

Zápis

z 21. jednání Rady města Teplá, konaného dne 12.10.2015

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, RSDr. Jaroslav Businský, Martin Čáp, Roman Veselovský, Mgr. Vít Červenka

Omluveni: -

Hosté: Jiřina Růžková

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl starosta Karel Hermann. Vyhotovením zápisu je pověřen tajemník MÚ Mgr. V. Červenka.

Program 21. jednání rady

1. Kontrola úkolů z 19. a 20. zasedání RM
2. Majetkové záležitosti
3. Plná moc – Jirgl EP
4. Smlouva o dílo – Olivius s.r.o.
5. Příkazní smlouva – Olivius s.r.o.
6. Příkazní smlouva – Šindlar s.r.o.
7. Nabídka zpracování strategického plánu – ABRI, s.r.o.
8. Žádost o opravu chodníku a schodů – Palackého 584
9. Nabídky na opravu chodníku ulice Klášterní
10. Žádost o spolupráci při realizaci pamětní desky
11. Žádost o umístění prevenčního informačního radaru – Horní Kramolín
12. Nabídkový rozpočet – Oprava havarijního propustku Teplá
13. Nabídkový rozpočet – Oprava lávky v Teplé
14. Žádost o pronájem nebytových prostor – bývalý MÚ
15. Nabídka na dodávku mot. vozidla Dacia Duster
16. Posouzení stavu dešťové a splaškové kanalizace – vnitřní a vnější – DPS Teplá
17. Návrh na vyřazení osob ze seznamu žadatelů o BJ v DPS a schválení žádostí o přidělení BJ v DPS.
18. Smlouva o dílo – Olivius s.r.o.
19. Změna čl.1 – Statut knihovny s infocentrem Teplá
20. Zpráva Lékárna Teplá
21. Pověření radního k jednání s podnikatelskými subjekty
22. Dohody o realizaci managementových opatření – SCHKO Slavkovský les
23. Kupní smlouva – Opera Silvatica s.r.o
24. Dodatek č.3 ke kupní smlouvě č. 5519/15 - Wood&Paper a.s.

Schválení programu rady:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

Ad 1) kontrola úkolů:

J.Růžková – vyvěsit záměr prodeje p.p.č.3059/1 – manželé Šulcovi – úkol splněn
J.Růžková – přípravy návrhů geometrického plánu - Pušová – úkol splněn
J.Růžková – vyvěsit záměr prodeje p.p.č. 587/11, 587/1, 103/5, 89/2 – úkol splněn
J.Růžková – vyvěsit záměr prodeje p.p.č. 311/2 – manželé Gregušovi – úkol splněn
J.Růžková – připravit podklady pro zpětvzetí nabytí pozemku Klsáková — úkol splněn
J.Růžková – vyvěsit záměre pachtu p.p.č. 811,186 — úkol splněn
Karel Hermann – podpis smlouvy o výpůjčce – Modernizace silnice Horní Kramolín – úkol splněn
Jiřina Růžková a Karel Hermann – příprava smlouvy o výpůjčce – st.p.č. 237 - Probitas – úkol splněn
Jiřina Růžková a Karel Hermann – příprava smlouvy o výpůjčce – st.p.č. 48 – Farma Poutnov – úkol splněn
Karel Hermann – podpis dohody na obnovu 2 tůní na p.p.č. 185/3 a p.p.č. 185/8 – úkol splněn
Mgr. Vít Červenka – vystavení objednávky osobě Daniel Malý – úkol splněn
Ing. Tomáše Honéger – zpracování návrhu řešení oprav podlahy v přízemí zdr. střediska – úkol trvá
Jiřina Růžková – vydání a zaslání souhlasu k umístění zařízení staveniště – Mrázov-úkol splněn
Mgr. Vít Červenka – vystavení povolení – Rozloučení s létem na hřišti TJ – akce se nekonala
Karel Hermann – podpis dohody PPK-124a/849/15 – úkol splněn
Karel Hermann – podpis dodatku č. 5/2015/003 – Opera Silvatica – úkol splněn
Karel Hermann – podpis smlouvy o dílo č. 1/2015 – Malesa les a zvěřina – úkol splněn
Karel Hermann – podpis smlouvy o dílo č. VAK K. Vary – úkol trvá
Mgr. Vít Červenka – vystavení objednávky na zhotovení akce MŠ Teplá – demontáž kotelny – úkol splněn

Ad 2) Majetkové záležitosti

Předkladatelkou je paní Jiřina Růžková:

- a) Ve věci vedené pod Čj.3439/2015/POZ - Žádost Věry Salvové a Václava Čubra o směnu pozemků p.p.č. 489/3 o výměře 74 m²(spoluvlastnictví Věra Salvová a Václav Čubr) za část p.p.č. 489/1 o výměře cca 74 m²(vlastník Město Teplá) a dále žádají o odkoupení části p.p.č. 489/1 o výměře cca 500 m² v k.ú. Beroun u Starého Sedla , obec Teplá. Komise doporučuje směnu pozemků p.p.č. . 489/3 o výměře 74 m² za část p.p.č. 489/1 o výměře cca 180 m². Připravit návrh geometrického plánu . Žadatelé sdělují, že p.p.č. 489/3 o výměře 74 m² neprodají a požadují odstranění cesty z tohoto pozemku, aby ho oplotili. Pozemek nemohou užívat již 22 let a nabídli městu řešení směnou. Na směně trvají.

Usnesení: RM nedoporučuje směnu pozemků p.p.č. 489/3 o výměře 74 m² za část p.p.č. 489/1 o výměře cca 74 m² a ve věci odkoupení části p.p.č. 489/1 o výměře cca 500 m² v k.ú. Beroun u Starého Sedla , obec Teplá toto RM také nedoporučuje. Rada města věc postupuje do zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) Ve věci vedené pod Čj.3341/2015/POZ-Žádost manželů Mileny Pušové a JUDr. Jaroslava Puše o směnu pozemků části p.p.č. 3 o výměře 36 m² (vlastník manželé Pušovi) za část p.p.č. 1130 o výměře 22 m² (vlastník Město Teplá) v k.ú. Beranovka , obec Teplá. Komise směnu doporučuje. Vyvěsit záměr prodeje a postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje směnu pozemků části p.p.č. 3 o výměře 36 m² (vlastník manželé Pušovi) za část p.p.č. 1130 o výměře 22 m² (vlastník Město Teplá) v k.ú. Beranovka , obec Teplá. RM pověřuje paní Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr směny a věc postupuje do zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- c) Ve věci vedené pod Čj. 3465/2015/POZ-Žádost Petra Tofla o odkoupení části p.p.č. 587/11 o výměře cca 121 m², část p.p.č. 587/1 o výměře cca 469 m², část p.p.č. 103/5 o výměře cca 6 m² a p.p.č. 89/2 o výměře 48 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá. Komise doporučuje prodej bez části p.p.č.587/1 o výměře cca 453 m² v k.ú. Klášter Teplá. Vyvěsit záměr prodeje a postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 587/11 o výměře cca 121 m², část p.p.č. 587/1 o výměře cca 469 m², část p.p.č. 103/5 o výměře cca 6 m² a p.p.č. 89/2 o výměře 48 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá Petru Toflovi bez části p.p.č. 587/1 o výměře 453 m², pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr prodeje a věc postupuje do zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- d) Ve věci vedené pod Čj.2255/2015/POZ- Žádost Andrei Gulabové o odkoupení části p.p.č. 845/4 o výměře 300 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá. Komise prodej doporučuje. Vyvěsit záměr prodeje a postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 845/4 o výměře 300 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá Andree Gulabové, pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr prodeje a věc postupuje do zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- e) Ve věci vedené pod Čj.3932/2015/POZ- Žádost Andrei Gulabové o odkoupení části p.p.č. 861/14 o výměře 129 m² a část p.p.č. 932 o výměře 18 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá. Komise prodej doporučuje. Vyvěsit záměr prodeje a postoupit do ZM.

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 861/14 o výměře 129 m² a část p.p.č. 932 o výměře 18 m² v k.ú. Hoštěc, obec Teplá Andree Gulabové, pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr prodeje a věc postupuje do zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- f) Ve věci vedené pod Čj.2760/2015/POZ -Žádost Ivana Žaloudíka o odkoupení části p.p.č. 500/1 o výměře 257 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá. Komise prodej doporučuje. Vyvěsit záměr prodeje a postoupit do ZM

Usnesení: RM doporučuje prodej části p.p.č. 500/1 o výměře 257 m² v k.ú. Klášter Teplá, obec Teplá Ivanu Žaloudíkovi, pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr prodeje a věc postupuje do zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- g) Ve věci vedené pod Čj.3960/2015/POZ-Žádost Karla Hermanna o propachtování st.p.č. 47 o výměře 495 m² v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, obec Teplé. Komise propachtování doporučuje. Vyvěsit záměr pachtu.

Usnesení: RM ve věci propachtování st.p.č. 47 o výměře 495 m² v k.ú. Heřmanov u Starého Sedla, obec Teplá Karlu Hermannovi pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr pachtu.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

- h) Ve věci vedené pod Čj.3642/2015/POZ-Žádost Miroslava Horního o propachtování rybníka na p.p.č. 602 o výměře 4013 m² v k.ú. Beroun u Starého Sedla, obec Teplá. Komise propachtování nedoporučuje.

Usnesení: RM ve věci propachtování rybníka na p.p.č. 602 o výměře 4013 m² v k.ú. Beroun u Starého Sedla, obec Teplá Miroslavu Hornímu pověřuje Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr pachtu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- i) Ve věci vedené pod Čj. 3346/2015/POZ-Žádost Jakuba Vlčka (podnikání v chovu a prodeje sladkovodních ryb) o propachtování p.p.č. 186 (vodní plocha) o výměře 2068 m² v k.ú. Služetín u Poutnova a p.p.č. 811 (vodní plocha) o výměře 10846 m² v k.ú. Teplá. Komise doporučuje propachtovat p.p.č. 811 v k.ú. Teplá u p.p.č. 186 v k.ú. Služetín u Poutnova požádat o dotaci. Schválit pacht od 1.11.2015.

Usnesení: RM schvaluje propachtování p.p.č. 186 (vodní plocha) o výměře 2068 m² v k.ú. Služetín u Poutnova a p.p.č. 811 (vodní plocha) o výměře 10846 m² v k.ú. Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- j) Ve věci vedené pod 4.Čj.3991/2015/POZ-Žádost Mgr.Václava Růžka o ukončení nájemní smlouvy číslo 3/2005 ze dne 4.6.2005 dohodou ke dni 31.10.2015.

Usnesení: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 3/2005 ze dne 4.6.2005 dohodou ke dni 31.10.2015.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- k) Ve věci vedené pod Čj.3780/2015/POZ - Souhlas pana Vladislava Rašky s úpravou pachtovní smlouvy a to zmenšení výměry p.p.č. 75 o výměře 2913 m² o 70 m² v k.ú. Horní Kramolín pro akci „II/198 Modernizace silnice Horní Kramolín“. Vyvěsit záměr změny pronájmu.

Usnesení: RM schvaluje úpravu pachtovní smlouvy a to zmenšení výměry p.p.č. 75 o výměře 2913 m² o 70 m² v k.ú. Horní Kramolín pro akci „II/198 Modernizace silnice Horní Kramolín“ a pověřuje paní Jiřinu Růžkovou vyvěsit záměr změny pronájmu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- l) Ve věci vedené pod Čj.3639/2015/POZ-Žádost Českého rybářského svazu MO, Teplá o opravu přepadu vodní plochy na p.p.č.561/6 o výměře 12514 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá. Komise navrhuje zařadit opravu do rozpočtu na rok 2016.

Usnesení: RM doporučuje zařazení opravy přepadu vodní plochy na p.p.č.561/6 o výměře 12514 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá do rozpočtu města Teplá na rok 2016.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 3) Plná moc – Jirgl EP – návrh smlouvy

RM byla předložena k posouzení a odsouhlasení plná moc od společnosti JIRGL EP z důvodů poskytnutí plné moci ve věci zastupování při jednání se společnostmi RWE GasNet a RWE Energie a ve věci vyžádání kopií smluv pro připojení k distribuční síti a kopií smluv na sdružené služby dodávky plnu pro odběrná místa v majetku města Teplá. Dále byl radě města předložen návrh smlouvy o poskytnutí odborných poradenských a právních služeb pro zadávací řízení o veřejné zakázce na dodávky plynu pro období 2017-2019, která má být uzavřena mezi městem Teplá, společností Jirgl EP, s.r.o. zastoupené jednatelem Ing. Jiřím Jirglem se sídlem Majakovského 707/29, Karlovy Vary, IČ: 02449595 a advokátní kanceláří Grüner Petrílák, AK, s.r.o. se sídlem Bělehradská 1094/1, Karlovy Vary, IČ: 020073747 zastoupené Mgr. Pavlem Grünerem, kdy předmětem uzavřené smlouvy je poskytnutí právní služeb týkajících se organizace a provedení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky plynu a výběr centrálního dodavatele plynu pro všechna odběrná místa, což znamená zpracovat zadávací dokumentaci a vyhodnotit a porovnat nabídky a obchodní podmínky jednotlivých uchazečů dle vypracované zadávací dokumentace, zajistit smluvní vztahy na sdruženou službu dodávky plynu a poskytnout městu Teplá coby poskytovateli právní služby, kdy cena díla je stanovena na částku ve výši 25.000,-Kč bez DPH.

- a) **Usnesení :** RM schvaluje poskytnutí plné moci pro společnost Jirgl EP s.r.o., se sídlem Majakovského 707/29, Karlovy Vary, IČ: 02449595 zastoupené jednatelem Ing. Jiřím Jirglem z důvodů zastupování města Teplá v jednání s dodavateli energií společnostmi RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem IČ: 27295567 a RWE Energie, s.r.o. , Limuzská 3135/2, Praha Strašnice, IČ: 49903209 a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem plné moci.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

- b) **Usnesení:** RM odkládá uzavření smlouvy se společnostmi Jirgl EP, s.r.o. zastoupené jednatelem Ing. Jiřím Jirglem se sídlem Majakovského 707/29, Karlovy Vary, IČ: 02449595 a advokátní kanceláří Gruner Petrílák, AK, s.r.o. se sídlem Bělehradská 1094/1, Karlovy Vary, IČ: 020073747 zastoupené Mgr. Pavlem Grünerem.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 4) Smlouva o dílo se společností Olivius, s.r.o.

Radě města byla předložena k odsouhlasení smlouva o dílo, která má být uzavřena mezi městem Teplá a společností Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252, 356 01 Ostrov IČ: 28040872 zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou, jejímž

předmětem má být zpracování žádosti o dotaci na akci Lesní cesta – Město Teplá s cenou díla ve výši 12.000,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje smlouvu o dílo uzavřenou se společností Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252, 356 01 Ostrov IČ: 28040872 zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou s předmětem plnění : zpracování žádosti o dotaci na akci „Lesní cesta – město Teplá“ za cenu díla 12.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 5) Příkazní smlouva – společnost Olivius, s.r.o.

RM byla předložena ke schválení příkazní smlouva dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku mezi městem Teplá a společností Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252, 356 01 Ostrov IČ: 28040872 zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou, která má být uzavřena s předmětem plnění zajištění provedení díla a vykonání činností a úkonů souvisejících se zajištěním činností v procesu zadávání veřejných zakázek pro stavbu Město Teplá – sídliště Školní.

Usnesení: RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy mezi městem Teplá a společností Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252, 356 01 Ostrov IČ: 28040872 zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou s předmětem plnění : Zajištění jménem příkazce a na účet příkazce inženýrské činnosti spočívající v provedení díla a vykonání činností a úkonů souvisejících se zajištěním činností v procesu zadávání veřejných zakázek pro stavbu Město Teplá – sídliště Školní za cenu ve výši 45.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu Karla Hermann podpisem příkazní smlouvy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 6) Příkazní smlouva – společnost Šindlar s.r.o

RM byly předloženy ke schválení příkazní smlouvy dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku mezi městem Teplá a Šindlar, s.r.o, se sídlem : Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČ: 26003236 zastoupené jednatelem Ing. Miloslav Šindlar, Markéta Šindlarová, které mají být uzavřeny s předmětem plnění, dle kterého má příkazník v rozsahu a zapomínek uvedených ve smlouvě vypracovat pro město Teplá žádost o poskytnutí podpory z OPŽP v aktuální výzvě Ministerstva životního prostředí a provádět výkon dotačního managementu při provádění projektu a to k projektu pod názvem „Realizace protipovodňových opatření – LVS město Teplá“ (instalace nového městského rozhlasu).

a) Usnesení: RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy mezi městem Teplá a společností Šindlar, s.r.o, se sídlem : Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové,

IČ: 26003236 zastoupené jednatelem Ing. Miloslav Šindlar, Markéta Šindlarová, s předmětem plnění – vypracování žádosti o poskytnutí podpory z OPŽP v aktuální výzvě Ministerstva životního prostředí a to k projektu pod názvem „Realizace protipovodňových opatření – LVS město Teplá“ za částku ve výši 30.250,-Kč vč. DPH a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem příkazní smlouvy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

b) Usnesení: RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy mezi městem Teplá a společností Šindlar, s.r.o, se sídlem : Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČ: 26003236 zastoupené jednatelem Ing. Miloslav Šindlar, Markéta Šindlarová, s předmětem plnění – výkon dotačního managementu při provádění projektu pod názvem „Realizace protipovodňových opatření – LVS město Teplá“ za částku ve výši 72.600,-Kč vč. DPH a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem příkazní smlouvy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 7) Nabídka zpracování Strategického plánu rozvoje – společnost ABRI, s.r.o.

RM byla předložena nabídka společnosti Rozvojová agentura ABRI s.r.o. na zpracování Strategického plánu rozvoje SPR pro město Teplá s nabídkovou cenou za zpracování ve výši 120.000,-Kč + DPH.

Usnesení: RM bere na vědomí předloženou nabídku s tím, že město Teplá tuto nabídku zatím nevyužije.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 8) Bytové družstvo Teplá – žádost o opravu chodníku a schodů – Palackého 584

RM byla předložena žádost Bytového družstva Teplá, se sídlem U Hřiště 486, podepsaná Lenkou Veselou, jejíž předmětem je žádost o zajištění opravy chodníku a schodů u zadního vchodu ulice Palackého č.p. 584, kde se jedná o rozbité a chybějící dlaždice na schodech i chodníku a tím hrozí nebezpečí úrazu.

Usnesení: RM bere žádost Bytového družstva Teplá, se sídlem U Hřiště 486 na vědomí a pověřuje vedoucího střediska místního hospodářství Jaroslava Kehrta zjištěním situace a navržením řešení oprav.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 9) Nabídky na opravu chodníku ulice Klášterní

RM byly předloženy nabídky (krycí listy rozpočtu) na opravu chodníku v ulici Klášterní od náměstí k poště, které předložili:

- Společnost Josef Vojtěchovský, stavební sdružení Teplá v ceně s DPH ve výši 631.402,20 Kč
- Společnost Satrezidenc, s.r.o., Dalovická 106/19, K.Vary v ceně s DPH ve výši 728.077,57 Kč
- Společnost Jiří Chrenák, s.r.o., Družstevní 34, Toužim v ceně s DPH ve výši 723.598,-Kč

Při realizaci díla je nutné oznámit stavbu KSÚS.

Usnesení: RM bere na vědomí předložené nabídky a jako dodavatele na opravu chodníku v ulici Klášterní od náměstí k poště schvaluje společnost Josef Vojtěchovský, stavební sdružení Teplá v ceně ve výši 631.402,20 Kč vč. DPH a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku zasláním objednávky a vyrozuměním Krajské správy a údržby silnic a starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 10) Žádost o spolupráci při realizaci pamětní desky

RM byla předložena žádost o spolupráci při realizaci pamětní desky od Centra české historie, o.p.s., která má být odhalena na Masarykově nádraží v Praze, kdy se jedná o pamětní desku Čechům, Židům a protinacisticky smýšlejícím Němcům, vyhnáným v roce 1938 henleinovci z našeho pohraničí. Deska má být o velikosti 1500x1200 mm z tvarovaného plastu s povrchovou úpravou patinovaného bronzu s náklady na výrobu a instalaci cca 200.000,-Kč.

Usnesení: RM bere na vědomí žádost Centra české historie, o.p.s. na podporu výroby pamětní desky Čechům, Židům a protinacisticky smýšlejícím Němcům vyhnáným v roce 1938, ale tuto nabídku město Teplá nevyužije.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 11) Žádost o umístnění prevenčního informačního radaru – Horní Kramolín

RM byla předložena žádost o umístnění prevenčního informačního radaru v Horním Kramolíně zaslané Vlastou a Jaroslavem Vašutovými z důvodu ohrožování života a zdraví a majetku občanů Horního Kramolína vlivem nerespektování maximální povolené rychlosti v obci, způsobení nadměrného hluku a zvyšování nebezpečí při výjezdu na komunikaci od jednotlivých obytných domů. Tato žádost je podpořena podpisy občanů Horního Kramolína.

Usnesení: RM zamítá umístění prevenčního informačního radaru v obci Horní Kramolín.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 12) Nabídkový rozpočet – Oprava havarijního propustku Teplá

RM byl předložen na vědomí městu Teplá nabídkový rozpočet na opravu havarijního stavu propustku v Teplé ul. Klášterní od objednatele Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o. v nabídnuté ceně 139.253,-Kč vč. DPH, kterou bude provádět zhotovitel Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.

Na vědomí: RM bere na vědomí realizaci akce Oprava havarijního stavu propustku Teplá na silnici č. II/210.

Ad 13) Nabídkový rozpočet – Oprava lávky v Teplé

RM byl předložen nabídkový rozpočet na opravu lávky v Teplé v ulici Klášterní od zhotovitele akce společnosti Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. v nabídnuté ceně 99.178,-Kč vč. DPH.

Usnesení: RM schvaluje opravu havarijního stavu lávky v Teplé, která je součástí chodníku v ulici Klášterní s tím, že tuto akci provede dodavatel stavby Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s. za částku ve výši 99.178,-Kč vč. DPH zároveň s opravou havarijního stavu propustku v tomto místě pod silnicí č. II/210 a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 14) Žádost o pronájem nebytových prostor – bývalý MÚ

RM byla předložena žádost veřejné obchodní společnosti Agentura pro revitalizaci a správu podniků – ARES, v.o.s. o schválení pronájmu kanceláře v budově bývalého městského úřadu v Teplé na adrese Masarykovo nám. 143 z důvodu zřízení provozovny insolventního správce.

Usnesení: RM schvaluje záměr pronájmu kanceláře v budově bývalého městského úřadu v Teplé na adrese Masarykovo nám. č.p. 143 za částku ve výši 6.000,-Kč měsíčně vč. poplatků za služby a pověřuje paní Jiřinu Růžkovou vyvěšením záměru pronájmu.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 15) Nabídka na dodávku motorového vozidla Duster

RM byla předložena nezávazná nabídka na dodávku osobního motorového vozidla Dacia Duster verze E2 E X AV – 1,6 SCe 84 kW/114 k 4x4 Artica od společnosti Primo Car Cheb s.r.o. se sídlem Truhlářská 1, Cheb, IČ: 26379490, pobočka Mariánské Lázně v ceně 383.780,-Kč včetně výbavy.

Usnesení: RM schvaluje zakoupení osobního motorového vozidla Dacia Duster verze E2 E X AV – 1,6 SCe 84 kW/114 k 4x4 Artica od společnosti Primo Car Cheb s.r.o. se sídlem Truhlářská 1, Cheb, IČ: 26379490, pobočka Mariánské Lázně v ceně 383.780,-Kč včetně výbavy a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku objednáním vozidla v provozovně Dacia v Mariánských Lázních.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 16) Posouzení stavu dešťové a splaškové kanalizace – vnitřní a vnější – Teplá DPS

RM byla předložena zpráva zpracovaná Ing. Honégerem s.r.o. nazvaná Posouzení stavu dešťové a splaškové kanalizace – vnitřní a vnější – Teplá DPS, zpracována na základě kamerového monitoringu.

Usnesení: RM bere na vědomí zprávu od společnosti Ing. Honéger s.r.o. s názvem Posouzení stavu dešťové a splaškové kanalizace – vnitřní a vnější – Teplá DPS s tím, že realizace této opravy bude prováděna pracovníky města za dozoru Ing. Honégera a Karla Maďariče st.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 17) Návrh na vyřazení osob ze seznamu žadatelů o BJ v DPS a schválení žádostí o přidělení BJ v DPS.

RM byla předložena žádost ředitelky Pečovatelské služby v Teplé, p.o. paní Petry Horské o vyřazení osob Čenka Tomeše a Milana Thomky ze seznamu uchazečů o přidělení bytových jednotek v DPS, neboť Čeněk Tomeš již nemá o přidělení zájem a Milan Thomka má vůči městu Teplá finanční závazek. Dále byla předložena žádost o schválení či zamítnutí žádostí o přidělení bytových jednotek v DPS Teplá pro osoby František Břížďal, Vítězslav Tomašuk, Štefan Juhaňák, Jan Hrdlička, Jana Chaloupková, Božena Ajšmanová, Eva Wachtlová.

a) Usnesení: RM schvaluje vyřazení osob Čeněk Tomeš a Milan Thomka ze seznamu uchazečů o přidělení bytových jednotek v DPS v Teplé.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

b) Usnesení: RM schvaluje zamítnutí žádostí o přidělení bytových jednotek v DPS v Teplé pro :

- Františka Břížďalu – z důvodu finančního závazku vůči městu Teplá
- Vítězlava Tomašuka – má možnost jiného ubytování a není občanem města Teplá
- Štefana Juhaňáka – žije z dávek hmotné nouze a není občanem města Teplá
- Jana Hrdličku – není občanem města Teplá a dle zprávy Policie ČR nemá dobrou pověst

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

c) Usnesení: RM schvaluje přidělení bytové jednotky č. 224 od 1.11.2015 paní Janě Chaloupkové , dále přidělení bytové jednotky č. 211 od 1.11.2015 paní Evě Wachtlové, dále přidělení bytové jednotky č. 306 od 1.11.2015 paní Boženě Ajšmanové

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 18) Smlouva o dílo se společností Olivius, s.r.o.

Radě města byla předložena k odsouhlasení smlouva o dílo, která má být uzavřena mezi městem Teplá a společností Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252, 356 01 Ostrov IČ: 28040872 zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou, jejímž předmětem má být zpracování žádosti o dotaci na akci Lesní traktor – Město Teplá s cenou díla ve výši 12.000,-Kč bez DPH.

Usnesení: RM schvaluje smlouvu o dílo uzavřenou se společností Olivius, s.r.o. se sídlem Hornická 2252, 356 01 Ostrov IČ: 28040872 zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Správkou s předmětem plnění : zpracování žádosti o dotaci na akci „Lesní traktor – město Teplá“ za cenu díla 12.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 19) Změna čl.1 – Statut knihovny s infocentrem Teplá

Radě města byla předložena tajemníkem města žádost o provedení změny ve Statutu knihovny s infocentrem Teplá, kdy se musí změnit v uvedené písemnosti přijaté rozhodnutím 14. jednání Rady města Teplá ze dne 18.12.2001 článek č. 1 – úvodní ustanovení – sídlo a adresa: z původního Masarykovo nám. 66, 364 61 Teplá na současné – Masarykovo nám. č. 1, 364 61 Teplá.

Usnesení: RM schvaluje provedení změny v písemnosti Statut knihovny s infocentrem Teplá ze dne 18.12.2001, na základě čehož se mění sídlo a adresa dle čl. 1 na Masarykovo nám. č.p. 1, 364 61 Teplá.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 20) Zpráva lékárna Teplá

RM byla předložena dle plánu zpráva nájemnice lékárny v Teplé MUDr. Sedláčkové s tím, že z důvodu opravy budovy bude lékárna do konce října uzavřena, kdy od 1.11.2015 nastoupí nový lékárník a lékárna bude otevřena denně.

Usnesení: RM bere na vědomí zprávu nájemnice lékárny v Teplé paní MUDr. Hany Sedláčkové s tím, že RM schvaluje podání výpovědi nájmu ze strany města Teplá a v případě zahájení pravidelného režimu lékárny od 1.11.2015 bude výpověď z nájmu vzata zpět a pověřuje tajemníka Mgr. Víta Červenku přípravou výpovědi v souladu s nájemní smlouvou a starostu města Karla Hermanna jejím podpisem.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 21) Pověření radního k jednání s podnikatelskými subjekty

Na základě mnohých problémů s tříděným odpadem na území města Teplá se rada města zaobírala touto otázkou, kdy je nutné provádět v místě kontrolu třídění a nakládání se tříděnými odpady.

Usnesení: Rada města pověřuje radního Martina Čápa k jednání se subjekty podnikajícími na území města Teplá za účelem zjištění, jakým způsobem a na základě jakých smluvních vztahů tyto subjekty dodržují zákon o odpadech .

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 22) Dohody o realizaci managementových opatření – SCHKO Slavkovský les

RM byly předloženy dohody o realizaci managementových opatření dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny zaslané na zdejší součást Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Slavkovský les, kdy obsahem dohody pod číslem PPK-139a/849/15 je výsadba aleje na p.p.č. 2922 v k.ú. Teplá podél polní cesty o celkové délce 530 m, kdy bude vysazeno 40 ks vysokokmenných ovocných stromů o velikosti 121-205 cm s nepravidelnými rozestupy dle terénu, na základě čehož obdrží město Teplá finanční příspěvek ve výši 72.000,-Kč s účinností do 30.10.2015.

Usnesení : RM schvaluje obsah dohody č. PPK-139a/849/15 a pověřuje starostu města Karla Hermanna jejich podpisem. Realizací výsadby pověřuje subjekt RM ČSOP BERKUT Bečov nad Teplou a tajemníka města Mgr. Víta Červenku pověřuje vystavením objednávky.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 23) Kupní smlouva – Opera Silvatica s.r.o

RM byla ke schválení předložena kupní smlouva č. 5/2015/004 uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, která má být uzavřena mezi městem Teplá a společností Opera Silvatica s.r.o. se sídlem V Sadě 1505, Vlašim, IČ: 24287890 zastoupená jednatelem Ing. Pavlem Hodějovským, jejímž předmětem je dodávka dříví v množství a dle sortimentní specifikace uvedené v tabulce, která je součástí předmětné smlouvy a dále je předmětem následný převod vlastnického práva k tomuto dříví na kupujícího.

Usnesení : RM schvaluje kupní smlouvu č. 5/2015/004 uzavřenou dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi městem Teplá a společností Opera Silvatica s.r.o. se sídlem V Sadě 1505, Vlašim, IČ: 24287890 zastoupené jednatelem Ing. Pavlem Hodějovským, s předmětem dodávky dříví v množství a dle sortimentní specifikace uvedené v tabulce, která je součástí předmětné smlouvy a předmětem je též následný převod vlastnického práva k tomuto dříví na kupujícího a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem předmětné smlouvy.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ad 24) Dodatek č.3 ke kupní smlouvě č. 5519/15 - Wood&Paper a.s.

RM byl ke schválení předložen dodatek č.3 ke kupní smlouvě č. 5519/15 na základě rámcové kupní smlouvy 15-01/SVOL, který má být uzavřen dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi městem Teplá a společností WOOD &Paper a.s. se sídlem obec Hlína č.p. 57, Ivančice IČ: 26229854 zastoupené jednatelem Ing. Tomášem Paříkem, jejímž předmětem je specifikace smluveného množství a ceny dříví pro 4. čtvrtletí 2015 dle přiložené tabulky.

Usnesení : RM schvaluje dodatek č.3 ke kupní smlouvě č. 5519/15 na základě rámcové kupní smlouvy 15-01/SVOL, uzavřený dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi městem Teplá a společností WOOD &Paper a.s. se sídlem obec Hlína č.p. 57, Ivančice IČ: 26229854 zastoupené jednatelem Ing. Tomášem Paříkem, jejímž předmětem je specifikace prodeje smluveného množství a ceny dříví pro 4. čtvrtletí 2015 dle přiložené tabulky a pověřuje starostu Karla Hermanna podpisem dodatku.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Jednání rady města ukončeno v 16.20 hodin.

Zapsal: Mgr. Vít Červenka tajemník dne 15.10.2015

Karel Hermann starosta dne 15.10.2015

Martin Klepal místostarosta dne 15.10.2015