

## Zápis

### **z 7. jednání Rady města Teplá, konaného dne 25.2.2016**

**Přítomni:** RSDr. Jaroslav Businský, Martin Čáp, Karel Hermann, Martin Klepal, Roman Veselovský

**Omluveni:** -

**Hosté:** Mgr. Vít Červenka, npor. Bc. Jan Salva, Bc. Jana Lorencová

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník MÚ Mgr. V. Červenka.

### **Program 7. jednání rady**

1. Kontrola úkolů z 6 RM
2. Majetkové záležitosti
3. Jednání s vedoucím Obvodního oddělení Policie ČR Teplá
4. Cenová nabídka – Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem I.část – Klášterní ul.
5. Cenová nabídka – Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem II.část – Klášterní ul.
6. Cenová nabídka – Odvodnění místní komunikace Teplá k ČSA
7. Hodina země
8. Zadávací dokumentace k řízení na základě rámcové smlouvy – nákup zemního plynu
9. Vodakva, a.s. – Investiční záměr – Teplá, Heřmanov – zásobování pitnou vodou
10. Problematika pojištění odpovědnosti z újmu – Respect, a.s.
11. Koncepce prevence kriminality města Teplá na léta 2016-2020
12. Návrh na prodej vozidla – Škoda Felicia
13. Návrh smlouvy – Ing. David Plíštil, cenové nabídky – oprava budovy mateř. školy
14. Výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2015
15. Návrh na přidělení BJ v DPS
16. Rozpočtové opatření č. 1/2016
17. Návrh cen pro prodej jehličnaté kulatiny v drobném pro rok 2016

### **Schválení programu rady:**

**Hlasování: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

### **Ad 1) Kontrola úkolů z 6 jednání RM**

M.Klepal – vyhlášení výběrového řízení Rekonstrukce LC Lesní rybník – úkol trvá  
M.Klepal – vyhlášení výběrového řízení Pořízení techniky pro lesní hospodářství – úkol trvá

V.Červenka – vystavení objednávky na dopravu souboru Stázka – úkol splněn  
V.Červenka – zajištění účasti npor. Bc. Salvy na jednání rady – úkol splněn

#### **Ad 2) Majetkové záležitosti**

- a) Ve věci vedené pod č.j.: 474/2016/POZ - Žádost MAS Kraj živých vod, z.s. , zastoupena předsedou Janem Oroszem o pronájem nebytových prostor o celkové výměře 40,8 m<sup>2</sup> umístěných ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 143, jako součásti parcely st.p.č. 3 v k.ú. Teplá, obec Teplá. Komise pronájem doporučuje.

**Usnesení: RM schvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 40,8 m<sup>2</sup> umístěných ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 143, jako součásti parcely st.p. č.3 v k.ú. Teplá, obec Teplá pro MAS Kraj živých vod, z.s. , zastoupena předsedou Janem Oroszem za nájemné ve výši 3.500,-Kč včetně služeb.**

**Hlasování: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

#### **Ad 3) Jednání s vedoucím Obvodního oddělení Policie ČR Teplá**

Na jednání rady města se dostavil vedoucí obvodního oddělení Policie ČR v Teplé npor. Bc. Jan Salva. V diskusi s radními vysvětlil problematiku kriminality na území města Teplá.

**Na vědomí: RM bere na vědomí zprávu npor. Bc. Jana Salvy.**

#### **Ad 4) Cenová nabídka –Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem I. část**

RM byla předložena cenová nabídka na akci Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem I. část, která se týká opravy komunikace na ulici Klášterní v Teplé od prodejny „Provázek“ k propustku směrem na Klášter. Nabídku zpracovala a zaslala společnost Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. s tím, že nabídnutá cena je ve výši 437.983,-Kč vč. DPH. Součástí nabídky je i rozpočet stavby.

**Na vědomí: RM bere na vědomí cenovou nabídku na akci Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem I. část s tím, že bude zařazena do přehledu plánovaných akcí.**

#### **Ad 5) Cenová nabídka –Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem II. část**

RM byla předložena cenová nabídka na akci Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem II. část, která se týká opravy komunikace na ulici Klášterní v Teplé od propustku směrem na Klášter. Nabídku zpracovala a zaslala společnost Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. s tím, že nabídnutá cena je ve výši 211.604,-Kč vč. DPH. Součástí nabídky je i rozpočet stavby.

**Na vědomí: RM bere na vědomí cenovou nabídku na akci Výsprava komunikace mezi vozovkou a chodníkem II. část s tím, že bude zařazena do přehledu plánovaných akcí.**

**Ad 6) Cenová nabídka –Odvodnění místní komunikace Teplá k ČSA**

RM byla předložena cenová nabídka na akci Odvodnění místní komunikace Teplá k ČSA. Nabídku zpracovala a zaslala společnost Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. s tím, že nabídnutá cena je ve výši 26.821,-Kč vč. DPH. Součástí nabídky je i rozpočet stavby.

**Usnesení: RM bere na vědomí cenovou nabídku na akci Odvodnění místní komunikace Teplá k ČSA a pověruje tajemníka Mgr. Vítu Červenku zajištěním schůzky s představitelem Správy a údržby silnic, a.s. ohledně financování akce.**

**Hlasování: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

**Ad 7) Hodina země**

Rada města se zabývala obsahem pozvánky k účasti na akci Hodina Země 2016, kterou je celosvětová událost na ochranu životního prostředí a zejména klimatu. Tato akce se uskuteční dne 19.3.2016 v 20.30 hodin. Tuto nabídku zaslala společnost Ekologický institut Veronica zastoupený Yvonnou Gaillyovou.

**Usnesení: RM se k účasti na akci Hodina Země 2016 nepřipojí.**

**Hlasování: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

**Ad 8) Zadávací dokumentace k řízení na základě rámcové smlouvy**

Radě města byla předložena k posouzení Zadávací dokumentace k řízení na základě rámcové smlouvy „Město Teplá – nákup zemního plynu v období od 1.7.2016 do 1.1.2020, kterou zpracovala advokátní kancelář Gruner, s.r.o se sídlem Bělehradská 1094/4, Karlovy Vary, kdy předmětem plnění uvedené veřejné zakázky je fyzická dodávka zemního plynu do odběrných míst Zadavatele (Město Teplá) s převzetím závazku odebrat zemní plyn z distribuční soustavy, včetně přenesení odpovědnosti za odchylku na uchazeče podle Energetického zákona a dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 365/2009 Sb., o pravidlech trhu s plynem a dalších prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění.

**Usnesení : RM schvaluje Zadávací dokumentaci k řízení na základě rámcové smlouvy Město Teplá – nákup zemního plynu v období od 1.7.2016 do 1.1.2020 dle přílohy a pověruje tajemníka Mgr. Vítu Červenku zasláním souhlasu k rukám organizátora řízení.**

**Hlasování: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

**Ad 9) Vodakva, a.s. – Investiční záměr – Teplá, Heřmanov, Šafářské domky – zásobování pitnou vodou**

RM byl předložen investiční záměr od Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. s názvem Zásobování Heřmanova a Šafářských domků pitnou vodou. Rada města se zabývala zejména ekonomickou stránkou předmětného záměru, kdy propočtové náklady na obě akci činí 10.417.000,-Kč bez DPH. Tyto náklady jsou přepočteny pro případ, že se připojí všichni obyvatelé obou lokalit.

**Usnesení: RM bere na vědomí Investiční záměr – Zásobování Heřmanova a Šafářských domků pitnou vodou. Vzhledem k ekonomické náročnosti RM zamítá vybudování vodovodu do Heřmanova.**

**Hlasování: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

**Ad 10) Problematika pojištění odpovědnosti z újmu – Respect, a.s.**

Radě města byl ke schválení opětovně předložen materiál, který byl vypracován obchodním ředitelem společnosti Respect, a.s., Krymská 47, K.Vary panem Jiřím Vaněčkem, BBA. Tento materiál byl doplněný k první řešené části a to – problematika pojištění odpovědnosti za újmu v návaznosti na NOZ – pro město a zřízené organizace. Materiál byl dle dohody doplněn o zjištěný rozsah pojištění u organizací – vyjma jediné „Pečovatelská služba“. Celkově deklarovaná úspora na pojistném je tedy minimálně 52 tis. Kč. Zároveň společnost potvrdila, že zbývající 3 subjekty jsou pojištěni u Kooperativy – což by znamenalo okamžitou realizaci úspory formou přepracování pojistné smlouvy u jednoho pojistitele. Druhou přílohou je návrh textace dodatku, kde jsou pro lepší přehlednost červeně vyznačeny změny – doplnění a rozšíření.

**Usnesení: Rada města schvaluje předložené znění dodatku č.13 pojistné smlouvy 7720215765 uzavřené s Kooperativou pojišťovnou,a.s., které navyšuje limit plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu na částku 20.000.000,-Kč a zahrnuje i pojistné krytí příspěvkových organizací zřízených městem Teplá s rozšířeným pojistným krytím v rozsahu doložek uvedených v bodě 4 podkladového materiálu pojišťovacího maklére RESPECT, a.s. a pověruje starostu Karla Hermanna podpisem předmětného dodatku č. 13.**

**Hlasování: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0**

**Ad 11) Koncepce prevence kriminality města Teplá na léta 2016-2020**

Manažerka prevence kriminality Bc. Jana Lorencová předložila radě města ke k připomínkovému řízení dokument s názvem Koncepce prevence kriminality města Teplá na období od 2016 do roku 2020 vč. Rada města posoudila předložený dokument a zvážila tuto koncepci jak po obsahové, tak po koncepční stránce.

Doporučuje tento koncept doplnit o další kriminalistické statistiky a dále o zprávu o činnosti OSPOD M.Lázně a činnosti přestupkové komise města Teplá.

**Usnesení:** RM bere na vědomí rozpracovaný dokument s názvem Koncepce prevence kriminality města Teplá na období 2016 až 2020 a pověřuje Bc. Janu Lorencovou jeho dopracováním a předložením na další jednání rady města.

Hlasování : PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0

#### Ad 12) Návrh na vyřazení vozidla – Škoda Felicia

Radě města byl předložen návrh vedoucího místního hospodářství Jaroslava Kehrta na vyřazení osobního motorového vozidla Škoda Felicia reg. zn. KVM 7491 s tím, že vozidlo je ve velmi špatném technickém stavu s tím, že na vozidle jsou ale použity nové náhradní díly vč. pneumatik. Rada města zvážila též možnost vyřazení vozidla z evidence motorových vozidel, použití náhradních dílů pro případ opravy jiných vozidel.

**Usnesení:** RM zamítá prodej osobního motorového vozidla Škoda Felicia reg. zn. KVM 7491, schvaluje poskytnutí vozidla pro cvičné účely Jednotky sboru dobrovolných hasičů a schvaluje použití neporušených náhradních dílů pro opravy jiných vozidel, jeho následnou ekologickou likvidaci a vyřazení z evidence motorových vozidel.

Hlasování : PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0

#### Ad 13) Návrh smlouvy – Ing. David Plíštil

Radě města byla ke schválení předložena smlouva uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, která má být uzavřena se zhotovitelem Ing. Davidem Plíštilem, Ph.D., IČ: 66992354 se sídlem Za Stadionem 3842, Mělník, kdy předmětem smlouvy je zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci: „Zateplení mateřské školky“ dle podmínek stanovených výzvou vyhlášení SFŽP. Zároveň předložil místostarosta Martin Klepal ke schválení cenové nabídky:

- 1) na projekční práce na akci Teplá – zateplení mateřské školky, Školní 544 od dodavatele Ing. Václav Růžička, se sídlem Závodu míru 1277, Nejdek v ceně 95.500,- Kč vč. DPH, dále
- 2) cenovou nabídku č. 2016-116PLI s označením Dokumenty pro podání žádosti OPŽP Prioritní osa 5 v rámci akce Teplá - zateplení mateřské školky, Školní 544, od společnosti Energomex, s.r.o. se sídlem Uralská 770/6, Praha 6 IČ: 290 42 577 v ceně 40.293,-Kč vč. DPH.

a) Usnesení : RM schvaluje uzavření smlouvy dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku včetně dodatku č.1 se zhotovitelem Ing. Davidem Plíštilem, Ph.D., IČ: 66992354 se sídlem Za Stadionem 3842, Mělník s předmětem smlouvy „Zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci: Zateplení mateřské školky“ dle podmínek stanovených výzvou vyhlášení SFŽP a pověruje starostu města Karla Hermanna podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování : PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL: 0

b) Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku na projekční práce na akci Teplá – zateplení mateřské školky, Školní 544 od dodavatele Ing. Václav Růžička, se sídlem Závodu míru 1277, Nejdek v ceně 95.500,-Kč vč. DPH a pověruje tajemníka Mgr. Vítu Červenku zasláním objednávky.

Hlasování : PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL: 0

c) Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku č. 2016-116PLI s označením Dokumenty pro podání žádosti OPŽP Prioritní osa 5 v rámci akce Teplá - zateplení mateřské školky, Školní 544 , od společnosti Energomex, s.r.o. se sídlem Uralská 770/6, Praha 6 IČ: 290 42 577 v ceně 40.293,-Kč vč. DPH a pověruje tajemníka Mgr. Vítu Červenku zasláním objednávky.

Hlasování : PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL: 0

#### **Ad 14) Výroční zpráva Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2015**

Radě města byla ředitelkou Pečovatelské služby v Teplé, p.o. předložena výroční zpráva za rok 2015.

**Na vědomí: RM bere na vědomí výroční zprávu Pečovatelské služby v Teplé, p.o. za rok 2015.**

Hlasování : PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL: 0

#### **Ad 15) Návrh na obsazení BJ v DPS**

Radě města byl ředitelkou Pečovatelské služby v Teplé, p.o. předložen návrh na přidělení bytové jednotky č. 207 v Domově s pečovatelskou službou v Teplé od 1.3.2016 paní Jindře Růžkové.

**Usnesení:** RM schvaluje přidělení bytové jednotky č. 207 v Domově s pečovatelskou službou v Teplé pan Jindře Růžkové od 1.3.2016.

Hlasování : PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0

**Ad 16) Rozpočtové opatření č. 1/2016**

Radě města bylo v příloze ekonomkou paní Evou Řebíkovou předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2016 a to dle ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů k úpravě rozpočtu o 302.306,-Kč na straně příjmů a o 302.306,-Kč na straně výdajů.

**Usnesení:** RM schvaluje dle ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů rozpočtové opatření číslo 1/2016, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 302.306,-Kč na straně příjmů a o 302.306,-Kč na straně výdajů.

Hlasování : PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0

**Ad 17) Návrh cen pro prodej jehličnaté kulatiny v drobném pro rok 2016**

Radě města byl předložen odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem návrh na schválení ceníku pro prodej jehličnaté kulatiny v drobném pro rok 2016 s tím, že tento ceník doporučil.

**Usnesení:** RM schvaluje ceník pro prodej jehličnaté kulatiny v drobném pro rok 2016 dle přílohy.

Hlasování : PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL: 0

Jednání rady města ukončeno v 12.00 hodin.

Zapsal: Mgr. Vít Červenka tajemník dne ..... *29.2.2016* 

Karel Hermann starosta dne ..... *29.2.2016* 

Martin Klepal místostarosta dne ..... *29.2.2016* 