

USNESENÍ

ze 23. jednání Rady města Teplá, konaného dne 16.11.2020

A) RM schvaluje:

- 1) program 23. jednání Rady města Teplá.
- 2) prodloužení nájemní smlouvy 2/2015/POZ v k.ú. Hoštěc a Služetín u Poutnova, obec Teplá, Jiřímu Kodajkovi do 31.12.2021 za cenu 3000,-Kč/ha/rok dle přílohy.
- 3) prodloužení nájemní smlouvy č. 1/2018/POZ na dobu trvání nájemního vztahu od 1.4.2018 do 31.12.2026 bez výpovědní doby.
- 4) pořízení zvonu do budovy městského úřadu za cenu 79.400,-Kč bez DPH, 29.540,-Kč bez DPH za doplňky, 10.000,-Kč bez DPH za montáž dle hodinové sazby od firmy Zvonařství Manoušek a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky.
- 5) zakoupení traktoru kolového Zetor Proxima HS 110 T2 v ceně ve výši 1.357.250,-Kč vč. DPH od firmy Agrowest a.s.
- 6) dodatek ke kupní smlouvě č. 100123/2020 ze dne 14.9.2020 označený jako příloha č.2 uzavřený se společností UNILES, a.s. v množství do 100 m³ a za cenu dle přílohy s termínem plnění od 1.10.2020 do 31.12.2020.
- 7) uzavření Knihovny v Teplé v době vánočních svátků od 23.12.2020 do 31.12.2020.
- 8) v souladu se zásadami řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Teplá pořízení varného kotle KE 785 O elektrický 85 L pro Základní školu v Teplé, p.o. od firmy ProGast S and N v.o.s., se sídlem Bezručova 200, Mariánské Lázně za cenu 101.734,62 Kč vč. DPH z investičního příspěvku zřizovatele na rok 2020 dle přílohy.
- 9) upravený odpisový plán Základní školy v Teplé, p.o. pro rok 2020 navýšený o částku 2.090,-Kč z důvodu pořízení herního prvku – šplhací sestavy na zahradu družiny v pořizovací hodnotě 62.675,58 Kč v srpnu tohoto roku s pravidelným čtvrtletním odpisem od listopadu 2020 do října 2025. Odpis v tomto roce činí částku ve výši 2.090,-Kč. Roční odpis činí částku ve výši 12.540,-Kč. RM pověřuje ekonoma Ing. Zdeňka Procházku zajištěním pojištění předmětného herního prvku.
- 10) nabídku firmy Olivius, s.r.o na zpracování žádosti o dotaci z programu MMR pro rok 2021 za cenu 15.000,- Kč bez DPH na opravu MK „Ke mlýnu“.
- 11) nabídku firmy Olivius na zpracování žádosti o dotaci z programu MMR pro rok 2021 za cenu 15.000,-Kč bez DPH na opravu podlahy v Kulturním domě Teplá.
- 12) zařazení Elišky Chlupáčové do Seznamu uchazečů o přidělení bytové jednotky v Domově s pečovatelskou službou.
- 13) využití spolupráce s firmou Staving-Invest s.r.o. dle cenové nabídky pouze v etapě týkající se tvorby projektové dokumentace na rekonstrukci Lidické ulice za cenu ve výši 25.000,- Kč bez DPH.
- 14) Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě v rámci zakázky s názvem „Město Teplá – elektronická úřední deska“ dle přílohy.

- 15) Souhlasné prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků dle návrhu geometrického plánu, kde kolaudovaná stavba vodní nádrže na p.p.č.493/3, 493/6,1049/52 a 1049/4 zasáhla do pozemků města díl "f" o výměře 126 m² oddělený z p.p.č. 570/3 a díl „e“ o výměře 130 m² oddělený z p.p.č. 1049/3 v k.ú. Teplá , obec Teplá.
- 16) dodání nástavby na užívání čelního nakladače včetně komponentu čelního nakladače od firmy Agrowest a.s. za cenu ve výši 219.365,-Kč vč. DPH.

B) RM pověřuje:

- 1) tajemníka Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 23/A/10/2020.
- 2) místostarostu Martina Klepala součinností s firmou Olivius, s.r.o. při přípravě žádosti. RM doporučuje zařadit opravu místní komunikace do rozpočtu města na rok 2021.
- 3) tajemníka Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 23/A/11/2020.
- 4) místostarostu Martina Klepala součinností s firmou Olivius, s.r.o. při přípravě žádosti. RM doporučuje zařadit opravu podlahy sálu kulturního domu do rozpočtu města na rok 2021.
- 5) tajemníka Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 23/A/5/2020.
- 6) tajemníka Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 23/A/16/2020.

C) RM bere na vědomí:

- 1) studii novostavby rodinného domu na p.p.č. 77 v k.ú. Teplá. RM schvaluje návrh architektonické studie novostavby rodinného domu dle přílohy p.p.č. 77 k.ú. Teplá s výhradou navrhované výstavby garáže.
- 2) informace o žádosti o dotaci na opravu lesní cesty „Poutnovská svážnice“.
- 3) Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu 2021 – 2023 dle přílohy.

D) RM odročuje:

- 1) vydání souhlasu se stavbou „Teplá, Nádražní – tlaková kanalizace. v k.ú. Teplá, obec Teplá pro Vodárny a kanalizace Karlovy Vary.

E) RM uděluje souhlas:

- 1) s projektem „Stavební úpravy domu č.p. 14“ postaveného na st.p.č. 23/1 a výstavba nové domovní ČOV na p.p.č. 929 v k.ú.Mrázov, obec Teplá, pro Ing. Michala Founěho zastupujícího manželé Juliuse a Romanu Šišlákovi.

- 2) s projektem nové domovní ČOV se vsakováním na st.p.č. 26 v k.ú. Staré Sedlo u Teplé, obec Teplá, pro Ing. Jakuba Hornera zastupujícího manželé Ing. Jana Ježka a Mgr. Danu Ježkovou.
- 3) s projektovou dokumentací na výstavbu ČOV na p.p.č. 1214/2 v k.ú. Beranovka, obec Teplá, pro Jaroslavu Štědrákovou zastupujícího Mgr. Lenku Balvínovou.
- 4) souhlas s umístěním sídla společnosti J.K.Albident s.r.o. na adrese Klášterní 237, Teplá.
- 5) souhlas s bezplatným převodem majetku – 1 ks harmoniky, inventární číslo 994, pořízené v roce 2003 za cenu 2.990,-Kč z majetku Základní školy v Teplé, p.o. na Folklórní soubor Stázka z Teplé.

F) RM doporučuje a postupuje do ZM:

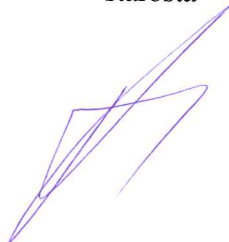
- 1) návrh směnu pozemků následovně:

- Město Teplá prodá firmě PROBITAS s.r.o. - p.p.č.597 o výměře 3780 m² v k.ú. Staré Sedlo u Teplé a části p.p.č 570/3 o výměře 126 m² a části p.p.č. 1049/3 o výměře 130 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá.

- Město Teplá odkoupí od firmy PROBITAS spol. s.r.o. část p.p.č. 493/1 o výměře 650 m², část p.p.č. 801/2 o výměře 1016 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá a část p.p.č. 86/10 o výměře 2370 m² v k.ú. Staré Sedlo u Teplé.

Karel Hermann

starosta



Bc. Martin Klepal

místostarosta



