odhadované náklady
Renovace podlah v přízemí			400 000 Kč
Oprava střechy, přízemí, oken a dveří	Bývalá knihovna	Masarykovo náměstí 66	5 000 000 Kč
Vnitřní úpravy	Kulturní dům	Žižkova 480	1 000 000 Kč
Oprava 1. patra nad dílnami	Technické služby	Lidická 358	2 000 000 Kč
Vnitřní úpravy, přístavba	Kuželna	Školní 592	1 000 000 Kč
Běžné opravy a údržba	Kabiny na hřišti	Školní 593	200 000 Kč
Údržba stromů a oprava interiéru	Kaple v Popovicích		500 000 Kč

OPATŘENÍ 1.2 OPRAVY CHODNÍKŮ A ULIC V TEPLÉ

Ulice	Aktivita	Plocha	Odhadované náklady
Havlíčková	Nový asfalt, odvodnění	1214	600 000 Kč
	Chodníky, parkovací stání	250	500 000 Kč
Husova	Nový asfalt, odvodnění	616	300 000 Kč
	Schodiště, chodník*	500	1 000 000 Kč
„Hřbitovní“	Nový asfalt, odvodnění	769	400 000 Kč
Lidická	Nový asfalt, odvodnění	3836	200 000 Kč
Máchova	Kompletní těleso komunikace	941	3 000 000 Kč
Nádražní	Nový asfalt, odvodnění*	385	200 000 Kč



Ulice	Aktivita	Plocha	Odhadované náklady
	Výtluky, praskliny		200 000 Kč
Pivovarská	Nový asfalt, odvodnění*	810	400 000 Kč
Sadová	Nový asfalt, odvodnění	797	400 000 Kč
	Těleso komunikace, nový asfalt, odvodnění	560	800 000 Kč
Tylova	Těleso komunikace, nový asfalt, odvodnění*	505	600 000 Kč
Žižkova	Nový asfalt, odvodnění*	254	150 000 Kč
Klášterní	Dopravní řešení*	350	500 000 Kč
	Chodníky – nový asfalt, odvodnění		700 000 Kč
	Chodníky a parkovací stání	900	500 000 Kč
Lidická	Nový asfalt, odvodnění*	1 100	1 300 000 Kč
	Kompletní těleso komunikace a chodníky 4 300*	4 300	400 000 Kč 10 000 000 Kč - realizace
Masarykovo náměstí	Komplexní řešení*	3 000	400 000 Kč 10 000 000 Kč - realizace
	Nový asfalt, odvodnění*	653	200 000 Kč
Palackého	Výtluky, praskliny		300 000 Kč
Pivovarská	Výtluky, praskliny		200 000 Kč



Ulice	Aktivita	Plocha	Odhadované náklady
Sokolovská	Parkoviště*	500	200 000 Kč
	Chodníky*	200	300 000 Kč
	Parkoviště*	800	500 000 Kč
	Nový asfalt, odvodnění	580	300 000 Kč
Zahradní	Výtluky, praskliny		100 000 Kč
Žižkova	Výtluky, praskliny		200 000 Kč

*Vytvoření projektové dokumentace

OPATŘENÍ 1.3 INVESTICE DO MÍSTNÍCH ČÁSTÍ

Vesnice	Popis	Navrhovaná úprava	Odhadované náklady
Babice	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku*	1 000 000 Kč
	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	350 000 Kč
	Spojovací komunikace do Číhané	Nový asfalt, odvodnění*	850 000 Kč
Beranov	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku*	1 500 000 Kč
	Zadní komunikace po případné PO	Nový asfalt, odvodnění*	1 500 000 Kč
Beranovka	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	1 500 000 Kč
	Náves	Obnova návsi včetně zeleně	500 000 Kč



Vesnice	Popis	Navrhovaná úprava	Odhadované náklady
		a rybníku*	
Beroun	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	500 000 Kč
	Náves	Zpevněné plochy včetně zeleně*	300 000 Kč
Betlém	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	700 000 Kč
	Cesta k Sv. Vojtěchu	Nový asfalt, odvodnění*	1 000 000 Kč
Bezvěrov	Část návsi	Běžná údržba	10 000 Kč
Bohuslav	Příjezdová cesta	Nový asfalt, odvodnění*	2 000 000 Kč
Číhaná	Náves	Zpevněné plochy včetně zeleně*	600 000 Kč
	Silnice přes obec	Nový asfalt, odvodnění*	400 000 Kč
Heřmanov	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	2 500 000 Kč
Horní Kramolín	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku	400 000 Kč
Hoštěc	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku	700 000 Kč
Jankovice	Náves	Zpevněné plochy včetně zeleně	200 000 Kč
	Silnice přes obec	Nový asfalt, odvodnění	800 000 Kč
Kladruby	Náves	Zpevněné plochy včetně zeleně	2 000 000 Kč



Vesnice	Popis	Navrhovaná úprava	Odhadované náklady
Klášteř	Cyklostezka	Běžná údržba	10 000 Kč
	Silnice do Teplé na nádraží	Nový asfalt, odvodnění	3 000 000 Kč
Klášteř – Seklovy domky	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	400 000 Kč
Křepkovice	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	500 000 Kč
	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku*	800 000 Kč
Mrázov	Náves	Zpevněné plochy včetně zeleně*	300 000 Kč
	Cesta k mlýnu	Nový asfalt, odvodnění*	400 000 Kč
Nová Farma	Komunikace po převzetí od PF	Nový asfalt, odvodnění*	3 000 000 Kč
Nezdice	Okruh přes obec	Nový asfalt, odvodnění	2 000 000 Kč
Pěkovice	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku*	600 000 Kč
	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	300 000 Kč
Popovice	Silnice přes obec	Výtluky, běžná údržba	50 000 Kč
Poutnov - dolní	Místní komunikace	Výsrava štěrkem*	400 000 Kč
Poutnov - horní	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku*	1 000 000 Kč
	Cesta na Tisovou	Výsrava štěrkem*	1 000 000 Kč



Vesnice	Popis	Navrhovaná úprava	Odhadované náklady
	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	1 000 000 Kč
	Cesta na Židovský hřbitov	Výprava štěrkem*	1 000 000 Kč
Rankovice	Náves	Zpevněné plochy včetně zeleně	2 000 000 Kč
	Stará Rakovnická	Nový asfalt, odvodnění	2 000 000 Kč
Staré Sedlo	Účelové komunikace	Běžná údržba	50 000 Kč
	Náves	Obnova návsi včetně zeleně a rybníku*	1 000 000 Kč
Služetín	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění*	400 000 Kč
Šafářské domky	Komunikace od státní silnice po návěs	Nový asfalt, odvodnění	2 000 000 Kč
Zahrádka	Místní komunikace	Nový asfalt, odvodnění	800 000 Kč
	Náves	Zpevněné plochy včetně zeleně	500 000 Kč

OPATŘENÍ 1.4 INVESTICE DO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY V MAJETKU MĚSTA

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Pasport komunikací ve všech místních částech	Projekt počítá s vytvořením pasportu místních komunikací na území všech místních částí	1 200 000 Kč



SC 2 ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI

OPATŘENÍ 2.1 KOORDINOVANÝ PŘÍSTUP K PREVENCI KRIMINALITY

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Vytvoření kamerového systému v obci	Projekt počítá se zhruba pěti kamerami primárně umístěnými u výjezdů z města a také na náměstí	Projekt ve fázi záměru Cca 3 000 000 Kč

OPATŘENÍ 2.2 PODPORA VOLNOČASOVÝCH AKTIVIT PRO DĚTI A MLÁDEŽ

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Projekt „Pojedme třeba na výlet“	Jedná se o kontinuální projekt realizovaný ve spolupráci se spolkem Český západ, který se věnuje sociálním službám v sociálně vyloučených lokalitách	
Mobilní klub v autě	Nízkoprahová sociální služba realizovaná ve spolupráci s KOTEC o.p.s.	

SC 3 PODPORA ZAMĚSTNANOSTI

OPATŘENÍ 3.1 TRVALÁ A EFEKTIVNÍ SPOLUPRÁCE S ÚŘADEM PRÁCE

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Využití VPP	Pravidelné čerpání dotací na mzdové náklady pro zaměstnance v režimu VPP	

OPATŘENÍ 3.2 ROZVOJ TECHNICKÝCH SLUŽEB MĚSTA A LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Komunální technika	Průběžná obnova a rozšiřování techniky potřebné pro práci technických služeb města	3 000 000 Kč



SC 4 PODPORA SPOLKOVÉHO ŽIVOTA V OBCI

OPATŘENÍ 4.1 GRANTOVÝ PROGRAM PRO SPOLKY

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Pokračování grantového programu pro spolky	Grantový program v režii a administraci města Teplá zaměřený na podporu činnosti spolků působících na území města Teplá a místních částí	Vždy dle aktuálního ročního rozpočtu města

OPATŘENÍ 4.2 ROZVOJ PŘESHRANIČNÍ SPOLUPRÁCE

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Realizace měkkých projektů s partnerským městem	Průběžná realizace různých projektů s partnerským městem Konnersreuth	Dle aktuálního projektu

OPATŘENÍ 4.3 ROZVOJ ZÁZEMÍ PRO KULTURNÍ A SPOLKOVOU ČINNOST VE MĚSTĚ

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Oprava kulturního domu	Stavební obnova objektu kulturního domu – výměna oken, přístavba zázemí	3 000 000 Kč

SC 5 ZACHOVÁNÍ SLUŽEB VE MĚSTĚ

OPATŘENÍ 5.1 ZAJIŠTĚNÍ DOSTUPNÝCH PODMÍNEK PRO ZACHOVÁNÍ SLUŽEB VE MĚSTĚ

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Podpora poskytovatelů základních služeb ve městě	Průběžná komunikace s poskytovateli základních služeb ve městě a jejich podpora prostřednictvím zvýhodněného nájemného a podobně	Vždy dle aktuálního ročního rozpočtu města



SC 6 PODPORA CESTOVNÍHO RUCHU

OPATŘENÍ 6.1 REGENERACE PAMÁTEK V TEPLÉ A V MÍSTNÍCH ČÁSTECH

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Obnova pomníků	Postupná obnova pomníků obětem světové války	1 500 000 Kč
Obnova soch	Postupná obnova soch ve městě a v místních částech: Teplá – socha sv. Jana Nepomuckého Poutnov – socha sv. Anny Bohuslav - socha sv. Jana Nepomuckého Číhaná - - socha sv. Jana Nepomuckého	300 000 Kč
Boží muka	Postupná obnova božích muk v krajině Tepelska	500 000 Kč
Kostel sv. Jiljí v Teplé	Oprava fasády	2 700 000 Kč
Regenerace MPZ	Spolupráce s NPÚ Locket při přípravě regenerace městské památkové zóny	

OPATŘENÍ 6.2 VYUŽITÍ PŘÍRODNÍHO DĚDICTVÍ V TEPLÉ A MÍSTNÍCH ČÁSTECH

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Parky	Postupná obnova parků za nádražím a pod obchodním domem	2 500 000 Kč
Aleje	Průběžná údržba a výsadba nových	700 000 Kč
Lesní cesty	Průběžná údržba	7 000 000 Kč
Polní cesty	Průběžná údržba	6 000 000 Kč
Turistické cesty	Vybudování NS řeka Teplá	3 000 000 Kč



Obnova pramenů	minerálních	Pokračování v obnově minerálních pramenů na území Tepelska v úzké spolupráci s MAS Kraj živých vod	
----------------	-------------	--	--

OPATŘENÍ 6.3 ROZVOJ ČINNOSTI INFOCENTRA

Aktivita	Popis	Odhadované náklady
Kulturní a společenské akce	Zajištění pravidelných kulturních a společenských akcí ve městě Teplá – přímou organizací nebo spoluprací se spolky	Dle aktuálního rozpočtu města
Turistické centrum	Zajištění služeb infocentra návštěvníkům města především v hlavní turistické sezóně	Dle aktuálního rozpočtu města



B. 3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

ZAJIŠTĚNÍ, ŘÍZENÍ A ORGANIZACE NAPLŇOVÁNÍ PRM

- Garantem Programu rozvoje města (PRM) je rada města. Garant odpovídá především za koordinování činností spojených s realizací a aktualizací PRM.
- Dokument PRM se všemi přílohami a postupné aktualizace budou uveřejněné na webových stránkách města.
- Součástí realizace PRM je zpracování potřebných pasportů a projektových dokumentací a to vždy v závislosti na potřebách jednotlivých aktivit.
- Harmonogram řízení a organizace PRM bude stanoven dle potřeby v rámci aktualizace PRM.

POSTUP SLEDOVÁNÍ A VYHODNOCOVÁNÍ REALIZACE PRM

- Realizaci PRM bude vyhodnocovat Garant programu dle potřeby.
- Výsledky vyhodnocení budou předány zastupitelstvu. Zastupitelstvo vezme vyhodnocení na vědomí a případně schválí navržené změny a aktualizace.
- Vyhodnocení bude sledovat postup realizace jednotlivých aktivit z pohledu několika definovaných ukazatelů:
 - Počet realizovaných aktivit: plán x skutečnost
 - Suma proinvestovaných prostředků: plán x skutečnost
 - Finanční prostředky získané z dotací: plán x skutečnost

ZPŮSOB AKTUALIZACE PRM

- PRM bude aktualizován dle potřeby, nejdéle však v roce 2024, kdy bude schvalován nový strategický dokument města Teplá na období 2024+.
- Aktualizaci bude provádět Garant programu, případně jím pověřená osoba
- Aktualizace i dílčí revize budou provedeny přímou úpravou PRM s uvedením termínu aktualizace a vyznačením provedených změn volnou formou



PŘÍLOHY

Vyhodnocení dotazníkového šetření

Zápis z jednání s veřejností

Zápis z jednání se zastupiteli