

Zápis z 22. jednání Rady města Teplá dne 12. prosince 2014

Přítomni: Karel Hermann, Martin Klepal, RSDr. Jaroslav Businský,
Roman Veselovský
Omluven: Martin Čáp
Hosté: Eva Řebíková, Jiřina Růžková,

Program

1. Kontrola úkolů
2. Příspěvek 3000,- na psí útulek
3. Zařadit do rozpočtu 2015 příspěvek 10 000,- na „Bačův memoriál“ – hasiči
4. Termíny na rok 2015 pro uzavírání manželství
5. Změny tarifů pro nahodilou těžbu v lesích – zpracování polomů po ledovkové kalamitě
6. Změny cen materiálů v infocentru – zlevnění
7. Nabídka regionální televize TV Západ
8. Oslavy 630 let udělení městských práv a 145 let založení hasičského sboru – návrh na podání žádosti o dotaci
9. Petice – rekonstrukce komunikace v ulici Máchova
10. Informace o programu zastupitelstva
11. Rozpočtové opatření
12. Majetkové záležitosti – pronájmy a prodeje
13. Program regenerace městské památkové zóny

Zahájení jednání rady města (dále jen RM) provedl starosta Karel Hermann.
Vyhotovením zápisu je pověřen místostarosta Martin Klepal.

Schválení programu rady.

PRO:4 PROTI:0 ZDRŽEL:0

ad. 1 Evě Řebíkové – zařadit do rozpočtových opatření usnesení v bodech C) 4 a aktualizovat přehled finančních toků čp1 – splněno
Jiřině Růžkové – vyvěsit záměry pronájmů, viz seznam 1, 2 v bodě 11 zápisu – splněno

ad. 2 Petra Charvátová předložila žádost o finanční příspěvek na vánoční sbírku pro psí útulek v Mariánských Lázních.

RM po projednání schvaluje příspěvek ve výši 3 000,- Kč na vánoční sbírku pro psí útulek v Mariánských Lázních.

PRO:4 PROTI:0 ZDRŽEL:0

ad. 3 Sbor dobrovolných hasičů požádal o finanční příspěvek na hasičskou soutěž „Bačův memoriál“.

RM po projednání schvaluje zařadit do rozpočtu města na rok 2015 příspěvek ve výši 10 000,- na soutěž mladých hasičů „Bačův memoriál“.

PRO:4 PROTI:0 ZDRŽEL:0

ad. 4 Radní se seznámili s návrhem termínů na uzavírání manželství.

RM po projednání schvaluje tyto termíny pro uzavírání manželství v obřadní síni Městského úřadu Teplá v roce 2015: 17. ledna, 14. února, 14. března, 18. dubna, 16. května, 13. června, 11. července, 22. srpna, 12. září, 17. října, 14. listopadu, 12. prosince.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

ad. 5 Odborný lesní hospodář požádal o povolení navýšení tarifů z roku 2014 v rozmezí 0% – 30% pro zpracování nahodilé těžby. Důvodem je situace na lesním majetku města po námraze a ledovce, kdy jsou porosty značně poškozeny a polámaný. Konkrétní navýšení tarifů je plně v kompetenci OLH J. Větrovce podle místní situace.

RM po projednání schvaluje navýšení tarifů z roku 2014 v rozmezí 0% – 30% pro zpracování nahodilé těžby.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

ad. 6 Mgr. Kristýna Bílá požádala o úpravu cen některých tiskovin, které se prodávají v infocentru, z důvodu velkého množství na skladě. Dále navrhla vyřazení z inventární evidence u tiskovin, které dlouhodobě leží na skladě a jejich použití jako propagační předměty zdarma.

RM po projednání schvaluje následující ceny propagačních materiálů: samolepka znak města – 10,- Kč, leporelo „Město Teplá“ – 10,- Kč, plán města Teplá – 10,- Kč. Vyřazuje z inventární evidence brožuru „město Teplá slovem a obrazem“ a kalendář Teplá 2015.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

ad. 7 Starosta seznámil radní s nabídkou televize TV Západ.

RM po projednání bere na vědomí nabídku TV Západ, v současné době ji nevyužije.

ad. 8 Radní se seznámili se žádostí Sboru dobrovolných hasičů Teplá o příspěvek na oslavy 145. výročí založení sboru v Teplé.

RM po projednání pověřují starostu a místostarostu jednáním o možnosti spojit hasičské oslavy s oslavami 630. výročí udělení městských práv Teplé a s oslavou 70. výročí založení tělovýchovné jednoty v Teplé.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

ad. 9 Místostarosta seznámil radní s peticí ve věci „Rekonstrukce komunikace v ulici Máchova v Teplé“. V této lokalitě je vydáno stavební povolení na vybudování kanalizace. Po jednání na vodohospodářském sdružení je možnost zařadit tuto akci do plánu investic na rok 2016. Zároveň s vybudováním kanalizace město opraví komunikaci.

RM po projednání ukládá místostarostovi vyrozumět občany bydlící v lokalitě Máchova o navrženém postupu rekonstrukce komunikace.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

ad. 10 Místostarosta seznámil radní s programem zastupitelstva.

RM po projednání bere na vědomí program 1. jednání zastupitelstva města.

ad. 11 Ekonomka úřadu seznámila radní s rozpočtovým opatřením číslo 12.

RM po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 12 a postupuje ho do jednání zastupitelstva.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

ad. 12 J. Růžková předložila následující žádosti o pronájem a prodej pozemků:

1.Čj.5743/2014/POZ

Žádost ing. Jana Růžičky o ukončení nájemní smlouvy 3/2012/POZ a uzavření nové pachtovní smlouvy na část p. p. č. 591 o výměře 530 m² v k. ú. Beroun u Starého Sedla na období od 1. 1. 2015 do 1. 1. 2019.

2.Čj. 5455/2014/POZ

Žádost firmy EURAGRI s.r.o., zastoupenou Milanem Zahradníkem o prodloužení nájemní smlouvy č. 3/2012/POZ dle přílohy č. 1. do konce roku 2020. Pozemky, které převedl ČR – Státní pozemkový úřad privatizačním projektem 20/14 Městu Teplá p.p.č.765/3, 765/5 v k.ú. Pěkovice, p.p.č.434/10 v k. ú. Mrázov, p. p. č. 659,662/2 a 689/1 v k. ú. Bezvěrov u Teplé, p.p.č. 162/29 v k. ú. Beranovka. (nájemní smlouva 158N05/29 a 54N09/29). Žádají o zrušení nájemních smluv na pozemky, ponechat pouze pozemek p.p.č.659 v k. ú. Bezvěrov u Teplé.

RM po projednání ukládá J. Růžkové vyvěsit záměry pronájmu viz seznam 1. a 2. v bodě 11 zápisu.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

3. Prodej p.p.č. 1049/46 o výměře 457 m² a p.p.č. 1049/47 o výměře 1011 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá Josefovi Branišovi a Haně Bečvářové pro výstavbu rodinného domu.

Kupní cena je 338.567 Kč (tj. 220 Kč/m² + 15.607 Kč za plynovou skříň plastovou a elektroměrovou skříň plastovou.). Jedná se o pozemek v sadu v Toužimské ulici. Rada města prodej doporučuje.

RM po projednání postupuje zastupitelstvu města prodej uvedený v bodě 11.3.

PRO:4

PROTI:0

ZDRŽEL:0

Ad. 13 J. Růžková seznámila RM s 2. aktualizací Programu městské památkové zóny Teplá na roky 2011 - 2020. Aktualizace bude po schválení zastupitelstvem vyvěšena na internetových stránkách města.

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit 2. aktualizací Programu městské památkové zóny Teplá na roky 2011 – 2020.

PRO:4.

PROTI:0

ZDRŽEL:0

Zapsal: Martin Klepal



Karel Hermann
starosta



Martin Klepal
místostarosta