

Zápis

z 1. zasedání Zastupitelstva města Teplá, konaného dne 12.12.2018

Přítomni: Bílek Josef, RSDr. Businský Jaroslav, Čáp Martin, Hemza Martin, Hermann Karel, Kehrt Jaroslav, Klepal Martin, Kyller Karel, Bc. Lorencová Jana, Matějka Milan, Ing. Mundíl Leo, Poláček David, Provázek Václav, Veselovský Roman.

Za MÚ Teplá: Mgr. Červenka Vít, Řebíková Eva, Růžková Jiřina

Omluveni: Purkyt Zdeněk

Občanů : 34

Starosta města zahájil jednání zastupitelstva města (dále jen ZM) v 17.01 hodin. Přivítal přítomné členy ZM a občany města. Zapisovatelem jednání určil tajemníka Mgr. Víta Červenku. Dále konstatoval, že na jednání je přítomno celkem 14 zastupitelů – zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pokud bude někdo pořizovat audio nebo video záznam, nesmí tím rušit průběh a účel jednání. Pokud by jej chtěl zveřejnit, je povinen dodržet ustanovení zákona číslo 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a zákona číslo 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno a oznámení vyhlášeno vyvěšením na úřední desce a webových stránkách města Teplá dne 3.12.2018 s programem, který dne 3.12.2018 obdrželi všichni zastupitelé.

Návrh programu:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu z 1. zasedání ZM
- 2) a) Ověření zápisu z 22. zasedání ZM
b) Ověření zápisu z ustavujícího zasedání ZM
- 3) Kontrola úkolů ze ZM č. 22
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 dle přiloženého návrhu
- 6) Rozpočtové opatření číslo 8/2018, 9/2018, 10/2018
- 7) Obecně závazná vyhláška města Teplá č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 8) Pracovní poměr manažera prevence kriminality
- 9) Výroční zpráva o činnosti školy
- 10) Střednědobý výhled rozpočtu 2019-2021
- 11) Snížení neinvestičního příspěvku pro Pečovatelskou službu v Teplé, p.o.
- 12) Darovací smlouva – vozidlové radiostanice Zdravotnická záchranná služba KK, p.o.
- 13) Stanovení odměny za výkon funkce předsedkyně Komise pro občanské záležitosti
- 14) Stanovení odměn členů Komise pro občanské záležitosti
- 15) Žádost o doplnění dvou členů Školské rady z řad zastupitelů města Teplá
- 16) Žádost o zavedení veřejného vodovodu do obce Heřmanov
- 17) Různé
 - a) Rekonstrukce požární zbrojnice v Teplé
- 18) Diskuse
- 19) Závěr

Schválení programu

Starosta města Karel Hermann přečetl návrh programu. Poté se zeptal přítomných zastupitelů, zda-li má někdo návrh na doplnění či změnu programu.

Usnesení: ZM schvaluje program 1. zasedání zastupitelstva města Teplá v doplněném znění.

PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Ad 1. Určení ověřovatelů zápisu z 1. zasedání ZM

Starosta za ověřovatele zápisu určuje RSDr. Jaroslava Businského a Martina Čápa.

Na vědomí: ZM bere na vědomí určení ověřovatelů zápisu RSDr. Jaroslava Businského a Martina Čápa.

Ad 2. a) Ověření zápisu z 22. zasedání ZM, konaného dne 12.9.2018

Starosta konstatuje, že ověřovateli zápisu z 22. zasedání ZM byli určeny Mgr. Eva Novotná a PhDr. Renáta Kreuzová. Starosta konstatoval, že obě shodně správnost potvrdily svým podpisem.

Na vědomí: ZM bere na vědomí ověření zápisu z 22. zasedání ZM Mgr. Evou Novotnou a PhDr. Renátou Kreuzovou.

b) Ověření zápisu z Ustavujícího zasedání ZM, konaného dne 29.10.2018

Starosta konstatuje, že ověřovateli zápisu z ustavujícího zasedání ZM byli určeni Martin Hemza a Bc. Jana Lorencová. Dotázal se přítomných Bc. Jany Lorencové a Martina Hemzy, zda zápis zkontrolovali a ověřili. Oba uvedli, že správnost potvrdili svým podpisem.

Na vědomí: ZM bere na vědomí ověření zápisu z ustavujícího zasedání ZM Bc. Janou Lorencovou a Martinem Hemzou.

Ad 3) Kontrola úkolů ze ZM č. 22

Starosta města Karel Hermann uvedl, že v rámci usnesení z 22. zasedání zastupitelstva nebyly stanoveny žádné úkoly.

Na vědomí: ZM bere na vědomí kontrolu úkolů z 22. zasedání ZM.

Ad 4) Majetkové záležitosti

Starosta předal slovo paní Jiřině Růžkové.

- a) Ve věci prodeje p.p.č. 30/1 o výměře 1391 m² v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá, manželům Alešovi Štefanovi a Mgr. Lence Štefanové. RM prodej doporučila. Kupní cena je 25,- Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 11.10.2018 do 29.10.2018.

Usnesení: ZM schvaluje prodej p.p.č. 30/1 o výměře 1391 m² v k.ú. Nezdice u Křepkovic, obec Teplá, manželům Alešovi Štefanovi a Mgr. Lence Štefanové za cenu 25,-Kč/m².

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Prodej části p.p.č. 845/4 o výměře 397 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá, Andree Gulabové. RM prodej doporučila. Kupní cena je 25,- Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 11.10.2018 do 29.10.2018.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části p.p.č. 845/4 o výměře 397 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá, Andree Gulabové za cenu 25,-Kč/m².

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- c) Prodej části p.p.č. 2/2 o výměře 30 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá, Pavlovi Křížovi. RM prodej doporučila. Kupní cena je 25,- Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 11.10.2018 do 29.10.2018.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části p.p.č. 2/2 o výměře 30 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá, Pavlovi Křížovi za cenu 25,-Kč/m².

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Prodej p.p.č. 503/2 o výměře 37 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, Aleně Weisové. RM prodej doporučila. Kupní cena je 50,- Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 20.11.2018 do 5.12.2018.

Usnesení: ZM schvaluje prodej p.p.č. 503/2 o výměře 37 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, Aleně Weisové za cenu 50,-Kč/m².

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- e) Prodej p.p.č. 503/2 o výměře 0,48 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, Josefovi Kalužíkovi. RM prodej doporučila. Kupní cena je 50,- Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 20.11.2018 do 5.12.2018.

Usnesení: ZM schvaluje prodej p.p.č. 503/2 o výměře 0,48 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, Josefovi Kalužíkovi za cenu 50,-Kč/m².

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- f) Prodej p.p.č. 614/1 o výměře 43 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Františkovi Gregušovi. RM prodej doporučila. Kupní cena je 50,- Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 20.11.2018 do 5.12.2018. Zastupitel Martin Čáp uvedl, že podmínkou rady města bylo odstranění navážky, což nebylo splněno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej p.p.č.614/1 o výměře 43 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Františkovi Gregušovi za cenu 50,-Kč/m².

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení bylo přijato.

- g) Prodej p.p.č. 2850 o výměře 37 m² a části p.p.č. 2854/1 o výměře 34 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Ladislavovi Pinkavovi ml. RM prodej doporučila. Kupní cena je 50,-Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn od 20.11.2018 do 5.12.2018.

Usnesení: ZM schvaluje prodej p.p.č. 2850 o výměře 37 m² a části p.p.č. 2854/1 o výměře 34 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Ladislavovi Pinkavovi ml. za cenu 50,-Kč/m².

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení bylo přijato.

- h) Prodej p.p.č. 2721/1 o výměře 1340 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Josefovi Maňurovi. RM prodej nedoporučila. Místostarosta Martin Klepal uvedl, že důvodem nedoporučení rady města byla skutečnost, že v místě je část původní funkční kanalizace, kdy je nutné do budoucna situaci vyřešit a pak eventuelně uvedenou parcelu prodat.

Usnesení: ZM zamítá prodej p.p.č. 2721/1 o výměře 1340 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Josefovi Maňurovi.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení bylo přijato.

- i) Prodej části p.p.č. 501/1 o výměře cca 300 m² v k.ú. Číhaná u Poutnova, obec Teplá, Lukášovi Ďurčovi. RM prodej nedoporučila.

Usnesení: ZM zamítá prodej části p.p.č. 501/1 o výměře cca 300 m² v k.ú. Číhaná u Poutnova, obec Teplá, Lukášovi Ďurčovi.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- j) Žádost firmy PROBITAS spol. s r.o. o výmaz předkupního práva na pozemku p.p.č. 670/3 v k.ú. Jankovice a p.p.č. 435/16 v k.ú. Křepkovice, obec Teplá. RM doporučila výmaz předkupního práva.

Usnesení: ZM schvaluje výmaz předkupního práva na pozemku p.p.č. 670/3 v k.ú. Jankovice a p.p.č. 435/16 v k.ú. Křepkovice, obec Teplá.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- k) Žádost Ladislava Hudyho a Jany Prokešové o souhlas města s převodem pozemků a nevyužití předkupního práva na p.p.č. 1011/1 (zahrada) o výměře 510 m² a p.p.č. 1011/43 (zahrada) o výměře 1030 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, za cenu 425.555,-Kč včetně skříně plastové a elektroměrové nabyvatelům manželům Monice Kožuškové a Václavovi Kožuškovi. RM doporučila souhlasit s převodem pozemků.

Usnesení: ZM souhlasí s převodem pozemků a nevyužití předkupního práva na p.p.č. 1011/1 (zahrada) o výměře 510 m² a p.p.č. 1011/43 (zahrada) o výměře 1030 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, za cenu 425.555,-Kč včetně skříně plastové a

elektroměrové nabyvatelům manželům Monice Kožuškové a Václavovi Kožuškovi.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- I) Žádost Ing. Jana Růžičky o souhlas města s převodem pozemků a nevyužití předkupního práva na p.p.č. 1049/36 (zahrada) o výměře 510 m² a p.p.č. 1049/37 (zahrada) o výměře 1030 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, za cenu 564.778,- Kč včetně skříně plastové a elektroměrové nabyvateli Jakubovi Závěrkovi. RM doporučila souhlasit s převodem pozemků.**

Usnesení: ZM souhlasí s převodem pozemků a nevyužití předkupního práva na p.p.č. 1049/36 (zahrada) o výměře 510 m² a p.p.č. 1049/37 (zahrada) o výměře 1030 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, za cenu 564.778,- Kč včetně skříně plastové a elektroměrové nabyvateli Jakubovi Závěrkovi.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- m) Pořízení změny č.2 Územního plánu Teplá**

- 1) Usnesení: ZM schvaluje pořízení změny č.2 Územního plánu Teplá zkráceným postupem.**

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

- 2) Usnesení: ZM schvaluje obsah změny č.2 Územního plánu Teplá: 1.) Uvedení Územního plánu Teplá do souladu s Aktualizací č.1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje, která nabyla účinnosti 13. července 2018. V rámci změny územního plánu je potřeba provést aktualizaci hranic zastavěného území tak, aby odpovídala platným ustanovením stavebního zákona. Dále je nutné upravit kapitolu týkající se veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, neboť novela stavebního zákona stanovuje nové podmínky jejich stanovení a obsahu. Po dokončení Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Beranovka, Mrázov a Pěkovice v roce 2017 upravit ÚP Teplá.**
- 2.) Změnu využití části pozemku p.p.č.480/16 v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, ze stávajícího využití „Plochy smíšené nezastavěného území**

zemědělské, vodohospodářské NSzv na plochy RH - rekreace hromadná na základě žádosti pana Jaroslava Bartošky.

3.) Změnu využití pozemku p.p.č.153/13 v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá, ze stávajícího využití „Plochy zemědělské“ na plochu BV - bydlení individuální venkovského typu na základě žádosti MUDr. Pavla Jecha.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení bylo přijato.

Ad 5) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 dle přiloženého návrhu

Starosta města Karel Hermann předal slovo ekonomce paní Evě Řebíkové, která uvedla, že předkládá ke schválení zastupitelstvu města Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019, které následně přečetla a blíže odůvodnila.

Usnesení: ZM schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Ad 6) Rozpočtové opatření číslo 8/2018, 9/2018, 10/2018

Starosta města Karel Hermann předal slovo ekonomce paní Evě Řebíkové, která podala komentář k rozpočtovému opatření č. 8/2018, 9/2018 a 10/2018, které schválila rada města na svém 22, 24 a 27 jednání v roce 2018. RSDr. Jaroslav Businský vznesl dotaz ohledně rozpočtového opatření č. 8 a částky ve výši 40.000,-Kč ohledně volebních komisí s důrazem na datum 27.9.2018, který ho zarazil. Ekonomka paní Řebíková uvedla, že se jedná o odměny členů volebních komisí s tím, že peníze přišly v předstihu. Vše doplnil místostarosta Martin Klepal, který uvedl, že odměny členům komisí byly rozdělovány podle metodiky Karlovarského kraje. Účetní Markéta Hlávková uvedla, že peníze dostali členové zálohově. Dále vznesl dotaz ohledně částky v říjnu – Požární ochrana 45.000,-Kč a v měsíci listopadu 122.669,-Kč. Toto zdůvodnila ekonomka, která uvedla, že v říjnu si hasiči nakoupili ještě to, co potřebovali (45.000,-Kč) a druhá částka (122.669,-Kč) byla dotace, kterou obdrželi na zásahy mimo území a na odbornou přípravu. V měsíci listopadu 300.000,-Kč úhrada firmě DAMALL, což odůvodnila tím, že se jedná o dodělávky na rybníku FEVA.

Na vědomí: ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2018, č. 9/2018 a 10/2018 dle předložené přílohy.

Ad 7) Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starosta města Karel Hermann se vyjádřil k předloženému návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Zejména uvedl, že se navrhuje zvýšení poplatku ze současných 500,-Kč za osobu na navrhovaných 600,-Kč za osobu. Tuto skutečnost odůvodnil zejména zdražením služeb svozové společnosti EKODEPON s.r.o. o 10 % a dále navýšením služeb od firmy FCC Česká republika také o 10 %. Ekonomka Eva Řebíková přečetla zastupitelům, jaké jsou náklady na svoz a třídění odpadů v roce 2018. V současné době se vybralo již 1.433.000,-Kč včetně exekucí a dalších poplatků. Za třídění odpadu obdrželo město celkem 483.000,-Kč. Město zaplatilo za veškerý svoz odpadu 3.175.000,-Kč. Máme v průměru 3000 poplatníků. K tomu poznamenal starosta Karel Hermann, že město vyprodukuje ročně stále více odpadu. Zastupitel Milan Matějka uvedl, že v roce 2017 nezaplatilo 433 osob, v letošním roce nezaplatilo 503 osob, to znamená, že je dále vše vymáháno exekučně s vysokými náklady a administrativou. Navrhl, aby se k tomuto využila daň z nemovitosti, že by vlastně tento poplatek vybíral Finanční úřadu místo města s tím, že by se navýšil koeficient daně z nemovitosti. Poté uvedl přehled ulic, jejichž občané jsou největšími nepláťci. V podstatě jde o skutečnost, že kdo nezaplatil loni, nezaplatí ani letos. Proto navrhl, aby rada města zvážila možnost navýšení daně z nemovitosti a tím i možnosti plateb poplatků za odpad za nemovitost. Příjem do rozpočtu za rok 2017 byl 44.000.000,-Kč, takže částka 250.000,-Kč je částkou zanedbatelnou a proto bude hlasovat proti přijetí vyhlášky. Zastupitel Martin Čáp uvedl, že se tím bude v podstatě trestat majitel nemovitosti. Milan Matějka uvedl, že za to bude odpovědný on, který bude v podstatě hradit za své nájemníky. Martin Čáp uvedl, že nechápe rozdělení koeficientu u jednotlivých domů. Místostarosta Martin Klepal, který uvedl, že souhlasí s Milanem Matějkou, neboť existuje koeficient na daň z nemovitosti, některá města k tomu již přistoupila. V Teplé již k tomuto problému v minulosti proběhla diskuse, a je pravdou, že tím se přenesou poplatková povinnost na majitele nemovitosti. Neřeší se tím však odpady. Dle jeho názoru má právo město navýšit koeficient avšak s tím, že ho určí do poloviny roku tak, aby výše daně platila od roku 2020. Určitě by se městu ulevilo v rámci vymáhání. Neřeší se tím rok 2019. Starosta uvedl, že by došlo ke zrušení vyhlášky o odpadech, ale navýšila by se daň z nemovitosti a odnesli by to všichni majitelé nemovitostí. Milan Matějka uvedl, že v současné době daň z nemovitosti pokrývá náklady na svoz odpadů. Starosta závěrem dodal, že je pro otevření diskuse během příštího roku, neboť pro příští rok zvýšení daně neřeší pokrytí poplatku za svoz odpadů. Dle něho má přijetí nové vyhlášky smysl pro pokrytí uvedeného poplatku se zvýšením poplatku o 100,-Kč.

Usnesení: ZM zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 v předloženém znění.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení nebylo přijato.

Ad 8) Pracovní poměr manažera prevence kriminality

Starosta Karel Hermann uvedl, že se jedná o zastupitelku města a tudíž je nutné rozhodnout o druhu pracovního poměru v zastupitelstvu. Vysvětlil návrh rady města na uzavření Dohody o provedení práce s Bc. Janou Lorencovou a vyzval manažerku prevence kriminality Bc. Janu Lorencovou, aby zastupitele informovala o své činnosti v roce 2018 a předal jí slovo. Jana Lorencová poté uvedla přehled činnosti její práce, kdy se jedná zejména o prevenci eliminace kriminální činnosti. Byl např. vystavěno workoutové hřiště za sportovní halou, dochází ke spolupráci více složek. Prevence se velmi prolíná se sociální sférou. Dotaz vznesl zastupitel Karel Kyller s tím, že požaduje vysvětlení její náplně práce. Na toto odpověděla Bc. Jana Lorencová, která vysvětlila její náplň. Starosta doplnil, že byla úkolována též v rámci zjišťování a realizace některých dotačních titulů. Uvedl dále, že vidí zřetelně její přínos. Milan Matějka chtěl vědět, kdo jí bude určovat náplň práce a kdo jí bude úkolovat. Starosta uvedl, že jí bude úkolovat tajemník a rada města. Bude se jednat o konkrétní úkol. Místostarosta uvedl, že administrativně jí bude úkolovat i kontrolovat tajemník.

Usnesení: ZM schvaluje uzavření Dohody o provedení práce na rok 2019 se zastupitelkou Bc. Janou Lorencovou s předmětem činnosti vedení agendy prevence kriminality, zajištění komplexního zpracování koncepce prevence kriminality, příprava projektových záměrů souvisejících se sociálními službami a prevencí kriminality včetně podání žádostí o dotace, zajištění preventivních programů města.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení bylo přijato.

Ad 9) Výroční zpráva o činnosti školy

Starosta uvedl, že ředitelkou Základní školy v Teplé, p.o. byla předložena Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2017-2018, která byla projednána a schválena školskou radou dne 9.10.2018, kdy tato zpráva je na stránkách Základní školy v Teplé, p.o. Tuto zprávu v příloze obdrželi všichni zastupitelé k prostudování. Příspěvek přidal RSDr. Jaroslav Businský, který blíže specifikoval některé závěry uvedené ve výroční zprávě zejména s ohledem na personální obsah. Zejména vyjádřil podiv nad tím, že je zaměstnáno hodně lidí bez vysokoškolského vzdělání. Starosta mu vysvětlil, že ve zprávě jsou mezi zaměstnanci zahrnuti i nepedagogičtí pracovníci (školník, uklízečky, kuchařky)

Na vědomí: ZM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2017-2018.

Ad 10) Střednědobý výhled rozpočtu 2019-2021

Starosta města Karel Hermann předal slovo ekonomce paní Evě Řebíkové, která předložila v příloze střednědobý výhled rozpočtu s výhledem na roky 2019-2021 dle členění. S účinností od 21.2.2017 novely zákona č. 250/2000 Sb., a zákona č. 23 a 24/2017 Sb., mají obce povinnost schválit a zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu, který musí být sestaven nejméně na 2 roky.

Usnesení: ZM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2019-2021 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Ad 11) Snížení příspěvku na činnost na rok 2018 pro Pečovatelskou službu v Teplé, p.o.

Starosta Karel Hermann předal slovo ekonomce Evě Řebíkové. Ta uvedla, že příspěvková organizace Pečovatelská služba v Teplé dostala od zřizovatele neinvestiční příspěvek v roce 2018 celkem 781.500,- Kč. Na svůj provoz v rámci rozpočtu požadovala částku 2.526.000,- Kč. Od Karlovarského kraje získali dotace v celkové výši 1.961.700,-Kč. Příští rok opět budou žádat Krajský úřad o dotaci a mají oprávněnou obavu, že pokud by vykázala příspěvková organizace zisk, dotace by jim o tuto částku byla krácena. Z tohoto důvodu je lepší 217.200,-Kč letos vrátit zřizovateli a hospodářský výsledek za rok 2018 vykázat 0.

Usnesení: ZM schvaluje snížení neinvestičního příspěvku na činnost na rok 2018 pro Pečovatelskou službu v Teplé, p.o. IČO: 737 40 004, o část přiznané dotace z Krajského úřadu Karlovarského kraje ve výši 217.200,- Kč.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Ad 12) Darovací smlouva – vozidlové radiostanice Zdravotnická záchranná služba KK, p.o.

Starosta Karel Hermann předal slovo ekonomce Evě Řebíkové. Ta uvedla, že byla Krajským úřadem Karlovarského kraje, zastoupeným Zdravotnickou záchrannou službou karlovarského kraje, p.o. v příloze zaslána Darovací smlouva, jejímž předmětem je darování vozidlové radiostanice, inv.č. 200368 rok pořízení 2005, pořizovací hodnota 74.182,70 Kč, nulová účetní zůstatková hodnota, na město Teplá

zastoupené starostou Karlem Hermannem. RSDr. Jaroslav Businský uvedl, že se jedná o 13 let starý materiál. K tomu uvedl Karel Kyller, který uvedl že tato radiostanice je velice potřebná pro činnost a hlavně je zdarma a mají zajištěny náhradní díly.

Usnesení: ZM schvaluje Darovací smlouvu s předmětem daru vozidlové radiostanice, inv.č. 200368 rok pořízení 2005, pořizovací hodnota 74.182,70 Kč, nulová účetní zůstatková hodnota z Karlovarského kraje, zastoupeného Zdravotnickou záchrannou službou Karlovarského kraje, p.o. na město Teplá.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Ad 13) Stanovení odměny za výkon funkce předsedkyně Komise pro občanské záležitosti

Starosta Karel Hermann seznámil zastupitelstvo města, že rada města na svém 25. jednání dne 19.11.2018 přijala usnesení č. 25/H/2/2018, na základě kterého jmenovala do funkce předsedkyně Komise pro občanské záležitosti paní Bc. Janu Veselovskou. Vzhledem k tomu, že není zastupitelkou města Teplá, je nutné schválit odměnu za výkon funkce předsedkyně komise zastupitelstva. Starosta navrhuje odměnu ve výši 2.500,-Kč měsíčně. RSDr. Jaroslav Businský a po něm i další zastupitelé navrhli zvýšení odměny na úroveň předsedy komise zastupitele. Z tohoto důvodu starosta navrhuje zvýšení již navrhnuté odměny na částku ve výši 3.068,-Kč.

Usnesení: ZM schvaluje odměnu za výkon funkce předsedkyně Komise pro občanské záležitosti města Teplá pro Bc. Janu Veselovskou ve výši 3.068,-Kč měsíčně od 12.12.2018.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení bylo přijato.

Ad 14) Stanovení odměn členů Komise pro občanské záležitosti

Starosta Karel Hermann seznámil zastupitelstvo města, že rada města na svém 27.jednání dne 30.11.2018 přijala usnesení č. 27/D/1/2018, na základě kterého jmenovala do funkcí členů Komise pro občanské záležitosti města Teplá paní Jaroslavu Dvořáčkovou, Danu Pytlíkovou, Lucii Bartoškovou, Naděždu Mezerovou a Martinu Vlčkovou. Starosta navrhuje pro všechny členky komise odměnu ve výši 600,-Kč měsíčně od 12.12.2018.

Usnesení: ZM schvaluje odměnu pro členky Komise pro občanské záležitosti města Teplá ve výši 600,-Kč měsíčně od 12.12.2018.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato.

Ad 15) Doplnění dvou členů Školské rady Základní školy v Teplé, p.o. z řad zastupitelů

Ředitelka Základní školy v Teplé, p.o. Mgr. Jana Leheňová předložila žádost o doplnění dvou členů Školské rady z řad zastupitelů města Teplá. Starosta Karel Hermann navrhuje doplnit školskou radu opětovně o zastupitele Bc. Janu Lorencovou a Josefa Bílka.

Usnesení: ZM schvaluje doplnění školské rady Základní školy v Teplé, p.o. o zastupitele Josefa Bílka a Bc. Janu Lorencovou.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato

Ad 16) Žádost o zavedení veřejného vodovodu do obce Heřmanov

Zastupitelstvu města byla předložena žádost o zavedení veřejného vodovodu do obce Heřmanov. Součástí žádosti je též Příloha č.1 s podpisy občanů vesnice Heřmanov. Starosta uvedl problém, o kterém bude diskuse s občany Heřmanova a tyto přivítal na zasedání zastupitelstva. V úvodu vystoupil pan Hnízdl, který předal starostovi podklady s některými dotačními tituly různých ministerstev a též podklady, které byly pořízeny u hejtmanky Karlovarského kraje. Starosta v úvodu uvedl, že město nechalo v minulosti zpracovat cenovou nabídku na pořízení vodovodu do obce Heřmanov, avšak závěry cenové nabídky jsou takové, že pořízení takového vodovodu je pro město velmi ekonomicky nevýhodné. Následně byly předneseny některé argumenty občanů, kteří poukazovali zejména na špatnou kvalitu vody v již vybudovaných studnách a samozřejmě na nedostatek vody v nich. Postupně vystoupili v rozpravě pan Rychvalský, místostarosta Klepal, zastupitel Poláček, Ing. Klimková a další. Závěrem tohoto jednání bylo rozhodnuto, že se vedení města vyjádří k předloženým dotačním titulům, bude naplánována schůzka se zástupci Vodohospodářského sdružení Karlovarského kraje a též veřejné zasedání k problematice nedostatku vody.

Jednání zastupitelstva bylo přerušeno od 19.15 do 19.25 hodin.

- a) Usnesení: ZM pověřuje místostarostu Martina Klepala zpracováním vyjádření k předloženým dotačním titulům v termínu do 10.1.2019 a toto vyjádření předložit radě města a panu Robertu Hnízdlvi.**

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato

- b) **Usnesení:** ZM pověřuje starostu města svoláním veřejného jednání k zásobování vodou městských částí za účasti zástupců Vodáren a kanalizací Karlovy Vary v termínu do 30.3.2019.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato

Ad 17) Různé

a) **Rekonstrukce požární zbrojnice v Teplé**

Vzhledem k pracovním postupům a pravidlům při poskytování investičních dotací pro jednotky SDH obcí potřebujeme k „Žádosti o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace“ potvrzení o zajištění vlastních zdrojů - usnesení zastupitelstva města, že bude akci dofinancovávat.

- 1) **Na vědomí:** ZM bere na vědomí registraci akce „014D242008031 Teplá – Rekonstrukce požární zbrojnice“ v rámci programu Ministerstva vnitra „Dotace pro jednotky SDH obcí“, kde jsou pro město Teplá přislíbeny finanční prostředky ve výši 1.600.000,- Kč a dále jsou na tuto akci přislíbeny finanční prostředky z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 1.000.000,- Kč.
- 2) **Usnesení:** ZM schvaluje zařazení akce „Stavební úpravy požární zbrojnice Teplá – st.p.č. 422, k.ú. Teplá“ registrované pod identifikačním číslem a názvem: 014D242008031 Teplá – Rekonstrukce požární zbrojnice do rozpočtu města Teplá na rok 2019 ve výši 4.500.000,- Kč.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato

Ad 18) Diskuse

- Do diskuse se přihlásila občanka obce Nová Farma paní Tomašcová, která zkráceně popsala bezpečnostní situaci a hygienické podmínky v obci Nová Farma, navrhla aby byly na Nové Farmě instalovány bezpečnostní kamery. Postupně se do diskuse zapojili starosta Karel Hermann, místostarosta Martin Klepal, radní Martin Čáp, zastupitel David Poláček. David Poláček jako zástupce Policie ČR v ZM uvedl, že přestupky i trestná činnost na Nové Farmě se neustále řeší, ať jsou to černé skládky, autovraky či rušení nočního klidu. Závěrem debaty byl návrh, aby se předmětného úkolu zhostila manažerka prevence kriminality Bc. Jana Lorencová a zpracovala podnět stavebnímu úřadu k jednání ohledně hygienických podmínek a stavebně technických podmínek problémové nemovitosti.

a) Bezpečnostní situace a hygienické podmínky na Nové Farmě

Usnesení: ZM pověřuje Bc. Janu Lorencovou zpracováním podnětu stavebnímu úřadu k nevyhovující hygienické a stavební situaci v lokalitě Nová Farma č.p. 476 a č.p. 477 včetně pozemkových parcel 3059/1, 1834/37, 1834/1, 1834/9, 1834/38, 3060, 3059/3 a 3059/2 vše v k.ú. Teplá.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení bylo přijato

Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na dnešním zasedání zastupitelstva města Teplá. Poté všem popřál hezký večer a dobrou noc.

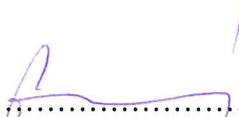
Závěr v 20.05 hodin

Zapsal: Mgr. Vít Červenka

dne 20.12.2018 

Ověřovatelé:

RSDr. Jaroslav Businský

dne 21.12.2018 

Martin Čáp

dne 20.12.2018 

starosta – Karel Hermann

dne 20.12.2018 

místostarosta – Martin Klepal

dne 20.12.2018 