

Zápis

z 18. jednání Rady města Teplá, konaného dne 30.8.2019

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, Zdeněk Purkyt, Martin Čáp, Roman Veselovský

Omluveni: -

Hosté: Mgr. Vít Červenka, Jiřina Růžková, Eva Řebíková

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **11.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 18. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 17. jednání rady města
2. Majetkové záležitosti
3. Cenové nabídky na plynofikaci objektu Střediska místního hospodářství Teplá
4. Žádost o vydání souhlasu s výkonem jiné zaměstnanecké činnosti – Hubáčková
5. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě – Habilis Steel spol. s r.o.
6. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 201811 – PP-servis Plzeň s.r.o.
7. Žádost o finanční dar na zajištění programu Národní konference Venkov 2019 – MAS Kraj živých vod
8. Cenová nabídka – Cintl s.r.o.
9. Nákup plynu pro město Teplá pro rok 2020-2022 - Jirgl
10. Rozpočtové opatření č. 7/2019
11. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Pavel Mundil
12. Dodatek smlouvy o dílo č.3 – Videst s.r.o.
13. Žádost o umožnění konání akce – Jan Valenta – Agnes Rock

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 17. jednání RM

Rada města v rámci 17. jednání pověřila těmito úkoly:

- 1) starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo s vybranou společností ve věci vedené pod usnesením RM č. 17/A/2/2019.
- 2) tajemníka Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č. 17/A/7/2019.

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

- a) Ve věci vedené pod Čj. Tep/1206/2019/POZ-Žádost Mgr. Lenky Balvínové o odkoupení části p.p.č. 1214 o výměře 999 m² v k.ú. Beranovka, obec Teplá, pro výstavbu chaty.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 1214 o výměře 999 m² v k.ú. Beranovka, obec Teplá, Mgr. Lence Balvínové a pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje a věc postupuje do zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) Vě věci návrhu Renata Pegorina na směnu pozemků p.p.č. 162/28 o výměře 555 m² v k.ú. Beranovka za p.p.č. 510/4 o výměře 522 m² v k.ú. Bezvěrov u Teplé, obec Teplá. Komise doporučuje směnu pozemků.

Usnesení: RM doporučuje směnu pozemků p.p.č. 162/28 o výměře 555 m² v k.ú. Beranovka za p.p.č. 510/4 o výměře 522 m² v k.ú. Bezvěrov u Teplé, obec Teplá, s Renatem Pegorinem a pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje a věc postupuje do zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- c) Vě věci vedené pod Čj. Tep/2683/2019/POZ-Žádost Miloše Hurta o odkoupení části p.p.č. 904/1 o výměře cca 100 m² v k.ú. Rankovice, obec Teplá. Komise doporučuje směnu pozemků části p.p.č. 904/1 o výměře cca 100 m² za část st.p.č. 32 o výměře cca 30 m² v k.ú. Rankovice, obec Teplá.

Usnesení: RM doporučuje směnu pozemků části p.p.č. 904/1 o výměře cca 100 za část st.p.č. 32 o výměře cca 30 m² v k.ú. Rankovice, obec Teplá, s Milošem Hurtem a pověřuje Jiřinu Růžkovou přípravou návrhu geometrického plánu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- d) Ve věci vedené pod Čj. Tep/2718/2019/POZ-Žádost manželů Dalibora Kovala a Dagmar Kovalové o odkoupení p.p.č. 12 o výměře 787 m², p.p.č. 751 o výměře 14 m², st.p.č. 35 o výměře 31 m² a části p.p.č. 674/1 o výměře cca 1000 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá. Komise doporučuje prodat bez p.p.č.12.

Usnesení: RM odročuje prodej p.p.č. 751 o výměře 14 m², st.p.č. 35 o výměře 31 m² a části p.p.č. 674/1 o výměře cca 1000 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá, Daliborovi Kovalovi a Dagmar Kovalové a pověřuje Jiřinu Růžkovou svoláním místního šetření na místě.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- e) Ve věci vedené pod Čj. Tep/3073/2019/POZ-Žádost Michaely Mackerle o odkoupení části p.p.č. 162/2 o výměře 123 m² v k.ú. Beranovka, obec Teplá.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 162/2 o výměře 123 m² v k.ú. Beranovka, obec Teplá, Michaela Mackerle a pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje a věc postupuje do zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- f) Ve věci vedené Čj. Tep/3248/2019/POZ-Žádost manželů Jiřího Novotného a Ivany Novotné o odkoupení části p.p.č. 587/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 587/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, Jiřímu a Ivaně Novotným a pověřuje Jiřinu Růžkovou přípravou návrhu geometrického plánu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- g) Ve věci vedené pod Čj. Tep/3072/2019/POZ- Žádost Mgr. Šárky Gabrikové o pronájem nebytového prostoru, umístěného ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 4, jako součásti parcely st.p.č. 9, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 15,8 m² pro výuku anglického jazyka.

Usnesení: RM schvaluje pronájem nebytového prostoru, umístěného v II. nadzemním podlaží budovy č.p. 4, jako součásti parcely st.p.č. 9, zapsané pro katastrální území Teplá, obec Teplá o výměře 15,8 m² Mgr. Šárce Gabrikové na dobu určitou do 31.12.2019 za cenu ve výši 100,-Kč bez DPH měsíčně.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- h) Ve věci vedené pod Čj. Tep/3154/2019/POZ-Žádost Ing. arch. Petra Šneberka, který zastupuje Ing. Jana Růžičku o stanovisko k návrhu „Novostavba RD Teplá na p.č. 2781/1 v k.ú. Teplá“. Komise doporučuje udělit souhlas s výstavbou RD.

Usnesení: RM odročuje udělení souhlasu s výstavbou RD Teplá na p.č. 2781/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá, pro Ing. Arch Petra Šneberka zastupujícího Ing. Jana Růžičku až do předložení vyjádření dotčených orgánů.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Cenové nabídky na plynofikaci objektu Střediska místního hospodářství Teplá

Radě města byly v příloze předloženy cenové nabídky na plynofikaci objektu Střediska místního hospodářství v Teplé a to od společnosti GASEKO s.r.o ve výši 108.319,-Kč vč. DPH a od společnosti Milan Hůlka ve výši 137.918,- Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku na Plynofikaci objektu Střediska místního hospodářství v Teplé od společnosti Gaseko s.r.o. ve výši 108.319,-Kč vč. DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Žádost o vydání souhlasu s výkonem jiné zaměstnanecké činnosti – Mgr. Lenka Hubáčková

RM byla předložena žádost ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenky Hubáčkové o vydání souhlasu s výkonem jiné zaměstnanecké činnosti pro organizaci Základní škola v Teplé, p.o. od 1.9.2019 do 31.8.2020 nad rámec již schválených osmi hodin o další dvě hodiny týdně z důvodu řešení personálních záležitostí ředitelem školy Mgr. Janem Soulkem.

Usnesení: RM vydává souhlas s výkonem jiné zaměstnanecké činnosti Mgr. Lenky Hubáčkové pro Základní školu v Teplé, p.o. na období od 1.9.2019 do 31.8.2020 v rozsahu dalších dvou vyučovacích hodin týdně nad rámec schváleného usnesení rady města č. 15/F/1/2019.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě – Habilis Steel spol. s r.o.

RM byl v příloze předložen dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na veřejnou zakázku Multifunkční dílny ZŠ v Teplé – Strojovna, dle kterého dochází ke změně celkové ceny díla dle článku IV. bodu 4.1 z původních 323.927,89 Kč vč. DPH na novou cenu ve výši 184.777,89 Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na veřejnou zakázku Multifunkční dílny ZŠ v Teplé – Strojovna dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 201811 – PP-servis Plzeň s.r.o.

RM byl předložen dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 201811 ze dne 6.12.2018 uzavřené se společností PP-servis Plzeň s.r.o, čímž se mění doba dokončení díla dle článku 2 bod 1 – čas a způsob provádění prací do 27.9.2019.

Usnesení: RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 201811 ze dne 6.12.2018 uzavřené se společností PP-servis Plzeň s.r.o. dle přílohy.

Hlasování: PRO: 3 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Žádost o finanční dar na zajištění programu Národní konference Venkov 2019 – MAS Kraj živých vod

RM byla předložena žádost předsedy MAS Kraj živých vod Jana Orosze o poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,-Kč na zajištění části kulturního programu během prvního dne Národní konference Venkov 2019, která se koná v Klášteře Premonstrátů v Teplé v době od 1-3.října 2019.

Usnesení: RM schvaluje finanční dar ve výši 15.000,-Kč pro MAS Kraj živých vod na zajištění kulturního programu dne Národní konference Venkov 2019.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Cenová nabídka – Cintl s.r.o.

RM byla předložena cenová nabídka číslo 19085 od společnosti Cintl, s.r.o. na dodávku dalších komponentů do školních dílen v Teplé. Jedná se o elektrorozvaděč, zásuvku nástennou na nohu hoblice včetně instalace (4 ks), věšák s odkládací policí (3 ks), síto na zeď (3 ks), lavička se sítím (3 ks) a dále montáž včetně dopravy vše za cenu ve výši 62.993,-Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku č. 19085 od společnosti Cintl, s.r.o. na doplnění dalších komponentů do školních dílen v Teplé za cenu 62.993,-Kč vč. DPH dle přílohy.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Nákup plynu pro město Teplá pro rok 2020-2022 - Jirgl

RM byl předložen návrh Ing. Jiřího Jirgla na nákup plynu pro město Teplá pro období 2020-2022 s tím, že na rok 2020 navrhuje zakoupit 100 % plynu, pro rok 2021 50 % plynu a pro rok 2022 25% plynu. Uvedl, že cena plynu je velice příznivá.

Usnesení: RM schvaluje nákup plynu pro město Teplá na rok 2020 v objemu 100 %, na rok 2021 v objemu 50 % a na rok 2022 v objemu 25 % dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Rozpočtové opatření č. 7/2019

Radě města bylo v příloze ekonomkou paní Evou Řebíkovou předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 7/2019 a to dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 476.819,18,- Kč na straně příjmů a o 476.819,18,- Kč na straně výdajů.

** opravil chybou prani*

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TEPLÁ
Masarykovo náměstí č.p.1
364 61 Teplá

4

Usnesení: RM schvaluje dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 4/2019, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 476.819,18,- Kč na straně příjmů a o 476.819,18,- Kč na straně výdajů.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Pavel Mundil

RM byl předložen dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené s Pavlem Mundilem na akci Oprava střešního pláště – MŠ Teplá, kdy se mění konečná celková cena díla snížená o méně práce na 1.801.483,- Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené s Pavlem Mundilem na akci Oprava střešního pláště – MŠ Teplá dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Dodatek smlouvy o dílo č.3 – Videst s.r.o.

RM byl předložen dodatek smlouvy o dílo č. 3 uzavřený se společností Videst s.r.o., kdy dochází dle bodu III dodatku o doplnění výkonů – propojení chodníku JZ část, propojení chodníku JV část, ostatní drobné VCP na zakázce (bourání, drenáže a odvozy suti), ostatní MNP na zakázce (úspory na ČTÚ a kanalizaci). Celkově dochází ke změně ceny díla na částku 4.354.622,99,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo Teplá – Chodník k Palackého ulici se společností Videst s.r.o. dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 13) Žádost o umožnění konání akce – Jan Valenta – Agnes Rock

RM byla předložena žádost Jana Valenty o umožnění konání akce koncertu skupiny Agnes Rock dne 6.9.2019 v době od 17.00 hodin do 22.00 hodin v prostorách fotbalového hřiště.

Usnesení: RM schvaluje na žádost Jana Valenty pořádání koncertu skupiny Agnes Rock dne 6.9.2019 v době od 17.00 do 22.00 hodin a pověřuje Jaroslava Kehrta zajištěním postavení Párty stanu v prostorách mezi šatnami a kuželnou.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno dne 30.8.2019 v 13.20 hodin.

Zapsal:

Mgr. Vít Červenka tajemník

dne 4.9. 2019 

Karel Hermann starosta

dne 6.9. 2019 

Martin Klepal místostarosta

dne 6.9. 2019 