

Toto rozhodnutí ze dne 09.02.2016, č.j. 97EX 7669/14-22, nabylo právní moci 25.02.2016.
Přípojení doložky právní moci provedl/la Kristýna Kaplanová dne 15.04.2021.

40.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 7669/14-22

ev. č. opr.: 5107280081

č.j. ex. soudu: 25 EXE 651/2015

Exekuční příkaz

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 04.03.2015 č.j. 25 EXE 651/2015, podle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 41 C 183/2014-11 ze dne 29.07.2014, pravomocného a vykonatelného opravného usnesení Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 41 C 183/2014-16 ze dne 19.08.2014, k uspokojení pohledávky oprávněného:

1/ **AB 5 B.V., soukromá společnost s ručením omezeným**, IČ: 34192873, sídlem Strawinskylaan 933, Amsterdam, Nizozemí, PSČ: 1077XX, práv. zast. JUDr. Petr Pečený, advokát, se sídlem AK Purkyňova 2, Praha 1, PSČ: 110 00,

proti povinnému:

1/ **Hana Pivničková, RČ:** bytem Palackého 171, Teplá, PSČ: 364 61,

za účasti manžela/ky Jaroslav Pivnička, RČ:

bytem Palackého 171, Teplá, PSČ: 364 61,

ve výši 5.712,98 Kč s příslušenstvím, rozhodl

t a k t o :

- I. Nařizuje se podle vykonatelného rozhodnutí Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 41 C 183/2014-11 ze dne 29.07.2014, 5712,98 a vykonatelného opravného usnesení Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 41 C 183/2014-16 ze dne 19.08.2014, 0 v souladu s pověřením Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 04.03.2015 č.j. 25 EXE 651/2015, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 5 712,98 Kč, úroků z prodlení ve výši 2.975,15 Kč, úroků z prodlení ve výši 26.64% ročně z částky 5.537,98 Kč ode dne 13.03.2014 do zaplacení, nákladů nalézacího řízení ve výši 6.934,- Kč, nákladů exekuce a nákladů oprávněného ke dni vyhotovení tohoto exekučního příkazu ve výši 8.349,- Kč, poté budou přesně stanoveny v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodejem nemovitosti povinné v SJM, a to:

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Okres: CZ0411 Cheb
Kat.území: 765961 Teplá

Obec: 555631 Teplá

List vlastnictví: 960

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Pivnička Jaroslav a Pivničková Hana, Palackého 171, 36461 Teplá		
SJM = společné jmění manželů		
B Nemovitosti		

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
P 536/15	byt			byt.z.	6236/135438

Vymezeno v:

Budova Teplá, č.p. 535, 536, byt.dům, LV 762
na parcele St. 951, LV 762
St. 952, LV 762

Parcela St. 951	zastavěná plocha a nádvoří	189m2
St. 952	zastavěná plocha a nádvoří	237m2
St. 1120	zastavěná plocha a nádvoří	68m2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, ktd: 402.

- II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovité věci se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přidatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přidatném spoluvlastnictví.
- III. Povinnému ukládá, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí Pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Povinný je povinen oznámit soudnímu exekutorovi do 15 dnů od obdržení exekučního příkazu, zda předmět postižení (věc, nemovitá věc, pohledávka, obchodní podíl) nabyt jako substituční jmění a pokud jde o takovou věc (nemovitá věc, pohledávku, obchodní podíl), zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány nebo veřejnými listinami notáře. Doloží-li povinný, že věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti, které mají být doloženy, nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti jinak najevo, exekutor exekuci zastaví.
- V. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení:

- 1) Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/2001Sb.).
- 2) Dojde-li ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení (s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného), vydá exekutor neprodleně poté příkaz k úhradě nákladů exekuce (§ 6 odst. 2 vyhláška č. 418/2001 Sb.).
- 3) Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné (§ 47 odst. 5 zák. č. 120/2001Sb.).
- 4) Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce (ust. § 262b o.s.ř.). Podá-li manžel povinného návrh na zastavení exekuce podle § 262b o.s.ř., rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

dokladů i bez souhlasu oprávněného do 15 dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví – li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne (ust. § 55 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb.).

K doručení: katastrální úřad, oprávněný, povinný, manžel/ka

V Brně dne 09.02.2016

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. Petra Eliášová

kandidátka

pověřená soudním exekutorem

VYVĚŠENO:

16-04-2021

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TEPLÁ
Masarykovo náměstí č.p.1
364 61 Teplá

SEJMUTO: