

Zápis

z 2. jednání Rady města Teplá, konaného dne 23.1.2019

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, Roman Veselovský, Zdeněk Purkyt, Martin Čáp,

Omluveni:

Hosté: Mgr. Vít Červenka, Jiřina Růžková,

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **15.30 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 2. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 1.RM
2. Majetkové záležitosti
3. Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh na zařazení do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS
4. Zvýšení nájemného v Domově s pečovatelskou službou
5. Plán konání zasedání zastupitelstva města Teplá v roce 2019
6. Žádost o pronájem Kulturního domu v Teplé – Smazal
7. Zpráva o činnosti Obvodního oddělení Policie ČR Teplá za rok 2018
8. Unie Roska, reg.org – žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyty
9. Žádost o bezplatný pronájem KD v Teplé – Myslivecký ples
10. Žádost o finanční příspěvek – Sportovní unie Chebska
11. Žádost o schválení ceny dřevní hmoty pro rok 2019

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 1 RM

Rada města pověřila následovně:

- 1) Jiřinu Růžkovou přípravou návrhu geometrického plánu ve věci vedené pod usnesením RM č. 1/D/1/2019 – úkol trvá.
- 2) Jiřinu Růžkovou přípravou vyvěšením záměru bezúplatného převodu ve věci vedené pod usnesením RM č.1/E/1/2019 – úkol splněn.
- 3) Jiřinu Růžkovou přípravou návrhu geometrického plánu ve věci vedené pod usnesením RM č. 1/D/2/2019 – úkol trvá.
- 4) Jiřinu Růžkovou přípravou návrhu geometrického plánu ve věci vedené pod usnesením RM č. 1/D/3/2019 - úkol trvá.
- 5) Ing. Radka Větrovce sepsáním žádosti ve věci vedené pod usnesením RM č. 1/B/2/2019 – úkol trvá.

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

- a) Ve věci vedené pod Čj. Tep/0138/2019/POZ-Žádost firmy Elektromonáže s.r.o., která zastupuje společnosti ČEZ Distribuce, a.s. o vyjádření ke stavbě „Teplá, KV, Klášterní, č.p. 559/7, kNN“ - osazení nové přípojkové skříně na p.p.č. 327/5 v k.ú. Teplá, obec Teplá.

Usnesení: RM vydává souhlas s plánovanou stavbou Osazení nové přípojkové skříně na p.p.č. 327/5 v k.ú. Teplá, obec Teplá, na stavbě „Teplá, KV, Klášterní, č.p. 559/7,kNN“ pro firmu Elektromonáže s.r.o., která zastupuje společnosti ČEZ Distribuce, a.s..

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) Ve věci vedené pod Čj.Tep/0212/2019/POZ-Žádost firmy Stav-elektro s.r.o., která zastupuje ČEZ Distribuci , a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-0014389 pro akci „Teplá, KV, Nezdice, č.parc. 28+32, kNN“ vybudování kabelové přípojky na pozemku města p.p.č. 513/1 v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-0014389 s firmou Stav-elektro s.r.o., která zastupuje ČEZ Distribuci , a.s. , pro akci „Teplá, KV, Nezdice, č.parc. 28+32, kNN“ vybudování kabelové přípojky na pozemku města p.p.č. 513/1 v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- c) **Záměr zveřejnění pronájmu nebytových prostor - Masarykovo nám. č.p. 6, Teplá:**

-nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 6, jako součásti parcely st.p.č. 11, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 47,1 m²
-nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 6, jako součásti parcely st.p.č. 11, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 46 m²
-nebytového prostoru, umístěného v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 6, jako součásti parcely st.p.č. 11, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 42,2 m²
-nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 4, jako součásti parcely st.p.č. 9, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 35,9 m².

Usnesení: RM pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pronájmu nebytových prostor následovně: nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 6, jako součásti parcely st.p.č. 11, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 47,1 m² ,nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 6, jako součásti parcely st.p.č. 11, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 46 m², nebytového prostoru, umístěného v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 6, jako součásti parcely st.p.č. 11, zapsané pro katastrální území

Teplá, obec Teplá o výměře 42,2 m², nebytového prostoru, umístěného v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 4, jako součásti parcely st.p.č. 9, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 35,9 m².

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Pečovatelská služba v Teplé, p.o. – návrh na zařazení do Seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS

Radě města byla předložena žádost ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenky Hubáčkové o zařazení paní Jiřiny Kabeláčové do Seznamu uchazečů o přidělení bytové jednotky v Domově s pečovatelskou službou.

Usnesení: RM schvaluje zařazení paní Jiřiny Kabeláčové do seznamu uchazečů o přidělení BJ v DPS.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Zvýšení nájemného v Domově s pečovatelskou službou

RM se zabývala nutností eventuelního zvýšení nájemného za bytové jednotky v Domově s pečovatelskou službou v ulici Pivovarská 333 v Teplé a bytové jednotky ve Zdravotním středisku na adrese Klášterní 237. V Domově s pečovatelskou službou je obýváno celkem 1868 m². Rada města navrhuje zvýšení nájemného za 1 m² na částku 45,-Kč.

Usnesení: RM schvaluje zvýšení nájemného za užívání bytových jednotek v Domově s pečovatelskou službou v Teplé v ulici Pivovarská 333 a bytu ve Zdravotním středisku na adrese Klášterní 237 na částku 45,-Kč za 1 m² od 1.7.2019.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 5) Plán konání zasedání zastupitelstva města Teplá v roce 2019

RM byl v příloze předložen tajemníkem Mgr. Vítem Červenkou návrh Plánu konání zasedání zastupitelstva města Teplá v roce 2019. Navrhovány jsou termíny 13.2.2019, 27.3.2019, 26.6.2019, 25.9.2019, 18.12.2019 tak, aby byly dodrženy zákonem stanovené lhůty konání, tedy alespoň 1x za tři měsíce.

Usnesení: RM schvaluje termíny konání zasedání Zastupitelstva města Teplá v roce 2019 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Žádost o pronájem Kulturního domu v Teplé – Smazal

RM byla předložena žádost Josefa Smazala o pronájem Kulturního domu v Teplé z důvodu oslavy narozenin na den 20.4.2019 na dobu od 16.00 do 22.00 hodin.

Usnesení: RM schvaluje pronájem Kulturního domu v Teplé na den 20.4.2019 Josefu Smazalovi za cenu 242,-Kč za hodinu vč. DPH.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Zpráva o činnosti Obvodního oddělení Policie ČR Teplá za rok 2018

RM byla předložena zpráva o činnosti Obvodního oddělení Policie ČR v Teplé za rok 2018.

Na vědomí: RM bere na vědomí Zprávu o činnosti Obvodního oddělení Policie ČR v Teplé za rok 2018.

Ad 8) Unie Roska, reg.org – žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyty

RM byla předložena žádost organizace Unie ROSKA, reg. org. se sídlem Rabštejnská 1590/2, Plzeň o poskytnutí příspěvku dle možnosti na rekondiční pobyty pořádané v roce 2019 pro lidi nemocné roztroušenou sklerózou.

Usnesení: RM schvaluje poskytnutí neúčelového finančního daru ve výši 3.000,- Kč pro organizaci Unie ROSKA, reg. org. se sídlem Rabštejnská 1590/2, Plzeň v případě schválení rozpočtu města Teplá na rok 2019.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Žádost o pronájem Kulturního domu v Teplé – Myslivecký ples

RM byla předložena žádost paní Lucie Bartoškové a Martina Schönwäldera o bezplatný pronájem kulturního domu v Teplé za účelem pořádání Mysliveckého plesu na den 26.1.2019.

Usnesení: RM schvaluje bezplatný pronájem kulturního domu v Teplé na den 26.1.2019 za účelem konání Mysliveckého plesu pro Lucii Bartoškovou a Martina Schönwäldera.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Žádost o finanční příspěvek – Sportovní unie Chebska

RM byla předložena žádost Sportovní unie Chebska, se sídlem Pivovarská 357/14, Cheb, zastoupená Jaroslavem Pribánem, předsedou VV SUCH o finanční příspěvek na částečné zabezpečení společensko-sportovní akce s názvem Oslavy dne sportu v době od 5.dubna do 6.dubna 2019 v Chebu a bude zakončena jedenáctým ročníkem slavnostního vyhlášení Nejúspěšnějšího sportovce okresu Cheb za rok 2018.

Usnesení: RM schvaluje neúčelový finanční dar pro Sportovní unii Chebska ve výši 2.000,-Kč na zabezpečení společensko-sportovní akce s názvem Oslavy dne sportu v době od 5. dubna do 6. dubna 2019 v Chebu a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zajištěním podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Schválení ceny dřevní hmoty pro rok 2019

RM byla v příloze předložena účetní Markétou Hlávkovou žádost o schválení ceny dřevní hmoty pro rok 2019 týkající se skladových zásob stavů dřevní hmoty v účetnictví.

Usnesení: RM schvaluje skladové ceny dřevní hmoty pro rok 2019 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno dne 23.1.2019 v 16.15 hodin.

Zapsal: Mgr. Vít Červenka tajemník dne 29.1.2019
Karel Hermann starosta dne 29.1.2019
Martin Klepal místostarosta dne 29.1.2019

