

Zápis
z 2. jednání Rady města Teplá, konaného dne 25.1.2017

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, RSDr. Jaroslav Businský, Martin Čáp, Roman Veselovský

Omluveni:

Hosté: Mgr. Vít Červenka, Jiřina Růžková

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **13.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 2. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 1 RM
2. Majetkové záležitosti
3. Kupní smlouva č.1/2017 – LST a.s.
4. Umístění sídla spolku
5. Vlajka pro Tibet
6. Malesa, s.r.o. – cenová nabídka
7. Wood Paper a.s. – kupní smlouva č. 5519/17
8. Zpráva o činnosti za rok 2016 - Knihovna Teplá
9. Sazebníky nákladní dopravy dřeva – Miloslav Bartkowiak
10. Žádost o poskytnutí příspěvku Unie Roska, reg. org.
11. Aragonit, z.s. – žádost o finanční příspěvek
12. Dohoda o efektivní využitelnosti investice – Erudito, z.s.
13. Dohoda o efektivní využitelnosti investice – 23/02 ZO ČSOP BERKUT
14. Žádost o pronájem sportovní haly – Žídková
15. Návrh na přidělení BJ v DPS
16. Zpráva o výsledcích finančních kontrol ve zkráceném rozsahu za rok 2016

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 1 RM

Rada města pověřila :

- starostu Karla Hermanna a tajemníka Mgr. Víta Červenku sestavením podnětů k jednání při návštěvě hejtmanky Karlovarského kraje a jejich zaslání do kanceláře hejtmanky – úkol trvá

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

- a) Ve věci vedené pod Čj.4938/2016/POZ - Žádost firmy Bezvěrov družstvo o odkoupení p.p.č. 241/1 o výměře 3 974 m² v k.ú. Bezvěrov u Teplé, obec Teplá. Komise prodej doporučuje.

Usnesení: RM odkládá prodej p.p.č. 241/1 o výměře 3 974 m² v k.ú. Bezvěrov u Teplé, obec Teplá, firmě Bezvěrov družstvo a pověřuje Radka Větrovce zjištěním ceny stromů na uvedeném pozemku a dále paní Jiřinu Růžkovou zasláním výzvy Janu Čechilovi k přemístění pomníku na pozemek města Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) Ve věci vedené pod Čj.5113/2016/POZ - Žádost manželů Pavla Gabrika a Květoslavy Gabrikové o odkoupení části p.p.č. 597/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá. Komise prodej nedoporučuje vzhledem k tomu, že část pozemku je veřejnou komunikací.

Usnesení: RM nedoporučuje prodej p.p.č. 597/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá manželům Pavlu Gabrikovi a Květoslavě Gabrikové a věc postupuje do zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- c) Ve věci vedené pod Čj.287/2017/POZ - Žádost firmy NB product, s.r.o. o odkoupení části p.p.č. 696/11 (lesní pozemek) o výměře cca 700 m² v k.ú. Kladruby u Beranova, obec Teplá. Komise navrhuje směnu pozemků.

Usnesení: RM doporučuje směnu p.p.č. 696/11 (lesní pozemek) o výměře cca 700 m² v k.ú. Kladruby u Beranova, obec Teplá firmě NB product, s.r.o. a pověřuje Jiřinu Růžkovou přípravou podkladů pro směnu včetně návrhu geometrického plánu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- d) Po jednání s Krajským pozemkovým úřadem v Karlových Varech, který zastupovala ředitelka Ing. Šárka Václavíková, ve věci převodu komunikací v části Teplé v obci Nová Farma doporučila, aby město nechalo oddělit část p.p.č. 1834/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá a dle vyhotoveného geometrického plánu na oddělení komunikací, požádalo město o bezúplatný převod.

Usnesení: RM schvaluje na základě jednání s Krajským pozemkovým úřadem v Karlových Varech oddělení části p.p.č. 1834/1 v k.ú. Teplá, obec Teplá a pověřuje Jiřinu Růžkovou vyhotovením návrhu geometrického plánu a podáním žádosti o bezúplatný převod pro město Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- e) Ve věci vedené pod Čj.5175/2016/POZ- Žádost Marcely Horníkové o opravu komunikace na st.p.č. 1/1 v k.ú. Poutnov, obec Teplá z důvodu příjezdu k č.p. 32 v Poutnově. Komunikace je ve vlastnictví Václava Novotného. Komise doporučuje opravit přístupovou komunikaci přes část p.p.č. 529/1 a p.p.č. 551 v majetku města.

Usnesení : RM pověřuje komisi výstavby navržením jiného přístupu na pozemek z důvodu velmi vysokých nákladů na opravu cesty.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- f) Ve věci vedené pod Čj.288/2017/POZ – Žádost firmy NB product, s.r.o. o souhlas s provedením stavby výstavby vodního díla – rybník 5 o výměře 2,45 ha na části p.p.č. 696/11 o výměře cca 700 m² v k.ú. Kladruby u Beranova. Komise doporučuje udělit souhlas.

Usnesení: RM schvaluje vydání souhlasu s provedením stavby výstavby vodního díla – rybník 5 o výměře 2,45 ha na části p.p.č. 696/11 o výměře cca 700 m² v k.ú. Kladruby u Beranova pro firmu NB product, s.r.o.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- g) Ve věci převodu komunikací v majetku Lesní společnosti Teplá, a.s.

Usnesení: RM pověřuje paní Jiřinu Růžkovou k jednání s Lesní společností Teplá, a.s. ohledně převodu komunikací do vlastnictví města Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Kupní smlouva č.1/2017 – LST a.s.

Odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem byla ke schválení předložena kupní smlouva č. 1/2017 včetně označení sortimentu a jeho cen, která má být uzavřena se společností LST a.s. Odborný lesní hospodář Jaroslav Větrovec uzavření kupní smlouvy doporučil.

Usnesení: RM schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 1/2017 se společností LST a.s. se sídlem Trhanov 48, IČ: 607 06 805 zastoupené jednatelem Ing. Miloslavem Konopíkem dle přílohy.

Hlasování rady : PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 4) Souhlas vlastníka nemovité věci s umístěním sídla spolku – Včelaři Teplé a okolí, z.s.

RM byla předložena žádost spolku Včelaři Teplé a okolí o vydání souhlasu k umístění sídla nově vzniklého spolku.

Usnesení: RM schvaluje umístění sídla zapsaného spolku s názvem Včelaři Teplé a okolí na adrese Teplá, Masarykovo nám. č.p. 1.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Vlajka pro Tibet

RM byla předložena žádost Spolku Lungta, se sídlem Dlouhá 2, Praha 1 s tím, že žádají o projednání žádosti a připojení se k akci Vlajka pro Tibet 2017 vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2017 na budově úřadu nebo jiném čestném místě.

Usnesení: RM zamítá připojení se k akci Vlajka pro Tibet 2017.

Hlasování: PRO: 3 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Malesa, s.r.o. – cenová nabídka

Radě města byla odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem předložena cenová nabídka na těžbu harvestorovou technologií pro rok 2017 od společnosti Malesa, les a zvěřina, s.r.o. se sídlem Slovanská alej 2182/30, se sídlem Plzeň zastoupené Lenkou Pokornou a to na základě řádně zaslané poptávky. Byla poptána těžba dřeva harvestorovou technologií v lesích města Teplá v těžené hmotnosti od -0,09 do -0,29 se složením těžeb PÚ – 40 cca 300 m³ dle přiložené cenové nabídky. Jaroslav Větrovec doporučil uzavření smlouvy o dílo.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností Malesa, les a zvěřina s.r.o. na těžbu harvestorovou technologií v lesích města Teplá dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Wood Paper a.s. – kupní smlouva č. 5519/17

RM byla předložena odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem ke schválení kupní smlouva č. 5519/17 na základě rámcové kupní smlouvy 17-01/SVOL od kupujícího společnosti WOOD@PAPER, a.s. zastoupené Ing. Tomášem Paříkem, se sídlem Hlína 18, č.p. 57, Ivančice, IČ: 26229854 s předmětem plnění – určení množství dle skupin sortimentů dříví, které bude prodávajícím městem Teplá dodáno v kupní ceně stanovené za převzatou jednotku daného sortimentu dříví dle přiloženého

ceníku na 1.čtvrtletí 2017 . Odborný lesní hospodář uzavření kupní smlouvy schválil a doporučil.

Usnesení: RM schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 5519/17 se společností WOOD@PAPER, a.s. zastoupené Ing. Tomášem Paříkem, se sídlem Hlína 18, č.p. 57, Ivančice, IČ: 26229854 na 1. čtvrtletí roku 2017 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Zpráva o činnosti za rok 2016 - Knihovna Teplá

Radě města byla vedoucí knihovny paní Danou Kehrťovou předložena zpráva o činnosti knihovny v Teplá za rok 2016.

Na vědomí: RM bere na vědomí Zprávu o činnosti knihovny v Teplé za rok 2016 dle přílohy.

Ad 9) Sazebník cen pro odvoz dřeva pro rok 2017 – Miloslav Bartkowiak

RM byl předložen ke schválení sazebník pro odvoz dřeva pro rok 2017 od společnosti Miloslav Bartkowiak, se sídlem U pily 549/2, Mariánské Lázně. Předložený sazebník byl odsouhlasen odborným lesním hospodářem Jaroslavem Větrovcem.

Usnesení: RM schvaluje sazebník pro odvoz dřeva pro rok 2017 od společnosti Miloslav Bartkowiak, IČ: 16715659, se sídlem U pily 549/2, Mariánské Lázně dle přílohy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Žádost o poskytnutí příspěvku Unie Roska, reg. org.

RM byla předložena žádost organizace Unie ROSKA, reg. org. se sídlem Rabštejnská 1590/2, Plzeň o poskytnutí příspěvku dle možnosti na rekondiční pobyty pořádané v roce 2017 pro lidi nemocné roztroušenou sklerózou.

Usnesení: RM zamítá poskytnutí příspěvku pro organizaci Unie ROSKA, reg. org. se sídlem Rabštejnská 1590/2, Plzeň.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Žádost o finanční příspěvek – Aragonit, z.s.

Radě města byla předložena žádost zapsaného spolku Aragonit, občanské sdružení, o finanční příspěvek na konání hudebního festivalu zdravotně postižených, který se má konat ve dnech 15-16. září 2017 v K.Varech, Chebu a Františkových Lázních.

Usnesení: RM zamítá poskytnutí finančního příspěvku pro spolek Aragonit, o.s. na konání hudebního festivalu ve dnech 15. až 16. září 2017.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Dohoda o efektivní využitelnosti investice – Erudito, z.s.

RM byla v návrhu předložena spolkem ERUDITO, z.s. se sídlem Hornická 2252, Sokolov zastoupeným Mgr. Tomášem Správkou Dohoda o efektivní využitelnosti investice týkající se myšlenky vzniku Centra klíčových kompetencí Rožec zabývající se oblastí environmentálního vzdělávání a výchovy v našem regionu. Cílem projektu je rozšíření kapacity zájmového neformálního a celoživotního vzdělávání v regionu a doplnění území o infrastrukturu, čímž by mělo vzniknout plně organizované centrum pro školy a veřejnost, zajišťující vzdělávání klíčových i odborných kompetencí.

Usnesení: RM zamítá uzavření Dohody o efektivnosti využitelnosti investice v souvislosti se vznikem Centra klíčových kompetencí Rožec.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 13) Dohoda o efektivní využitelnosti investice – 23/02 ZO ČSOP BERKUT

RM byla v návrhu předložena spolkem 23/02 ZO ČSOP Berkut se sídlem Klášter č.p. 106, Teplá zastoupeným Ing. Jiřím Šindelářem Dohoda o efektivní využitelnosti investice týkající se realizace projektu „Infrastruktura pro vzdělávání v Ekocentru Bečovská botanická zahrada“. Cílem projektu je zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení Integrovaného regionálního operačního programu.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Dohody o efektivnosti využitelnosti investice v souvislosti se realizací projektu „Infrastruktura pro vzdělávání v EKOCENTRU Bečovská botanická zahrada“.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 14) Žádost o pronájem sportovní haly – Židková

RM byla předložena žádost Kateřiny Židkové, bytem Vodárenská 10, Karlovy Vary, hlavní vedoucí taneční skupiny FKIDS DDM Karlovy Vary o pronájem sportovní haly

v Teplé v termínu od 31.7.2017-4.8.2017 pro účely každoročního sportovního soustředění taneční skupiny F-KIDS (děti školní věk 5-12).

Usnesení: RM schvaluje bezplatný pronájem sportovní haly v Teplé pro účely sportovního soustředění taneční skupiny F-KIDS v termínu od 31.7.2017 do 4.8.2017.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 15) Návrh na přidělení bytových jednotek v DPS

Radě města byla předložena žádost ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, p.o. Mgr. Lenky Hubáčkové o přidělení bytových jednotek a to BJ č. 414 panu Evaldu Blasiusovi od 1.3.2017, dále o přidělení BJ č. 204 paní Marii Kubincové od 1.3.2017.

Usnesení: RM schvaluje přidělení bytových jednotek v Domě s pečovatelskou službou v Teplé č. 414 od 1.3.2017 panu Evaldu Blasiusovi a č. 204 od 1.3.2017 paní Marii Kubincové.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 16) Zpráva o výsledcích finančních kontrol ve zkráceném rozsahu za rok 2016

RM byla v příloze předložena ředitelkou Základní školy v Teplé, p.o. paní Mgr. Janou Leheňovou zpráva o výsledcích finančních kontrol ve zkráceném rozsahu za rok 2016. Dle této zprávy nebyly zjištěny žádné nedostatky či porušení právních nebo interních předpisů.

Na vědomí: RM bere na vědomí zprávu o výsledcích finančních kontrol ve zkráceném rozsahu za rok 2016 provedených v příspěvkové organizaci Základní škola v Teplé, p.o. dle přílohy.

Jednání rady města ukončeno dne 25.1.2017 v 14.50 hodin.

Zapsal: Mgr. Vít Červenka tajemník dne 26.1.2017

Karel Hermann starosta dne 26.1.2017

Martin Klepal místostarosta dne 26.1.2017