

# USNESENÍ

ze 5. jednání Rady města Teplá, konaného dne 13.3.2020

## A) RM schvaluje:

- 1) program 5. jednání Rady města Teplá.
- 2) pronájem nebytových prostor o výměře 57 m<sup>2</sup> v přízemí domu č.p. 237 postaveného na st.p.č.270/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá (zdravotní středisko,) k provozování internetového obchodu s hračkami Monice Harnové za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s účinností od 1.4.2020.
- 3) Dodatek č.1 nájemní smlouvy (nebytové prostory) číslo smlouvy 3/2011/POZ/NP, jehož obsahem je úprava výměry nebytového prostoru po rekonstrukci, uzavřené s MUDr. Sedláčkovou za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>/rok s účinností od 1.3.2020.
- 4) výkon zaměstnání z domova ve dvou pracovních dnech v týdnu pro ředitelku Pečovatelství služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenku Hubáčkovou s účinností na dobu určitou do 30.6.2020.
- 5) vzhledem k připomínkám zastupitelů a stanovení přesnější specifikace zakázky na dodávku kuchyňských linek do DPS, schválené radou města pod číslem usnesení 3/A/12/2020 administraci uvedené zakázky firmou AB-Akcima, s.r.o. za cenu 14.520,-Kč vč. DPH.
- 6) zadání zakázky úpravy prostoru před střídačkami na fotbalovém hřišti v Teplé firmě Koba za cenu 240,-Kč/hod. s fakturací skutečně provedených hodin.
- 7) zadání zakázky údržby malých vodních nádrží v Pěkovcích, v Horním Kramolíně a v Jankovicích za cenu 750,-Kč/hod. sazby práce a techniky s fakturací skutečně provedených hodin firmě Damall – Daniel Mallý.
- 8) uzavření Smlouvy o poskytnutí odborných energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o. dle přílohy pro odběrná místa města Teplá, Mateřské školy v Teplé, p.o. a Základní školy v Teplé, p.o. do 31.12.2024.
- 9) zakoupení reklamního uveřejnění města Teplá ve formátu 120 mm x 45 mm na ¼ strany publikace Podivuhodná dobrodružství rodiny Vojtíškovy vydávané IV-Nakladatelstvím s.r.o. s pověřením Českého červeného kříže za cenu 7.900,-Kč.
- 10) pronájem Domu kultury v Teplé pro Martina Klepala z důvodu oslavy narozenin na den 25.4.2020 za cenu 242,-Kč/hod. vč. DPH a pověřuje Karla Maďariče st. zajištěním akce.
- 11) výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Teplá, IČO: 606 113 67, za rok 2019 ve výši 20.470,99 Kč.
- 12) výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní umělecká škola Teplá, IČO: 663 622 45, za rok 2019 ve výši 128,42 Kč.
- 13) výsledek hospodaření příspěvkové organizace Pečovatelství služba v Teplé, IČO: 737 400 04, za rok 2019 ve výši 0 Kč.
- 14) Účetní závěrku za rok 2019 příspěvkové organizace Mateřská škola Teplá, IČO: 606 113 67.

- 15) Účetní závěrku za rok 2019 příspěvkové organizace Základní umělecká škola, IČO: 663 622 45.
- 16) Účetní závěrku za rok 2019 příspěvkové organizace Pečovatelská služba v Teplé, IČO: 737 400 04.
- 17) cenovou nabídku od společnosti Silnice Chmelř na zakázku Oprava MK komunikace ulice Klášterní doplnění komunikace k novému chodníku za cenu ve výši 566.874,-Kč.
- 18) přípravu pro výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Lidické ulice ve spolupráci s firmou AB-AKCIMA s.r.o.
- 19) změnu termínu zasedání zastupitelstva města Teplá na den 22.4.2020 od 17.00 hodin v Knihovně města Teplá.

#### **B) RM pověřuje:**

- 1) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/5/2020.
- 2) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/6/2020.
- 3) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením a zasláním rámcové objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/7/2020.
- 4) radního Martina Čápa kontrolou, provedením soupisu vad a nedostatků díla a vyvoláním jednání s firmou Silnice Chmelř ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/C/1/2020.
- 5) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/8/2020.
- 6) Mgr. Víta Červenku zajištěním součinnosti ekonomického oddělení při shromažďování podkladů v rámci plnění předmětné smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/8/2020.
- 7) tajemníka Mgr. Víta Červenku zajištěním smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/17/2020.
- 8) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/17/2020.
- 9) starostu Karla Hermanna a místostarostu Martina Klepala vyvoláním jednání za účasti JUDr. Václava Kronidla a projektanta k zajištění dalšího postupu a dokončení akce Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Teplé.
- 10) místostarostu Martina Klepala přípravou podkladů pro zpracování zadávací dokumentace ve věci vedené pod usnesením RM č. 5/A/18/2020.

#### **C) RM bere na vědomí:**

- 1) informaci radního Martina Čápa o vadách a nedostacích díla Rekonstrukce Školní ulice a vzhledem ke končící záruce díla.
- 2) informaci starosty Karla Hermanna o minimálním počtu bodů k plánovanému zasedání ZM v březnu 2020.

**D) RM doporučuje a postupuje do zasedání ZM:**

- 1) bezúplatný převod pozemků u silnice II/210 a II/198 v k.ú. Teplá, obec Teplá (chodníky a parkovací stání) následovně:

GP 1144-10/2019 díl „b“ o výměře 160 m<sup>2</sup> oddělený z p.p.č. 2999/1 a díl „c“ o výměře 210 m<sup>2</sup> oddělený z p.p.č. 2999/1, p.p.č.2999/6 o výměře 46 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2999/8 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Teplá, obec Teplá, GP 1145-10/2019 díl „d+e“ o výměře 23 m<sup>2</sup> oddělený z p.p.č. 2856/1 a díl „b“ o výměře 62 m<sup>2</sup> oddělený z p.p.č. 2856/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá, GP 1146-10/2019 p.p.č. 2841/4 o výměře 57 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2841/5 o výměře 102 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2841/6 o výměře 184 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2841/7 o výměře 25 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2841/8 o výměře 20 m<sup>2</sup> a díl „d“ o výměře 11 m<sup>2</sup> oddělený z p.p.č. 2841/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá, GP 1150-10/2019 p.p.č. 2840/8 o výměře 337 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2840/9 o výměře 233 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2840/10 o výměře 174 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2840/11 o výměře 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Teplá, obec Teplá, z Karlovarského kraje na město Teplá.

**E) RM zamítá:**

- 1) z důvodu dlouhodobě plánované akce pronájem horního sálu Domu kultury v Teplé pro pěvecký soubor Cantilo v.i.p. na den 25.4.2020.

**F) RM vydává souhlas:**

- 1) v souladu s ust. § 27, odst. 7, písm. b) Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů pro Základní uměleckou školu Teplá, p.o. s nabytím hmotného daru do majetku od dárce Jana Čechila a to pianina zn. Rösler R 100, r.v. 1961, výr. číslo 36537.

**Karel Hermann**

starosta města

**Martin Klepal**

místostarosta

