

Zápis

z 25. jednání Rady města Teplá, konaného dne 30.11.2015

Přítomni: Martin Klepal, RSDr. Jaroslav Businský, Martin Čáp, Roman Veselovský, Mgr. Vít Červenka, Karel Hermann

Omluveni: -

Hosté: Petra Horská, Bc. Petra Konopková a Engelbert Malina

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník MÚ Mgr. V. Červenka.

Program 25. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 24. zasedání RM
2. Majetkové záležitosti
3. Projednání problematiky DPS
4. Odměna pro členy komise výstavby a životního prostředí
5. Žádost o pronájem – MAS Kraj živých vod, z.s.
6. Žádost o umístění sídla ZO Český svaz včelařů
7. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku – Krajské sdružení hasičů
8. Zhodnocení situace k povolení pokácení smrků
9. Forplast.cz – cenová nabídka
10. Žádost Mateřské školy Teplá, p.o. o přerušení provozu
11. Předběžný nabídkový rozpočet na akci Teplá – sportovní areál
12. RESPECT, a.s. informace pro RM
13. Zadávací dokumentace a příkazní smlouva – Olivius, s.r.o.
14. Strategický plán sociálního začleňování v Teplé 2015-2018 – Jana Lorencová
15. Rozpočtové opatření č. 10/2015
16. Provedení veřejnoprávních kontrol u příspěvkových organizací
17. Projekt regenerace sídliště Školní
18. Návrh na určení funkce místostarosty, jako funkce uvolněného člena zastupitelstva
19. Žádost o umístění sídla – Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezka – SDH Teplá
20. Žádost o umístění sídla – Sdružení zdravotně postižených v ČR – smíšená organizace Teplá

Schválení programu rady:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

Ad 1) kontrola úkolů:

V.Červenka – řešení žádosti Stanislavy Kučabové o vyhrazení parkování – úkol trvá
V.Červenka – poptání dodavatelů na opravu a přeměnu prostranství ulice Sokolovská 535,536 – úkol trvá
V.Červenka – vyžádání stanoviska fotb. oddílu TJ Sokol Teplá k nájmu J.Valenty – úkol trvá
V.Červenka – zajištění účasti Petry Horské – úkol splněn
J.Kehrt – zhodnocení stavu chodníku na adrese Klášterní 390 – úkol trvá
V.Červenka - vydání a podpis výplatní listiny na odměny KPOZ – úkol splněn
M.Klepal – jednání se společností Olivius, s.r.o. – trvalý úkol po dobu administrace výběrového řízení
V.Červenka – zpracování návrhu úpravy OZV č. 2/2011 – úkol trvá

Ad 2) Majetkové záležitosti

Ve věci žádosti pana Miroslava Veselovského o změnu trasy vyústění dešťové kanalizace v Rankovicích tak, aby byla zaústěna do rybníka na p.p.č. 31 v k.ú. Rankovice.

Usnesení: RM schvaluje žádost Miroslava Veselovského o změnu trasy vyústění dešťové kanalizace v Rankovicích s požadovaným vyústěním do rybníka na p.p.č. 31 v k.ú. Rankovice . RM navrhuje zařadit akci do rozpočtu města na rok 2016 a dle povětrnostních podmínek bude akce provedena ve druhém čtvrtletí roku 2016.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Projednání problematiky v DPS

Na jednání RM byla pozvána ředitelka Pečovatelské služby v Teplé, p.o. paní Petra Horská. Tato diskutovala s radními ohledně všech problémů v Domově s pečovatelskou službou a také o budoucnosti právní formy Pečovatelské služby v Teplé, p.o..

Usnesení: RM řešila budoucnost pobytové sociální služby v Domově s pečovatelskou službou a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku sjednáním schůzky na Krajském úřadě Karlovarského kraje s vedoucí odboru sociálních věcí paní Ing. Správkovou.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Odměna pro členy komise výstavby a životního prostředí

Radě města byla předložena Žádost předsedy komise výstavby a životního prostředí na schválení odměn pro členy komise za rok 2015 a to pro pana Jaroslava Bartošku a Mgr. Leo Mundila ve výši 3.000,-Kč pro každého z nich.

Usnesení: RM schvaluje vyplacení finanční odměny ve výši 3.000,-Kč pro členy komise výstavby a životního prostředí pana Jaroslava Bartošku a pana Mgr. Leo Mundila a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vydáním a podpisem výplatní listiny.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Žádost o pronájem – MAS Kraj živých vod, z.s.

RM byla předložena žádost subjektu MAS Kraj živých vod, z.s. se sídlem Klášterní 237, Teplá o rozšíření pronájmu kanceláří v budově Zdravotního střediska v Teplé s tím, že mají zájem o pronájem kanceláře nacházející se v přízemí vedle stávající kanceláře MAS Kraj živých vod od 1.3.2016 a nájemné bude účtováno na MAS kraj živých vod, IČ: 26988925 se sídlem Klášterní 237 Teplá.

Usnesení: RM bere na vědomí předpoklad rozšíření nájmu o jednu místnost v prostorách Zdravotního střediska v Teplé pro společnost MAS Kraj živých vod, z.s., se sídlem Klášterní 237, Teplá, IČ: 26988925 zastoupené předsedou Janem Oroszem od 1.3.2016 za cenu 10 Kč za m² bez DPH za rok s tím, že původně stanovené zálohy na elektřinu, vodu, teplo a úklid společných prostor by se nezměnily a pověřuje paní Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pronájmu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Žádost o umístění sídla Základní organizace Českého svazu včelařů o.s.

Radě města byla předložena žádost Základní organizace Českého svazu včelařů Teplá, o.s. IČ: 63552922 zastoupená předsedou panem Janem Tucauerem a jednatelem panem Jaroslavem Větrovcem o schválení umístění sídla organizace v budově MÚ v Teplé na adrese Masarykovo nám. č.p.1.

Usnesení: RM schvaluje umístění sídla Základní organizace Českého svazu včelařů v Teplé , IČ: 63552922 v budově Městského úřadu v Teplé na adrese Masarykovo nám. č.p. 1.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku – Krajské sdružení hasičů Karlovarského kraje

Radě města byla předložena žádost Krajského sdružení hasičů Karlovarského kraje zastoupeného starostou Richardem Kejmarem o poskytnutí finančního příspěvku v jakékoliv výši na podporu XXI. Plesu dobrovolných hasičů, který se bude konat 20. února 2016 v Chebu. Město Teplá se domnívá, že dostatečně podporuje své místní sdružení.

Usnesení: RM bere na vědomí žádost Krajského sdružení hasičů Karlovarského kraje na podporu XXI. Plesu dobrovolných hasičů s tím, že pořádání plesu finančně nepodpoří.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Zhodnocení situace k povolení pokácení smrků

Radě města byla předložena zpráva vedoucího technika střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta ke zhodnocení situace k povolení pokácení 31 ks – smrků v katastru Betlém tak, jak je předložena v příloze. Dále předložil nabídky na jejich pokácení celkem od tří firem a to: Sidorjak Miroslav, Malesa, s.r.o. a Pokorný Jan .

Usnesení : RM bere na vědomí zprávu vedoucího technika střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta a schvaluje jako dodavatele pokácení 31 ks smrků v katastru Betlém firmu Jan Pokorný za cenu 900,-Kč /ks s tím, že veškeré rizika a odpovědnost za škody nese dodavatel.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Cenová nabídka společnosti FORPLAST.CZ

Radě města byla předložena cenová nabídka na dodávku 2 ks informačních vitrín typu L60-24B včetně úchytných sloupků v celkové ceně 25.572,-Kč vč. DPH. Tajemník města Mgr. Červenka uvedl, že z důvodu revitalizace prostoru na rohu náměstí směrem do ulice Klášterní byly odstraněny původní vitríny, které je třeba nahradit novými s tím, že tyto dvě nové budou vhodně umístěny před bývalý městský úřad. Jedná se o shodný typ s již umístěnými.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku na dodávku 2 ks informačních vitrín typu L60-24B o rozměrech 1000x1780x60 mm se spodním výklopem za cenu 25.572,-Kč vč. DPH od společnosti Forplast systems s.r.o. se sídlem Lorencova 3791, Zlín a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Žádost Mateřské školy Teplá, p.o. o přerušení provozu

RM byla v příloze předložena žádost ředitelky Mateřské školy Teplá, p.o. paní Jany Kasíkové o schválení termínu přerušení provozu Mateřské školy Teplá, p.o. v období vánočních prázdnin od 23.12.2015 do 31.12.2015 s tím, že provoz bude zahájen 4.1.2016.

Usnesení: RM schvaluje termín přerušení provozu Mateřské školy Teplá, p.o. v období vánočních prázdnin od 23.12.2015 do 31.12.2015 s tím, že provoz bude zahájen 4.1.2016.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Předběžný nabídkový rozpočet na akci Teplá – sportovní areál

RM byly Bc. Janou Lorencovou v příloze předloženy Předběžné nabídkové rozpočty označené CN-2015-254-1-1 a CN-2015-254-2-1, jako varianty na vybudování víceúčelového hřiště Teplá – sportovní areál buď s rovinkou, nebo s oválem za celkovou cenu vč. DPH ve výši 3.389.940,-Kč v první verzi a ve výši 3.874.398,-Kč ve druhé verzi.

Na vědomí: RM bere na vědomí Předběžné nabídkové rozpočty označené CN-2015-254-1-1 a CN-2015-254-2-1, jako varianty na vybudování víceúčelového hřiště Teplá – sportovní areál buď s rovinkou, nebo s oválem za celkovou cenu vč. DPH ve výši 3.389.940,-Kč v první verzi a ve výši 3.874.398,-Kč ve druhé verzi, které nechala vyhotovit Bc. Jana Lorencová od společnosti TUBEKO, s.r.o a pověřuje Bc. Janu Lorencovou vyhledáním příslušného dotačního titulu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) RESPECT, a.s. informace pro RM

Na jednání RM se dostavili zástupci společnosti Respect, a.s. se sídlem Krymská 47, 360 01 Karlovy Vary, kteří se dostavili vzhledem k odmítnutí doporučovaných změn v oblasti odpovědnosti a nereagování na doporučenou aktualizaci majetku s tím, že by jimi navrhované změny chtěli radě města komentovat.

Na vědomí: RM bere na vědomí prezentaci společnosti Respect, a.s. s tím, že na další jednání rady města předloží návrh na přijetí usnesení ohledně doplnění pojistných podmínek.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 13) Zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo – technický dozor investora Školní ulice.

Místostarostou města byla radě města předložena zadávací dokumentace na výzvu k podání nabídek k veřejné zakázce „Město Teplá – sídliště Školní – technický dozor investora“.

Usnesení: RM schvaluje návrhy zadávací dokumentace a příkazní smlouvy na podlimitní veřejnou zakázku „Město Teplá – sídliště Školní – technický dozor investora“ tak, jak byly předloženy v příloze s tím, že dojde ke změnu bodu č. 6/1, který se mění na „předpokládané ukončení stavební prací : do 8 měsíců od zahájení prací na stavbě“ a dále pověřuje místostarostu Martina Klepala učiněním potřebných kroků vedoucích k vyhlášení výběrového řízení na předmětnou veřejnou zakázku.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 14) Strategický plán sociálního začleňování v Teplé 2015-2018

Radě města byl Bc. Janou Lorencovou předložen v příloze Strategický plán sociálního začleňování v Teplé pro období 2016-2020. Jana Lorencová dále radě města prezentovala výsledky své práce manažera prevence kriminality a předložila na jednání rady písemný materiál, který postupně zpracovala. Dále radě města uvedla, že se jedná o dlouhodobou práci s tím, že v tomto roce absolvovala kompletní školení manažera prevence kriminality pořádané Ministerstvem vnitra ČR a dalšími státními organizacemi. Radě města předložila následující písemnosti: Náplň činnosti manažera prevence kriminality, náplň činnosti preventivně sociální komise, organizační a jednací řád preventivně sociální komise, zápisy ze všech jednání PSK, základní faktory při přípravě a realizaci technických projektů situační prevence, terénní program pro uživatele drog. Dále Bc. Jana Lorencová předložila ke schválení návrh na vyplacení odměny ve výši 3.000,-Kč pro členku preventivně sociální komise města Teplá Mgr. Martinu Vlčkovou.

a) Na vědomí: RM bere na vědomí předložený Strategický plán sociálního začleňování v Teplé 2016-2020 a postupuje ho do zasedání zastupitelstva.

b) předkládá do ZM: RM předkládá do zasedání zastupitelstva města záměr prodloužení pracovního poměru Bc. Jany Lorencové na celý rok 2016 a doporučuje vyčlenit finanční prostředky na uvedené pracovní místo na rok 2016.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

c) Usnesení: RM schvaluje odměnu pro členku preventivně sociální komise města Teplá Mgr. Martinu Vlčkovou ve výši 3.000,-Kč a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku vydáním a podpisem výplatní listiny.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 15) Rozpočtové opatření číslo 10/2015

Ekonomka města předložila na jednání rady města rozpočtové opatření č. 10/2015 s tím, že dojde k úpravě rozpočtu o 660.571,-Kč na straně příjmů a o 660.571,-Kč na straně výdajů.

Usnesení: RM schvaluje rozpočtové opatření číslo 10/2015, na základě kterého dojde v souladu s ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů k úpravě rozpočtu o 660.571,-Kč na straně příjmů a o 660.571,-Kč na straně výdajů.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 16) Provedení veřejnoprávních kontrol u příspěvkových organizací

Ekonomka města předložila na jednání rady města protokoly o výsledku veřejnoprávní kontroly u příspěvkových organizací:

- Mateřská škola Teplá, p.o., IČ: 60611367
- Základní škola v Teplé, p.o. IČ: 73740420
- Pečovatelská služba v Teplé, p.o. IČ: 73740004
- Základní umělecká škola v Teplé, p.o., IČ: 66362245

Na vědomí: RM bere na vědomí protokoly o výsledku veřejnoprávní kontroly u příspěvkových organizací:

- Mateřská škola Teplá, p.o., IČ: 60611367
- Základní škola v Teplé, p.o. IČ: 73740420
- Pečovatelská služba v Teplé, p.o. IČ: 73740004
- Základní umělecká škola v Teplé, p.o., IČ: 66362245

s tím, že nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Ad 17) Projekt regenerace „sídliště Školní“

Místostarosta města Martin Klepal předložil koncepci projektu regenerace Sídliště Školní s tím, že do zasedání zastupitelstva města bude projekt dopracován.

Usnesení: RM bere na vědomí informaci místostarosty o rozpracovaném projektu regenerace „sídliště Školní“ a pověřuje ho dopracováním a rozesláním kompletního projektu zastupitelům města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 18) Návrh na určení funkce místostarosty, jako funkce uvolněného člena zastupitelstva

Rada město zhodnotí vykonávané činnosti a časové náročnosti v roce 2015 navrhuje zřízení uvolněné funkce člena zastupitelstva ve funkci místostarosty.

Usnesení: RM postupuje do zasedání zastupitelstva města návrh na určení funkce místostarosty, jako funkce uvolněného člena zastupitelstva .

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 19) Žádost o umístění sídla – Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezka – SDH Teplá.

Radě města byla předložena žádost Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezka – Sbor dobrovolných hasičů Teplá, IČ: 63557304 o schválení souhlasu s umístěním sídla organizace v budově hasičské zbrojnice v Teplé na adrese Toužimská 381.

Usnesení: RM schvaluje umístění sídla Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezka – Sbor dobrovolných hasičů Teplá, IČ: 63557304 v budově hasičské zbrojnice na adrese Toužimská 381, Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 20) Žádost o umístění sídla – Sdružení zdravotně postižených v ČR – smíšená organizace Teplá

Radě města byla předložena žádost Sdružení zdravotně postižených v ČR – smíšená organizace Teplá, IČ: 66984173 o schválení umístění sídla organizace v budově MÚ v Teplé na adrese Masarykovo nám. č.p.1.

Usnesení: RM schvaluje umístění sídla Sdružení zdravotně postižených v ČR – smíšená organizace Teplá, IČ: 66984173 v budově Městského úřadu v Teplé na adrese Masarykovo nám. č.p. 1.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno v 13.15 hodin.

Zapsal: Mgr. Vít Červenka tajemník dne 1.12.2015

Karel Hermann starosta dne 1.12.2015

Martin Klepal místostarosta dne 1.12.2015