

USNESENÍ

ze 26. jednání Rady města Teplá, konaného dne 15.12.2015

A) RM schvaluje:

- 1) program 26. jednání rady města Teplá.
- 2) bezplatný pronájem nebytového prostoru kanceláře ve II. nadzemním podlaží objektu čp.143, který je součástí st.p.č. 3 v k.ú. Teplá, obec Teplá o výměře 24 m² divadelnímu souboru Bez Pytlíku zastoupeného Mgr. Jitkou Sůvovou.
- 3) vydání souhlasu se stavbou „Vrtaná studna na st.p.č. 29 v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, obec Teplá“ na základě žádosti firmy VODOVRTY, s.r.o., zastoupené jednatelem Bedřichem Veselým dle plné moci od Vasilu Popoviče.
- 4) pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 40,63 m² v přízemí v budově č.p. 237, stojící na st.p.č. 270/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá pro MAS Kraj živých vod, z.s. Klášterní 237, IČ: 26988925, zastoupené Janem Oroszem, předsedou, za cenu nájemného ve výši 10,-Kč za m² s tím, že měsíční zálohy na elektřinu, vodu, teplo a úklid společných prostor se nemění.
- 5) obsah a znění dokumentace BOZP včetně příloh A) Všeobecná část – složka BOZP a B) Technická zařízení – samostatná složka pro Městský úřad Teplá na adrese Masarykovo nám.1, Teplá.
- 6) obsah a znění dokumentace Požární ochrana včetně příloh pro Městský úřad Teplá na adrese Masarykovo nám. 1, Teplá.
- 7) obsah a znění dokumentace BOZP včetně příloh A) Všeobecná část – složka BOZP a B) Technická zařízení – samostatná složka pro Technické služby města na adrese Lidická 358, Teplá. *
- 8) obsah a znění dokumentace Požární ochrana včetně příloh pro Technické služby města na adrese Lidická 358, Teplá.
- 9) cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace a konstrukčních výkresů v rámci rekonstrukce nárožní věžice zdravotního střediska v Klášterní ulici č.p. 237 od dodavatele díla Ing. Hana Hanzlíková, autorizovaný architekt a inženýr pro pozemní stavby se sídlem Suvorova 17, Plzeň, IČ: 11623004 za částku celkem 17.100,-Kč bez DPH.
- 10) žádost Lucie Bartoškové a Martina Schönwaldera o bezplatný pronájem Kulturního domu v Teplé za účelem pořádání Mysliveckého plesu dne 16.1.2016.
- 11) dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/2015 uzavřené se společností Josef Vojtěchovský – Stavební sdružení Teplá, Lidická č.p. 403, 364 61 Teplá, IČ: 46874984 s předmětem dodatku vyúčtování více a méně prací ve výši 40.922,20 Kč vč. DPH a změny termínu dokončení prací do 30.6.2016.
- 12) cenovou nabídku na opravu skladu v zázemí knihovny v budově MÚ Teplá od společnosti Josef Vojtěchovský – stavební sdružení Teplá, v ceně 57.523,40 Kč vč. DPH.
- 13) termíny konání zasedání zastupitelstva města Teplá dle předložené přílohy.

- 14) bezplatný pronájem sportovní haly v ulici Sokolovská v Teplé pro Folklorní soubor Stázka v období od ledna 2016.
- 15) dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2/2015/NP předložený v příloze, jehož předmětem je vymezení povinností nájemce klubovny v šatnách fotbalového hřiště.
- 16) podání žádosti o finanční příspěvek z programu Podpora bydlení podprogram Regenerace sídlišť na rekonstrukci Školní ulice.
- 17) cenovou nabídku firmy Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252/6, Sokolov, IČ: 280 40 872, zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou na administraci žádosti ve výši 9.000,-Kč bez DPH.
- 18) jmenování členů hodnotící komise k hodnocení nabídek zakázky „Město Teplá – sídliště Školní – technický dozor investora“ ve složení: Martin Klepal, Josef Vojtěchovský, RSDr. Jaroslav Businský. Dále jmenuje jako náhradníky předmětné hodnotící komise: Karla Hermanna, Mgr. Víta Červenku, Martina Čápa.
- 19) finální verzi zadávací dokumentace na zakázku „Město Teplá – sídliště Školní – stavební práce“.
- 20) na základě cenové nabídky z ledna 2015 znění kupní smlouvy č. 151214 se stanovenou cenou díla ve výši 78.256,-Kč vč. DPH od společnosti Smart Lumen, s.r.o., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, Brno, IČ: 02326647 zastoupené obchodním ředitelem Jiřím Švandou.

B) RM pověřuje:

- 1) Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr prodeje části p.p.č. 2857/4 o výměře 5m² a části p.p.č. 2857/9 o výměře 7 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá.
- 2) Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr prodeje p.p.č. 500/1 o výměře cca 26 m² a části p.p.č. 503/2 o výměře cca 57 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá.
- 3) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky a starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace a konstrukčních výkresů v rámci rekonstrukce nárožní věžice zdravotního střediska v Klášterní ulici č.p. 237 od dodavatele díla Ing. Hana Hanzlíková, autorizovaný architekt a inženýr pro pozemní stavby se sídlem Suvorova 17, Plzeň, IČ: 11623004 za částku celkem 17.100,-Kč bez DPH.
- 4) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním vyjádření na příslušný Úřad práce ČR ve věci vedené pod číslem usnesení 26/D/1.
- 5) tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky a starostu města Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo na opravu skladu v zázemí knihovny v budově MÚ Teplá od společnosti Josef Vojtěchovský – stavební sdružení Teplá, v ceně 57.523,40 Kč vč. DPH.
- 6) Jaroslava Kehrta zhotovením opravy chodníku v ulici Klášterní č.p. 390 v Teplé v jarních měsících roku 2016.

- 7) starostu města Karla Hermanna jednáním s panem Jaroslavem Vacatou ve věci organizace farmářských trhů v Teplé.
- 8) starostu města Karla Hermanna podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2/2015/NP.
- 9) místostarostu Martina Klepala ke spolupráci s firmou Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252/6, Sokolov, IČ: 280 40 872, zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou v rámci přípravy a podání žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj.
- 10) starostu města Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo s firmou Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252/6, Sokolov, IČ: 280 40 872, zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou na administraci žádosti ve výši 9.000,-Kč bez DPH.
- 11) místostarostu Martina Klepala ve spolupráci s firmou Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252/6, Sokolov, IČ: 280 40 872, zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou, zajištěním administrativních kroků k vyhlášení výběrového řízení začátkem roku 2016.
- 12) starostu města Karla Hermanna podpisem kupní smlouvy č. 151214 se stanovenou cenou díla ve výši 78.256,-Kč vč. DPH se společností Smart Lumen, s.r.o., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, Brno, IČ: 02326647 zastoupené obchodním ředitelem Jiřím Švandou.

C) RM bere na vědomí:

- 1) zprávu vedoucího technika MH na opravu chodníku v Teplé v ulici Klášterní č.p. 390.
- 2) žádost Jaroslava Vacaty o možnost organizovat v Teplé farmářské trhy.

D) RM zamítá:

- 1) udělení souhlasu s tím, aby orgán pomoci v hmotné nouzi v případech hodných zvláštního zřetele určil, že za osobu užívající byt na adrese Ubytovna Teplá, Masarykovo nám. č.p. 4 považuje osobu Michal Dudáš užívající na základě smlouvy za účelem bydlení výše uvedené ubytovací zařízení dle § 33 a odst. 3 zákona o pomoci v hmotné nouzi a to na základě § 8 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů.

E) RM postupuje do zasedání zastupitelstva:

- 1) Věc prodeje části p.p.č. 2857/4 o výměře 5m² a části p.p.č. 2857/9 o výměře 7 m² v k.ú. Teplá , obec Teplá.
- 2) Věc prodeje p.p.č. 500/1 o výměře cca 26 m² a části p.p.č. 503/2 o výměře cca 57 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá.

F) RM doporučuje:

- 1) prodej části p.p.č. 2857/4 o výměře 5m² a části p.p.č. 2857/9 o výměře 7 m² v k.ú. Teplá , obec Teplá.

- 2) prodej p.p.č. 500/1 o výměře cca 26 m² a části p.p.č. 503/2 o výměře cca 57 m² v k.ú.
Klášteř Teplá, obec Teplá.

Karel Hermann

starosta

Martin Klepal

místostarosta