

Zápis
z 27. jednání Rady města Teplá, konaného dne 30.11.2018

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, Roman Veselovský, Zdeněk Purkyt
Omluveni: Martin Čáp,
Hosté: Mgr. Vít Červenka,

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl v **9.00 hodin** starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník Mgr. Vít Červenka.

Program 27. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 25,26 RM
2. Majetkové záležitosti
3. Návrh odměny ředitele Mateřské školy Teplá, p.o.
4. Plán inventur na rok 2018
5. Rozpočtové opatření č. 10/2018
6. Jmenování členů Komise pro občanské záležitosti města Teplá
7. Jmenování nových členů Preventivně-sociální komise města Teplá
8. Žádost o pronájem Domu kultury Teplá – Kávová
9. Žádost o pronájem Domu kultury Teplá – Základní umělecká škola Teplá, p.o.
10. Smlouva o dílo – PP-servis Plzeň s.r.o.
11. Žádost o finanční příspěvek na akci – Na procházce za čerty
12. Žádost o pronájem Domu kultury Teplá – Vrbský
13. Problém s nedostatkem vody

Schválení programu rady:

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z 25,26 RM

Rada města pověřila:

- 1) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/1/2018– úkol trvá.
- 2) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/2/2018– úkol trvá.
- 3) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/3/2018– úkol trvá.
- 4) Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru prodeje ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/D/4/2018– úkol trvá.
- 5) Jiřinu Růžkovou přípravou návrhu geometrického plánu ve věci prodeje části p.p.č. 597 o výměře cca 21 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, manželům Květoslavě a Pavlu Gabrikovým– úkol trvá.
- 6) tajemníka Mgr. Víta Červenku jednáním o předložení dodatku ve věci vedené pod usnesením RM č. 25/G/1/2018 – úkol trvá.
- 7) Mgr. Víta Červenku vystavením objednávky ve věci vedené pod usnesením RM č.

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je Jiřina Růžková:

- a) Ve věci vedené pod č.j.Tep/4714/2018/POZ-Žádost Ing.arch. Petra Šneberka, který zastupuje manžele Moniku Kožuškovou a Václava Kožuška, o stanovisko k navržené stavbě dle projektové dokumentace „Novostavba RD Teplá p.č. 1011/1, 1011/43 v k.ú. Teplá“. Komise doporučuje souhlasit se stavbou dle projektové dokumentace.

Usnesení: RM vydává souhlas se stavbou dle projektové dokumentace „Novostavba RD Teplá_p.č. 1011/1, 1011/43 v k.ú. Teplá“ pro Ing. arch. Petra Šneberka, který zastupuje manžele Moniku Kožuškovou a Václava Kožuška.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- a) Ve věci vedené pod Čj.Tep/4334/2018/POZ-Žádost Ing.Jana Růžičky o souhlas města s převodem pozemku p.p.č. 1049/36 (zahrada) o výměře 510 m² a p.p.č. 1049/37 (zahrada) o výměře 1030 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá panu Jakubu Závěrkovi, trvale bytem Pivovarská 560, 364 61 Teplá. Komise doporučuje souhlasit s nevyužitím předkupního práva a s převodem pozemku souhlasit za cenu 564.778,- Kč včetně skříně plastové a elektroměrové (cena za kterou koupil pozemky p. Růžička). Postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje souhlasit s převodem pozemku p.p.č. 1049/36 (zahrada) o výměře 510 m² a p.p.č. 1049/37 (zahrada) o výměře 1030 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá z Ing. Jana Růžičky na Jakuba Závěrku s tím, že bude zachováno předkupní právo a věc postupuje do zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Návrh odměny ředitelce Mateřské školy Teplá, p.o.

Radě města byl v příloze předložen návrh na odměnu Jany Kasíkové, ředitelky Mateřské školy Teplá, p.o.

Usnesení: RM schvaluje odměnu Janě Kasíkové, ředitelce Mateřské školy Teplá, p.o. dle přílohy.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Plán inventur na rok 2018

RM byl ekonomkou Evou Řebíkovou předložen plán inventur pro rok 2018, kterým se schvaluje příkaz k provedení inventarizace zásob, majetku, pohledávek a závazků města Teplá k 31.12.2018 a tím i k provedení následné finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. a zákona č. 416/2004 Sb., v platném znění. Inventury budou zahájeny 11.1.2019, fyzicky ukončeny dne 25.1.2019 a dokladovány do 31.1.2019.

Usnesení: RM schvaluje plán inventur pro rok 2018 dle přílohy.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Rozpočtové opatření č.10/2018

Radě města bylo v příloze ekonomkou paní Evou Řebíkovou předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 10/2018 a to dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 1.825.812,60 Kč na straně příjmů a o 1.825.812,60 Kč na straně výdajů.

Usnesení: RM schvaluje dle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 10/2018, na základě kterého dochází k úpravě rozpočtu o 1.825.812,60 Kč na straně příjmů a o 1.825.812,60 Kč na straně výdajů.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Jmenování členů Komise pro občanské záležitosti města Teplá

RM byl předložen návrh předsedkyně Komise pro občanské záležitosti paní Bc. Jany Veselovské na jmenování členů komise ve složení Jaroslava Dvořáčková – tajemnice, členky – Dana Pytlíková, Lucie Bartošková, Naděžda Mezerová, Martina Vlčková.

Usnesení: RM jmenuje ode dne 30.11.2018 Jaroslavu Dvořáčkovou do funkce tajemnice Komise pro občanské záležitosti města Teplá a členky komise Danu Pytlíkovou, Lucii Bartoškovou, Naděždu Mezerovou a Martinu Vlčkovou ode dne 30.11.2018.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Jmenování nových členů Preventivně-sociální komise města Teplá

Radě města byl v příloze předložen návrh na jmenování předsedkyně a členů Preventivně-sociální komise města Teplá. Do funkce předsedkyně je navrhována Bc. Jana Lorencová a do funkce nových členů komise jsou navrhováni: prap. Jan Marek

z Policie ČR, za ZŠ, p.o. Mgr. Vendula Provázková.

- a) **Usnesení: RM jmenuje od 30.11.2018 do funkce předsedkyně Preventivně-sociální komise města Teplá Bc. Janu Lorencovou.**

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) **Usnesení: RM schvaluje jmenování prap. Jana Marka do funkce člena Preventivně-sociální komise města Teplá.**

Hlasování: PRO: 1 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení nebylo přijato.

- c) **Usnesení: RM jmenuje od 30.11.2018 do funkce členky Preventivně-sociální komise města Teplá Mgr. Vendulu Provázkovou.**

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Žádost o pronájem Domu kultury v Teplé - Kávová

RM byla předložena žádost Marty Kávové o pronájem Kulturního domu v Teplé z důvodu oslavy narozenin na den 23.2.2019 od 16.00 hodin do 24.00 hodin.

Usnesení: RM schvaluje pronájem Kulturního domu v Teplé na den 23.2.2019 od 16.00 hodin do 24.00 hodin pro Martu Kávovou za cenu 242,-Kč za hodinu vč. DPH.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Žádost o pronájem Domu kultury Teplá – Základní umělecká škola Teplá, p.o.

Radě města byla předložena žádost ředitele Základní umělecké školy Teplá, p.o. Martina Hemzy o poskytnutí prostor Kulturního domu v Teplé na den 17.12.2018 v době od 10.00 hodin při příležitosti konání výchovného koncertu pro žáky ZŠ v Teplé a od 19.00 hodin za účelem konání Vánočního koncertu.

Usnesení: RM schvaluje bezplatný pronájem Kulturního domu v Teplé pro Základní uměleckou školu Teplá, p.o. na den 17.12.2018.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Smlouva o dílo – PP-servis Plzeň s.r.o.

Radě města byla předložena dle žádosti v návrhu smlouva o dílo č. 201811 na akci „Stavební úpravy požární zbrojnice Teplá“ uzavřenou se společností PP-servis Plzeň,

s.r.o. se sídlem U Velkého rybníka 688/35, Plzeň zastoupená jednatelem Petrem Procházkou.

Usnesení: RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 201811 na akci „Stavební úpravy požární zbrojnice Teplá“ se společností PP-servis Plzeň, s.r.o. se sídlem U Velkého rybníka 688/35, Plzeň zastoupená jednatelem Petrem Procházkou za cenu 4.472.848,-Kč vč. DPH dle přílohy.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Žádost o finanční příspěvek na akci – Na procházce za čerty

Radě města byla v příloze předložena žádost Jana Valenty o schválení finančního příspěvku ve výši 1.500,-Kč na nákup cukrovinek pro děti při příležitosti pořádání akce – Na procházce za čerty dne 8.12.2018 v 18.30 hodin v areálu hřiště TJ Sokol Teplá.

Usnesení: RM schvaluje konání akce s názvem „Na procházce za čerty“ dne 8.12.2018 od 18.30 hodin na hřišti TJ Sokol Teplá za spoluúčasti města Teplá.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Žádost o pronájem Domu kultury v Teplé - Vrbský

RM byla předložena žádost Františka Vrbského o pronájem Kulturního domu v Teplé z důvodu rodinné oslavy na den 1.12.2018 od 14.00 hodin do 22.00 hodin.

Usnesení: RM schvaluje pronájem Kulturního domu v Teplé na den 1.12.2018 od 14.00 hodin do 22.00 hodin pro Františka Vrbského za cenu 242,-Kč za hodinu vč. DPH.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 13) Problém s nedostatkem vody

RM se zabývala nedostatkem vody na Tepelsku, kdy vysychají veškeré studny. Vzhledem k cenám vody je nutné řešit závozy všech studen pouze na objednávku osob, které budou následně hradit fakturaci, čímž se vyřeší finanční rozdíly mezi závozy veřejných a soukromých studen.

Usnesení: RM schvaluje zpoplatnění všech závozů vody veškerých studní s tím, že závozy budou realizovány jen objednávkou konkrétních osob.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno dne 30.11.2018 v 10.05 hodin.

Zapsal:

Mgr. Vít Červenka tajemník dne 4.12.2018

Karel Hermann starosta dne 6.12.2018

Martin Klepal místostarosta dne 7.12.2018