Zápis
z 22. jednání Rady města Teplá, konaného dne 31.8.2016

Přítomni: Martin Klepal, RSDr. Jaroslav Businský, Martin Čáp, Karel Hermann, Roman Veselovský
Omluveni: -
Hosté: Mgr. Vít Červenka, Jiřina Růžková

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **14.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník MÚ Mgr. Vít Červenka.

Program 22. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 21 RM
2. Majetkové záležitosti
3. Rozpočtové opatření č. 7
4. Projektová dokumentace k připojení zahrádek do elektrické sítě
5. Smlouva o dílo – restaurování symbolického pomníku padlým v I. světové válce
6. Smlouva o dílo – restaurování božích muk Pěkovice
7. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení
8. Žádost o přidělení BJ v DPS
9. Žádost o doplnění veřejného osvětlení Křepkovice
10. Cenová nabídka na provádění technického dozoru stavby- Teplá – kostel sv. Jiljí
11. Cenová nabídka na provádění technického dozoru stavby – Rekonstrukce zdravotního střediska
12. Cenová nabídka na položení optického kabelu ZŠ Teplá, p.o.

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 21 jednání RM

J.Růžková – vyvěšení záměrů prodeje ve věcech vedených pod usnesením č.21/D/1,2,3,4,5,6 a přípravou geometrického plánu – úkol splněn
V.Červenka – zaslání objednávek ve věcech vedených pod č. usnesení 21/A/9 (vánoční výzdoba města) – úkol trvá, 21/A/12 (Neubaerová) – úkol splněn
J.Kehrt - předložením cenové kalkulace na opravu rozpadlé krajnice vozovky v Pivovarské ulici – úkol trvá
V.Červenka - zasláním výzvy na VaK K.Vary k provedení opravy zničeného chodníku u mostu na pozemku 2961/9 a 2713 v katastrálním území Teplá, obec Teplá – úkol trvá
J. Kehrta – provedení opravy chodníku v Teplé, Klášterní ulici u č.p. 395 – úkol trvá

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je paní Jiřina Růžková:

a) Ve věci vedené pod Čj.2297/2016/POZ-Žádost Martina Čápa o odkoupení části p.p.č. 985/5 o výměře 376 m^2 a části p.p.č. 985/36 o výměře 1 m^2 v k.ú. Teplá, obec Teplá. Komise prodej doporučuje. Vyvěsit záměr prodeje a postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 985/5 o výměře 376 m^2 a části p.p.č. 985/36 o výměře 1 m^2 v k.ú. Teplá, obec Teplá Martinu Čápovi, pověřuje paní Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje a věc postupuje do zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

b) Ve věci vedené pod Čj.856/2016/POZ-Žádost Společenství vlastníků pro dům Pivovarská 452, Teplá o odkoupení části p.p.č. 2806/1 o výměře 166 m^2 a části p.p.č. 2805/1 o výměře 2 m^2 v k.ú. Teplá, obec Teplá. Komise prodej doporučuje. Vyvěsit záměr prodeje a postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 2806/1 o výměře 166 m^2 a části p.p.č. 2805/1 o výměře 2 m^2 v k.ú. Teplá, obec Teplá, Společenství vlastníků pro dům Pivovarská 452, Teplá, pověřuje paní Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje a věc postupuje do zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

c) Ve věci vedené pod Čj.3334/2016/POZ-Žádost Jindřišky Smolové o pronájem nebytového prostoru v Domě s pečovatelskou službou č.p. 333 v Teplé. Ředitelka p. Horská pronájem nedoporučuje z důvodu toho, že senioři tuto službu využívají minimálně.

Usnesení: RM zamítá pronájem nebytového prostoru v Domě s pečovatelskou službou v Teplé paní Jindřišce Smolové.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Rozpočtové opatření 7/2016

Radě města bylo v příloze ekonomkou paní Evou Řebíkovou předloženo ke schválení rozpočtové opatření číslo 7/2016 a to dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 532.671,25,- Kč na straně příjmů a o 532.671,25,- Kč na straně výdajů.

Usnesení: RM schvaluje dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 7/2016, na

základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 532.671,25,- Kč na straně příjmů a o 532.671,25,- Kč na straně výdajů.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Projektová dokumentace k připojení zahrádek do elektrické sítě

RM byla předložena žádost zástupce majitelů zahrádek zahrádkářské kolonii v Teplé v ulici Školní pana Rudolfa Kávy o zpracování projektové dokumentace na elektrofikaci zahrádek a jejich připojení k elektrické síti. Na základě této skutečnosti byla zpracována nabídka paní Michaely Šukové, zástupkyně společnosti Elektrosun, s.r.o, Americká 960/1, Cheb, na zhotovení předmětné projektové dokumentace, která činí 37.400,-Kč + 21 % DPH.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Elektrosun, s.r.o, Americká 960/1, Cheb na zhotovení projektové dokumentace na elektrifikaci zahrádek v zahrádkářské kolonii v Teplé v ulici Školní v ceně díla 37.400,-Kč + 21 % DPH a kterou uhradí město Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Smlouva o dílo – restaurování symbolického pomníku padlým v I. světové válce

RM byla předložena ke schválení v návrhu smlouva o dílo, která má být uzavřena mezi městem Teplá a prof. Petrem Sieglem ak. sochařem, se sídlem Kovanecká 2295/9, Praha 9 – Libeň IČ: 660 49 971 s předmětem smlouvy - Restaurátorské práce při restaurování symbolického pomníku padlým v I. světové válce umístěného na p.p.č. 501/1 v k.ú. Číhaná u Poutnova v ceně díla 93.175,-Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s profesorem Petrem Sieglem, akademickým sochařem, se sídlem Kovanecká 2295/9, Praha 9 – Libeň, IČ: 660 49 971 s předmětem díla Restaurátorské práce při restaurování symbolického pomníku padlým v I. světové válce umístěného na p.p.č. 501/1 v k.ú. Číhaná u Poutnova v ceně díla 93.175,-Kč vč. DPH dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Smlouva o dílo – restaurování Božích Muk Pěkovice

RM byla předložena ke schválení v návrhu smlouva o dílo, která má být uzavřena mezi městem Teplá a prof. Petrem Sieglem ak. sochařem, se sídlem Kovanecká 2295/9, Praha 9 – Libeň IČ: 660 49 971 s předmětem smlouvy - Restaurátorské práce při restaurování božích muk umístěných v blízkosti obce Pěkovice v ceně díla 124.200,-Kč + 21 % DPH.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s profesorem Petrem Sieglem, akademickým sochařem, se sídlem Kovanecká 2295/9, Praha 9 – Libeň, IČ: 660 49 971 s předmětem díla Restaurátorské práce při restaurování Božích Muk umístěných v blízkosti obce Pěkovice v ceně díla 124.200,-Kč + 21 % DPH dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení

RM byla v příloze předložena smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, která má být uzavřena na základě § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění a v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi městem Teplá a Provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 247 29 035 se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, Děčín zastoupena na základě pověření Ing. Marcelem Herejkem s předmětem smlouvy – realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rozsahu dle projektové dokumentace vypracované firmou Elektroprojekce Vincíbr s.r.o., na stavbu Teplá, KV, Fučíkova – Školní, kVN/kNN, č. Projectu EP-12-0002661 a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ust. § 47 energetického zákona.

Usnesení: RM schvaluje uzavření smlouvy č. Z_S24_12_8120048497 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rozsahu dle projektové dokumentace na stavbu Teplá, KV, Fučíkova-Školní, kVN/kNN, č. Projectu EP-12-0002661 a úhrada nákladů spojených s přeložkou dle § 47 energetického zákona se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 247 29 035 se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, Děčín zastoupena na základě pověření Ing. Marcelem Herejkem.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS

RM byla v příloze předložena žádost ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, příspěvkové organizace Petry Horské s návrhem na zamítnutí přidělení bytových jednotek v Domě s pečovatelskou službou:

- **panu Milanu Novákovi,** trv. bytem Teplá, Masarykovo nám. 147, v současné době bydlištěm Klášter 146, Teplá, z důvodu nesplacených pohledávek městu Teplá.
- **Panu Štefanu Juhaňákovi**, nar. 24.9.1956, trv. bytem Mariánské Lázně, Ruská 155, v současné době bydlištěm Mariánské Lázně, U Pily 607/7 na městské ubytovně pro

osoby bez domova, kterou spravuje plzeňská charita. Důvod – pan Juhaňák není občan města Teplá, město k němu nemá žádné povinnosti. Má kde bydlet i nadále. Žije ze sociálních dávek, přestože byl uznán invalidním důchodcem, nemá nárok na důchod v ČR. Německý důchod mu byl již vyplacen jednorázově. Celkově nemá dobrou pověst.

Usnesení: RM schvaluje zamítnutí žádostí o přidělení bytových jednotek v Domě s pečovatelskou službou panu Milanu Novákovi a panu Štefanu Juhaňákovi.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Žádost o doplnění veřejného osvětlení v Křepkovicích

RM byla v příloze předložena žádost paní Martiny Holzknechtové o doplnění veřejného osvětlení v Křepkovicích, jelikož dle jejího sdělení půl vesnice nesvítí a cesta z dolních Křepkovic do horních Křepkovic není již několik let osvětlena. Dále uvedla, že lampy veřejného osvětlení v horní části Křepkovic jsou strašně daleko od sebe a ne úplně všechny jsou v provozu. Svou žádost odůvodnila bezpečností chodců.

Usnesení: RM pověřuje Miloslava Kehrta zhodnocením situace a podáním zprávy do příštího jednání rady města.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Nabídka na provádění technického dozoru stavby- Teplá – kostel sv. Jiljí

RM byla v příloze předložena cenová nabídka společnosti Staving – Invest, s.r.o. Rokycanova 1929, Sokolov zastoupená panem Ing. Janem Chyškou na provádění technického dozoru stavby „Teplá – kostel sv. Jiljí – rekonstrukce – dodatek č. 6", kdy tato nabídka činí 49.000,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Staving – Invest, s.r.o. Rokycanova 1929, Sokolov, IČ: 006 70 073 zastoupené Ing. Janem Chyškou na provádění technického dozoru stavby „Teplá – kostel sv. Jiljí – rekonstrukce – dodatek č.6", v ceně 49.000,-Kč bez DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky včetně zajištění návrhu příkazní smlouvy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Nabídka na provádění technického dozoru stavby- Rekonstrukce zdravotního střediska č.p. 237, Teplá

RM byla v příloze předložena cenová nabídka společnosti Staving – Invest, s.r.o. Rokycanova 1929, Sokolov zastoupená panem Ing. Janem Chyškou na provádění

technického dozoru stavby „Rekonstrukce zdravotního střediska č.p. 237, Teplá“, kdy tato nabídka činí 39.000,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Staving – Invest, s.r.o. Rokycanova 1929, Sokolov, IČ: 006 70 073 zastoupené Ing. Janem Chyškou na provádění technického dozoru stavby „Rekonstrukce zdravotního střediska č.p. 237, Teplá“, kdy tato nabídka činí 39.000,-Kč bez DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky včetně zajištění návrhu příkazní smlouvy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Cenová nabídka na položení optického kabelu ZŠ v Teplé, p.o.

RM byla v příloze předložena cenová nabídka společnosti Lemonta se sídlem Sokolov, Chebská 53, IČ: 252 16 023 na položení optického zemního kabelu mezi prvním a druhým stupněm Základní školy v Teplé, p.o., kdy tato nabídka činí celkem 124.288,-Kč.

Usnesení: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Lemonta se sídlem Sokolov, Chebská 53, IČ: 252 16 023 na položení optického zemního kabelu mezi prvním a druhým stupněm Základní školy v Teplé, p.o., v ceně díla 124.288,-Kč bez DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno dne 31.8.2016 v 15.10 hodin.

Zapsal: **Mgr. Vít Červenka tajemník dne** 5.9.2016

Karel Hermann starosta dne 5.9.2016

Martin Klepal místostarosta dne 5.9.2016