

# USNESENÍ

ze 25. jednání Rady města Teplá, konaného dne 29.11.2019

## A) RM schvaluje:

- 1) program 25. jednání Rady města Teplá.
- 2) vypovězení stávající smlouvy na pronájem rybníka p.p.č.16 o výměře 1637 m<sup>2</sup> v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá.
- 3) dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1902 ze dne 4.3.2019 změna č. 2 Územního plánu Teplá.
- 4) v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníku práce a s Nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě změnu v zařazení stávajícího pracovního místa s označením 2.18.09 lesník, vedeného jako součást Lesního hospodářství, na nové pracovní místo s označením 2.21.24 dělník čištění města, vedeného na středisku místního hospodářství.
- 5) upravený Organizační řád města Teplá s účinností od 1.12.2019 v předloženém znění.
- 6) poskytnutí neúčelového finančního daru ve výši 5.000,-Kč pro TJ Sokol Teplá, z.s. při příležitosti konání vánočního turnaje v kuželkách dne 25.12.2019 s názvem „Memoriál Miroslava Matoulka“.
- 7) nákup plynu pro město Teplá na rok 2021 v objemu 25 %, a na rok 2022 v objemu 25 % dle přílohy.
- 8) bezplatný pronájem Kulturního domu v Teplé na den 15.2.2020 pro Sdružení dobrovolných hasičů Teplá z důvodu pořádání 70. hasičského plesu.
- 9) plán inventur pro rok 2019 dle přílohy.
- 10) dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 10/2019, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 1.645.763,- Kč na straně příjmů a o 1.645.763,- Kč na straně výdajů.
- 11) přestěhování paní Aleny Mikulové do BJ č. 203 v DPS.
- 12) využití nabídky ředitele Základní umělecké školy Teplá, p.o. Martina Hemzy k bezplatnému převodu neupotřebitelného majetku a to klavírního křídla zn. Schölze, ev. č. 201-1-02 na zřizovatele na základě ust. § 27 odst. 8 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
- 13) odměnu Mgr. Lenky Hubáčkové, ředitelky a sociální pracovnice Pečovatelské služby v Teplé, p.o. dle přílohy.
- 14) stanovené termíny pro uzavírání manželství v obřadních síních MÚ v Teplé v roce 2020 dle přílohy.
- 15) Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 3/2019/004 uzavřený se společností Opera Silvatica s.r.o. dle přílohy.
- 16) odměnu Martinu Hemzovi, řediteli Základní umělecké školy Teplá, p.o. dle přílohy.

- 17) neúčelový finanční dar ve výši 4.000,-Kč pro Jana Valentu na akci Procházka za čerty, která se koná dne 7.12.2019 a souhlasí s konáním akce na fotbalovém hřišti v Teplé.

**B) RM neschvaluje:**

- 1) odměnu řediteli Základní školy v Teplé, p.o. Mgr. Janu Soulkovi ve výši 50 % navrhované částky uvedené v příloze.

**C) RM nedoporučuje a postupuje do zasedání ZM:**

- 1) prodej p.p.č. 204/20 o výměře 163 m<sup>2</sup> v k.ú. Beranovka, obec Teplá, MUDr. Ondřejovi Marešovi.
- 2) prodej části p.p.č. 1214/1 o výměře 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Beranovka, obec Teplá, MUDr. Ondřejovi Marešovi.

**D) RM pověřuje:**

- 1) tajemníka Mgr. Víta Červenku uzavřením pracovního poměru s vhodnými uchazeči na dvě volná pracovní místa s označením 2.21.24 - dělník čištění města.
- 2) tajemníka Mgr. Víta Červenku opětovným zařazením návrhu na odměnu řediteli Základní školy v Teplé, p.o. Mgr. Janu Soulkovi na jednání další rady města a pozváním ředitele Mgr. Jana Soulka.

**E) RM vydává souhlas:**

- 1) se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro konkrétní RZ pro tělesně postižené na p.p.č. 3128/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá, číslo registrační značky: DOC 9372, tovární značka vozidla: Škoda FELICIA červená metalíza, číslo průkazu ZTP/P: 002704591.
- 2) na žádost Krajské správy a údržby silnic stavbu s akci „Modernizace mostu ev.č.198-035 Teplá“ a opatření situačního výkresu dokumentace souhlasem vlastníka, dále schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce na části dotčených pozemků trvalý zábor p.p.č.2713 o výměře 2 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2792/1 o výměře 2 m<sup>2</sup>, dočasný zábor p.p.č.2713 o výměře 29 m<sup>2</sup>, p.p.č.2721/5 o výměře 80 m<sup>2</sup>, p.p.č.2792/1 o výměře 108 m<sup>2</sup>, p.p.č.2845/1 o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.p.č.2355/1 o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.p.č.3017/1 o výměře 5 m<sup>2</sup> a st.p.č.446 o výměře 52 m<sup>2</sup>, souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les na dotčených pozemcích, souhlas s odnětím části p.p.č. 2721/5 v k.ú. Teplá ze zemědělského půdního fondu, souhlas s úpravami stávajících připojení na dotčených pozemcích, potvrzení povodňového plánu.
- 3) vlastníka pozemku p.p.č. 2891/1 a 2891/7 v k.ú. Teplá, obec Teplá, o povolení výjimky, kdy nelze dodržet odstupovou vzdálenost od hranice pozemku 2 m.
- 4) vlastníka pozemku p.p.č. 503/2 v k.ú. Klášter Teplá se stavbou dřevníku v menší vzdálenosti než 2 m.
- 5) města Teplá na žádost Studia Prokon, zastoupený Pavlem Gracou a Janem Zugárkem s projektovou dokumentací „Výjezdová stanice ZS Teplá, č.p. 66, Teplá“.

**F) RM zamítá:**

- 1) prodloužení nájemní smlouvy na pronájem rybníka p.p.č.16 o výměře 1637 m<sup>2</sup> v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá, se současnými nájemci z důvodu neprovádění běžné údržby kolem rybníka.

**G) RM doporučuje:**

- 1) zastupitelstvu města schválit navýšení neinvestičního příspěvku na letošní rok o částku 48.253,-Kč pro Mateřskou školu Teplá, p.o. na zajištění mezd pro pracující zaměstnance.
- 2) zastupitelstvu města schválit Základní umělecké škole Teplá, p.o. převod finančních prostředků ve výši 55.000,-Kč z provozních prostředků do investičního fondu.
- 3) zastupitelstvu města schválit Jitce Melčové pro rok 2019 částku 51.512,- Kč podle zásad programu regenerace MPZ v Teplé na rekonstrukci historického krovu domu č.p. 30 v Teplé, Havlíčkova ulice zapsané v rejstříku památkově chráněných objektů pod č. 1082.

**Martin Čáp**

radní města



**Martin Klepal**

místostarosta



