

Obsah

Obsah.....	2
1 Úvod.....	3
2 Historický vývoj.....	4
3 Přehled konkrétních akcí programu regenerace v letech 2004-2010 a jejich financování.....	6
4 Rozsah MPZ v sídelní struktuře města Teplá.....	8
5 Stávající zástavba v MPZ.....	11
5.1 Kulturní památky a jejich stavební vývoj.....	11
5.2 Struktura městské zástavby.....	18
5.2.1 Historickou zástavbu.....	18
5.2.2 Novostavby a rušivé objekty v rámci MPZ.....	19
5.3 Proluky v rámci MPZ určené k dostavbě.....	20
5.4 Technický stav objektů v MPZ.....	20
5.5 Veřejné komunikace a prostory.....	20
5.6 Městský mobiliář.....	22
5.7 Veřejná zeleň.....	22
6 Cíle programu regenerace MPZ.....	23
7 Přehled konkrétních akcí programu regenerace.....	24
7.1 Kostel Nejsvětější Trojice.....	25
7.2 Kostel sv. Jiljí.....	25
7.3 Sloup Nejsvětější Trojice a Kašna.....	26
7.4 Škola Klášterní čp. 143.....	26
7.5 Radnice (stará) čp. 1.....	26
7.6 Děkanství čp. 7.....	26
7.7 Měšťanský dům čp. 61.....	26
7.8 Měšťanský dům čp. 62.....	26
7.9 Dům čp. 106.....	26
7.10 Dům čp. 113.....	27
7.11 Měšťanský dům čp. 146.....	27
7.12 Měšťanský dům čp. 157.....	27
7.13 Měšťanský dům čp. 260.....	27
7.14 Měšťanský dům čp. 142.....	27
8 Aktuální akce v rámci naplňování záměrů programu regenerace MPZ.....	24
8.1 Koncepce dopravního řešení města Teplá.....	24
8.2 Víceúčelová naučná stezka město Teplá-Klášter Teplá.....	30
9 Závěr.....	33
10 Použité podklady a literatura.....	35
11 1.aktualizace Programu regenerace MPZ na roky 2011-2020.....	36
12 2.aktualizace Programu regenerace MPZ na roky 2011-2020.....	37

1 Úvod

Území městské památkové zóny představuje centrální část města, která názorně demonstruje všechny podstatné stavitelské vlivy, jenž zásadním způsobem formovaly celkovou podobu dnešní Teplé.

Cílem Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, schváleného Usnesením vlády České republiky ze dne 25. března 1992 č. 209, je aktivizovat města s vyhlášenou nebo připravovanou městskou památkovou rezervací (dále jen "MPR") nebo městskou památkovou zónou (dále jen "MPZ") k jejich regeneraci a všestranně jim napomáhat při přípravě, zpracování a realizaci městských programů regenerace.

Vyhláškou č. 476/1992 Sb., o prohlášení historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.9.1992, bylo území historického jádra města Teplá prohlášeno městskou památkovou zónou.

Město Teplá leží v jižní části regionu Karlovy Vary. Jeho území má rozlohu 112 km². Osídlení je velice řídké a ve 24 sídelních útvarech žije 3 075 obyvatel. Město Teplá (690 m n. m.) leží na pravém břehu řeky Teplé, svažujícím se mírně k jihozápadu. Tepelská vrchovina, pohoří tvořené plochými hřbety, plošinami a vrchy sopečného původu se svou nadmořskou výškou (nejvyšší bod Podhorní vrch 847,2 m u Mariánských Lázní) je otevřena větrům a deštům ze všech světových stran.



Klíma je tu drsnější s průměrnou roční teplotou 7 - 8 stupňů C a ročními srážkami kolem 700 mm. Město bylo zbudováno na svahu až k temeni vrchu nad stejnojmennou řekou. Tepelská vrchovina otevřená větrům ze všech světových stran s chladným a drsným podnebím vůbec neodpovídá představám, které její název vzbuzuje.



Řeka Teplá dala název městu, řece daly jméno horké prameny v krajině, kde tato řeka ústí do Ohře. Pramení severovýchodně od Mariánských Lázní, protéká Tepelskou vrchovinou, Slavkovským lesem a ústí do Ohře v Karlových Varech. Napájí údolní nádrž Podhora, Betlémský a Starý rybník. Zahlubovaný tok ve střední a dolní části sleduje silnice i železnice. Z přítoků nejvýznamnější pravostranný Lomnický potok a Pramenský potok přijímaný zleva. Mimo základní školy je zde také umělecká škola, z kulturních zařízení dům kultury,

městská knihovna a infocentrum.

Jednou za dva roky se v Teplé pořádá setkání dětských folklorních souborů z České republiky a SRN. Město je bohaté na architektonické památky jakými jsou například Kostel sv. Jiljí, Kostel Nejsvětější Trojice, budova městského úřadu a sloup Nejsvětější Trojice.

Letním lákadlem města je autokemp Betlém s kapacitou 130 lůžek a samozřejmě blízký Klášter Teplá s hotelem Hospic.

Ze sportovních zařízení město nabízí dvě sportovní hřiště s klubovnou, čtyřdráhovou kuželnu tenisový kurt a u Kláštera Teplá i golfové hřiště. Teplá je sídlem Účelového sdružení obcí Slavkovský les pro obnovu venkova.

2 Historický vývoj

Říčka Teplá byla v minulosti oteplována karlovarskými prameny a podle toho dostala své jméno. Při osídlování horního povodí Teplé přeneslo obyvatelstvo tento název na celou krajinu. Drsné podnebí, velký roční průměr srážek a málo úrodná půda nebyly příznivé pro zemědělství a s ním spojený chov dobytka, a proto byly pohraniční oblasti dnešního Tepelska a Mariánskolázeňska postupně osídlovány až v posledních dvou stoletích prvního tisíciletí. Nejstarší dějiny Tepelska jsou dosud málo probádány a kusé informace lze o nich nalézt pouze ve stručných zprávách kronikářů. Někteří němečtí historikové uvádějí, že mezi 14 českými kmenovými knížaty, pokřtěnými v roce 846 v Řezně, byl rovněž tepelský kníže.

Tepelsko bylo od porážky Lučanů začátkem 9. století majetkem Přemyslovců. Po odtržení Chebska od českého knížectví a jeho připojení k německé říši v 11. Století se hranice českého státu posunuly k východu. Při této hranici vznikla osada se zemskou bránou a celnicí, jejíž obyvatelé měli za úkol střežit hranice a budovat opevnění. Na ochranu brány tu pravděpodobně vyrostla tvrz či hrad.

Kupeckou osadou v podhradí procházela zemská cesta od Chebu, která se dělila do dvou větví - na Plzeň a na Prahu. Tepelská celnice byla jednou z nejvýznamnějších v zemi. Ve 12. století se na české území dále šířila německá expanze, která skončila odtržením sedlecké provincie.



Důrazným ochráncem českých práv byl v poslední třetině 12. století správce tohoto území, velmož Hroznata. Ve snaze hospodářsky využít rozsáhlé pozemky, které vlastnil, založil poblíž své tvrze Teplá premonstrátský klášter.

V jedné z Hroznatových listin z roku 1197 je i první písemná zmínka o osadě Teplá, která se stala majetkem kláštera.

Po Hroznatově smrti převzal klášter ochranu zemské stezky a tepelská tvrz zanikla. Osada se však rozvíjela dál a postupně se rozrostla

v trhovou ves. V roce 1322 bylo Chebsko definitivně připojeno k Čechům a Teplá tímto pozbyla strategický význam zemské brány a celnice.

Po zhoubném moru v letech 1380-1381 byla ves i další osady v okolí téměř vylidněny; na místa původních českých obyvatel pak přicházeli noví němečtí osadníci. V roce 1385 povýšil opat Bohuš Teplou na poddanské město. V tomto privilegii bylo mimo jiné uloženo právo dědičné, právo založit městskou knihu a právo používat pečeti - ta svou podobu převzala od tepelského kláštera. Za husitských válek v r. 1421 byla obec zčásti poničena Žižkovým vojskem, v letech 1427 a 1431 tu tábořilo a přitom loupilo a plenilo křižácké vojsko. Ve sporu s klášterní vrchností přišlo město ve druhé polovině 15. století o některá svá práva, mj. i o hradební. Teprve v roce 1503 je získalo zpět a postupně znovu vybudovalo městské hradby s věžemi a čtyřmi branami.

Pod vlivem německé selské války došlo v r. 1525 ke vzpouře tepelských poddaných, kteří zajali opata, požadovali snížení dávek a navrácení některých privilegií. Vzpouře potlačilo až přivolané vojsko, šest vůdců poddaných bylo popraveno. Snahy o potlačení protestantské víry pokračovaly po celé 16. století.

Ve stejné době museli obyvatelé čelit řadě katastrof - v roce 1537 téměř celé město vyhořelo, v r. 1549 postihla celý kraj zhoubná morová epidemie, která doslova vylidnila celé město i přilehlé vsi. Následovala nová vlna německé kolonizace; koncem 16. století již v Teplé německé obyvatelstvo převládalo. V roce 1611 přišel další zhoubný požár a po něm hrůzy třicetileté války. V letech 1618 a 1621 vyplenily město stavovské armády generála Mansfelda, v r. 1625 tudy procházelo Valdštejnovo vojsko, armádami se to tu hemžilo i v r. 1632. O rok později přišla velká povodeň, při které se protrhla hráz Podhorního a dalších pěti rybníků; polovina města přitom byla zatopena. V září 1647 se v okolí města 12 dní bojovalo - císařské vojsko bylo nakonec poraženo a vítězští Švédové zcela vyplenili Teplou.



Po skončení války přišla další germanizační vlna. Při požáru v r. 1669 shořela radnice a 11 domů. Ještě horší následky měl oheň v r. 1747, kterému padlo za oběť 91 domů, a zejména v r. 1794, kdy lehly popelem 204 domy včetně fary, školy a kostela. Následující přestavba města si vynutila likvidaci hradeb a bran; jako poslední byla zbořena v r. 1872 Toužimská brána.

Rozvoji města napomohla výstavba železniční tratě z Mariánských Lázní do Karlových Varů dokončená v r. 1898.

V 19. století se obyvatelé města živili převážně řemeslem: rozšířené bylo tkalcovství, významná byla místní puškafská dílna, uzenářská výroba, pivovar, továrna na kameninu a kamenolomy.

3 Přehled konkrétních akcí programu regenerace v letech 2004-2010 a jejich financování

Vynaložené prostředky z rozpočtu Města Teplá na opravu památek	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Kašna		297 692,00	67 621,00				
Kostel Nejsvětější Trojice	677.000,-	1 000 696,00					
Domy (kulturní památky v MPZ)		37 500,00	56 700,00	194 900,00	89 216,00	84 000,00	100.000,-
Sloup Nejsvětější Trojice			700 000,00	1 080 000,00	1 159 019,00		
Kostel sv.Jiljí						114 286,00	57 200,00
CELKEM	677.000,-	1 335 888,00	824 321,00	1 274 900,00	1 268 235,00	212 286,00	157 200,-

Vynaložené prostředky z rozpočtu Města Teplá na rekonstrukci komunikací	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Rekonstrukce Tylový ulice v MPZ		2.702 637,-					

Vynaložené prostředky z rozpočtu Karlovarského kraje na opravu památek	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Měšťanský pivovar čp.21.3bývalý		200.000,-	200.000,-	150.000,-	90.000,-	50.000,-	
Kostel Nejsvětější Trojice	70.000,-						
Domy (kulturní památky v MPZ)	50.000,-	100.000,-	40.000,-	180.000,-	40.000,-	140.000,-	
Sloup Nejsvětější Trojice			150.000,-	140.000,-	150.000,-		
Kostel sv.Jiljí					180.000,-		
CELKEM	120.000,-	300.000,-	390.000,-	470.000,-	460.000,-	190.000,-	

Vynaložené prostředky z Programu regenerace MPZ	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Kašna		100.000,-					
Kostel Nejsvětější Trojice	250.000,-	500.000,-					
Domy (kulturní památky v MPZ)		150.000,-	200.000,-				
Sloup Nejsvětější Trojice			200.000,-	400.000,-	400.000,-		
Kostel sv.Jiljí						400.000,-	200.000,-
CELKEM	250.000,-	750.000,-	400.000,-	400.000,-	400.000,-	400.000,-	200.000,-

Přehled konkrétních akcí programu regenerace v letech 2011-2014 a jejich financování

Vynaložené prostředky z rozpočtu Města Teplá na opravu památek	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Radnice (stará) čp. 1		1.249.957	1.042.975	5.179.288			
Kostel sv.Jiljí	252.800	181.941	98.333	1.105.209			
Domy (kulturní památky v MPZ)	146.904		34700	46680			
Oprava vstupní historizující brány na hřbitově v Teplé				31.710			
Restaurování litinového kříže z centrálního hřbitovního sloupu v Teplé				24.528			
CELKEM							

Vynaložené prostředky z rozpočtu Města Teplá na rekonstrukci komunikací	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Rekonstrukce Týlové ulice v MPZ (schody)			365.485				
Rekonstrukce Klášterní ulice I. etapa			3.236.899				

Vynaložené prostředky z rozpočtu Karlovarského kraje na opravu památek	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Radnice (stará) čp. 1		160.000	100.000				
Kostel sv.Jiljí							
Domy (kulturní památky v MPZ)							
Oprava vstupní historizující brány na hřbitově v Teplé				30.000			
Restaurování litinového kříže z centrálního hřbitovního sloupu v Teplé				20.000			
CELKEM							

Vynaložené prostředky z Programu regenerace MPZ	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Radnice (stará) čp. 1		765.000	645.000				
Kostel sv.Jiljí	200.000			950.000			
CELKEM							

4 Rozsah MPZ v sídelní struktuře města Teplá

Území MPZ zaujímá nejen plochu centrální části města, ale i území přilehlého hřbitova z důvodu jeho historické a urbanistické návaznosti na okolní zástavbu.

Historické jádro představuje ve struktuře sídelního útvaru jak přirozený střed, tak i nejvýznamnější společenské a obchodní centrum města Teplá, což je podporováno převažující občanskou vybaveností. Městské jádro leží na terénní vyvýšenině. Nejvýrazněji je strmost terénního reliéfu patrná na západní a východní straně historického jádra.

Na celém území městského jádra docházelo v průběhu staletí k prorůstání nové výstavby s hradbami, popř. k demolici hradeb a objektů a z toho důvodu zde již není zcela zachována historická silueta města.

V částečně zachovalém půdoryse města, jež svou uliční sítí vytvořilo několik dlířích polootevřených prostorů vznikaly domy, odpovídající podobou požadovaným funkcím – bydlení, správa města, úřady, obchody, řemesla. Měšťanské domy jsou soustředěny na Masarykově náměstí nebo v jeho blízkosti, bydlení ostatních obyvatel je situováno v bočních uličkách či na okrajích MPZ a má z části charakter sídlištní panelové zástavby a z části drobný charakter.



I přesto, že jádro bylo některými zásahy narušeno, podstata středověkého útvaru zůstala zachována. Nedošlo k výraznějšímu narušení historické siluety městského jádra, zůstalo až na výjimky (hotel Flora) zachováno schéma městského organismu a i měřítka a charakter objektů. Vzhledem k těmto skutečnostem a s ohledem na uchování těchto hodnot nelze počítat s podstatnými stavebními zásahy do tohoto území.

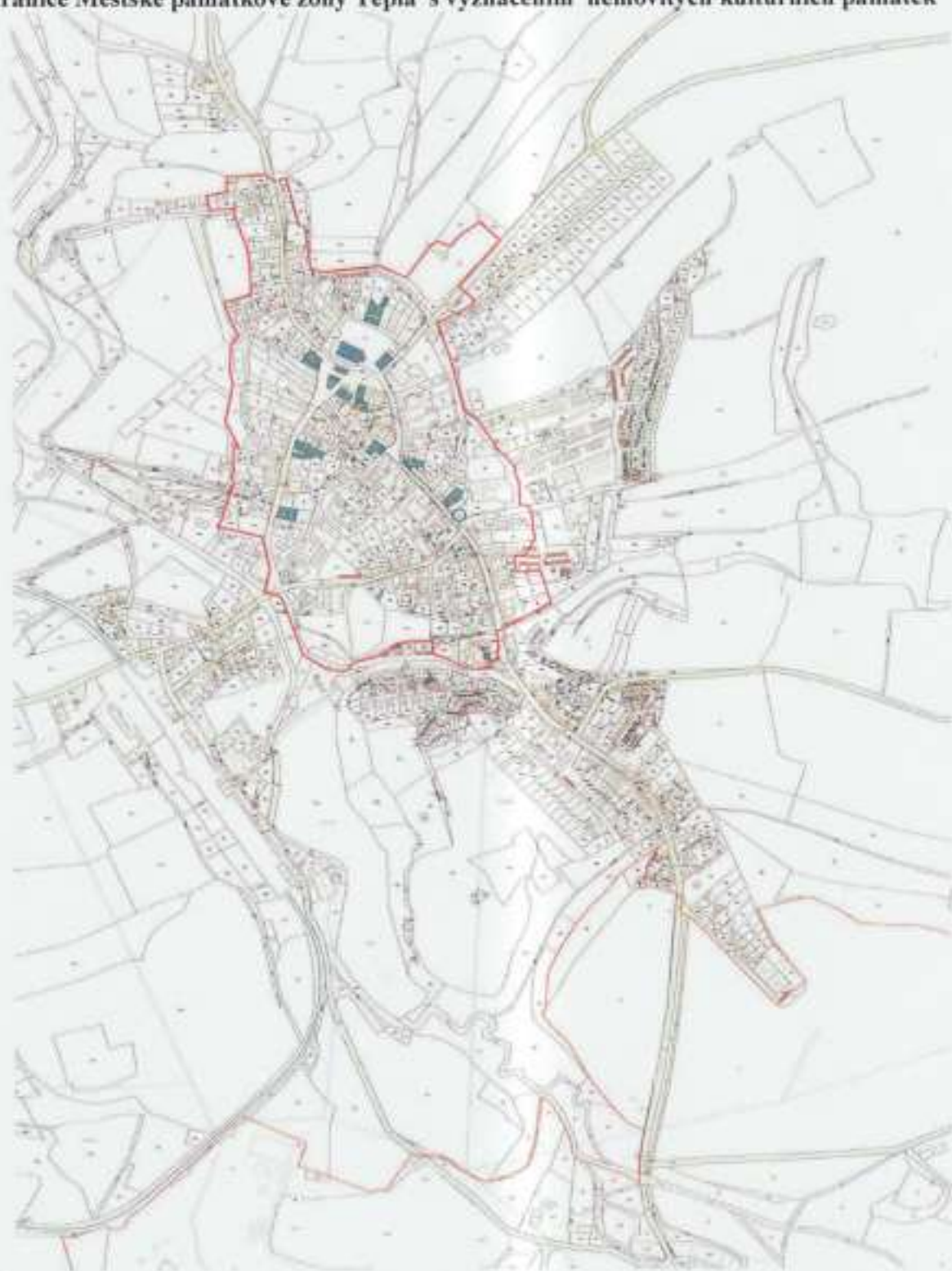
Vlastní historické jádro tvoří dvou až třípodlažní objekty. Pouze malá část objektů je vedena v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek. Stavební stav těchto objektů je velmi různý, nezáleží na době výstavby, ale na míře údržby každého z nich. Od doby, kdy řada objektů přešla opět do soukromých rukou, se stavební stav domů pozvolna změnil k lepšímu.

Celkově však lze říci, že domy nacházející se kolem náměstí a přilehlých ulic jsou až na výjimky výškově i polohově stabilizovány s větší potřebou rekonstrukce.

Plán města z roku 1938



Hranice Městské památkové zóny Teplá s vyznačením nemovitých kulturních památek



5 Stávající zástavba v MPZ

5.1 Kulturní památky a jejich stavební vývoj

Rejstříkové číslo Kaple Nejsvětější Trojice

1066

Centrální ortogonální stavba, připojená k budově zdravotního střediska. Prostor osmiúhelník, určován nárožními pilíři mezi kaplemi a půlkruhovými bočními nikami; pilastry spínají přízemí, kaple a empory s balkony v patře. Osmidílná kupole, štuková výzdoba s květinovými a ovocnými motivy. Stavba z let 1692-99 připisována Kr. Dientzenhoferovi, který v té době stavěl děkanství v Teplé. Je replikou knížecí hrobky v Ostrově



Rejstříkové číslo Děkaný kostel sv. Jiljí

1067

Jednolodní obdélníková stavba se západní věží, s příčnou lodí a trojkřídlym ambítem, připojeným k lodí. Lodi se sakristiemi a emporami a presb. skleněnými plackami. Kostel z let 1762-65 a dokončen v letech 1808-38, vybaven bohatým sochařským a malířským inventářem, opatřen nástrojnými malbami od E. Deollhopfa. V interiéru je hodnotný hlavní oltář z r. 1724, převezený sem r. 1785 ze zrušeného klášterního kostela v Chotěšově.



Rejstříkové číslo **Sloup Nejsvětější Trojice**

1068

Barokní sloup s válcovitou architekturou s 3 oblými nikami a představenými postamenty pro sochy. Na něm pyramid. útvar s girlandami, hlavami andělíčků a sousoší Trojice žehnající Marii. Kolem sloupu balustráda. Sloup je jedním z nejlepších děl O. Wendy ze Žluticze roku 1721. Součást skupiny barokních staveb na náměstí.



Rejstříkové číslo **Budova MěÚ Teplá č.p. 143**

1071

Obdélníková jednopatrová budova o 8 osách v podélných průčelích a dvou bočních průčelích členěná horizontálními římsami. Původně klášterní škola, postavená r. 1574, obnavena 1819.



Rejstříkové číslo **Budova č.p.1, tzv. stará radnice**

1072

Jednopatrový volně stojící dům s mansardou a zvonici. Jižní průčelí členěno průběžnými pilastry. Půlkruhový zakl. portál s pravoúhlým rámem s diamantovou výplní. V přízemí lunet. klenba v síni. a v sále vpravo. V patře místnosti jednak s prusk. klenbami do pasů, jednak s plochými stropy. Nákladný dům z počátku 18. století, jako příklad náročně místní civilní architektury. Obydlí místní měšťanské vrstvy, žijící se zejména



tkaním vlněných látek.

Rejstříkové číslo **Měšťanský dům (fara), č.p. 7**

1073

Jednopatrový frontální dům s lunet. klenbami, v přízemí s plochými stropy. Do dvora přistavěny kamenné stáje se zachovaným kamenným portálkem s akantovou výzdobou. Nákladný dům z 18. století se zachovanými klenbami s hospodářskou částí. Příklad obydlí místní měšťanské vrstvy, bohatnoucí zemědělskými živnostmi, obchodem a tkaním látek.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p. 61**

1074

Patrový řadový dům s mansardou. V přízemí klenutá chodba, vlevo od vstupu síň, někdejší krám. Široký obdélníkový portál je zaklenut stlačeným obloukem s vloženým klenákem. Měšťanský dům obchodnický; dislokace a utváření místností určovalo zaměstnání majitele.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p. 62**

1075

Patrový řadový dům s mansardou. V přízemí klenutá chodba, vlevo od vstupu síň, někdejší krám. Široký obdélníkový portál je zaklenut stlačeným obloukem s vloženým klenákem. Měšťanský dům obchodnický; dislokace a utváření místností určoval zaměstnání majitele.



Rejstříkové číslo **Městský dům, č.p. 106**

1076

Jednopatrové volně stojící stavení spojující obytnou část s chlévem. Přízemí zděné, patro hrázděné, štíty svise šalované. Profilované podokenní římsy v přízemí. V přízemí stropy s viditelnými trámy. Ve městě jediný dochovaný příklad lidové hrázděné architektury.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p.113**

1077

Volně stojící jednopatrový dům s mansardovou střechou. V průčelí do ulice 6 okenních os a pravouhlý portál, v ostatních fasádách nepravidelně rozsazená okna. Klenutý průjezd. Měšťanský dům z doby po požáru v roce 1794.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p. 146**

1079

Jednopatrový rohový dům. V severní fasádě na středové ose portál na pilířích s kotvou a letopočtem v klenáku. Okna se zalamovanou šambránou a podokenními římsami. Klenutá chodba. Mansardová střecha. Příklad náročnější městské architektury z roku 1794, krátce pro požáru města.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p. 157**

1080

Volně stojící jednopatrový dům s mansardovou střechou. V průčelí ke svahu 4 okenní osy s jednoduchými šambránami a široký portál, na vestavěných pilířích, zaklenutý stlačeným obloukem ve vykrajovaném rámu. V klenáku letopočet 1794. Pozdně barokní dům patřící do skupiny nákladných domů, vznikajících krátce po požáru města v r. 1794.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p. 260**

1082

Řadový jednopatrový dům se 4 okenními osami. V přízemí na pravé krajní ose široký portál na vestavěných pilířích, zaklenutý stlačeným obloukem; v jeho klenáku reliéfní květ a „N.23“. Vrata kryta tepaným plechem s figurální výzdobou. Klenutá síň. Významný je portál.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p. 268****1083**

Jednopatrový rohový dům s okrouhlým arkýřem na nároží. Střecha valbová, sedlová. Ve frontě do ulice portálek na levé krajní ose. Na jeho vestavěných bosovaných pilířích s hlavicemi bosovaný portál. V jeho klenáku znak kláštera v kartuši. Významný portál z 2. poloviny 18. století.

**Rejstříkové číslo** **Měšťanský dům, č.p. 142****1084**

Přízemní volně stojící dům. Střecha polovalbová. V průčelí k jihu široký vikýř. Štít do náměstí oddělený plošnou římsou. Je z části šalován. V přízemí mimo osu portálek s vestavěnými pilířky. Chodba klenutá. Nákladný měšťanský dům pozdně barokní s typickým tepelským portálkem.

**Rejstříkové číslo** **Smírčí kříž u č.p. 258****1085**

V zahradě školy nízký kamenný kříž malých rozměrů a hrubě opracovanými stejně oblé zakončenými rameny. Smírčí kříž, lidová památka pro západočeskou oblast.



Rejstříkové číslo **Kašna u sloupu Nejsvětější Trojice**

4683

Kamenná městská kašna tvoří v bezprostřední blízkosti sloupu Nejsvětější Trojice přirozené ukončení trojúhelného prostoru spodní, jižní části náměstí v Teplé.



Rejstříkové číslo **Měšťanský dům, č.p. 145**

1079

Původně hospodářský objekt u čp. 146 byl rekonstruován pro obytné účely.



5.2 Struktura městské zástavby

Zbylou zástavbu v rámci MPZ lze rozdělit na dva typy. Jedná se o:

5.2.1 Historickou zástavbu

Hlavními reprezentanty tohoto typu zástavby jsou především objekty zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Památkové hodnoty těchto objektů jsou spolu s jejich historickým vývojem popsány v předešlé kapitole.

Kromě těchto objektů se v rámci zástavby MPZ nachází celá řada budov, které sice nejsou zapsány v ÚSKP ČR, ale mají určitou historickou hodnotu samy o sobě, nebo alespoň vhodně doplňují charakter historické zástavby.

K objektům, které významným způsobem dotváří prostředí kulturních památek patří i čp.213



č.p. 213 bývalý městský pivovar

5.2.2 Novostavby a rušivé objekty v rámci MPZ

V desetiletích, která následovala po druhé světové válce, došlo k zásadním zásahům do zástavby města, především k demolicím jednotlivých historických budov a výstavbě moderních budov, které narušují památkovou zónu a to bývalý Hotel Flóra na Masarykově náměstí a čp. 73 v Lidické ulici

Bývalý hotel Flora



5.3 Proluky v rámci MPZ určené k dostavbě

Na území MPZ Teplá byly vytipovány stavební proluky určené k dostavbě. Jedná se především o volné parcely v ulici Lidická p.p.č.3120 a p.p.č. 3123/1.

Regulativy novostaveb v rámci MPZ:

- Při zástavbě proluk nevytvářet solitéry. Novou zástavbu provádět na původních stavebních parcelách, nejvýše dvoupatrovou se sedlovou nebo příbuznou střechou.
- Dodržet historickou uliční čáru a rámcově i hmotu původní zástavby.
- Odstraňovat drobné objekty – garáže a pod. Trafostanice, regulační stanice a jiná podobná zařízení umísťovat přímo do novostaveb, nestavět drobné stavby.
- Používat tradiční materiály (cihla, kámen, dřevo, železo, břidlice, nebo její eternitová imitace). Nepřípustné jsou netradiční novodobé materiály – okenní výplně v plastovém provedení, střešní krytina v PVC, nebo v asfaltovém šindelů a velkoformátová střešní okna.
- Oplocení řešit dřevěným nebo kovaným plotem mezi zděnými omítanými sloupky, nebo zídou.

5.4 Technický stav objektů v MPZ

Technický stav objektů nacházejících se v MPZ je velmi různorodý. Je to především špatný stavebně technický stav řady objektů a není u nich prováděna běžná údržba. Celkový charakter zástavby je ještě stále negativně ovlivňován nevhodnými krytinami, a to jak materiálově, tak barevným pojetím.

5.5 Veřejné komunikace a prostory

Dle historických fotografií si můžeme udělat přehled o původní podobě povrchů veřejných prostranství v první polovině 20. století. Pojízděné plochy byly kryty žulovou kostkou a kamenem.

Celkově však lze konstatovat, že kvalita povrchů komunikací, zejména povrch centrálních prostor Masarykova náměstí, Lidické ulice, Fučíkovy ulice neodpovídá svou stávající úrovní významu těchto prostor ani estetickým hlediskům kladeným na povrchy komunikací v rámci MPZ.

Masarykovo náměstí



TEPLÁ, Marktscheit.

Fučíkova ulice



TEPLÁ, Gatzelbergasse.

Fučíkova ulice



5.6 Městský mobiliář

Regulativy:

- sjednotit městský mobiliář, na jehož úroveň by měly být kladeny zvýšené estetické nároky a měl by být řešen komplexně pro celé území městské památkové zóny

5.7 Veřejná zeleň

Regulativy:

- respektovat kvalitní vzrostlou zeleň, zejména dobře vyvinuté dřeviny domácího původu
- obnovit systém zeleně v historickém jádru, včetně Masarykova náměstí
- dle současného zdravotního stavu provést obnovu formou výsadby kvalitních dřevin domácího původu (např. růstově příznivější kultivary lípy srdčité)
- provést vyhodnocení vitality a perspektivy stávajících dřevin v areálu města, dle tohoto pokračovat se zakládáním nových kompozičních prvků

6 Cíle programu regenerace MPZ

Cíle programu regenerace MPZ na období let 2011 – 2020 je možno rozdělit do několika skupin, přičemž každá z těchto skupin je stejně důležitá a je bezpodmínečně nutné, věnovat jim stejné úsilí. Úspěšné naplnění jednotlivých bodů do konce roku 2020 vytvoří základ pro budoucí možné rozvíjení a navázání na ně, přičemž je reálné, nároky na obnovu historického jádra v dalších plánovacích obdobích .

- 1) v první řadě je nanejvýš nutné, věnovat se rehabilitaci a odstraňování špatného technického stavu samotných nemovitých kulturních památek
- 2) postupně rehabilitovat ostatní historické objekty, které nejsou evidovány jako nemovité kulturní památky dle dochované historické fotodokumentace, obnovovat jejich architektonické členění doplňováním štukových prvků, odstraňovat rušivé prvky jako satelity, estetizovat informační označení atd.
- 3) koncepčně upravovat veřejné prostory historického jádra města (zejména Masarykovo náměstí, ulice Lidická, Fučíkova, Havlíčkova), získat finanční prostředky na rekonstrukci Masarykova náměstí a přilehlých ulic. Provést kvalitní výběr městského mobiliáře a vhodně zvolit informační systém města (umístění i tvarosloví)
- 4) snažit se získat finanční prostředky na obnovu objektů v rámci MPZ také z jiných finančních programů a dotací – z fondů Evropské unie či jiných, zřízení rozvojového fondu MPZ
- 5) zpracovat plán zásad ochrany MPZ, který by určil a jasně definoval památkové hodnoty jednotlivých budov v rámci MPZ
- 6) seznamovat obyvatelstvo s hodnotami území, historií města a kvalitami místních kulturních památek, zvýrazňovat všechny specifické jevy a prvky v urbanismu i architektuře města
- 7) udržení centrální funkce MPZ v rámci celého města
 - a. rozšíření využití území MPZ pro centrální i celoměstské aktivity – zejména kulturně společenské a turistické
 - b. usměrňovat využití jednotlivých objektů
 - c. dodržování podílu obytné funkce v objektech na území MPZ
- 8) realizovat dostavby vybraných proluk formou kvalitní architektury, zejména v prostoru ulice Lidická, s ohledem na historický vývoj daného území

Plán postupu regenerace

Program je dlouhodobý, akce jsou navrženy v časovém horizontu 10 let. Termíny realizace jednotlivých akcí jsou stanoveny s ohledem na technickou proveditelnost a vzájemnou podmíněnost. Reálnost z hlediska zajištění finančních zdrojů bude prověřována a upřesňována průběžně. Případné zpomalení postupu regenerace proti stanoveným termínům je možné, avšak není ve větším rozsahu žádoucí. Případné odchylky je nutno řešit jednotlivě v rámci činnosti pracovní skupiny, pro jejíž práci je podkladem.

Základní opatření k zajištění programu regenerace

Pro zajištění vlastní realizace Programu je nutno řešit především následující opatření:

- a) organizační
 - zajištění průběžné činnosti pracovní skupiny i aktualizace programu
- b) legislativní
 - schválení vyhlášky k regeneraci MPZ
- c) finanční
 - zřízení rozvojového fondu
 - využívání všech forem podpor
 - každoročně zařazovat prostředky na regeneraci do městského rozpočtu

Pracovní skupina pro regeneraci

Pro zabezpečení programu regenerace městské památkové zóny je ustavena pracovní skupina. Pracovní skupina pro regeneraci je navržena z konkrétních osob, ale v průběhu její činnosti může docházet k obměnám. Ze strany Městského úřadu je bezpodmínečně nutné zajistit koordinátora této skupiny, jehož hlavním úkolem bude aktivizace a důsledná spolupráce s majiteli objektů, zároveň však i zajištění vlastní činnosti pracovní skupiny.

7 Přehled akcí programu regenerace

V následující kapitole jsou rámcově rozvrženy prioritní akce, které by měly být v letech 2011 – 2020 součástí programu regenerace MPZ. Vzhledem k tomu, že finanční možnosti vlastníků či správců kulturních památek nejsou v takovémto dlouhodobém horizontu přesně odhadnutelné, nastiňuje tato kapitola spíše harmonogram těchto akcí a je vodítkem pro přidělování finančních dotací. V návrhu je shrnut současný stav památek v MPZ a navrženy dílčí či komplexní akce jejich regenerace. Nejdůležitějším bodem bude úprava veřejných prostranství a to :

2011 - zpracování projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení na rekonstrukci Masarykova náměstí , ulic Lidická , Fučíkova, Havlíčkova

2012- 2020 - postupná realizace rekonstrukce Masarykova náměstí , ulic Lidická , Fučíkova, Havlíčkova

Město Teplá disponuje vlastními pravidly pro poskytování příspěvků z rozpočtu Města Teplá na obnovu objektů, které se nacházejí na území Městské památkové zóny Teplá. Příspěvky jsou poskytovány fyzickým a právnickým osobám, občanským sdružením na základě žádosti. Žádost o příspěvek může být podána jen jednou za rok, přičemž příspěvek musí být využit v rámci roku, pro který byl stanoven.

Příspěvek se poskytuje na obnovu fasád , střech a výplní otvorů směrem do ulice v min. výši 10 % celkových nákladů pro fyzické a právnické osoby .Pro registrované církve v min. výši 20% z celkových nákladů.

Záměry programu regenerace k jednotlivým kulturním památkám

7.1 Kostel Nejsvětější Trojice

2012 – osazení sloupků a bezpečnostního řetězu kolem kostela Nejsvětější Trojice

2013 – oprava fasády

2014 – oprava fasády

Dne 7.5.2014 byl dům čp. 237 na st.p.č. 270/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá rozhodnutím Ministerstva kultury č.j. MK 24039/2014 OPP prohlášen za kulturní památku

Nový název kulturní památky je Kostel Nejsvětější Trojice se špitálem. .

Stávající břizolitová fasáda objektu bude na jižním křídle odstraněna a provedena nově na vápenné bázi. Fasáda severního křídla bude opravena a opatřena novým nátěre. Lokálně se odstraní nesoudržná omítka, která bude doplněna o novou. Výplně okenních a dveřních otvorů budou vyměněny za nové. Tvar a členění oken bude kopírovat zachovalé okno v 2. NP u schodiště. Stávající střešní krytina bude nahrazena novou vláknocementovou krytinou .Podél severní a východní fasády bude provedena rekonstrukce drenážního systému.

2015 - 2016 - výměna střešní krytiny , rekonstrukce drenážního systému

2016 - 2017 - výměna výplní okenních a dveřních otvorů

2017 - 2018 - oprava fasády

2018 - 2020 - vnitřní úpravy

7.2 Kostel sv. Jiljí

2011 – 2013 výměna výplní otvorů

2014 – 2018 obnova fasády

2018 – 2020 parkové úpravy

7.3 Sloup Nejsvětější Trojice a Kašna

2012 – 2015 dokončit úpravy kolem sloupu a kašny

7.4 Škola Klášterní čp. 143

2012 - obnovení fasády – údržba

2013 - vnitřní úpravy objektu

2014 - vnitřní úpravy objektu

7.5 Radnice (stará) čp. 1

2011 – 2012 odkoupení nemovitosti , vypracování projektu pro nové využití tj. Městského úřadu, Městské knihovny s infocentrem.

2012 – v únoru 2012 byl proveden stavebně historický průzkum objektu ..

Vyhodnocení hlavních památkových a architektonických závad.

Omitky aplikované v současnosti na fasády neodpovídají materiálovým složením.

Okenní výplně jsou technicky ve špatném stavu , jejich dělení a konstrukce není adekvátní památkovému objektu této hodnoty.

Zvýšený terén při patě zdiva je zdrojem zavlhání fasád , problematičká je i tvrdá úprava silnice podél jihovýchodní fasády.

Současná eternitová krytina je dožilá, architektonicky ne zcela vhodná.

Revízi vyžadují prvky krovu do kterých zatéká.

2012- 2013 bude provedena oprava krovu a výměna střešní krytiny a úprava zvýšeného terénu při patě zdiva.

2013 -2014 vyčištění historických sklepních prostor a zajištění systém větrání

2014 – 2015 - výměna okenních výplní

2016 -2017 - oprava fasády

7.6 Děkanství čp. 7

2011-2020 - vlastník nemovitosti Kanonie premonstrátů Teplá musí najít nové využití objektu

7.7 Měšťanský dům čp. 61

2011 – výměna výplní otvorů a obnova čelní fasády

2012 – 2020 výměna výplní otvorů a obnova čelní fasády

7.8 Měšťanský dům čp. 62

2011 – výměna části střešní krytiny

2012 – dokončení obnovy fasády (ze dvora)

2018 – oprava fasády včetně nového nátěru fasády

7.9 Dům čp. 106

2015 – výměna střešní krytiny

2016 – výměna výplní otvorů

2017 – obnova fasády

7.10 Dům čp. 113

7.11 Měšťanský dům čp. 146

2011 – výměna výplní otvorů

2012 – výměna výplní otvorů

2013 – 2017 obnova fasády

7.12 Měšťanský dům čp. 157

výměna střešní krytiny

7.13 Měšťanský dům čp. 260

výměna výplní otvorů

obnova fasády

7.14 Měšťanský dům čp. 142

2011 – výměna střešní krytiny

2012 – oprava fasády

8 Aktuální akce v rámci naplňování záměrů programu regenerace MPZ

8.1 Koncepce dopravního řešení města Teplá

Faktor ovlivňující nejen funkčnost, ale i estetické kvality MPZ a celého sídla, je nevyhovující dopravní infrastruktura. Pátevními komunikacemi, které procházejí městem, jsou silnice č. 198 ve směru Mariánské Lázně – Toužim a silnice č. 210 pro směr Klášter Teplá – Sokolov. Na území MPZ se tyto silnice kříží. Doprava je tak vedena nevhodně městskou památkovou zónou, historické jádro města je v důsledku tohoto dopravního řešení neúměrně zatěžováno motorovou dopravou, hlavně velkými nákladními vozidly, která zde často projíždějí. Dalším problémem infrastruktury je estetizující složka, a to zejména vzhled, použité materiály a celková úprava komunikace s absencí městské zeleně. Žádoucí je odklonění dopravy z centra a jeho celkové zklidnění, což přispěje k redukci ohrožení památek v MPZ těžkou dopravou.

Za účelem nalezení optimálního řešení prostoru byla zpracována nová koncepce dopravního řešení města, která v návaznosti na územní plán také stanovila v předprojektové fázi alternativní prostorová uspořádání v MPZ. Cílem této koncepce je nejen účelně vyřešit problematiku dopravy a zklidnit prostředí MPZ, ale také celkově sjednotit architektonické prostředí města, tak aby vynikla jeho historická hodnota a zároveň tento prostor nabízel i atraktivní prostředí pro moderní život.

Koncepce bere v úvahu všechny typy dopravy - cyklistické, pěší a silniční. Pro část města, která je zahrnuta do městské památkové zóny návrh počítá s použitím vhodných materiálů i mobiliáře, které podpoří dochované architektonické hodnoty sídla.

Vizualizace vybraných prostorových řešení v rámci dopravní koncepce, které by měly být v nadcházejících letech realizovány na území MPZ, jsou následující. Obrázky zachycují současnou situaci a kresby zamýšlený stav v budoucnosti.

Masarykovo náměstí





Fučíkova ulice



Lidická ulice



Dopravní koncepce dále navrhuje v rámci nového řešení stavbu obchvatu města tzv. severní cestou. Toto řešení je zaneseno v ZÚR Karlovarského kraje. Došlo by k přesměrování dopravy ze silnice II/198 od Toužimi směrem na Mariánské Lázně. Doprava by tak byla odkloněna z centra města a odklon dopravy by měl pozitivní dopad na stav historického jádra a celkově přispěl k vytvoření přátelštějšího prostředí města pro jeho obyvatele.

8.2 Víceúčelová naučná stezka město Teplá – Klášter Teplá

Projekt „Víceúčelová naučná stezka město Teplá – Klášter Teplá“ navazuje na Koncepci dopravního řešení města Teplá a na projekt „Vzorová obnova NKP Klášter premonstrátů Teplá“. Cílem projektu je zvýšit atraktivitu města Teplá pro cestovní ruch v návaznosti na NKP Klášter premonstrátů Teplá. Vzájemná spolupráce mezi Městem Teplá a Kanonii premonstrátů Teplá by měla účelně zvýšit potenciál pro další rozvoj území z hlediska sociálního i ekonomického.

V rámci projektu bude vybudována naučná stezka o délce zhruba 2,3 km (viz mapa), jejíž podstatná část se nachází právě na území MPZ Teplá.



Projekt zahrnuje dále opravu kostela sv. Jiljí na Masarykově náměstí, který bude následně zpřístupněn veřejnosti a bude do něj umístěna expozice o historii Tepelska.

Realizace projektu bude rozdělena do dvou částí, které se vzájemně doplňují.

- A) Revitalizace náměstí, vybudování vlastní víceúčelové stezky** – bude vytvořena vhodná dopravní infrastruktura s odpovídajícím městským mobiliářem, informačními a vzdělávacími prvky, veřejnou zelení a osvětlením
- B) Revitalizace a zpřístupnění kostela sv. Jiljí** – restaurování, odvodnění a opravy fasád, oken, elektroinstalace apod.

Nositelem první části projektu (A) bude Město Teplá a nositelem druhé části projektu (B) Kanonie premonstrátů Teplá. Tyto subjekty uzavřely v roce 2009 smlouvu o partnerství.

Projekt bude financován Městem Teplá a Kanonií premonstrátů Teplá. Velká část investice by měla být hrazena z ROP NUTS II Severozápad 2007-2013, prioritní osy: 4 - Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, oblasti podpory: 4.1 Budování a rozvoj atraktivit a infrastruktury ČR. Přehled financování zachycuje následující tabulka.

	POTŘEBY	ZDROJE	
	[mil. Kč]	[mil. Kč]	
PROJEKT A)	45,00	38,25	85% dotace ROP
		6,75	15% vlastní podíl - město Teplá
PROJEKT B)	17,80	11,75	85% způsobilých výdajů - dotace ROP
		2,07	15% způsobilých výdajů - vlastní podíl Kanonie premonstrátů Teplá – hradí

			město Teplá
		3,98	nezpůsobilé výdaje (oprava fasády) – hradí město Teplá
celkem	62,80	50,00	85% dotace ROP
		8,82	15% vlastní podíl nositelů
		3,98	nezpůsobilé výdaje
	62,80	62,80	

Časový harmonogram:

- 1) přípravná fáze zakončená podáním Žádosti o poskytnutí dotace 9.2010 až 10.2011
- 2) předpokládaný termín Registrace projektu 12.2011
- 3) Výběrová řízení na zhotovitele 1.2012 až 5.2012
- 4) realizační fáze
 - 3.1 realizační etapa 5.2012 až 12.2013
– vybudování stezky v části od jižní brány kláštera po ulici ČSA a Fučikova v Teplé
 - 3.2 realizační etapa 5.2012 až 11.2014
– revitalizace kostela sv.Jiljí
 - 3.3 realizační etapa ulice ČSA 3.2013 až 11.2014
– revitalizace Masarykovo nám.
- Ukončení realizační fáze 12.2014

V současnosti je připravován ze strany Města Teplá projekt „Teplá – stezka pro cyklisty a chodce“. Realizace tohoto projektu propojí klášter s místním rekreačním areálem Betlém a zesílí tak synergii projektu obnovy NKP Kláštera premonstrátů Teplá i víceúčelové stezky. Celkově bude území komplexním produktem vhodným pro cestovní ruch a zároveň přínosem pro místní společenství ať už z hlediska zvyšování pracovních příležitostí, vzdělávání či trávení volného času.



9 Závěr

Pro území je typická malá hustota osídlení a vysoká nezaměstnanost. Pro takto postižený spíše zemědělsky orientovaný region je cestovní ruch šancí jak zvýšit jeho ekonomickou soběstačnost. Jedinou hojně turisticky navštěvovanou památkou v území je klášter, lze očekávat, že potenciál památky vzroste po realizaci projektu jeho obnovy. To je šance pro celý region z hlediska podpoření atraktivity pro cestovní ruch a zvýšení zaměstnanosti. Město de facto nemá kromě kostela Nejsvětější Trojice turisticky přístupné památky. Potenciálním lákadlem pro turisty je tedy kostel sv. Jiljí na Masarykově náměstí.

Na péči o kulturní hodnoty v MPZ Teplá je zapotřebí nahlížet v širších souvislostech. Potřeba zachování kulturních hodnot a jejich efektivního využívání zde navazuje na zamezení dalšího vyliďňování území, stimulace podnikatelského prostředí a zvyšování celkové socioekonomické úrovně obyvatelstva za pomoci kulturního dědictví, je žádoucí pro dlouhodobě udržitelný rozvoj území.

Schválením Programu regenerace MPZ Teplá zastupitelstvo města s vědomím

závažnosti přijatého dokumentu:

I vyjadřuje

1. své odhodlání realizovat a podporovat regeneraci MPZ Teplá
2. svůj záměr koncepčního přístupu k regeneraci MPZ v souladu s celostátním programem „Program regenerace“ a se zájmy památkové péče

II stanovuje

1. koncepci regenerace v návaznosti na plánovaný rozvoj a funkce města
2. konkrétní kroky regenerace MPZ
3. priority v rozvojové činnosti centrální části města

III vyzývá

1. všechny občany města, zvláště pak majitele objektů v MPZ ke spolupráci při rozpracování a v naplňování Programu regenerace MPZ Teplá
2. všechny majitele, uživatele a správce objektů k aktivnímu přístupu k regeneraci MPZ

10 Použité podklady a literatura

- 1) Usnesení vlády ČR č. 209 ze dne 25. března 1992 k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón
- 2) Program regenerace MPZ Teplá, (Jiří Dinga, MěÚ Teplá, 1994)
- 3) Program regenerace MPZ Teplá (2004 -2010 , Bc. Martin Frous)
- 4) Územní plán města Teplá, (Frei-projekt, Plzeň, 2002)
- 5) Návrh ÚP Teplá
- 6) Stavebně historický průzkum čp.1 Radnice (stará), Masarykovo náměstí , Teplá
Únor 2012

II 1.aktualizace Programu regenerace MPZ na roky 2011-2020

Zastupitelstvo města Teplá schválilo na svém 10. zasedání , které se konalo dne 23.4.2012 1.aktualizovaný Program regenerace městské památkové zóny Teplá na roky 2011-2020. Program byl aktualizován o celkovou obnovu objektu čp. 1 Radnice (stará) v MPZ Teplá.



11 2.aktualizace Programu regenerace MPZ na roky 2011-2020

Zastupitelstvo města Teplá schválilo na svém 1. zasedání , které se konalo dne 18.12.2014, 2.aktualizovaný Program regenerace městské památkové zóny Teplá na roky 2011-2020. Program byl aktualizován o celkovou obnovu objektu Kostel Nejsvětější Trojice se špitálem (čp. 237) v MPZ Teplá a přehled konkrétních akcí programu regenerace v letech 2011-2014 a jejich financování.





Usnesení

z I. zasedání Zastupitelstva města Teplá konaného dne 18. 12. 2014 v sále Kulturního domu v Teplé

Zastupitelstvo města Teplá

- A/ schvaluje:
1. program svého I. jednání v doplněném znění
 2. měsíční odměnu neuvolněnému místostarostovi ve výši 15 000,- Kč od 19. prosince 2014
 3. dodatek číslo 4 ke zřizovací listině Mateřské školy Teplá IČO 60611367 k bodu I – zřizovatel: změna sídla na Masarykovo náměstí č. p. 1, 364 61 Teplá
 4. smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace mezi Karlovarským krajem a městem Teplá ve výši 27 250,- Kč pro JSDH
 5. kupní smlouvu „Stavební úpravy radnice č. p. 1, Teplá – dodávka vnitřního vybavení“ mezi městem Teplá a firmou JP_KONTAKT, s.r.o. ve výši 1 609 125,- Kč
 6. rozpočtová opatření č. 9,10,11
 7. rozpočtové provizorium dle předloženého návrhu
 8. odročit prodej p.p.č. 535/4 o výměře 6200 m² v k.ú. Bezvěrov u Teplé, obec Teplá
 9. prodej p.p.č. 1049/46 o výměře 457 m² a p.p.č. 1049/47 o výměře 1011 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá Josefovi Branišovi a Haně Bečvářové pro výstavbu rodinného domu. Kupní cena je 338.567 Kč (tj. 220 Kč/m² + 15.607 Kč za plynovou skříň plastovou a elektroměrovou skříň plastovou.)
 10. zamítnout prodej st.p.č. 1/5 o výměře 126 m² a st.p.č. 1/6 o výměře 169 m² v k.ú. Poutnov.
 11. 2. aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Teplá na roky 2011-2020
 12. uzavřít smlouvu o vložení majetku k hospodaření mezi městem Teplá a VSOZČ (Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČO:47700521) v pořizovací hodnotě 4 650 612,- Kč včetně DPH.
 13. Poskytnout MAS Kraj živých vod v roce 2015 bezúročnou půjčku ve výši 100 000,- Kč. Půjčka bude splacena nejpozději do 31. 12. 2015.
- B/ volí:
14. ověřovatele zápisu: Janu Lorencovou a Zdeňka Purkyta
 15. členy finančního výboru: Petru Tenglerovou a Marii Vojtěchovskou
- C/ bere na vědomí:
16. ověření zápisu z 24. jednání ZM a ověření zápisu z ustavujícího jednání ZM
- D/ pověřuje:
17. radu města provádět rozpočtová opatření ve stávajícím rozsahu dle paragrafu 102 Zákona o obcích
- D/ ukládá:
18. starostovi - vést jednání ohledně zabezpečení výkonu terénní práce do maximální finanční výše 250 000,- Kč. Výsledky předložit na dalším jednání zastupitelstva.

Karel Hermann
starosta



Martin Klepal
místostarosta

