

Zápis
z 2. jednání Rady města Teplá, konaného dne 24.1.2020

Přítomni: Martin Čáp, Roman Veselovský, Martin Klepal, Zdeněk Purkyt, Karel Hermann

Omluveni:

Hosté: Mgr. Vít Červenka, Jiřina Růžková, Ing. Zdeněk Procházka

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **08.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 2. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 1. jednání RM
2. Majetkové záležitosti
3. Schválení ceny dřevní hmoty pro rok 2020
4. Kupní smlouva č. FO/2020/827 - Wood&Paper
5. Žádost o pronájem místnosti – Klepalová
6. Kupní smlouva č. FO/2020L/420 - Wood&Paper
7. Nákup plynu pro rok 2021,2022,2023
8. Kupní smlouva č. 1/2020/001 – Opera Silvatica s.r.o.
9. Odpisový plán a žádost o pojištění majetku-Základní škola v Teplé, p.o.
10. Plán konání zasedání zastupitelstva města Teplá v roce 2020
11. Žádost o finanční příspěvek – Aragonit z.s.
12. Žádost o pronájem místnosti – Kávová
13. Různé

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 1. jednání RM

Rada města v rámci 1. jednání pověřila těmito úkoly:

- 1) starostu Karla Hermanna zajištěním zaplacení obou vyměřených částek ve věci platebního výměru na odvod z porušení rozpočtové kázně vedený FÚ pro Karlovarský kraj pod č.j. 1016195/18/2400-31472-403200 a na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně vedený FÚ pro Karlovarský kraj pod č.j. 3259/20/2400-31472-403200 v plné výši cestou Městského úřadu Teplá a to v co nejkratším termínu – úkol splněn.
- 2) Karla Maďariče st. zajištěním akce vedené pod usnesením RM č. 1/A/7/2020-úkol trvá.
- 3) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy ve věci vedené pod usnesením RM č. 1/A/8/2020 - úkol splněn.

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

- a) Ve věci vedené pod č.j.:Tep/5179/2019/POZ - Žádost firmy EURAGRI s.r.o., zastoupenou Milanem Zahradníkem o prodloužení nájemní smlouvy č. 7/2015/POZ dle přílohy č. 1 do konce roku 2021. Ideální prodloužení do roku 2026. Komise doporučuje smlouvu prodloužit do 31.12.2021. Vyvěsit záměr pronájmu.

Usnesení: RM pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodloužení nájemní smlouvy č. 7/2015/POZ dle přílohy č. 1 do 31.12.2021.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL: 0

- b) Ve věci vedené pod č.j.: Tep/0346/2020/POZ - Žádost paní Pavlína Dvorské o prodloužení nájemní smlouvy č.1/2015/POZ dle přílohy č. 1 do konce roku 2026. Komise doporučuje smlouvu prodloužit do 31.12.2021. Vyvěsit záměr pronájmu.

Usnesení: RM pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodloužení nájemní smlouvy č. 1/2015/POZ dle přílohy č. 1 do 31.12.2021.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL: 0

- c) Ve věci vedené pod Čj. Tep/0348/2020/POZ - Žádost firmy Probitas, spol. s.r.o. zastoupenou Vladimírem Erpsem o prodloužení nájemní smlouvy 5/2015/POZ dle přílohy č. 1 do konce roku 2026. Komise doporučuje smlouvu prodloužit do 31.12. 2021. Vyvěsit záměr pronájmu.

Usnesení: RM pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodloužení nájemní smlouvy č. 5/2015/POZ dle přílohy č. 1 do 31.12.2021.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL: 0

- d) Ve věci vedené pod Čj Tep/0347/2020/POZ - Žádost firmy Farma Teplá, spol. s.r.o. zastoupena Tomášem Erpsem a Petrou Thótovou o prodloužení nájemní smlouvy 1/2018/POZ dle přílohy č. 1 do konce roku 2026. Komise doporučuje smlouvu prodloužit do 31.12.2021. Vyvěsit záměr pronájmu.

Usnesení: RM pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodloužení nájemní smlouvy č. 1/2018/POZ dle přílohy č. 1 do 31.12.2021.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL: 0

- e) Ve věci vedené pod Tep/0337/2020/POZ-Žádost firmy Stav - Elektro s.r.o., která zastupuje ČEZ distribuci , a.s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-

0014389 pro akci „Teplá, KV, Nezdice, č. parc. 28+32, kNN vybudování kabelové přípojky na pozemku města p.p.č. 513/1 v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá“. Komise doporučuje smlouvu uzavřít.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0014389 pro akci „Teplá, KV, Nezdice, č. parc. 28+32, kNN vybudování kabelové přípojky na pozemku města p.p.č. 513/1 v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá“, se společností Stav-Elektro s.r.o., zastupující společnost ČEZ distribuce, a.s.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 3) Schválení ceny dřevní hmoty pro rok 2020

RM byla v příloze předložena žádost o schválení ceny dřevní hmoty pro rok 2020 týkající se skladových zásob stavů dřevní hmoty v účetnictví.

Usnesení: RM schvaluje skladové ceny dřevní hmoty pro rok 2020 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Kupní smlouva č. FO/2020/827 - Wood&Paper

RM byla předložena kupní smlouva č. FO/2020/827, která má být uzavřena se společností Wood&Paper a.s. se sídlem Hlína 18, Ivančice s předmětem smlouvy – Dodávky sortimentu z OM do MD Papier GmbH nebo Rhein papier GmbH, obě se sídlem Nicolausstrase 7, Plattling v SRN s s předmětem dodávek dříví kupujícím společností pro sortiment o délce 2 m nebo 3 m. Smlouva byla odsouhlasena OLH J. Větrovcem.

Usnesení: RM schvaluje kupní smlouvu č. FO/2020/827, se společností Wood&Paper a.s. se sídlem Hlína 18, Ivančice, IČ: 262 29 854 tak, jak byla předložena v příloze.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 5) Žádost o pronájem místnosti – Klepalová

RM byla předložena žádost Zlatky Klepalové o pronájem místnosti v budově bývalé restaurace Stará pošta k zakončení masopustní obchůzky konané v sobotu 8.2.2020.

Usnesení: RM schvaluje pronájem místnosti v budově restaurace Stará pošta z důvodu zakončení masopustní obchůzky konané dne 8.2.2020 a pověřuje Karla Maďariče st. zajištěním akce.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Kupní smlouva č. MTP/2020L/420 - Wood&Paper

RM byla předložena kupní smlouva č. MTP/2020L/420, která má být uzavřena se společností Wood&Paper a.s. se sídlem Hlína 18, Ivančice s předmětem smlouvy – Dodávky sortimentu z OM do Mercer Timber Product v SRN s průmyslovými výřezy jehličnaté borovice do závodu Friesau v objemu 250 m³ dle přílohy, pro období platnosti smlouvy od 6.1.2020 do 31.12.2020. Smlouva byla odsouhlasena OLH J. Větrovcem.

Usnesení: RM schvaluje kupní smlouvu č. MTP/2020/L/420, se společností Wood&Paper a.s. se sídlem Hlína 18, Ivančice, IČ: 262 29 854 tak, jak byla předložena v příloze.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 7) Nákup plynu pro rok 2021,2022,2023

RM byl předložen návrh Ing. Jiřího Jirgla na nákup plynu pro město Teplá pro období 2021-2023 s tím, že na rok 2021 navrhuje zakoupit do 100 % objemu plynu, pro rok 2022 dalších 65 % plynu a pro rok 2023 50 % plynu. Uvedl, že cena plynu je velice příznivá.

Usnesení: RM schvaluje nákup plynu pro město Teplá na rok 2021 v objemu do 100 %, na rok 2022 v objemu 65 % a na rok 2023 50 % dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Kupní smlouva č. 1/2020/001 – Opera Silvatica s.r.o.

Odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem byla ke schválení předložena kupní smlouva č. 1/2020/001 včetně označení sortimentu a jeho cen, která má být uzavřena se společností Opera Silvatica, s.r.o. na období 1Q. Odborný lesní hospodář Jaroslav Větrovec uzavření kupní smlouvy doporučil.

Usnesení: RM schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 1/2020/001 se společností Opera Silvatica s.r.o., se sídlem V Sadě 1505, Vlašim, IČ: 242 878 90 zastoupené jednatelem Ing. Pavlem Hodějovským na období od 1.1.2020 do 31.3.2020 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 9) Odpisový plán a žádost o pojištění majetku-Základní škola v Teplé, p.o.

RM byla předložena ředitelem Základní školy v Teplé, p.o. Mgr. Janem Soulkem žádost o schválení odpisového plánu na nově pořízený investiční majetek – Myčka Mch MS pořízená k 31.12.2019 z fondu investic. Majetek bude odpisován čtvrtletně s prvním odpisem za měsíc leden 2020 a se zahrnutím odpisů v odpisovém plánu na rok 2020. Zároveň žádá o pojištění uvedeného majetku.

Usnesení: RM schvaluje odpisový plán na nově pořízený investiční majetek – Myčka Mach MS pro Základní školu v Teplé, p.o. dle přílohy a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zajištěním pojištění předmětného majetku.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Plán konání zasedání zastupitelstva města Teplá v roce 2020

RM byl v příloze předložen tajemníkem Mgr. Vítem Červenkou návrh Plánu konání zasedání zastupitelstva města Teplá v roce 2020. Navrhovány jsou termíny 12.2.2020, 25.3.2020, 24.6.2020, 23.9.2020, 9.12.2020 tak, aby byly dodrženy zákonem stanovené lhůty konání, tedy alespoň 1x za tři měsíce.

Usnesení: RM schvaluje termíny konání zasedání Zastupitelstva města Teplá v roce 2020 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Žádost o finanční příspěvek – Aragonit z.s.

Radě města byla předložena žádost zapsaného spolku Aragonit, občanské sdružení, o finanční příspěvek na konání hudebního festivalu zdravotně postižených, který se má konat ve dnech 17. až 19. září 2020 v K.Varech, Chebu, Ostrově nad Ohří a Františkových Lázních.

Usnesení: RM zamítá poskytnutí finančního příspěvku pro spolek Aragonit, o.s. na konání hudebního festivalu ve dnech 17. až 19. září 2020.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Žádost o pronájem místnosti – Kávová

RM byla předložena žádost Marty Kávové o pronájem místnosti v budově bývalé restaurace Stará pošta z důvodu soukromé oslavy na den 29.2.2020.

Usnesení: RM schvaluje bezplatný pronájem místnosti v budově restaurace Stará

pošta z důvodu soukromé oslavy konané dne 29.2.2020 a pověřuje Karla Mad'ariče st. zajištěním akce.



Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 13) Návrh rozpočtu města Teplá na rok 2020

RM byl k seznámení předložen návrh rozpočtu města Teplá na rok 2020.

Na vědomí: RM bere na vědomí návrh rozpočtu města Teplá na rok 2020 a postupuje ho k jednání pracovního zastupitelstva města Teplá na den 27.1.2020.

Jednání rady města ukončeno dne 24.1.2020 v 10.00 hodin.

<u>Zapsal:</u>	Mgr. Vít Červenka tajemník	dne 29.1.2020	
	Karel Hermann starosta	dne 29.1.2020	
	Martin Klepal místostarosta	dne 29.1.2020	