

## Zápis

### z 5. jednání Rady města Teplá, konaného dne 22.2.2018

**Přítomni:** Karel Hermann, Martin Klepal, Zdeněk Purkyt, Martin Čáp  
**Omluveni:** Roman Veselovský  
**Hosté:** Mgr. Vít Červenka, Bc. Jana Lorencová

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **13.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

#### **Program 5. jednání rady**

1. Kontrola úkolů z 2-4 RM
2. Majetkové záležitosti
3. Cenová nabídka – oprava průjezdu v Kladrubech
4. Cenová nabídka Workout Club Parks s.r.o.
5. Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – žádost o zařazení do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS
6. Cenová nabídka – víceúčelový traktor
7. Sociální fond města Teplá pro rok 2018
8. Žádost o provedení rekonstrukce toalet v Restauraci Kuželna
9. Zpráva o činnosti Knihovny v Teplé za rok 2017
10. Zpráva o činnosti Obvodního oddělení Policie ČR Teplá za rok 2017
11. Žádost o rozšíření Organizačního řádu města Teplá o pracovní pozici – zedník
12. Cenová nabídka na výměnu systému EPS v DPS
13. Žádost o finanční podporu – Nadační fond Gaudeamus
14. Žádost o finanční příspěvek – Sportovní unie Chebska

#### **Schválení programu rady:**

**Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

#### **Ad 1) Kontrola úkolů z 2-4 RM**

Rada města nepověřila nikoho žádným úkolem.

#### **Ad 2) Majetkové záležitosti**

##### **Předkladatelkou je Jiřina Růžková:**

Smlouva o dílo na restaurování sochy sv.Jana Nepomuckého na p.p.č. 529/1 v k.ú. Poutnov, obec Teplá z programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na rok 2017“. Cena díla je 171.350,-Kč včetně DPH. Akce proběhne pouze v případě získání dotace.

**Usnesení: RM schvaluje smlouvu o dílo s Prof. Petrem Sieglem, akad. soch. na restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého na p.p.č. 529/1 v k.ú. Poutnov, obec Teplá**

**z programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na rok 2017“. Cena díla je 171.350,- Kč včetně DPH.**

**Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **Ad 3) Cenová nabídka – oprava průjezdu v Kladrubech**

Radě města byly v příloze předloženy cenové nabídky s předmětem díla Oprava komunikace v obci Kladrubech na částku ve výši 174.229,-Kč vč. DPH, kterou předložila společnost Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. Jedná se o účelovou komunikaci na návsi.

**Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku na Opravu komunikace v Kladrubech za cenu díla 174.229,-Kč se společností Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky.**

**Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **Ad 4) Cenová nabídka Workout Club Parks s.r.o.**

RM byla Bc. Janou Lorencovou předložena cenová nabídka od společností Workout Club Parks s.r.o se sídlem Ludvíkova 1351/16, Ostrava na dodání a montáž workoutové sestavy za cenu 183.732,-Kč vč. DPH a od společnosti Colmex s.r.o. se sídlem Kubelíkova 1224/42, Praha 3 na dodání a montáž workoutové sestavy WO 02 Florida za cenu 185.828,-Kč vč. DPH.

**Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku od společnosti Workout Club Parks s.r.o se sídlem Ludvíkova 1351/16, Ostrava na dodání a montáž workoutové sestavy za cenu 183.732,-Kč vč. DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky.**

**Hlasování: PRO:4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **Ad 5) Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – žádost o zařazení do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS**

Radě města byla předložena žádost ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenky Hubáčkové o zařazení paní Aurelie Fričové do seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS a dále o nezařazení paní Blanky Hromadové do seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS. Dále předložila radě města seznam uchazečů o bytovou jednotku v DPS Teplá.

**a) Usnesení: RM schvaluje zařazení paní Aurelie Fričové do seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.**

Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

b) Usnesení: RM zamítá zařazení paní Blanky Hromadové do seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.

Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

c) Na vědomí: RM bere na vědomí předložený seznam uchazečů o bytovou jednotku v DPS.

#### Ad 6) Cenová nabídka – víceúčelový traktor

RM byly předloženy cenové nabídky na zakoupení víceúčelového traktoru. Na základě zhodnocení nabídek od společností Avistech s.r.o. (stroj Avant), PS Sprint, s.r.o.(stroj Smidt 3530), VOP cz s.r.o.(stroj Dapper) nebyl zvažován stroj od společnosti Sprint s.r.o., neboť tento nesplňoval požadované prvky. Při porovnání strojů Avant a Dapper bylo zjištěno následující:

- AVANT: kabina vybavená osvětlením na silniční i pracovní provoz, stranově uložené rameno a větší rozhled obsluhy, zapojení nástrojů rychloupínáním bez zbytečného namáhání hydraulických hadic (Dapper má svazek hadic pohybující se v závislosti na práci ramene), **uzávěrka diferenciálu**, dvourychlostní provoz na komunikacích: 0-11 km – 0-22 km/h ( Dapper jedna rychlost max 17 km/h), samotný nakladač lehčí o 200 kg, menší poloměr otáčení, větší zvedací výška, silnější motor, silnější hydraulika – tlačí 90 l /min při 200 bar (Dapper 70 l / min), vybavený kombi zametač ( Dapper má každou funkci zvlášť ), **podkop výkyvný s dosahem 2,6 m ( Dapper pouze 1,5m)**, DAPPER nenabízí možnost výměny lžic a na podkopu je daný jeden druh k danému podkopu!! Na sněhové radlici plovoucí poloha (Dapper nemá). Samotný nakladač: 1 004 910,- Kč + náradí za 581 274,- Kč + závěrka dif. 42 299,- Kč. U stroje DAPPER – vše, co je zmíněné v AVANTU, tak stroj Dapper nemá možnost dokoupení !! – vybavený samotný nakladač na provoz po silnici by stál: 887 305,- Kč + náradí ( chybí 3 lžice podkopu s natáčením v ceně 60 501,- Kč za 406 143 ,- Kč

Vše co nabízí Avant je lépe zpracované a potřebné. Na samotném stroji je cena o cca 113 000,- Kč větší a v náradí o 175 000 ,-Kč, ale chybí nám podkopové lžice a kdyby je konkurent nabízel, tak by při koupení byla cena v náradí větší o 115 000,- Kč. Takže ve finále je o 228 000,- Kč výše s cenou oproti DAPPERU. Ovšem výřad věci, které jsou zmíněny v AVANTU je i vzhledem k vyšší ceně výhodnější.

Dále je nutné uvést, že byly prověřeny i zkušenosti se strojem Avant např. u města Planá (Plánské služby s.r.o.), dále u subjektu Jaroslav Prchal (farma Belina), telefonicky u Jana Vlčka (farma Bezděkov) a u dalších, kdy zkušenosti s tímto strojem

jsou velice dobré a stroj se těší veliké oblibě. Dále je přihlíženo k velmi dobré dostupnosti obchodního zastoupení a servisu u stroje Avant.

**Usnesení: RM schvaluje zakoupení stroje Avant od společnosti Avistech s.r.o. dle cenové nabídky za cenu 2.147.084,50,-Kč vč. DPH dle cenové nabídky a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavení objednávky.**

**Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **Ad 7) Sociální fond města Teplá pro rok 2018**

Radě města byl předložen Správní radou sociálního fondu města Teplá návrh sociálního fondu na rok 2018. Je konstatováno, že příspěvek do Sociálního fondu ve výši 600.000,-Kč byl schválen v rámci rozpočtu města Teplá na rok 2018 dne 7.2.2018 pod číslem usnesení 19/A/5/2018 zastupitelstva města.

**Usnesení: Rada města schvaluje znění Sociálního fondu města Teplá na rok 2018 s účinností od 23.2.2018 tak, jak byl předložen v příloze.**

**Hlasování : PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

#### **Ad 8) Žádost o provedení rekonstrukce toalet v Restauraci Kuželna**

Radě města byla předložena žádost provozovatele Restaurace Kuželna Josef Bílek o provedení rekonstrukce toalet v uvedené restauraci, které jsou v celkově špatném stavu.

**Usnesení: RM bere na vědomí žádost provozovatele Restaurace Kuželna Josefa Bílka o provedení rekonstrukce toalet v uvedené restauraci a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zajištěním zhodnocení jejich stavu a cenové nabídky na uvedenou rekonstrukci.**

**Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **Ad 9) Zpráva o činnosti Knihovny v Teplé za rok 2017**

Radě města byla vedoucí knihovny paní Danou Kehrtoovou předložena zpráva o činnosti knihovny v Teplé za rok 2017.

**Na vědomí: RM bere na vědomí Zprávu o činnosti knihovny v Teplé za rok 2017 dle přílohy.**

#### **Ad 10) Zpráva o činnosti Obvodní oddělení Policie ČR Teplá za rok 2017**

RM byla předložena zpráva o činnosti Obvodního oddělení Policie ČR v Teplé za rok 2017.

**Na vědomí: RM bere na vědomí Zprávu o činnosti Obvodního oddělení Policie ČR v Teplé za rok 2017.**

#### **Ad 11) Žádost o rozšíření Organizačního řádu města Teplá o pracovní pozici – zedník**

Tajemníkem městského úřadu v Teplé Mgr. Vítem Červenkou byla RM předložena žádost o vytvoření pracovního místa v Organizačním řádu města Teplá v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníku práce a s Nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě s označením 2.11.04 – zedník, jelikož se jeví vytvoření takového pracovního místa s ohledem na množství nemovitostí jako rentabilní.

**Usnesení: RM schvaluje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníku práce a s Nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě vytvoření pracovního místa s označením 2.11.04 – zedník, schvaluje Organizační řád města Teplá s účinností od 1.4.2018 v předloženém znění a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku uzavřením pracovního poměru s vhodným uchazečem.**

**Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **Ad 12) Cenová nabídka na výměnu systému EPS v DPS**

RM byly předloženy cenové nabídky na dodávku a instalaci nového systému Elektronické protipožární signalizace v DPS v Teplé. Byly předloženy nabídky společností ICS systémy s.r.o v nabídnuté ceně 248.018,60 Kč bez DPH, dále od společnosti Elektro Procházka s.r.o. v nabídnuté ceně 273.093,44 Kč bez DPH a od společnosti FM Tech CZ Cheb s.r.o. v nabídnuté ceně 247.045,10 Kč vč. DPH.

**Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku od společnosti FM Tech CZ s.r.o zastoupenou Ing. Michalem Hamrem na dodávku a instalaci systému EPS v DPS v Teplé za cenu 247.045,10 Kč vč. DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vyhotovením objednávky.**

**Hlasování rady :    PRO: 4            PROTI: 0            ZDRŽEL: 0**

**Ad 13) Žádost o finanční příspěvek nadační fond Gaudeamus**

RM byla předložena žádost Nadačního fondu Gaudeamus, zastoupené Miroslavem Stulákem o poskytnutí finančního daru na organizaci největší dějepisné soutěže studentů gymnázií z České republiky a Slovenské republiky, která se uskuteční jako XXVII. Ročník soutěže dne 20.11.2018 v Chebu.

**Usnesení: RM schvaluje neúčelový finanční dar pro Nadační fond Gaudeamus, se sídlem Cheb, Nerudova 7, zastoupené Mgr. Miroslavem Stulákem ve výši 4.000,- Kč na organizaci XXVII.ročníku dějepisné soutěže.**

**Hlasování: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

**Ad 14) Žádost o finanční příspěvek – Sportovní unie Chebska**

RM byla předložena žádost Sportovní unie Chebska, se sídlem Pivovarská 357/14, Cheb, zastoupená Jaroslavem Pribáněm, předsedou VV SUCH o finanční příspěvek na částečné zabezpečení společensko-sportovní akce s názvem Oslavy dne sportu v době od 6.dubna do 7.dubna 2018 v Chebu a bude zakončena jubilejním desátým ročníkem slavnostního vyhlášení Nejúspěšnějšího sportovce okresu Cheb za rok 2017.

**Usnesení: RM schvaluje neúčelový finanční dar pro Sportovní unii Chebska ve výši 2.000,-Kč na zabezpečení společensko-sportovní akce s názvem Oslavy dne sportu v době od 6. dubna do 7. dubna 2018 v Chebu a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zajištěním podpisu darovací smlouvy.**

**Hlasování: PRO: 3      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 1**

Jednání rady města ukončeno dne 22.2.2018 v 13.50 hodin.

**Zapsal:**

**Mgr. Vít Červenka tajemník**

dne 22.2.2018

**Karel Hermann**

**starosta**

dne 22.2.2018

**Martin Klepal**

**místostarosta**

dne 22.2.2018